Erref/Ref:	**2021/3L/SESPLE**
Proz/Proc:	**Expediente de sesiones de Ayuntamiento Pleno**
Secretaría	

UDAL OSOKO BILKURA
2021EKO MARTXOAREN 25EKO OHIKO BILKURA

Leioako Udaletxean bi mila eta hogeita bateko martxoaren hogeita bosteko zortziak eta hogeita hamahiru minutuan bildu da elizate honetako Udaleko Osoko Bilkura**, alkate udalburua IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA jauna delarik,** eta ertzean aipatu diren zinegotziak bertan direla, Udalbatza zuzenbidez eta berez osatzen duten kideen gehiengo legala osatuz; bertan izan da CHIARA CAMARÓN PACHECO idazkari nagusi andrea, ohiko saioa egite aldera, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legearen 46.1. artikuluan ezarritako ondorioetarako, aldez aurretik alkate udalburu andrearen ekimenez horretarako deitu dena, aipatutako legearen 21.1.c) artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, eta Leioako Udaleko Herritarrek Parte Hartzeko eta Udal Araudi Organikoko 22. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoari jarraituz (182. BAOn argitaratu zena 2013ko irailaren 23an), urte horretako ekainaren 27ko osoko bilkuraren erabakiz onartutakoa.

3747/2020 Alkatetzaren Dekretuaren bidez xedatu zen kide anitzeko organoen bilkurak urrutitik edo aurrez aurre eta modu mistoan egingo direla, eta dagozkien erabakiak hartuko dituztela, bitarteko elektroniko eta telematikoen bidez, kideak bertaratzen ez badira.

Ordu horretan, lehenengo deialdian, udalburuak ekitaldia irekitzat jo du eta, jarraian, ohiko bilkura honen aztergaien zerrendari heldu zaio:

SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO PLENO DEL DÍA 25 DE MARZO DE 2021.

En la Casa Consistorial del Ayuntamiento de Leioa, siendo las ocho horas y treinta y tres minutos del día veinticinco de marzo de dos mil veintiuno, se reúne el Ayuntamiento Pleno de esta Anteiglesia, presidido por el **Sr. Alcalde Presidente, D. IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA,** con la asistencia de los Sres. Concejales cuyos nombres al margen constan, y que constituyen la mayoría legal de los miembros que integran de hecho y de derecho la Corporación Municipal, asistidos por la **Secretaria DOÑA CHIARA CAMARON PACHECO,** al objeto de celebrar sesión a los efectos previstos en el artículo 46.1 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, previamente convocados al efecto por iniciativa de la Sr. Alcalde Presidente, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21.1.c) de la citada Ley, y los artículos 22 y siguientes del Reglamento Orgánico y de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa publicado en el BOB nº 182, correspondiente al día 23 de septiembre de 2.013 y aprobado tras acuerdo plenario del día 27 de junio de dicho año.

Por Decreto de Alcaldía 3747/2020, se dispuso que las sesiones de los órganos colegiados se celebrarán a distancia o de manera mixta presencial-a distancia, adoptando los acuerdos que les correspondan, por medios electrónicos y telemáticos, en el caso de que los miembros asistan de forma no presencial.

A la mencionada hora, en primera convocatoria, por la Presidencia, se declaró abierto el acto, y, seguidamente se entró en el orden del día de esta sesión ordinaria:

BERTARATUAK / ASISTENTES

ALKATE PRESIDENTEA /ALCALDE PRESIDENTE
IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA

ZINEGOTZIAK / CONCEJALES

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Euzko Abertzaleak
ESTIBALIZ BILBAO LARRONDO
ARANTXA DIAZ DE JUNGITU TUDANKA
FCO. JAVIER ATXA ARRIZABALAGA
XABIER LOSANTOS OMAR
MIKEL ABASCAL SOMOCUETO
MARTA ALVAREZ OIARBIDE
UGAITZ ZABALA GOMEZ
JULEN CAPETILLO ARAMBURU
EH-Bildu Leioa:
JOKIN UGARTE EGURROLA
MARIA JOSE PELETEIRO RAMOS
ASIER IZQUIERDO AGUILERA
EGUZKIÑE AGIRRE VELASCO
Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak
JUAN CARLOS MARTÍNEZ LLAMAZARES
ENARA DIEZ OYARZUN
PEDRO ARCEREDILLO BURUAGA
MAITE ALVARO GOMEZ DEL PULGAR
Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak
JOSE IGNACIO VICENTE MARTÍNEZ
Mª DOLORES LOZANO MUÑOZ
LUIS MIGUEL LAPEÑA MORENO
Partido Popular de Leioa
JUAN LUIS EGUILUZ BORDE

