

Abizenak eta izena: Rosaria Maria Carvalho Goncalves
NAN: X 09515743 E
Helbidea erroldan: Ibai Ondo, 5-2. erdia
Abizenak eta izena: Manuela Dos Santos Vieira
NAN: X 09515797 F
Helbidea erroldan: Ibai Ondo, 5-2. erdia

(II-7725)

Apellidos y nombre: Rosaria Maria Carvalho Goncalves
DNI: X 09515743 E
Domicilio según Padrón: Ibai Ondo, 5-2. erdia
Apellidos y nombre: Manuela Dos Santos Vieira
DNI: X 09515797 F
Domicilio según Padrón: Ibai Ondo, 5-2. erdia

(II-7725)

Leioako Udalak

IRAGARKIA

HAPOko 38. Sektorea (Leioandi) urbanizatzeko jarduketa programa behin betiko onestea

Leioako Udaleko Alkatetzak, 2008ko urriaren 14ko 1345. dekretuaren bitarte, behin betiko obetsi zuen HAPOko 38. sektorea (Leioandi) urbanizatzeko jarduketa programa, hasieran onesteko agiria jendaurrean azaltzeko tramitean aurkeztu ziren alegazioak ebatzi ondoren.

Euskadiko Lurzoruan eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 156. artikuluan xedatutakoaren arabera, «Bizkaia Aldizkari Ofizialean» argitaratuko da behin betiko onetsi izanari buruzko iragarkia, honako atal hauek ere azalduz:

- Eremuaren identifikazioa: HAPOko 38. sektorea (Leioandi).
- Sailkapena eta kalifikazioa: Egoitzazko hiri-lurzorua. Guztira 623 etxebizitza (405 BOE eta 218 EL).
- Hirigintzako eraikigarritasuna: 0,3 m²/m²; hau da, guztira eraikitako 62.288 m².
- Jarduera sistema: Hitzarmena.
- Aurrekontua: 18.923.088 euro (BEZA aparte), urbanizazio kostua.
- Programazioa: Lehenengo fasea babestutako etxebizitza guztiak egiteko da, eta 2011ko 2. hiruhilekorako amaitu beharko lirateke urbanizazio obrak. Bigarren faseari dagokionez (prezio libreko etxebizitzak), 2013ko 1. hiruhilekoan.

Administrazio bidea amaitzen duen ekintza honen kontra, administrazioarekiko auzi-errekursoa jarri ahal izango da, Bilbon dagoen administrazioarekiko auzietako epaitegian, bi hilabeteko epean, iragarki hau argitaratu eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

Hala ere, nahi izanez gero eta aurreko paragrafoan aipatu den administrazioarekiko auzi-errekursoa ipini aurretik, berrazterezko errekursoa ipini ahal izango da jakinarazi den administrazio ekintza eman zuen organo beraren aurrean, hilabeteko epean, iragarki hau argitaratu eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita. Berrazterezko errekurso hori administrazioaren isiltasunaren bitartez gaitzetsi dela ulertuko da, berau jarri eta hilabete igaro ostean horren ebazpenik jakinarazi ez bada. Hala izanez gero, sei hilabeteko epea egongo da jakinarazpen honen lehenengo paragrafoan azaldutako administrazioarekiko auzi-errekursoa jartzeko, administrazioaren isiltasunaren bitartez errekursoa gaitzetsi eta biharamunetik aurrera zenbatzen hasita.

Honako artikulu hauetan daude errekurso-erregimen hauen oinarri juridikoak: Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautu zuen uztailaren 13ko 29/1998 Legearen 8. eta 46. artikuluak, abenduaren 23ko 19/2003 Lege Organikoaren Hamalaugarren Xeden Gehigarriak aldatu zuena, Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legea aldatu zuen urtarrilaren 13ko 4/1999 Legearen 109.c), 116, 117 eta 43.2 artikulekin bat etorriz, eta Toki Araubidearen Oinarrak arautu zituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 52.1 artikulua, apirilaren 11/1999 Legean idatzi bezala.

Arestian aipatutakoari inolako kalterik egin gabe, egoki irizten den beste edozein errekurso ere aurkeztu ahal izango da.

Leioan, 2008ko urriaren 15ean.—Alkatea, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-7715)

Ayuntamiento de Leioa

ANUNCIO

Aprobacion definitiva del programa de actuación urbanizadora del sector 38 del P.G.O.U.-Leioandi

Mediante Decreto número 1345 de fecha 14 de octubre de 2008 la Alcaldía-Presidencia del Ayuntamiento de Leioa aprobó con carácter definitivo el Programa de Actuación Urbanizadora del Sector 38 del P.G.O.U.-Leioandi, una vez resueltas las alegaciones presentadas en el trámite de exposición pública del documento de aprobación inicial.

Conforme a lo señalado en el artículo 156 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo del País Vasco, se publica en el «Boletín Oficial de Bizkaia» el pertinente anuncio de aprobación definitiva incluyendo los siguientes apartados:

- Identificación del ámbito: Sector 38 Leioandi del PGOU.
- Clasificación y calificación: Urbano residencial. 623 viviendas totales (405 VPO y 218 VL).
- Edificabilidad urbanística: 0,3 m²/m², resultando un total de 62.288 m² construidos.
- Sistema de actuación: Concertación.
- Presupuesto: 18.923.088 euros (I.V.A. no incluido), de coste de urbanización.
- Programación: La fase 1.^a, que comprende la totalidad de las viviendas protegidas, tiene un calendario de terminación de las obras de urbanización para el 2.^º trimestre de 2011. La fase 2.^a (viviendas de precio libre), el 1.^º trimestre de 2013.

Contra este acto, que es definitivo en vía administrativa, se podrá interponer en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio, recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de los de Bilbao que corresponda.

No obstante, con carácter potestativo y previo al recurso contencioso-administrativo señalado en el párrafo anterior, podrá interponerse recurso de reposición ante el mismo órgano que dictó el acto administrativo que ahora se notifica, y esto en el plazo de un mes que se contará desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio. Tal recurso de reposición se entenderá desestimado por silencio administrativo si, en el transcurso de un mes desde la fecha de su interposición, no se le notifica la resolución del mismo. En este último caso, el plazo para interponer el recurso contencioso-administrativo mencionado en el párrafo primero de esta notificación será de seis meses, contándose a partir del día siguiente al que se produjo la desestimación por silencio administrativo.

Los fundamentos jurídicos de este régimen de recursos se encuentran en los artículos 8 y 46 de la Ley 29/1998 de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, modificada por la Disposición Adicional Decimocuarta de la Ley Orgánica 19/2003, de 23 de diciembre, en concordancia con los artículos 109.c), 116, 117 y artículo 43.2 de la Ley 4/1999, de 13 de enero, de modificación de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, así como en el artículo 52.1 de la ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 11/1999, de 21 de abril.

Sin perjuicio de cuanto se señala anteriormente, podrá interponerse cualquier otro recurso que se estime procedente.

En Leioa, a 15 de octubre de 2008.—El Alcalde, Eneko Arruebarrena Elizondo

(II-7715)