DECRETU ZK./DECRETO NUM.
2020003110
13/10/2020

Erref/Ref:	**2020/870K**
Proz/Proc:	**Planes municipales: generales y parciales**
Urbanismo	

Ikusita Larrakoetxe 35b Sektorearen Plan Partzialak 2008ko uztailaren 28an bilkura osoan hartutako 5. akordioaren arabera behin betiko onespena jaso zuela (2008ko abenduaren 26ko BAO).

Visto que el Plan Parcial del Sector 35b Larrakoetxe fue aprobado definitivamente mediante acuerdo plenario número 5 adoptado en la sesión celebrada el 28 de Julio de 2008 (BOB de 26 de diciembre de 2008).

Ikusita Urbanizatzeko Jarduketa Programak 2009ko martxoaren 18ko 216/OT zk duen Dekretuaren bidez behin betiko onespena jaso zuela (2009KO apirilaren 6ko BAO).

Visto que mediante acuerdo plenario número 2 adoptado en la sesión celebrada el 27 de octubre de 2011, se procedió a la aprobación definitiva de la Modificación Puntual del Plan Parcial (BOB de 21 de noviembre de 2011).

Ikusita Urbanizatzeko Jarduketa Programak 2009ko martxoaren 18ko 216/OT zk duen Dekretuaren bidez behin betiko onespena jaso zuela (2009KO apirilaren 6ko BAO).

Visto que el Programa de Actuación Urbanizadora fue aprobado definitivamente mediante Decreto nº216/O.T. de fecha 18 de marzo de 2009 (BOB de 6 de abril de 2009).

Ikusita Birpartzelazio Proiektuak Tokiko Gobernu Batzordeak 2012ko maiatzaren 8an hartutako 112 akordioaren bidez behin betiko onespena jaso zuela (2012ko maiatzaren 16ko BAO).

Visto que el Proyecto de Reparcelación fue aprobado definitivamente por resolución número 112 adoptada en la Junta de Gobierno Local el día 8 de mayo de 2012 (BOB de 16 de mayo de 2012).

Ikusita Urbanizazio Proiektuak Tokiko Gobernu Batzordeak 2012ko azaroaren 13an hartutako 301 akordioaren bidez behin betiko onespena jaso zuela (2012ko azaroaren 27ko BAO).

Visto que el Proyecto de Urbanización fue aprobado definitivamente mediante resolución nº 301 adoptada en la Junta de Gobierno Local el día 13 de noviembre de 2012 (BOB de 27 de noviembre de 2012).

Ikusita 2016ko maiatzaren 31n bilkura osoan hartutako 4. akordioaren arabera, Plan Partzialaren 2. aldaketak behin betiko onespena jaso zuela (2016ko uztailaren 21eko BAO).

Visto que mediante acuerdo plenario número 4 adoptado en la sesión celebrada el 31 de mayo de 2016, se ha procedió a la aprobación definitiva de la 2ª modificación del Plan Parcial (BOB de 21 de julio de 2016).

Ikusita 2019ko urriaren 30ean bilkura osoan hartutako 30. akordioaren arabera, Plan Partzialaren 4. aldaketak behin betiko onespena jaso zuen (2019ko abenduaren 27ko BAO).

Visto que mediante acuerdo plenario número 30 adoptado en la sesión celebrada el 30 de octubre de 2019, se procedió a la aprobación definitiva de la 4ª modificación del Plan Parcial (BOB de 27 de diciembre de 2019).

Behin ikusita 2018ko martxoaren 22an, 4.139 erregistro zenbakia duena, Larrakoetxe 35B

Visto que con fecha de 22 de marzo de 2018 y registro de entrada nº 4.139, se presenta propuesta

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13067467402663027222 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Sektorearen Plan Partzialaren 3. aldaketa proposamena aurkeztu zela, CP Proyectos y Servicios, S.L.P.k egindako Hirgintza-dokumentuarekin batera.

de 3ª Modificación del Plan Parcial del Sector 35 Larrakoetxe, acompañado de documento urbanístico elaborado por CP Proyectos y Servicios, S.L.P.

Ikusita 2018ko martxoaren 22an, 4.139 erregistro zenbakia duena, Larrakoetxe 35B Sektorearen Plan Partzialaren 3. aldaketa proposamena aurkeztu zen, CP Proyectos y Servicios, S.L.P.k egindako Hirgintza-dokumentuarekin batera.

Visto que con fecha de 22 de marzo de 2018 y registro de entrada nº 4.139, se presenta propuesta de 3ª Modificación del Plan Parcial del Sector 35 Larrakoetxe, acompañado de documento urbanístico elaborado por CP Proyectos y Servicios, S.L.P.

Ikusita Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzak hartutako 2019ko irailaren 17ko Ebazpenaren arabera, Plan Partzialaren 3. Aldaketaren ingurumen-txosten estrategikoa egin zela.

Visto que mediante Resolución de 17 de septiembre de 2019, de la Dirección de Administración Ambiental del Gobierno Vasco, se formula el informe ambiental estratégico de la 3ª Modificación del Plan Parcial.

