

RUBRICA  
LA ALCALDESA,

## **JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

**Sesión ordinaria del día 28 de Marzo de 2017**

### **ASISTENTES**

#### **PRESIDENTE.**

Euzko Abertzaleak:  
DOÑA M<sup>a</sup> CARMEN URBIETA GONZÁLEZ

#### **CONCEJALES:**

Euzko Abertzaleak:  
D. FCO. JAVIER ATXA ARRIZABALAGA  
D<sup>a</sup> ARANTXA DIAZ DE JUNGITU TUDANKA  
D. XABIER LOSANTOS OMAR  
D<sup>a</sup>. IDOIA BLASCO CUEVA  
DOÑA DIONI ANDRES BLANCO

Socialistas Vascos:  
D<sup>a</sup> ENARA DIEZ OYARZUN  
D. ALFONSO LÓPEZ AREVALILLO

#### **NO ASISTE**

#### **OTROS ASISTENTES**

Euzko Abertzaleak:  
D<sup>a</sup> ESTIBALIZ BILBAO LARRONDO

Socialistas Vascos  
D. JUAN CARLOS MARTINEZ LLAMAZARES

#### **SECRETARIA:**

D<sup>a</sup> CHIARA CAMARON PACHECO

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Leioa, siendo nueve y treinta y cinco minutos del día veintiocho de marzo de dos mil diecisiete, bajo la Presidencia de la Sra. Alcaldesa, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> CARMEN URBIETA GONZALEZ y compareciendo los Sres. Concejales reseñados al margen y que constituyen el quórum legal previsto en el art. 69.5 del Reglamento Orgánico y de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa publicado en el BOB n° 182, correspondiente al día 23 de septiembre de 2.013 y aprobado tras acuerdo plenario del día 27 de junio de dicho año y asistidos por la Secretaria General DOÑA CHIARA CAMARÓN PACHECO, al objeto de celebrar sesión Ordinaria, a los efectos previstos en el artículo 46.1 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, previamente convocados al efecto por iniciativa del Sr. Alcalde Presidente, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21.1.c) de la citada Ley, y los artículos 22 y siguientes del precitado Reglamento Orgánico y de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa.

A la mencionada hora, por la Presidencia, se declaró abierto el acto, adoptándose a continuación las siguientes resoluciones:

#### **23º.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.**

No existiendo observaciones al acta, se da por aprobada.

#### **24º.- APROBACION DE LA PROPUESTA DE CONVENIO PARA EL DESARROLLO URBANISTICO DEL SECTOR 34-UBEDENE, DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LEIOA:**

Se da cuenta del Dictamen núm. 11/17 de la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente, celebrada el 21 de marzo de 2017:

"Hiri Antolamenduko Plan Orokorreko 34-Ubedene sektorearen hirigintza garapenerako hitzarmen proposamenaren onespensa"-ri buruzko Alkatetzaren Proposamena jakinarazten zaie Batzordekideei.

**Alkatetzaren Proposamena Hirigintza eta Etxebizitza; Lan eta Zerbitzuak; Mugikortasuna eta Ingurugiro Informazio Batzordearen baiezko irizpena lortzen du emaitza honekin: bost (5) aldeko botoak Euzko Abertzaleak eta Euskal Sozialistak udal taldearenak; lau (4) abstencion Esnalu Leioa, EH Bildu eta PP udal taldearenak.**

Batzordekideei jakinarazten zaie Osoko Bilkurara bidaliko den proposamena hau dela:

2009ko irailaren 18an osoko bilkurak behin betiko onarprena eman zion Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Ubedene-34 Gunearen Plan Partzialari.

2009ko martxoaren 18an, 218. zk. Dekretuaren bidez, Alkatetza-Presidentetzak behin betiko onarprena eman zion 34 Gunearen – Ubedene-Hirigintzako Jarduketa-Programari.

2017ko urtarrilaren 12an, sarrera erregistro 0022 zk., Construcciones Sukia Eraikuntzak, S.A. enpresak Leioako HAPoren 34 Gunea-Ubedene- garatzeko Hirigintza Hitzarmenaren proposamena aurkeztu zuen.

2017ko urtarrilaren 12an udal bulego teknikoak aurreko puntuatko hitzarmenaren aldeko txostena eman zuen.

2017ko otsailaren 1ean Bizkaiko Aldizkari Ofizialean hitzarmen proposamenaren testu osoa argitaratu zen publikoaren aurrean jartzeko.

Publikoaren aurrean izandako epea amaituta, ez da alegaziorik aurkeztu.

Idazkaritzak hirigintza-hitzarmenetan jarraitu beharreko prozeduraren gaineko txostena aurkeztu du.

Zuzenbide osoz deusez dira legezko aginduzko arauak urratzen edo hausten dituzten hitzarmenetan hitzartutakoak, baita lurralte edo

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de la Propuesta de Alcaldía de "Aprobación de la propuesta de convenio para el desarrollo urbanístico del sector 34-Ubedene, del Plan General de Ordenación Urbana".

La Propuesta de Alcaldía es dictaminada favorablemente por la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente con: cinco (5) votos favorables de los grupos municipales de Euzko Abertzaleak y Socialistas Vascos; cuatro (4) abstenciones de los grupos municipales Esnalu Leioa, EH Bildu y PP.

Visto el resultado de la votación, se informa a la Comisión de que la propuesta remitida al Pleno será:

Considerando que el 18 de septiembre de 2009, el ayuntamiento en pleno, aprobó definitivamente el Plan Parcial del Sector 34 del Plan General de Ordenación Urbana-Ubedene.

Considerando que el 18 de marzo de 2009, la Alcaldía-Presidencia mediante Decreto 218, aprobó definitivamente el Programa de Actuación Urbanizadora del Sector 34-Ubedene.

Considerando que el 12 de enero de 2017, con número de registro de entrada 0022 Construcciones SukiaEraikuntzak S.A. presenta propuesta de Convenio Urbanístico para el desarrollo del Sector 34-Ubedene, del PGOU de Leioa.

Considerando que con fecha 12 de enero de 2017 es informado favorablemente el convenio referido en el punto anterior por parte de los servicios técnicos municipales.

Considerando que el 1 de febrero de 2017 es publicado en el Boletín Oficial de Bizkaia el texto íntegro de la propuesta de convenio a efectos de su exposición pública.

Considerando que finalizado el periodo de exposición pública no se han presentado alegaciones,

Considerando el informe de secretaría relativo al procedimiento en materia de convenios urbanísticos,

Considerando que son nulas de pleno derecho las estipulaciones de los convenios las que contravengan, infrinjan o defrauden normas

RUBRICA  
LA ALCALDESA,

hirigintza planetakoak. Horrez gain, antolamendu hitzarmenak izenpetzeak ez du ezabatzen udalaren ahalmena interes publikoaren arrazoiengatik plangintzak egiteko.

Udal Bulego Teknikoek 2017ko martxoaren 13an gaiaren inguruko txostena eman zuen.

Leioako Udaleko Osoko Bilkurak, ordenamendu juridikoak eta zehatz-mehatz, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautu dituen Legáaren 22.2 c) artikuluak ematen dizkidan eskumenak erabiliz, hau ERABAKITZEN DU:

Lehenik.- Leioako Hiri Antolamendurako Plan Orokorraren 34 Gunearen-Ubedene- Hirigintza Garapenerako Hitzarmena onestea, eranskinean jasota dauden hitzartutakoena arabera.

Bigarrenik.- Alkatetza Hitzarmena sinatzeko ahalduntzea, administrazio-dokumentuaren bidez formalizatuko dena, alde batera utzi gabe Jabetza Erregistroan behar diren ekintza eta baldintzak erregistratzea, hirigintza legediak ezartzen duena betez eta aldeei sinadura emateko deituz.

Hirugarrenik.- Hirigintza Hitzarmenaren behin betiko testuaren ale bat Erregistroan eta Udal honetako Hirigintza Hitzarmenaren Administrazio Artxibategian idatzi eta jagon.

imperativas legales o reglamentarias, incluidas las del planeamiento territorial o urbanístico y que la suscripción de convenios de ordenación, no elimina la potestad municipal de planeamiento por razones de interés público,

Considerando el contenido del informe emitido por los Servicios Técnicos municipales con fecha de 13 de marzo de 2017.

El Ayuntamiento-Pleno de Leioa, en uso de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 22.2 c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local, ACUERDA:

Primero.- Aprobar el Convenio para el Desarrollo Urbanístico del Sector 34-Ubedene, del Plan General de Ordenación Urbana de Leioa, de acuerdo con las estipulaciones que incluyen como anexo.

Segundo.- Facultar a la Alcaldía para la firma del mismo, el cual se formalizará mediante documento administrativo sin perjuicio de la inscripción en el Registro de la Propiedad de los actos y condiciones que lo requieran, conforme a la Legislación urbanística e hipotecaria, emplazando a las partes a su firma.

Tercero.- Anotar y custodiar un ejemplar completo del texto definitivo del Convenio urbanístico en el Registro y en el Archivo administrativo de Convenios urbanísticos administrativos de este Ayuntamiento.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

#### **25º.- APROBACION DEFINITIVA DE LA MODIFICACION DEL AREA 16B DEL P.G.O.U-IBAIONDO:**

Se da cuenta del Dictamen núm. 12/17 de la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente, celebrada el 21 de marzo de 2017:

"Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Ubedene-34 Gunearen hirigintza-garapenerako Hitzarmenaren Onespna"-ri buruzko Alkatetzaren Proposamena jakinarazten zaie Batzordekideei.

Se da cuenta a los miembros de la Comisión de la Propuesta de Alcaldía de "Aprobación definitiva de la modificación del Plan General de Ordenación Urbana relativa al Área 16B Ibaiondo".

RUBRICA  
LA ALCALDESA,

Alkatzaren Proposamena Hirigintza eta Etxebizitza; Lan eta Zerbitzuak; Mugikortasuna eta Ingurugiro Informazio Batzordearen baiezko irizpena lortzen du emaitza honekin: bost (5) aldeko botoak Euzko Abertzaleak eta Euskal Sozialistak udal taldearenak; lau (4) abstentzio Esnatu Leioa, EH Bildu eta PP udal taldearenak.

Batzordekidei jakinarazten zaie Osoko Bilkurara bidaliko den proposamena hau dela:

2015eko otsailaren 16an Leioako Hiriantolamenduko Plan Orokorraren 16B Gunearen aldaketa-proposamena Udaletxeen aurkeztu zela kontuan hartuta.

2015eko martxoaren 26an "Leioako HAPOren 16B Gunearen aldaketa-proposamenaren eranskina" Udaletxeen aurkeztu zela eta bertan aurretik aurkeztutako dokumentuari hainbat argibide eta zuzenketa egiten zaizkiola kontuan hartuta.

2015eko ekainaren 25ean "Ingurumen-ebaluazio estrategikoaren dokumentua = Hasiera eskaera" Udaletxeen aurkeztu zela, proposatutako Aldaketaren Ingurumen-ebaluazio estrategiko simplifikatuari buruzkoa, zeinak Inpaktu Akustikoaren Azterketa jasotzen duena kontuan hartuta.

2015eko uztailaren 9an udal bulegoak txostena eman zuela kontuan hartuta.

2015eko uztailaren 16an expedientea Eusko Jaurlaritzaren Ingurumen eta Lurralde Politika Saileko Ingurumen Sailburuordetzaren Ingurumen Administrazioaren Zuzendaritzara bidali zela (hemendik aurrera Ingurumen Organoa) kontuan hartuta.

2015eko uztailaren 27an, EAEko kutsadura akustikoari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren 30.3 artikuluan ezarritakoarekin ados, expedientearen jasotzen dela Inpaktu Akustikoaren Ikerketa Bizkaiko Garraio Partzuergora bidaltzen dela kontuan hartuta.

2015eko abuztuaren 26an Ingurumen Organoaren idatzia heldu zela, dokumentazio osagarria aurkezteko eskatuz kontuan hartuta.

2015eko irailaren 15ean interesdunaren aldetik eskatutako dokumentazio osagarria heldu zela eta Ingurumen Organoari igorri zitzaiola

La Propuesta de Alcaldía es dictaminada favorablemente por la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente con: cinco (5) votos favorables de los grupos municipales de Euzko Abertzaleak y Socialistas Vascos; cuatro (4) abstenciones de los grupos municipales Esnatu Leioa, EH Bildu y PP.

Visto el resultado de la votación, se informa a la Comisión de que la propuesta remitida al Pleno será:

Considerando que el 16 de febrero de 2015 se hace entrega en el Ayuntamiento de Propuesta de Modificación del Plan General de Leioa en el Área 16B.

Considerando que el 26 de marzo de 2015 se hace entrega en el Ayuntamiento de "Anejo al Documento de Modificación del Área 16B del PGOU de Leioa", cual contiene una serie de aclaraciones y correcciones al documento presentado previamente.

Considerando que el 25 de junio de 2015 se hace entrega en el Ayuntamiento de "Documento Ambiental Estratégico – solicitud de inicio" relativa a la Evaluación Ambiental Estratégica Simplificada de la Modificación propuesta, que incorpora un Estudio de Impacto Acústico.

Considerando que el 09 de julio de 2015 se emite informe técnico municipal.

Considerando que el 16 de julio de 2015 se remite el expediente a la Dirección de Administración Ambiental de la Viceconsejería de Medio Ambiente del Departamento de Medio Ambiente y Política Territorial del Gobierno Vasco (en adelante Órgano Ambiental).

Considerando que el 27 de julio de julio de 2015, conforme a lo señalado en el artículo 30.3 del Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la CAPV, se remite el Estudio de Impacto Acústico obrante en el expediente al Consorcio de Transportes de Bizkaia.

Considerando que el 26 de agosto de 2015 se recibe escrito del Órgano Ambiental solicitando aportar documentación complementaria.

Considerando que el 15 de septiembre de 2015 se recibe por parte del interesado la documentación complementaria solicitada y se remite al Órgano

**RUBRICA  
LA ALCALDESA,**

kontuan hartuta.

2015eko azaroaren 6an interesdunak Aldaketa Proposamenaren testu bategina aurkeztu zuela kontuan hartuta.

2016ko urtarrilaren 18an 2016ko urtarrilaren 15eko Ebazpena jaso zela, non "Leioako HAPOren 16B Gunearen aldaketa"ri buruzko Ingurumen-txosten estrategikoa formulatzen duen kontuan hartuta.

2016ko apirilaren 5ean interesdunak Aldaketa Proposamenaren testu bateratua aurkeztu zuela kontuan hartuta.

2016ko apirilaren 19an Udal-Plangintzako Aholku-Batzordea bildu zela Herritarrek Parte Hartzeko prozesua hasiera ematen kontuan hartuta.

2016ko maiatzaren 17an Udal-Plangintzako Aholku-Batzordea bildu zela Herritarrek Parte Hartzeko prozesua bukaera ematen kontuan hartuta.

2016ko maiatzaren 31n Udal Osoko Bilkurak Leioako HAPOren 16B Gunearen aldaketaren Agiriari hasierako onesprena eman ziola kontuan hartuta.

2016ko ekainaren 16an interesdunak Aldaketa Proposamenaren testu bateratua aurkeztu zuela kontuan hartuta.

2016ko abuztuaren 04an Aldi Supermercados S.L. jendaurrean azaldutako epe barruan alegazioa bat aurkeztu zuela kontuan hartuta.

2016ko irailaren 29n Udal Osoko Bilkurak Leioako HAPOren 16B Gunearen aldaketaren Agiriari hasierako onesprena eman ziola kontuan hartuta.

2016ko urriaren 04an URAk egindako txostena jasotzen dela, aldaketari beran oniritzia ematen kontuan hartuta.

2016ko urriaren 06an interesdunak Aldaketa Proposamenaren testu bateratua aurkeztu zuela kontuan hartuta.

Ekainaren 30eko EAEko 2/2006 Legeak, Lurzoruri eta Hirigintzari buruzkoak dioenarekin ados, 2016ko urriaren 19an Leioako HAPOko 16B-Ibaiondo Gunearen aldaketari buruzko expedientea Euskal Autonomi Erkidegoko Lurralte Antolamendurako

Ambiental.

Considerando que el 6 de noviembre de 2015 el interesado aporta texto refundido de la propuesta de Modificación.

Considerando que el 18 de enero de 2016 se recibe Resolución de 15 de enero de 2016, por la que se formula el Informe Ambiental Estratégico de la "Modificación del Área 16B del PGOU de Leioa".

Considerando que el 6 de noviembre de 2015 el interesado aporta texto refundido de la propuesta de Modificación.

Considerando que el 19 de abril de 2016 se celebra sesión del Consejo Asesor de Planeamiento dándose inicio al proceso de Participación Ciudadana.

Considerando que el 17 de mayo de 2016 se celebra sesión del Consejo Asesor de Planeamiento dándose por finalizado el proceso de Participación Ciudadana.

Considerando que el 31 de mayo de 2016 el Ayuntamiento Pleno acordó la aprobación inicial del Expediente de Modificación del P.G.O.U. del Área 16BIbaiondo.

Considerando que el 16 de junio de 2016 el interesado aporta texto refundido de la propuesta de Modificación.

Considerando que durante el periodo de exposición al público Aldi Supermercados S.L. con fecha de 04 de agosto de 2016 presentó una alegación.

Considerando que el 29 de septiembre de 2016 el Ayuntamiento Pleno acordó la aprobación provisional del Expediente de Modificación del P.G.O.U. del Área 16BIbaiondo.

Considerando que el 04 de octubre de 2016 se recibe informe favorable a la modificación emitido por URA.

Considerando que el 06 de octubre de 2016 el interesado aporta texto refundido de la propuesta de Modificación.

Considerando que conforme a lo señalado en los artículos 91 y 104 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, con fecha de 19 de octubre de 2016 se remite a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco (en adelante COTPV) expediente relativo a la

**RUBRICA  
LA ALCALDESA,**

Batzordera (EAELAB hemendik aurrera) bidaltzen dela kontuan hartuta.

2016ko azaroaren 07an EAELAB jasotzearen ziurtagiria sartzen dela udaletxe honetan kontuan hartuta. Honen arabera, udalak bidalitako dokumentazioa 2016ko urriaren 21eko sarrera du eta gehienez hiru (3) hilabeteko epea (2017ko urtarrilaren 20rarte) dagoela esaten da behar den txostenetan egiteko.

2017ko otsailaren 13an EAELABren Bizkaiko Hirigintza Plangintzaren atalak 2017ko otsailaren 15ean ospatzeko zegoen batzarrera Deiadia eta Aztergaiak jaso zela kontuan hartuta. Deialdia txosten hauekin batera bidali zen:

- URAk 2016ko abenduaren 02an egindako txostenetan, aldaketari oniritzia emanez, honako baldintza hau bete behar dela esanez: "zaintza-eremuan edo zortasun eremuan egingo diren obrek Agentzia honetako administrazio baimena lortu beharko dute aurretik".
- Bizkaiko Foru Aldundiaren Ekonomi eta lurrealde garapena sustatzeko sailak 2016ko abenduaren 05ean egindako txostenetan, aldaketari oniritzia emanez.
- EAELABek 2017ko otsailaren 07an egindako txostenetan, aldaketari oniritzia emonez, honako baldintza hau bete behar dela esanez: "espazio libre eta berdeguneen tokiko sistemetarako legeak ezarritako erreserbako lurzoruak mugatu eta ematea".

2017ko otsailaren 22an Udalaren Idazkariak EAELAB egindako nahitaezkoaren txostenaren loteslea den ala ez buruzko egindako txostenetan kontuan hartuta.

2017ko otsailaren 23 eta 28an Bizkaiko Hirigintza Plangintzaren Atalak 2017ko otsailaren 15ean egin zuen bilkuran hartutako erabakiaren ziurtagiria jasotzen dela, aurreko paragrafoan aipatutako txostenetan batera kontuan hartuta.

2017ko otsailaren 23an eta martxoaren 07an interesdunari EAELABk hartutako erabakiak eta bidalitako txostenak bidaltzen zaizkiola honen berri izateko eta azter dezatela kontuan hartuta.

2017 martxoaren 07an interesdunak EAELABk hartutako erabakiari buruzko txosten juridiko-

Modificación del Área 16B-Ibaiondo del PGOU de Leioa.

Considerando que el 07 de noviembre de 2016 se recibe en el Ayuntamiento se recibe acuse de recibo de la COTPV en el que se confirma que el expediente tuvo fecha de entrada el 21 de octubre de 2016 y que se dispone de un plazo máximo de tres (3) meses (hasta el 20 de enero de 2017) para emitir informe.

Considerando que el 13 de febrero de 2017 se recibe Orden del día y Convocatoria para la reunión de la Sección de Planeamiento (Bizkaia) de la COTPV a celebrar el 15 de febrero de 2017. Se acompaña la convocatoria de los siguientes informes:

- Informe de 02 de diciembre de 2016 de URA, favorable a la modificación, con la siguiente condición: "toda obra que se realice en zona de policía o de servidumbre, deberá obtener la previa autorización administrativa de esta Agencia Vasca del Agua URA".
- Informe de 05 de diciembre de 2016 del Departamento de Desarrollo económico y territorial de la Diputación Foral de Bizkaia, favorable a la modificación.
- Informe de 07 de febrero de 2017 de la COTPV favorable a la modificación, con la siguiente condición: "se delimiten y cedan los suelos de reserva para sistema local de espacios libres y zonas verdes legalmente establecidos".

Considerando que el 22 de febrero de 2017 la Secretaría del Ayuntamiento emite informe relativo a la vinculación del informe preceptivo emitido por la COTPV.

Considerando que el 23 y 28 de febrero de 2017 se recibe certificación del acuerdo adoptado por la Sección de Planeamiento de Bizkaia de 15 de febrero de 2017, acompañada de los informe mencionado en el párrafo anterior.

Considerando que el 23 de febrero y 07 de marzo de 2017 se remite al interesado los acuerdos e informe de la COTPV para su conocimiento y análisis.

Considerando que el 07 de marzo de 2017 el interesado hace entrega informes jurídico-técnicos

teknikoak aurkezten dituela kontuan hartuta.

Udal Arkitektoak 2017ko martxoaren 13an gaiaren inguruko txostena kontuan hartuta..

Leioako Udaleko Osoko Bilkurak, ordenamendu juridikoak eta zehatz-mehatz, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautu dituen Legearen 22.2. c) artikuluak ematen dizkidan eskumenak erabiliz, hau ERABAKITZEN DU:

**LEHENENIK:** Ibaiondo 16B aldeari dagokion Hiri Antolamendu Plan Orokorraren Aldaketa behin betiko onestea.

**BIGARRENIK:** Autohiria Gestión S.L. y Pico Burgos jaun/andreei jakinaztea behin betiko testu bateratu bat aurkezta behar dutela.

**HIRUGARRENIK:** Hiri Antolamendu Plan Orokorraren Aldaketaren behin betiko testu bateraturen ale bat Erregistroan eta Udal honetako Hirigintza Artxibategian idatzi eta jagon.

**LAUGARRENIK:** Hiri Antolamendu Plan Orokorraren Aldaketaren behin betiko testu bateraturen ale bat Bizkaiko Foru Aldundiari bidaltzea beran Hiri-plangintza Erregistroan artxibatzeko.

**BOSTGARRENIK:** Hiri Antolamendu Plan Orokorraren Aldaketaren behin betiko onesperaren akordio, bai testu bateraturen ale bat baita agiriaren kopia ere Euskal Autonomi Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeari bidaltzea.

**SEIGARRENIK:** Bizkaiko Aldizkari Ofizialean behin betiko onesperaren buruzko ebazpena osoa argitaratzea baita ondorioko araudiak ere, Plan Orokorraren aldaketa Bizkaiko Foru Aldundiaren Hiri-plangintza Erregistroan sarrera esan duela esanez.

**ZAZPIGARRENIK:** Lurralde historikoan hedadura gehien duen egunkarietan behin betiko onesperaren akordio hau argitaratzea.

en respuesta al acuerdo de la COTPV.

Considerando el contenido del informe emitido por el Arquitecto Municipal con fecha de 13 de marzo de 2017

El Ayuntamiento-Pleno de Leioa, en uso de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 22.2 c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local, ACUERDA:

**PRIMERO:** Aprobar definitivamente la Modificación del Plan General de Ordenación Urbana relativa al Área 16B Ibaiondo

**SEGUNDO:** Requerir a Autohiria Gestión S.L. y Sres. Pico Burgos a presentar un texto refundido de Aprobación Definitiva.

**TERCERO:** Anotar y custodiar un ejemplar completo del texto definitivo de la Modificación del Plan General en el Registro de Planeamiento municipal.

**CUARTO:** Remitir a la Diputación Foral de Bizkaia copia del texto refundido de aprobación definitiva de la modificación del Plan General para su archivo en el Registro de Planeamiento Urbanístico.

**QUINTO:** Remitir a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco el acuerdo de aprobación definitiva así como copia del expediente administrativo y del texto refundido de la modificación del Plan General

**SEXTO:** Publicar en el Boletín Oficial de Bizkaia el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y de las normas urbanísticas resultantes, con indicación de haberse producido el depósito de la modificación del Plan General en el Registro de Planeamiento de la Diputación Foral de Bizkaia.

**SEPTIMO:** Publicar en los diarios de mayor difusión en el territorio histórico el presente acuerdo de aprobación definitiva.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

**26º.- INFORMAR SOBRE EL PROGRAMA “EDUCANDO EN LA RESPONSABILIDAD”:**

Enara Díez Oyarzun, Presidenta de la Comisión Informativa de Educación y Participación Ciudadana, explica el programa “Educando en la Responsabilidad” a los miembros de la Junta de Gobierno, programa éste del que se había dado cuenta también en sesión de la Comisión Informativa de Educación y Participación Ciudadana, celebrada el 22 de marzo de 2017.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

**27º.- INFORMAR SOBRE EL PROGRAMA “ENCUENTROS DE MADRES Y PADRES”:**

Enara Díez Oyarzun, Presidenta de la Comisión Informativa de Educación y Participación Ciudadana, explica el programa “Encuentros de Madres y Padres” a los miembros de la Junta de Gobierno, programa éste del que se había dado cuenta también en sesión de la Comisión Informativa de Educación y Participación Ciudadana, celebrada el 22 de marzo de 2017.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

