eta hori horrela egiaztatzen da ondore horretarako tramitatu den administrazioko espedientearen dokumentu eta txostenetan.

Indarreko legeria kontuan hartuta eta Hirigintza eta Udal Harremanen Sailaren egitura organikoa arautu duen martxoaren 9ko 32/2004 Foru Dekretuaren 2.2.1.4. artikuluaren bidez eman zaizkidan eskumenak erabiliz, hau da, Bizkaiko Lurralde Historikoko foru erakundeen hautespen, antolakuntza, araubide eta jardunbideari buruzko otsailaren 13ko 3/87 Foru Arauaren 39. artikuluan ezarri denarekin lotuta, ondokoa

EBATZI DUT:

Lehenengoa.—Areatzako udalari baimena ematea Areatzako III. sektoreko P-17 emaitzako udal lurzatiaren %90 trukaketaren bidez besterentzeko, zehatzago, 3.037,12 m^2, 886,70 m^2 eta 2.589,10 m^2 azalerak dituzten lurrengatik eta sektore bereko P-25 emaitzako finkaren %52,89ren atal zatiezinaren eskuordetzagatik; azken hori M.A. Atela Azpuru eta beste batzuen eta URIATE 2000, S.A. enpresaren jabetzakoa da. Eragiketa horren helburua Udalaren Osoko Bilkurak 2006ko martxoaren 24an egin zuen bileran hartu zuen erabakiarena da. Baldintza moduan ezarri da udalaren lurzatiaren eta gainerako ondasunen balioaren artean dagoen aldea konpentsatzeko eskuratuko diren sarrerak, hau da, 201.359,98 eurotan baloratuta daudenak, lurzoruaren udal ondareko helburuetarako erabiliko direla, hau da, lurzoruaren ondare publikoei buruzko ekainaren 29ko 20/98 Legearen 8. artikuluan ezarri denaren ondoreetarako.

Bigarrena.—Honako Foru Agindu hau udal interesatuari jakinaraztea eta Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzeko agindua ematea.

Ebazpen hau behin betikoa da, eta administrazio bidea agortzen du. Hala ere, hurrengo errekurtsoak jarri ahal izango zaizkio:

– Ukitutako Herri Administrazioak: Bilboko administrazioarekiko auzietarako epaitegian zuzenean, jakinarazpena jaso eta biharamunaz geroko 2 hileko epean. Alde aurretik, nahi izanez gero, errekerimendua jar daiteke.

Hala ere, bidezkotzat jotzen den bestelako edozein errekurtso ere jarri ahal izango da, indarreko legeriarekin bat etorriz.

Hori guztia hurrengoekin bat etorriz: Bizkaiko Lurralde Historikoko Foru Erakundeen Hautaketa, Antolaketa, Araubide eta Jardunbideari buruzko otsailaren 13ko 3/87 Foru Arauaren 69. artikuluan xedatutakoa, apirilaren 15eko 3/1999 Foru Arauak emandako idazkeran; Herri Administrazioen Araubide Juridikoari eta Administrazio Prozedura Erkideari buruzko azaroaren 26ko 30/92 Legearen 109. eta 116. artikuluak, urtarrilaren 13ko 4/1999 Legeak emandako idazkeran; eta abenduaren 23ko 19/2003 Lege Organikoak aldarazi zuen administrazioarekiko auzien jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 8-1 a), 44 eta 46-1 artikuluak.

Bilbon, 2006ko maiatzaren 17an.

Hirigintza eta Udal Harremanen foru diputatua,
JUAN FRANCISCO SIERRA-SESUMAGA IBARRETXE

(I-967)

junio, según se acredita de los documentos e informe obrantes en el expediente administrativo tramitado al efecto.

Vista la legislación vigente y en virtud de las facultades conferidas por el artículo 2.2.1.4 del Decreto Foral 32/2004, de 9 de marzo, por el que se regula la estructura orgánica del Departamento de Relaciones Municipales y Urbanismo, en relación con el artículo 39 de la Norma Foral 3/87, de 13 de febrero, sobre Elección, Organización, Régimen y Funcionamiento de las Instituciones Forales del Territorio Histórico de Bizkaia.

RESUELVO:

Primero.—Autorizar al Ayuntamiento de Areatza la enajenación mediante permuta del 90% de la parcela municipal resultante P-17del Sector III de Areatza, por terrenos de 3.037,12 m^2, 886,70 m^2 y 2.589,10 m^2 y la participación proindivisa del 52,89% de la finca resultante P-25 del mismo sector, propiedad de M.A. Atela Azpuru y otros, y la mercantil URIATE 2000, S.A., en los términos y condiciones, y con el fin previsto en el Acuerdo Plenario de 24 de marzo de 2006, condicionándola a que los ingresos obtenidos para compensar la diferencia entre el valor de la parcela municipal y los demás bienes, valorada en 201.359,98 euros se destinarán a los fines del patrimonio municipal del suelo, de conformidad con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 20/98, de 29 de junio de Patrimonios Públicos del Suelo.

