Honen bidez honako hau ebatzi dut:

Lehenengoa.—Honako ezkontza hau ospatzeko ahalmena udal korporazio honetako zinegotzia den Ricardo Gonzalez Medina jn.arengan eskuordetzea:

—2009ko abuztuaren 29an, larunbata, 13:00etan, honako ezkontide hauen artean: Geraxane Latorre Bilbao and. eta Mario Sanchez Alvarez jn.

Bigarrena.—Eskuordetze hau "Bizkaiko Aldizkari Ofizialean" argitaratzea.

Hirugarrena.—Interesdunei eta ukitutako bulegoei jakinaraztea.

Hori jendaurrera azaldu da guztiek jakin dezaten.»

Berangon, 2009ko uztailaren 14an.—Alkatea, María Isabel Landa Gaubeka

(II-5887)

Por medio de la presente, resuelvo:

Primero.—Delegar la facultad de casar en el Concejal de esta Corporación Municipal don Ricardo González Medina, para el siguiente enlace matrimonial:

—Sábado, día 29 de agosto de 2009, a celebrar a las 13:00 horas entre los contrayentes doña Geraxane Latorre Bilbao y don Mario Sanchez Álvarez.

Segundo.—Publicar dicha delegación en el "Boletín Oficial de Bizkaia".

Tercero.—Notificar a los interesados y dependencias afectadas.

Lo que se hace público para general conocimiento.»

En Berango, a 14 de julio de 2009.—La Alcaldesa, María Isabel Landa Gaubeka

(II-5887)

•

Leioako Udala

IRAGARKIA

Udalaren Osoko Bilkurak 2009ko uztailaren 1eko batzarrean hartu zuen 4.1. erabakiaren bitartez, behin betiko onetsi da Leioako HAPOren Plan Orokorraren aldaketa, titulartasun publikoko ekipamenduetan merkataritza-erabilerak bateragarri egiteko araudiari dagokionez.

Honakoa da erabakiaren eduki osoa:

«HAPO-ren aldaketa behin betiko onestea, titulartasun publikoko ekipamenduetan merkataritza-erabilerak bateragarri egiteko araudiari dagokionez, Hirigintza eta Etxebizitza, Obra eta Zerbitzu, Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordean hartutako 2009ko ekainaren 30eko 57. zenbakidun irizpenaren berri eman zaio Udalaren Osoko Bilkurari, berrets dezan. Hona hemen hitzez hitz irizpenak dioena:

Osoko Bilkurak 2009-02-19an egindako batzarrean hartutako 2. erabakiaren bidez, hasieran onetsi zen HAPOren aldaketa, titulartasun publikoko ekipamenduetan merkataritza-erabilerak bateragarri egiteko araudiari dagokiona.

Horri buruzko iragarki egokiak BAOn eta egunkarietan egin ostean, ez da inolako alegaziorik aurkeztu horretarako ezarritako epean.

Hirigintza eta Etxebizitza, Obra eta Zerbitzu, Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordeak honako jarduerak egitea komeni dela iritzi du:

—Osoko Bilkuraren bidezko erabakiaren bitartez behin betiko onets dadila aipatutako espedientea, honako aldaketa plangintza xehatutzat hartzen delako, Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeari txostena eskatu behar izan gabe.

—Dagokion iragarkia egunkarietan argitaratuko da (ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. art.).

—Espedientea Bizkaiko Foru Aldundiari bidaliko zaio, Plangintzaren Euskal Erregistroan inskribatzeko.

—Behin betiko onespen-erabakiaren eta hirigintzako arauen testu osoa argitaratuko da BAOn, Plangintzaren Euskal Erregistroan espedientea sartu dela adierazita.

Premiaren bozketa

Azaroaren 28ko 2.568/1986 Errege Dekretuak onetsi duen Toki Erakundeen Antolaketaren, Funtzionamenduaren eta Araubide Juridikoaren Erregelamenduaren 91.4 artikuluan xedatutakoa oinarritzat hartuta, mozioaren premiari buruzko bozketa egin da. Horrenbestez, Udalaren Osoko Bilkurak gai horren premia onestea erabaki du, eta jarraian gai horri buruzko eztabaida eta bozketa egin da.

Osoko Bilkuraren erabakia

Udalaren Osoko Bilkurak aho batez erabaki du HAPOren aldaketa behin betiko onestea, titulartasun publikoko ekipamenduetan merkataritza-erabilerak bateragarri egiteko araudiari dagokiona; Hiri-

Ayuntamiento de Leioa

ANUNCIO

Mediante acuerdo plenario n.º 4.1 adoptado en la sesión celebrada el 1 de julio de 2009, se ha procedido a la aprobación definitiva de la Modificación del Plan General del P.G.O.U. de Leioa relativa a la regulación de la compatibilización de usos comerciales en equipamientos de titularidad pública.

El contenido íntegro del acuerdo es el siguiente:

«Aprobación definitiva de la Modificación del P.G.O.U. relativa a la regulación de la compatibilización de usos comerciales en equipamientos de titularidad pública: Se sometió a la ratificación del Ayuntamiento Pleno, el dictamen n.º 57, adoptado en la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente, de fecha 30 de junio de 2009, cuyo tenor literal es como sigue:

Mediante acuerdo plenario n.º 2 adoptado en la sesión celebrada el día 19-2-2009, se aprobó con carácter inicial la Modificación del P.G.O.U. relativa a la regulación de la compatibilización de usos comerciales en equipamientos de titularidad pública.

Una vez realizados los necesarios anuncios en B.O.B. y prensa diaria, en el plazo establecido al efecto no se ha presentado alegación alguna.

La Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente dictaminó la procedencia de las siguientes actuaciones:

—Que mediante el pertinente acuerdo plenario se apruebe con carácter definitivo el citado expediente, al tratarse de una Modificación que tiene el carácter de Planeamiento Pormenorizado, sin necesidad de tener que solicitar informe a la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

—Publicar el correspondiente anuncio en prensa diaria (art. 89, Ley 2/2006, de 30 de junio).

—Remitir el expediente a la Diputación Foral de Bizkaia a efectos de su inscripción en el Registro Vasco de Planeamiento.

—Publicar en el B.O.B. el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y de las normas urbanísticas, con indicación de haberse producido el depósito del expediente en el Registro Vasco de Planeamiento.

Votación de urgencia

En atención a lo dispuesto en el artículo 91.4 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por Real Decreto 2.586/1986, de 28 de noviembre, se procedió a votar sobre la urgencia de la moción, acordando el Ayuntamiento Pleno aprobar la urgencia de este asunto y seguidamente se pasó a debatir y a votar el asunto.

Acuerdo Plenario

El Ayuntamiento Pleno, acordó por unanimidad, aprobar definitivamente la modificación del P.G.O.U. relativa a la regulación de la compatibilizacion de usos comerciales en equipamientos de titu-

cve: BAO-BOB-2009a138

gintza eta Etxebizitza, Obra eta Zerbitzu, Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordeak emandako irizpenean adierazten den bezala.»

Ebazpen horrek amaiera ematen dio administrazio-bideari, eta bere kontra administrazioarekiko auzi-errekurtsoa ipini ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietako Jurisdikzioaren Salan. Bi hilabeteko epea egongo da horretarako, iragarki hau argitaratu eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita. Nolanahi ere, egokitzat jotzen den beste edozein neurri ere hartu ahal izango da.

Epe horretan espedientea nahi duenaren esku egongo da Udalaren Bulego Teknikoan (Errekalde plaza, 1), bulego ordutegian.

Kopiak eskuratu ahal izateko ale bat egongo da formatu digitalizatuan, Cianoplan enpresan: Getxoko Villa de Plencia kaleko 6. zenbakian.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 88. artikuluan ezarritakoaren arabera, espedientearen ale bat Bizkaiko Foru Aldundiari bidalitakoan (plangintzaren inbentarioan sar dezan), gai honi eragiten dioten hirigintzako arauak argitaratuko dira.

6.3.25. artikulua.—Txikizkako merkataritzaren erabilera baimentzea titulartasun publikoko ekipamendu-eraikinetan.

1. Txikizkako merkataritza-erabilerak (bai pilatuak eta bai pilatu gabeak) dituzten lokalak ipini ahal izango dira titulartasun publikoko ekipamenduak dituzten eraikinetan, betiere Udalak uste badu erabilera horiek on egiten diela dena delako ekipamenduaren erabilerari edo kaleari.

2. Merkataritza-erabilera duten lokalak kudeatzean kontuan izango da jabetzaren titulartasuna eta ekipamenduarena bat bera izan beharko dela beti.

3. Instalazioetan dauden merkataritza lokalen eraikitako azalera ez da jarduerarako erabiltzen den azaleraren % 25 baino gehiagokoa izango eta, beraz, eraikinak izan ditzakeen garajeak ehuneko horretatik kanpo geratuko dira. Merkataritza lokalak eraikinaren edozein solairutan egon ahal izango dira, eta ekipamenduaren barrutik zein herri-bidetik sartu ahal izango da horietara.

4. Ekipamendu-erabilerak osatzen dituzten merkataritza-lokalen eraikitako azalera ez da kontuan izango hirigintzako aprobetxamendua zenbatzean.

Leioan, 2009ko uztailaren 14an.—Behin-behineko Alkatea, Jesús Bilbao Curiel

(II-5902)

•

laridad publica, en los mismo términos que en la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente.»

Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, a contar del día siguiente al de la publicación de este anuncio, ante la Sala de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, sin perjuicio de cualquier otra medida que se estime procedente.

Durante el referido plazo el expediente quedará de manifiesto para su examen en las dependencias de la Oficina Técnica municipal, sitas en Plaza Errekalde, n.º 1, en horario de oficina.

A efectos de disposición de copias, un ejemplar en formato digitalizado, se encuentra en las dependencias de la empresa Cianoplan, sitas en la calle Villa de Plencia, n.º 6, de Getxo.

Conforme a lo establecido en el art. 88 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, una vez remitido un ejemplar del expediente a la Diputación Foral de Bizkaia a efectos de su depósito en el Inventario de Planeamiento, se procede a la publicación de las normas urbanísticas que afectan a este asunto:

Artículo 6.3.25.—Tolerancia del uso comercial al por menor en edificios de equipamiento de titularidad pública.

1. En los edificios destinados a equipamientos de titularidad pública, podrán localizarse locales destinados al uso de comercio al por menor, tanto de carácter no concentrado como concentrado, siempre que el Ayuntamiento entienda que estos usos favorecen la utilización del equipamiento de que se trate y/o de la calle en que se sitúen.

2. Los locales destinados al uso de comercio, serán gestionados, de manera que su propiedad se mantenga siempre bajo la misma titularidad que la del equipamiento.

3. La superficie construida de los locales comerciales, que se incluyan en la instalación no superarán el 25% de la superficie destinada a actividad, excluyendo por tanto los garajes con que pudiera contar el edificio. Los locales comerciales, podrán ocupar cualquiera de las plantas del edificio y podrá accederse a los mismos tanto desde el interior del equipamiento como desde la vía pública.

4. La superficie construida en los locales comerciales, que complementen los usos de equipamiento no contabilizarán a efectos de cómputo de aprovechamiento urbanístico.

Leioa, a 14 de julio de 2009.—El Alcalde acctal., Jesús Bilbao Curiel

(II-5902)

•

Erandioko Udala

IRAGARKIA

Erandioko udalak eta Viviendas Residenciales Indauchu L. Anasagasti enpresak sinatzekoa den hirigintzako hitzarmena jendaurrean erakustea erabaki du alkateak 2009ko ekainaren 30ean emandako 1.510/2009 zenbakidun dekretuaren bitartez. Hitzarmen horren helburua da Erandioko Udal Plangintzako Arau Subsidiarioek zehaztu duten eta Desanexión, Pagoeta bidea eta Txinboak kaleen artean dagoen 41. etxadiko behe solairuko hainbat lokalen erabilera eta hirigintza garapena gauzatzea.

Hori horrela izanik, iragarki hau argitaratzen den egunaren biharamunetik zenbatzen hasita 20 laneguneko epea zabaltzen dugu interesdunek espedientea aztertu eta bidezkotzat jotzen dituzten alegazioak aurkezteko, ondorengo xedapenean ezarritakoa betetzeko: 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoko lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa (zazpigarren xedapen gehigarria).

Horretarako, jarraian argitaratzen dugu aipatutako lankidetza hitzarmenaren testu osoa.

Erandioko Elizatean, 2009ko uztailarenren 8an.—Alkatea, Joseba Goikouria Zarraga.

Ayuntamiento de Erandio

ANUNCIO

Mediante Decreto de Alcaldía n.º 1.510/2009, de fecha 30 de junio de 2009, se ha acordado someter a exposición pública la propuesta de Convenio Urbanístico a suscribir con la mercantil Viviendas Residenciales Indauchu L. Anasagasti, S.L., en relación con la utilización y desarrollo urbanístico de los locales en planta baja de su propiedad que se integran en la manzana n.º 41 definida por las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Erandio, entre las calles Desanexión kalea, Pagoeta bidea y Txinboak kalea.

En su virtud, y de acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Séptima de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo de la Comunidad Autónoma del País Vasco, se concede plazo de 20 días hábiles a contar desde la publicación del presente anuncio para que pueda examinarse el expediente y formularse las alegaciones que se estimen pertinentes.

A tal fin se reproduce a continuación el texto integro del citado Convenio.

En la Anteiglesia de Erandio, a 8 de julio de 2009.—El Alcalde Presidente, Joseba Goikouria Zarraga.

cve: BAO-BOB-2009a138