**28º.- DAR CUENTA DEL DECRETO N° 600/17, POR EL QUE SE INICIA EL PROCEDIMIENTO DE REINTEGRO DE LAS AYUDAS NO JUSTIFICADAS DE AES Y US:**

Juan Carlos Martínez Llamazares, Presidente de la Comisión de Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, da cuenta del Decreto de Alcaldía núm. 600/17 a los miembros de la Junta de Gobierno, decreto éste del que se había informado también en sesión de la Comisión Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, celebrada el 22 de marzo de 2017:

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

**29º.- DAR CUENTA DEL DECRETO N° 594/17, POR EL QUE SE APRUEBAN LAS BASES REGULADORAS DE LA PRESTACIÓN VINCULADA AL SERVICIO DE ATENCIÓN DIURNA:**

Juan Carlos Martínez Llamazares, Presidente de la Comisión de Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, da cuenta del Decreto de Alcaldía núm. 594/17 a los miembros de la Junta de Gobierno, decreto éste del que se había informado también en sesión de la Comisión Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, celebrada el 22 de marzo de 2017:

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

RUBRICA  
LA ALCALDESA,

**30º.- DAR CUENTA DEL DECRETO N° 601/17, POR EL QUE SE ACUERDA EL ABONO A LA ASOCIACION SORTARAZI DE LA SUBVENCIÓN DESTINADA A LA CAMPAÑA DE APOYO A LAS FAMILIAS CON MENORES DURANTE LOS PERIODOS VACACIONALES:**

Juan Carlos Martínez Llamazares, Presidente de la Comisión de Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, da cuenta del Decreto de Alcaldía núm. 601/17 a los miembros de la Junta de Gobierno, decreto éste del que se había informado también en sesión de la Comisión Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, celebrada el 22 de marzo de 2017:

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

**31º.- ACUERDO DE COLABORACIÓN A FORMALIZAR ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LEIOA Y LA DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA HABITAT BIZKAIA PARA PERSONAS EN SITUACION O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL EN CONTEXTOS DE SIN HOGAR:**

Juan Carlos Martínez Llamazares, Presidente de la Comisión de Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, explica a los miembros de la Junta de Gobierno la propuesta de acuerdo y su remisión a Pleno, propuesta ésta de la que se había informado también en sesión de la Comisión Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, celebrada el 22 de marzo de 2017:

Se da cuenta del Dictamen núm. 33/17 de la Comisión Informativa Acción Social, Sanidad, Consumo, Igualdad y Cooperación al Desarrollo, celebrada el 22 de marzo de 2017:

Primero.- Aprobar el “**ACUERDO DE COLABORACIÓN A FORMALIZAR ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LEIOA Y LA DIPUTACIÓN FORAL DE BIZKAIA PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA HABITAT BIZKAIA PARA PERSONAS EN SITUACION O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL EN CONTEXTOS DE SIN HOGAR**”.

Segundo.- Facultar a la Señora Alcaldesa-Presidenta para la suscripción del presente acuerdo así como del resto de los documentos públicos y privados que sean necesarios para el desarrollo del mismo.

Se procede a votar la suscripción de dicha propuesta de acuerdo con el siguiente resultado:

Votos favor: 8, correspondiente a los representantes de los grupos EH BILDU (1), Esnatu Leioa (2), Euzko Abertzaleak (4), Socialistas Vascos (1). Votos en contra: 0 Abstenciones: 1, del Grupo Popular (1)

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.



RUBRICA  
LA ALCALDESA,

**32º.- ASISTENCIA A LA ALCALDÍA EN EL EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES:**

No se presentan asuntos.

Siendo las diez horas y veinte minutos, por la Presidencia, se dio por finalizada la sesión, ordenándose a esta Secretaría la redacción del acta correspondiente, que quedaba aprobada en los términos acordados, de todo lo cual, yo, la Secretaria General, doy fe.

Vº Bº  
LA PRESIDENCIA

LA SECRETARIA GENERAL,