Segundo.—Dar traslado de la presente Orden Foral al Ayuntamiento interesado, ordenándose su publicación en el «Boletín Oficial de Bizkaia».

La presente resolución, que es definitiva, pone fin a la vía administrativa y podrá ser recurrida:

– Por la Administración Pública interesada: Directamente ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de Bilbao en el plazo de 2 meses contados desde el día siguiente a la notificación, a salvo el potestativo requerimiento.

Sin perjuicio de que puedan ejercitar cualquier otro recurso que estimen pertinente de acuerdo con la legislación vigente.

Todo ello de conformidad con lo que disponen el art. 69 de la Norma Foral 3/87, de 13 de febrero, sobre Elección, Organización, Régimen y Funcionamiento de las Instituciones Forales del Territorio Histórico de Bizkaia, en la redacción dada por la Norma Foral 3/1999, de 15 de abril; los artículos 109 y 116 de la Ley 30/92, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, con la redacción dada por la Ley 4/1999, de 13 de enero y los artículos 8-1, 44 y 46-1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, reformada por la Ley Orgánica 19/2003, de 23 de diciembre.

En Bilbao, a 17 de mayo de 2006.

El Diputado Foral de Relaciones Municipales y Urbanismo,
JUAN FRANCISCO SIERRA-SESUMAGA IBARRETXE

(I-967)

•

Leioako bertan diren eraikinetan igogailuak instalatzeko posibilitatea arautzeari dagokion Plan Orokorraren aldaketaren Testu Arauemailea

Hirigintza eta Udal Harremanen Sailaren martxoaren 7ko 472/2006 Foru Aginduaren bidez Leioako bertan diren eraikinetan igogailuak instalatzeko posibilitatea arautzeari dagokion Plan Orokorraren aldaketa, BHI-234/2005-P03-A espedientea, behin betiko onartu ziren eta agiria diligentziatu, onartutako hirigintza arautegia artxibatu eta argitaratzeko, zuzenketa batzuk egin beharra ezarri zen, Toki Araubidearen Oinarriak araupetzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 70.2 artikuluaren eta otsailaren 13ko 3/1987 Foru Arauaren 65. artikuluaren ondoreetarako. Zuzenketa horiek behar bezala egin direnez, arautegia argitaratuko da.

Texto normativo de la modificación del Plan General de Leioa referente a la regulación de la posibilidad de instalar ascensores en edificios existentes.

Mediante Orden Foral del Departamento de Relaciones Municipales y Urbanismo 472/2006, de 7 de marzo, se procedió a la aprobación definitiva de la modificación del Plan General de Leioa referente a la regulación de la posibilidad de instalar ascensores en edificios existentes, expediente BHI-234/05-P03-A, imponiéndose unas correcciones para proceder a la diligenciación del documento, archivo y publicación de la normativa urbanística aprobada, a los efectos del artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y del artículo 65 de la Norma Foral 3/1987, de 13 de febrero. Como quiera que dichas correcciones han sido debidamente subsanadas, se procede a publicar la normativa.

LEIOAKO HIRI ANTOLAMENDURAKO PLAN OROKORRAREN ALDARAZPENARI BURUZKO TESTU ARAU-EMAILEA, BERTAN DIREN ERAIKINETAN IGOGAILUAK INSTALATZEKO POSIBILITATEA ARAUTZEARI BURUZ

Apartatu berri bat gehitu zaio 1.2.2 artikuluaren 2 zenbakiari.

1.2.2 artikulua

2) Ez dute aldarazpeneko kontsideraziorik izango

f) Bertan diren eraikinetan igogailuak ipintzearen ondoriozko fatxadaren aldaketak. Kasu hauetan, aldaketa zehaztu beharko da xehetasun azterketa baten bidez, udalak harturik erabakirik egokiena, modu egokian haztatuz igogailuak fatxada horretan egokitasunez integratzea, eraikinaren kanpoko egitura eta morfologia, eta baita erabiltzeko materialak ere.

Bigarren paragrafo bat gehitzen zaio 7.1.12 artikuluaren 1 apartatuari.

7.1.12 artikulua

1. Hirigintzako aprobetxamendua kalkulatzearen ondorioetarako eraikigarritasun zenbatgarria, eraikinen solairuen arteko bakoitzaren azalera eraiki gordinak batuz lortuko da, sarturik kanpoko hormak, eskaileren eta igogailuen solairuko azalerak eta barruko hormak, bakarrik kenduz barruko patioen azalera erabilgarria. Bertan diren eraikinetan kontsideratu da igogailua instalazio bat dela; hortaz, ez du aprobetxamendurik kontsumitzen eta agortu egin duten eraikinetan instalatu daiteke.

Bilbon, 2006ko maiatzaren 12an.—Hirigintza eta Udal Harremanen foru diputatua, Juan Francisco Sierra-Sesumaga Ibarreche

(I-938)

TEXTO NORMATIVO DE LA MODIFICACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE LEIOA REFERENTE A LA REGULACION DE LA POSIBILIDAD DE INSTALAR ASCENSORES EN EDIFICIOS EXISTENTES

Se añade un nuevo apartado al número 2 del artículo 1.2.2.

Artículo 1.2.2

2) No tendrán la consideración de modificaciones

f) Las modificaciones de fachada derivadas de la implantación de ascensores en edificios existentes. En estos casos deberá concretarse la variación mediante un Estudio de Detalle, adaptando el Ayuntamiento la decisión más conveniente, ponderando de forma adecuada la integración del ascensor en dicha fachada, estructura exterior y morfología del edificio, incluyendo los materiales a emplear.

Se añade un segundo párrafo al apartado 1 del artículo 7.1.12.

Artículo 7.1.12

1. La edificabilidad computable a efectos del cálculo del aprovechamiento urbanístico se obtendrá sumando las superficies construidas brutas de cada una de las plantas de los edificios, incluyendo los muros exteriores, las superficies en planta de las escaleras y ascensores y la tabiquería, excluyendo solamente la superficie útil de los patios interiores. En edificios existentes se considera que el ascensor es una instalación, por lo tanto no consume aprovechamiento y puede instalarse en edificios que lo hayan agotado.

Bilbao, a 12 de mayo de 2006.—El Diputado Foral de Relaciones Municipales y Urbanismo, Juan Francisco Sierra-Sesumaga Ibarreche

(I-938)

Nekazaritza Saila

Obra eta zerbitzuen behin betiko finantzen itzulketa

Ekainaren 16ko 2/2000 Legegintzazko Errege Dekretuko 17. artikuluan ezarritakoa betez, jakinarazi behar da, jarraian zehazten diren enpresek obra eta zerbitzuen kontratua bermatzeko jarri zituzten behin betiko fidantzak itzultzeko espedientea hasi dela. Hona hemen aipatu enpresak:

Trakobi, S.L.

- Basozainaren etxerako bidean zoladura jartzea. Balmaseda. (1.626,76 euro).
- Peña La Muelan bide bat atontzea. Muskiz. (2.045,92 euro).
- Eitzagako bidean zoladura jartzea. Zaldibar. (2.273,56 euro).
- Larrakoetxeako bidean zoladura jartzea. Lezama. (2.259,57 euro).

Repoblaciones Forestales Euzkaldunak, S.L.

- Goikoetxeako bidean zoladura jartzea. Laukiz. (1.751,35 euro).

Construcciones Lasuen, S.A.

- Zabala eta Otsategiko bideetan zoladura jartzea. Etxebarria. (1.552,87 euro).

Matzabeko, S.L.

- Karrantzako esparru soziala kudeatzea, baita Sopuertan ehiza kontrolatua duten aldeak ere. 2005/2006 denboraldia. (596,78 euro).

Consultora de Recursos Naturales, S.L.

- Canius lupus espezieak (otsoa) Bizkaian sortzen dituen kalteen jarraipena egitea. (1.104,32 euro).

Bermatutako kontratua dela-eta kontratistei eskubideren bat eska ahal dietela uste dutenek, iragarki hau Bizkaiko Aldizkari Ofi-

Departamento de Agricultura

Devolución de fianzas definitivas de obras y servicios

En cumplimiento del artículo 47 del Real Decreto Legislativo 2/2000, de 16 de junio, se hace saber que se ha iniciado expediente de devolución de las fianzas definitivas que para garantizar el contrato de ejecución de obras y servicios fueron constituidas por:

Trakobi, S.L.

- Pavimentación del camino a la casa del guarda. Balmaseda. (1.626,76 euros).
- Acondicionamiento de un Camino en Peña La Muela. Muskiz. (2.045,92 euros).
- Pavimentación del Camino de Eitzaga. Zaldibar. (2.273,56 euros).
- Pavimentación del Camino de Larrakoetxea. Lezama. (2.259,57 euros).

Repoblaciones Forestales Euzkaldunak, S.L.

- Pavimentación del Camino de Goikoetxea. Laukiz. (1.751,35 euros).

Construcciones Lasuen, S.A.

- Pavimentación de los caminos Zabala y Otsategi. Etxebarria. (1.552,87 euros).

Matzabeko, S.L.

- Gestión del coto social de caza de Karrantza y de la zona de caza controlada de Sopuerta. Temporada 2005/2006. (596,78 euros).

Consultora de Recursos Naturales, S.L.

- Seguimiento de daños ocasionados por la especie canis lupus (lobo) en Bizkaia. (1.104,32 euros).

Los que creyeren tener algún derecho exigible a los citados contratistas por razón del contrato garantizado, podrán presentar