Ikusita 2020ko otsailaren 18an, Telekomunikazioen eta Ikus-entzunezko Komunikazio Zerbitzuen Antolamenduaren Zuzendaritza Nagusiak aldeko txostena eman zuela, Telekomunikazioei buruzko maiatzaren 9ko 9/2014 Lege Orokorraren 35.2 artikuluan aurreikusitakoari buruz.

Visto que con fecha de 18 de febrero de 2020, la Dirección General de Telecomunicaciones y Ordenación de los Servicio de Comunicación Audiovisual emite informe favorable en relación con lo previsto en el artículo 35.2 de la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones.

Ikusita 2020ko martxoaren 31n, Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiak aldeko txostena eman zuela, Bilboko aireportuko aeronautika-zortasunei buruz.

Visto que con fecha de 31 de marzo de 2020, la Dirección General de Aviación Civil emite informe favorable en relación con las servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Bilbao.

Behin ikusita 2020ko urriaren 09an udal arkitektoak egindako txostena.

Visto el informe emitido por el Arquitecto municipal el 09 de octubre de 2020.

Behin ikusita 2020ko urriaren 09an udal Idazkariak egindako txostena.

Visto el informe emitido por la Secretaria municipal el 09 de octubre de 2020..

Behin ikusita ekainaren 30eko, lurzoruari eta hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen 95 artikuluak Urbanizatzeko Plan Partzialaren izapidetzeko eta onartzeko esaten duena.

Visto lo dispuesto en el artículo 95 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo, sobre la tramitación y aprobación de los planes parciales.

Ordenamendu juridikoak eta zehatz-mehatz, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautuzen dituen Legearen 21.1.j) artikuluak ematen dizkidan eskumenak erabiliz.

En uso de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 21.1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local.

Hortaz, honen bitartez hurrengoa.

En consecuencia, por el presente:

Udalaren esku-hartzeak ikuskatu du proposamena, data honetan: 13/10/2020, erreferentzia-zk.: 2020/2214 eta emaitza: Fiscalización de conformidad .

La propuesta ha sido fiscalizada por la intervención municipal en fecha 13/10/2020, con nº de referencia 2020/2214 y con resultado Fiscalización de conformidad.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13067467402663027222 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

XEDATZEN DUT:

LEHENENIK: 35B Larrakoetxe Sektorearen Plan Partzialaren 3. aldaketari hasierako onespena ematea.

BIGARRENIK: Espediente, eragin akustikoaren azterlanarekin batera, jendaurrean jartzea hogei egunez, aztertu eta bidezko alegazioak aurkeztu ahal izateko. Horretarako, dagozkion iragarkiak argitaratuko dira Bizkaiko Lurralde Historikoko Aldizkari Ofizialean, lurraldean zabalkunderik handiena duen egunkarian edo egunkarietan, egoitza elektronikoko iragarki-oholean eta Udal Gardentasunaren eta Gobernu Irekiaren Atariko "izapidetzen ari den hirigintza-espedientea" atalean: www.leioazabalik.leioa.net.

HIRUGARRENIK.- Dokumentuaren kopia bat Uraren Euskal Agentziari helaraztea, Urei buruzko ekainaren 23ko 1/2006 Legearen 7.k) artikuluan aurreikusitakoaren ondorioetarako.

LAUGARRENIK.- Dokumentu honen kopia bat helaraztea EMAKUNDERI, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen 21. artikuluan ezarritakoaren arabera, txosten bat igor dezan haren eskumeneko arloei buruz.

BOSGARRENIK.- Interesdunari jakinaraztea, hirigintza eta lurzoruari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 147.1.e) artikuluaren bat etorriz, berari dagokiola aurre egitea Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta prentsan argitaratu behar diren iragarkien kostuari.

DISPONGO:

PRIMERO: Aprobar inicialmente la 3ª modificación del Plan Parcial del Sector 35b Larrakoetxe.

SEGUNDO: Someter el expediente, junto con el estudio de impacto acústico, a información pública durante veinte días, para que pueda ser examinado y presentadas las alegaciones procedentes. Para ello se publicarán los correspondientes anuncios en: el boletín oficial del territorio histórico de Bizkaia, el diario o diarios de mayor circulación del territorio, el Tablón de anuncios de la Sede Electrónica y el apartado "Expediente urbanísticos en tramitación" del Portal de Transparencia y Gobierno abierto municipal: www.leioazabalik.leioa.net.

TERCERO: Dar traslado de una copia del documento a la Agencia Vasca del Agua a los efectos de lo previsto en el artículo 7.k) de la Ley 1/2006, de 23 de junio, de aguas.

CUARTO.- Dar traslado de una copia del documento a EMAKUNDE para que, en aplicación de lo señalado en el artículo 21 de la Ley 4/2005, de 18 de febrero, para la igualdad de mujeres y hombres, emita informe sobre los aspectos de su competencia.

QUINTO.- Comunicar al interesado que, visto lo señalado en el artículo 147.1.e) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo, se le repercutirá los gastos derivados de la publicación de los correspondientes anuncios en el Boletín Oficial de Bizkaia y prensa.

Alkateak, horrela agindu eta izenpetu du

Idazkariak kontuan hartu du, Ebazpen liburuan transkribatzeko,

Así lo mandó y firmó el Sr. Alcalde,

Tomado en razón por la Secretaria para la transcripción al libro de resoluciones,

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13067467402663027222 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion