116, 117 eta 43.2 artikuluekin bat etorriz, eta Toki Araubidearen Oinarriak arautu zituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 52.1 artikulua, apirilaren 21eko 11/1999 Legean idatzi bezala.

Leioan, 2011ko abenduaren 12an.—Alkatea, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-9756)

•

HAPO-Langileria 180-182ko 46. arloari buruzko hiri-antolamenduko plan berezia behin betiko onestea.

Udalaren Osoko Bilkurak 2011ko abenduaren 1eko batzarrean hartu zuen 7. erabakiaren bitartez, behin betiko onetsi da HAPO-Langileria 180-182ko 46. arloari buruzko plan berezia.

Hau da erabakiaren eduki osoa:

«7. HAPO-Langileria 180-182ko 46. arloari buruzko hiri-antolamenduko plan berezia behin betiko onestea.

Hirigintza eta Etxebizitza, Obra eta Zerbitzu, Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordearen 2011ko azaroaren 15eko 115. zenbakidun irizpenaren berri eman zaio udalaren osoko bilkurari, berrets dezan. Hona hemen irizpenak dioena:

Udaleko Zerbitzu Teknikoek adierazi dute HAPOk 46. arloaren (Langileriako 180-182 zenbakiak) araudia araututa daukala 2,39 m^2/m^2-ko sabai-koefizientearekin; gehienez 24 etxebizitza eraikitzea aurrez ikusten da.

Elena Lozón Ochoa andreak, lursailen jabetzaren zati baten izen eta ordezkaritzan ari dela adieraziz, 2011-05-20ko idazkiaren bidez (4.309 zenbakiko sarrera-erregistroa), hau eskatu du: etxebizitza-kopuruaren muga kentzea, Hiri Antolamendurako Plan Berezi bat izapidetuta. Horren testua erantsi da:

Udaleko Zerbitzu Teknikoek hiri-arlo hori sortzea eragin zuten aurrekariak adierazi dituzte; horrek barne hartzen duen eraikin baten etorkizuneko aprobetxamendua udalaren jabetzakoa izango da %50ean. Etxebizitza-kopurua liberalizatzea egokitzat jotzen dute, baina baldintza hauekin:

— Etxebizitzek BOEren ordenantzen gutxieneko bizigarritasun-azalerak bete beharko dituzte.

— Etxebizitza bakoitzeko gutxienez garaje-partzela bat eskatuko da.

Tokiko Gobernu Batzarrak 2011-09-13an hartutako 169. zenbakiko ebazpenaren bidez, hasieran onetsi zen espedientea, eta ez da alegaziorik aurkeztu horretarako ezarritako aldian.

Hirigintza eta Etxebizitza, Obra eta Zerbitzu, Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordeak iritzi du osoko bilkuraren erabaki egokiaren bidez honako jarduerak hartzea komeni dela:

— Hiri-antolamenduko plan berezia behin betiko onestea HAPOko 46. arloan (Langileria 180-182), eraikigarritasuna aldatu gabe etxebizitza-kopurua liberalizatzeko.

— Dagokion iragarkia egunkarietan argitaratzea (ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. art.).

— Espedientea Bizkaiko Foru Aldundiari bidaltzea, Plangintzaren Euskal Erregistroan inskribatzeko.

— Behin betiko onespen-erabakiaren eta hirigintzako arauen testu osoa argitaratuko da Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, Plangintzaren Euskal Erregistroan Plan Berezia sartu dela adierazita.

BOZKETA ETA OSOKO BILKURAREN ERABAKIA

Udalaren Osoko bilkurak, aldeko hamazazpi botoren gehiengoarekin (Euzko Abertzaleak-en bederatzi ordezkariak, EB-Bko ordezkaria, Euskal Sozialisten lau ordezkariak eta PP Udal Taldeko hiru ordezkariak), BILDUko ordezkarien ezezko lau botoen aurre-

men Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, así como en el artículo 52.1 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 11/1999, de 21 de abril.

En Leioa, a 12 de diciembre de 2011.—El Alcalde, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-9756)

•

Aprobación definitiva del Plan Especial de Ordenación Urbana del Área 46 del P.G.O.U.-Langileria 180-182.

Mediante acuerdo plenario número 7 adoptado en la sesión celebrada el día 1 de diciembre de 2011, se ha procedido a la aprobación definitiva del Plan Especial del Área 46 del P.G.O.U.-Langilería 180-182.

El contenido íntegro del acuerdo es el siguiente:

«7.° Aprobación definitiva del Plan Especial de Ordenación Urbana del Área 46 del P.G.O.U.-Langileria 180-182.

Se sometió a la ratificación del Ayuntamiento Pleno, el dictamen número 115, adoptado en la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente, de fecha 15 de noviembre de 2011, cuyo tenor literal es como sigue:

Por medio de los Servicios Técnicos municipales se indica que el P.G.O.U. tiene regulada la normativa del Area 46 (Langilería números 180-182), con un coeficiente de techo de 2,39 m^2/m^2 previendo la construcción de un máximo de 24 viviendas.

Doña Elena Lozón Ochoa, manifestando que actúa en nombre y representación de una parte de la propiedad de los terrenos, mediante escrito de fecha 20-5-2011 y registro de entrada número 4.309, solicita sea retirada la limitación en el número de viviendas mediante la tramitación de un Plan Especial de Ordenación Urbana, cuyo texto adjunta.

Los Servicios Técnicos municipales señalan los antecedentes que originaron la creación de esta área urbana que incluye un edificio cuyo aprovechamiento futuro será propiedad del Ayuntamiento en un 50%. Consideran adecuado liberalizar el número de viviendas, pero con las siguientes condiciones:

— Las viviendas deberán cumplir las superficies mínimas de habitabilidad de las ordenanzas de V.P.O.

— Se requerirá un mínimo de una parcela de garaje por vivienda.

Por resolución número 169 adoptada en la Junta de Gobierno Local el 13-9-2011, se aprobó con carácter inicial el expediente, no habiéndose presentado alegación alguna en el período establecido al efecto.

La Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente dictaminó la procedencia de que por el correspondiente acuerdo plenario se adopten las siguientes actuaciones:

— Aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Urbana del Área 46 del P.G.O.U. (Langilería 180-182), a efectos de liberalizar el número de viviendas manteniendo la edificabilidad.

— Publicar el correspondiente anuncio en prensa diaria (artículo 89 Ley 2/2006, de 30 de junio).

— Remitir el expediente a la Diputación Foral de Bizkaia a efectos de su inscripción en el Registro Vasco de Planeamiento.

— Publicar en el “Boletín Oficial de Bizkaia” el contenido íntegro del acuerdo de aprobación definitiva y de las normas urbanísticas, con indicación de haberse producido el depósito del Plan Especial en el Registro Vasco de Planeamiento.

VOTACIÓN Y ACUERDO PLENARIO

El Ayuntamiento Pleno, por mayoría de diecisiete votos a favor emitidos por los nueve representantes de Euzko Abertzaleak, uno de la representante de EB-B., cuatro de los representantes de Socialistas Vascos y tres de los representantes del Grupo Municipal del

cve: BAO-BOB-2011a243

an, erabaki du behin betiko onestea HAPOko 46. Arloko (Langileria 180-182) Hiri Antolamendurako Plan Berezia, Hirigintza eta Etxebizitza; Obra eta Zerbitzu; Mugikortasun eta Ingurumeneko Informazio Batzordearen irizpenaren baldintza berdinetan.

Ebazpen horrek amaiera ematen dio administrazio-bideari, eta bere kontra administrazioarekiko auzi-errekurtsoa ipini ahal izango da Euskal Autonomia Erkidegoko Justizia Auzitegi Nagusiko Administrazioarekiko Auzietako Jurisdikzioaren Salan. Bi hilabeteko epea egongo da horretarako, iragarki hau argitaratu eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita. Nolanahi ere, egokitzat jotzen den beste edozein neurri ere hartu ahal izango da.

Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 88. artikuluan ezarritakoaren arabera, espedientearen ale bat Bizkaiko Foru Aldundiari bidalitakoan (plangintzaren inbentarioan sar dezan), gai honi eragiten dioten hirigintzako arauak argitaratuko dira

«5. Eraikinaren baldintzak

Bloke bat zehaztu da, eta horren gehieneko lerrokadurak (baina ez nahitaezkoak), altuerak eta hegal-kota dagokion planoan zehaztuta daude. Ez da gehieneko etxebizitza-kopururik ezarri, baina baldintza hauek bete beharko dira:

Etxebizitzek BOEren ordenantzen gutxieneko bizigarritasunazalerak bete beharko dituzte.

Etxebizitza bakoitzeko gutxienez garaje-partzela bat eskatuko da.

APARTEKO BALDINTZAK

Hirigintza-kargatzat ezarri dira erdikalea berritzea, plaza txikia urbanizatzea eta hegala basoberritzea.

Garajeak, gutxienez, aparkatzeko 50 lekurako edukiera izango du.»

Leioan, 2011ko abenduaren 12an.—Alkatea, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-9757)

●

Gernika-Lumoko Udala

Bizilagunei, okerreko izen-emateagatik udal-erroldatik baja emateko espedientea irekiz, alkatetzak hartutako ebazpenaren jakinarazpena.

Izena	NAN
GABRIELA BIRCAU	306475
LUISA VALDES MONTOYA	30623793 Y
PETRONELA BEJAN	Y1371377 Q
GHEORGHE CALIN BUFANU	X8715216 X
JULEN AGUIRRE ALONSO	78902293 B
CHEIKH OULD BATTA OULD CHEIKH	X2635614 K
VIVIANA MARISEL SAMPAYO RIVEROS	X6500057 G
MOHAMED AHMAMI	X3305191 E
AFFER SAJJAD	X3559625 F
ANDREA DIBLIK VILLASEÑOR RIVAS	X7198992 S
EUSEBIO MARTIN RAMOS	11547387 F
SAFIA ALA SALEK	58440234 V
JERONIMO OCAMICA JAYO	14193630 P
AGUSTINA DUÑABEITIA BEASCOECHEA	14834776 Y
BATIRTZE ARRIEN CRESPO	72316561 F
AURELIAN DANEASA	X6396675 F
MARGARETA CATALINA DANEASA	X6527136 N
RALUCA TEODORA DUMANGIU	Y1905854 L
GYONGYIKE LOREDANA DEAC	Y1574241 C
ION DAVID	X8682967 F
MAURO NICOLAS SPERANDIO	AA2792141
JUAN PABLO SOLERNO	29599697 N
AARON GLEN WILLIAMS	LA059289
RORY SCOTT DRUMMOND	80019602
FEDERICO DANIEL NEGRILLO KOVACEVICH	02314045 S
JOSH ALEXANDER GOLDSPINK	503452592
LILIAN PEREIRA	1009811005373
IULIAN CRAVCIC	09923482

PP.; frente a cuatro votos negativos de los representantes de Bildu, acordó aprobar definitivamente el Plan Especial de Ordenación Urbana del Área 46 del P.G.O.U. (Langileria 180-182), en los mismos términos que el dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo y Vivienda; Obras y Servicios; Movilidad y Medio Ambiente.»

Contra la anterior resolución, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, a contar del día siguiente al de la publicación de este anuncio, ante la Sala de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, sin perjuicio de cualquier otra medida que se estime procedente.

Conforme a lo establecido en el artículo 88 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, una vez remitido un ejemplar del expediente a la Diputación Foral de Bizkaia a efectos de su depósito en el Inventario de Planeamiento, se procede a la publicación de las normas urbanísticas que afectan a este asunto:

«5. Condiciones de la edificación

Se define un bloque cuyas alineaciones máximas pero no obligatorias, alturas y cota de alero vienen definidas en el plano correspondiente. No se estable numero máximo de viviendas, pero deberán cumplirse los siguientes requisitos:

Las viviendas deberán cumplir las superficies mínimas de habitabilidad de las Ordenanzas de VPO.

Se requerirá un mínimo de una parcela de garaje por vivienda.

CONDICIONES EXTRAORDINARIAS

Se establecen como cargas urbanísticas la renovación de la semicalle, la urbanización de la plazoleta y la reforestación de la ladera.

El garaje tendrá capacidad para un mínimo de 50 plazas de estacionamiento.»

En Leioa, a 12 de diciembre de 2011.—El Alcalde, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-9757)

●

Ayuntamiento de Gernika-Lumo

Notificación de resolución de Alcaldía por la que se inicia expediente de baja en el padrón municipal de habitantes por inscripción indebida.

Nombre	D.N.I.
GABRIELA BIRCAU	306475
LUISA VALDES MONTOYA	30623793 Y
PETRONELA BEJAN	Y1371377 Q
GHEORGHE CALIN BUFANU	X8715216 X
JULEN AGUIRRE ALONSO	78902293 B
CHEIKH OULD BATTA OULD CHEIKH	X2635614 K
VIVIANA MARISEL SAMPAYO RIVEROS	X6500057 G
MOHAMED AHMAMI	X3305191 E
AFFER SAJJAD	X3559625 F
ANDREA DIBLIK VILLASEÑOR RIVAS	X7198992 S
EUSEBIO MARTIN RAMOS	11547387 F
SAFIA ALA SALEK	58440234 V
JERONIMO OCAMICA JAYO	14193630 P
AGUSTINA DUÑABEITIA BEASCOECHEA	14834776 Y
BATIRTZE ARRIEN CRESPO	72316561 F
AURELIAN DANEASA	X6396675 F
MARGARETA CATALINA DANEASA	X6527136 N
RALUCA TEODORA DUMANGIU	Y1905854 L
GYONGYIKE LOREDANA DEAC	Y1574241 C
ION DAVID	X8682967 F
MAURO NICOLAS SPERANDIO	AA2792141
JUAN PABLO SOLERNO	29599697 N
AARON GLEN WILLIAMS	LA059289
RORY SCOTT DRUMMOND	80019602
FEDERICO DANIEL NEGRILLO KOVACEVICH	02314045 S
JOSH ALEXANDER GOLDSPINK	503452592
LILIAN PEREIRA	1009811005373
IULIAN CRAVCIC	09923482

cve: BAO-BOB-2011a243