EUSKARA ITZULTZAILEA / TRADUCTOR DE EUSKERA
KOLDO BIGURI

KONTU-HARTZAILEA / INTERVENTORA
EIDER SARRIA GUTIERREZ
IDAZKARIA / SECRETARIA
CHIARA CAMARON PACHECO

I.- ERABAKITZEKOAK / I.-PARTE RESOLUTORIA

1.

2021eko otsailaren 25eko Ohiko Osoko Bilkuraren akta onartzea	**Aprobación del acta de la Sesión Plenaria Ordinaria del día 25 de febrero de 2021**
Secretaría.	
Número: 2021/2H/SESPLE.	
2021eko otsailaren 25eko ohiko saioko akta onartzeke zegoela aipatu zen, eta Osoko Bilkurari aurkeztu zion onar zezan	Se hizo referencia a que estaba pendiente de aprobación el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 25 de febrero de 2021, sometiendo al Pleno Corporativo la aprobación de la misma
Aktari buruzko oharrik ez dagoenez, onartutzat jo da.	No existiendo observaciones al acta se da por aprobada

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

2.

Proposamena, "Leioako udalaren eta "Amenabar Etxegintza Bizkaia s.l." enpresaren arteko lankidetza-hitzarmena, etxebizitza-eskatzaileen udal-erregistroa sortzekoa, Leioako HAPOko 15B – Ibaiondo eremuko P.02 lursailean eraikiko diren 26 GBE, garaje eta trasteleku erantsiak esleitzeko"

Propuesta de "Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Leioa y "Amenabar Etxegintza Bizkaia S.L.", por el que se crea el registro municipal de demandantes de vivienda para la adjudicacion de 26 VPS, garajes y trasteros anejos, que se construirán en la parcela P.02 ubicada en el Área 15B – Ibaiondo del PGOU de Leioa"

Urbanismo.
Número: 2020/1951Q.

Aztergaien zerrendan sartutako gaia irakurri ostean, honako esku-hartze hau egin zen:

Leído el asunto incluido en el orden del día, se produjo la siguiente intervención:

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Nada, decir que ya hemos comentado el tema en Plenos anteriores y que no vamos a añadir nada más. Creemos que quedó suficientemente clara la explicación de voto, y nos reiteraremos en el voto negativo. Gracias.

Ikusita Alkate-lehendakariak, urtarrilaren 14ko 94/21 Dekretuaren bidez, erabaki zuela "*Leioako Udalaren eta Amenábar Etxegintza Bizkaia SLren arteko lankidetza-hitzarmena, zeinaren bidez etxebizitza-eskatzaileen udal-erregistroa sortzen baita erantsitako 26 BSE, garaje eta trasteleku esleitzeko, 15b – Ibaiondo eremuko P.02 partzelan eraikiko direnak*" jendaurrean jartzea, aztertu ahal izateko eta egoki iritzitako alegazioak aurkezteko.

Visto que la Alcaldía Presidencia, mediante Decreto nº 94/21, de 14 de enero, acordó someter a información pública la propuesta de "*Convenio de colaboracion entre el Ayuntamiento de Leioa y "Amenabar Etxegintza Bizkaia S.L.", por el que se crea el registro municipal de demandantes de vivienda para la adjudicacion de 26 VPS, garajes y trasteros anejos, que se construirán en la parcela P.02 ubicada en el Área 15b – Ibaiondo del PGOU de Leioa*", para que pueda ser examinado y presentar las alegaciones que se estiman oportunas.

Ikusita 2021eko urtarrilaren 29an, dagozkion iragarkiak argitaratu zirela 20 egun balioduneko epean Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, bai eta Gardentasunaren eta Udal Gobernu Irekiaren Atariko "*Hirigintza arloko espedienteak erakusketa/informazio publikoan*" atalean eta Egoitza Elektronikoko ediktuen taulan ere.

Visto que con fecha 29 de enero de 2021 se publicaron los correspondientes anuncios por el plazo de 20 días hábiles en el Boletín Oficial de Bizkaia, así como en el apartado "*Expedientes del área de urbanismo en exposición/información pública*" del Portal de Transparencia y Gobierno Abierto municipal y en el tablón de Edictos de la Sede Electrónica.

Ikusita jendaurreko informazio-aldian ez dela alegaziorik aurkeztu.

Visto que durante el período de información pública no se han presentado alegaciones.

Ikusita Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen zazpigarren xedapen gehigarrian hitzarmenei buruz adierazitakoa.

Visto lo señalado en la Disposición Adicional Séptima de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo, en relación con los convenios.

Ikusita Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legearen 47. artikuluan eta

Visto lo señalado en los artículos 47 y siguientes de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

hurrengoetan hitzarmenei buruz adierazitakoa.

Aintzat hartuta erabat deusezak direla hitzarmenetako hizpaketak, baldin eta lege- edo erregelamendu-mailako aginduzko arauak hausten, urratzen edo iruzur egiten badute, lurralde- edo hirigintza-plangintzakoak barne, eta antolamendu hitzarmenak sinatzeak ez duela ezabatzen udalaren plangintza-ahala interes publikoko arrazoiengatik.

Ikusita 2021eko martxoaren 08an Alkateak egindako Proposamena, non hitzarmena onartzea proposatzen den. Proposamen hori Lurraldeko Informazio Batzordeari bidaltzea zehazten zen, irizpena eman dezan eta ondoren osoko bilkuraren aurrean aurkeztua izan dadin, 7/1985 Legearen 22.2 c) artikuluarekin bat etorriz.

Ikusita 2021eko martxoaren 16an egindako saioan Lurraldeko Informazio Batzordeak amandako aldeko irismena.

Proposamena irakurri eta bozkatu ondoren, aldeko hamalau botorekin, Euzko Abertzaleen bederatzi zinegotziek, Socialistas Vascos-Euskal Sozialisten lau zinegotziek eta Partido Popular de Leioa zinegotziak emandakoak, eta aurkako zazpi botorekin, EH-Bildu Leioa taldeko lau zinegotziek eta Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak taldeko hiru zinegotziek emandakoak, Leioako Udalaren Osoko Bilkurak, ordenamendu juridikoak eta zehatz-mehatz, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautu dituen Legearen 22.2.c) artikuluak ematen dizkidan eskumenak erabiliz,

ERABAKI DU:

LEHENIK.- "Leioako Udalaren eta Amenábar Etxegintza Bizkaia SLren arteko lankidetza-hitzarmena, zeinaren bidez etxebizitza-eskatzaileen udal-erregistroa sortzen baita erantsitako 26 BSE, garaje eta trasteleku esleitzeko, 15b – Ibaiondo eremuko P.02 partzelan eraikiko direnak" onartzea.

BIGARRENIK.- Alkatetza Hitzarmena sinatzeko ahalduntzea, administraziodokumentuaren bidez formalizatuko dena, alde batera utzi gabe Jabetza Erregistroan behar diren ekintza eta baldintzak erregistratzea, Hirigintza legediak ezartzen duena betez eta aldeei sinadura emateko deituz

Jurídico del Sector Público, en relación con los convenios.

Considerando que son nulas de pleno derecho las estipulaciones de los convenios que contravengan, infrinjan o defrauden normas imperativas legales o reglamentarias, incluidas las del planeamiento territorial o urbanístico y que la suscripción de convenios de ordenación no elimina la potestad municipal de planeamiento por razones de interés público.

Vista la propuesta de Alcaldía de relativa a la aprobación del Convenio, remitida a la Comisión Informativa de Territorio, para su dictamen y posterior remisión al pleno, como órgano facultado en base al art. 22.2 c) de la referida Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local.

Visto el dictamen favorable emitido por la Comisión Informativa de Territorio en la sesión celebrada el 16 de marzo de 2021.

Leída la propuesta y sometida a votación, con catorce votos a favor emitidos por los nueve Concejales de Euzko Abertzaleak, por los cuatro Concejales de Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak y por el concejal del Partido Popular de Leioa, y siete votos en contra emitidos por los cuatro Concejales de EH-Bildu Leioa y por los tres Concejales de Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/EQUO Berdeak, el Ayuntamiento-Pleno, en uso de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local,

ACUERDA

PRIMERO.- Aprobar el "Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Leioa y Amenábar Etxegintza Bizkaia S.L., por el que se crea el registro municipal de demandantes de vivienda para la adjudicación de 26 VPS, garajes y trasteros anejos, que se construirán en la parcela P.02 ubicada en el área 15b – Ibaiondo"

SEGUNDO.-Facultar a la Alcaldía para la firma del mismo, el cual se formalizará mediante documento administrativo sin perjuicio de la inscripción en el Registro de la Propiedad de los actos y condiciones que lo requieran, conforme a la Legislación urbanística e hipotecaria, emplazando a las partes a su firma.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

HIRUGARRENIK.- Hirigintza Hitzarmenaren behin betiko testuaren ale bat Erregistroan eta Udal honetako Hirigintza Hitzarmenen Administrazio Artxibategian idatzi eta jagon.

TERCERO.- Anotar y custodiar un ejemplar completo del texto definitivo del Convenio urbanístico en el Registro y en el Archivo administrativo de Convenios urbanísticos administrativos de este Ayuntamiento.

LEIOAKO UDALAREN ETA "AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L." ENPRESAREN ARTEKO LANKIDETZA-HITZARMENA, ETXEBIZITZA - ESKATZAILEEN UDAL-ERREGISTROA SORTZEKOA, LEIOAKO HAPOKO 15B – IBAIONDO EREMUKO P.02 LURSAILEAN ERAIKIKO DIREN 26 BSE, GARAJE ETA TRASTELEKU ERANTSI ESLEITZEKO.

CONVENIO DE COLABORACION ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LEIOA Y "AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.", POR EL QUE SE CREA EL REGISTRO MUNICIPAL DE DEMANDANTES DE VIVIENDA PARA LA ADJUDICACION DE 26 VPS, GARAJES Y TRASTEROS ANEJOS, QUE SE CONSTRUIRÁN EN LA PARCELA P.02 UBICADA EN EL ÁREA 15B – IBAIONDO DEL PGOU DE LEIOA.

Leioan, 2020ko XXXXXren XX(e)(a)n

En Leioa, a XX de XXXXXx de 2020.

BILDU DIRA

Alde batetik, Iban Rodriguez Etxebarria jauna, adin nagusikoa, Leioako Udaleko alkate-udalburua.

Bestetik, Enaut-Joseba Saiz Zubeldia jauna, adinez nagusia, 72.488.329-B NAN zenbakia duena, eta xede horretarako helbidea duena: Urkixo zumarkalea 63, behea, 48.010 PK, Bilbo (Bizkaia).

REUNIDOS

De una parte: D. Iban Rodríguez Etxebarria, mayor de edad, como Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Leioa.

De la otra: D. Enaut-Joseba Saiz Zubeldia, mayor de edad, provisto del D.N.I. número 72.488.329-B y con domicilio a estos efectos en Alameda de Urquijo nº 63 – bajo, C.P. 48.010 de Bilbao (Bizkaia).

PARTE HARTZEN DUTE

Rodríguez jauna, **LEIOAKO UDALA**ren izenean, alkate-udalburua den aldetik, eta Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 21.b artikuluak ematen dion eskumenaren arabera, baita XXX. Osoko Bilkurak hitzarmen hau sinatzeko ahalmena ematen dionaren arabera ere. Jakinarazpenak jasotzeko helbidea Elexalde kalea 1, 48940 Leioa (P-486400-J) helbidean identifikatu da. Hemendik aurrera, zati hau "Leioako Udala" deituko da.

Saiz jauna, Amenabar ETXEGINTZA Bizkaia S.L. merkataritza-sozietatearen (IFK: B-95751178) izenean eta hura ordezkatuz. Helbidea: Urkixo zumarkalea 63-behea, 48.010 PK, Bilbo (Bizkaia). Sozietatea epe mugagaberako eratu zen, 2014ko urtarrilaren 27an, Bilboko notario José Antonio Isusi Ezcurdia jaunak 306 protokolo-zenbakiarekin

INTERVIENEN

El Sr. Rodríguez, en nombre y representación del **ILMO. AYUNTAMIENTO DE LEIOA**, en su condición de Alcalde-Presidente, en virtud de la competencia que le confiere el art. 21.b de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local y conforme al Acuerdo Pleno XXX que le habilita para la firma del presente convenio, con domicilio a efectos de notificaciones en C/Elexalde nº 1 48940 Leioa (P-486400-J). En adelante esta parte será denominada "Ayuntamiento de Leioa".

El Sr. Saiz, en nombre y representación de la mercantil **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.**, con CIF B-95751178, y domiciliada en Alameda de Urquijo nº 63-bajo, C.P. 48.010 de Bilbao (Bizkaia), constituida por tiempo indefinido mediante escritura de fecha 27 de enero de 2014 autorizada por el Notario de

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

baimendutako eskrituraren bidez. Bizkaiko Lurralde Historikoko Merkataritza Erregistroan inskribatuta dago, 5435. liburukian, 19. folioan, BI-63684 orrian. Sozietate horren Administratzaile Bakarra den aldetik egin du, Zarauzko Félix-María González de Echavarri Ara notarioaren aurrean 2016ko urtarrilaren 20an egiletsitako eskrituraren bidez (protokolo-zenbakia: 70). Izendapen hori ez zaio baliogabetu eta indarrean dago.

LEIOAKO UDALA eta **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.** elkarrekin "Alderdiak" izendatuko dira eta, banaka, "Alderdia".

Alderdiek elkarri aitortzen diote **HITZARMEN** hau egilesteko behar den lege-gaitasuna, eta, horretarako,

Bilbao D. José Antonio Isusi Ezcurdia con el número 306 de protocolo. Figura inscrita en el Registro Mercantil del Territorio Histórico de Bizkaia al Tomo 5435, folio 19, Hoja BI-63684. Lo hace en su condición de Administrador Único de dicha Sociedad en virtud de la escritura otorgada con fecha 20 de enero de 2016 ante el Notario de Zarautz D. Félix-María González de Echavarri Ara con el número 70 de protocolo, nombramiento que no le ha sido revocado y permanece vigente.

AYUNTAMIENTO DE LEIOA y **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.** se denominarán conjuntamente las "Partes" e, individualmente, la "Parte".

Las Partes se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para el otorgamiento del presente **CONVENIO** y, al efecto,

ADIERAZTEN DUTE

I.- Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legeak (aurrerantzean SPAJL) hitzarmenak arautzen ditu VI. kapituluan. Hala, 47. artikuluak honela definitzen ditu hitzarmenak: "*Ondorio juridikoak dituzten akordioak, administrazio publikoek, lotutako edo mendeko organismo publikoek eta zuzenbide publikoko entitateek edo unibertsitate publikoek beren artean edo zuzenbide pribatuko subjektuekin xede komun baterako hartutakoak*"; hizpide dugun kasuan, administrazio publiko baten eta irabazi-asmoa duen zuzenbide pribatuko erakunde baten arteko hitzarmena izango da.

II.- SPAJLren 48. artikuluak xedatzen duenez, administrazio publikoek, beren eskumenen esparruan, hitzarmenak sinatu ahal izango dituzte zuzenbide publikoko eta pribatuko subjektuekin, baina kontuan izanda horrek ezin izango duela eskumenaren titulartasuna lagatzea.

III.- Hitzarmen hau sinatzen da ordenamendu juridikoak etxebizitzaren arloan aitortutako eskumenak erabiliz, zehazki: Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 25.2.a artikulua; Euskadiko Toki Erakundeei buruzko apirilaren 7ko 2/2016 Legearen 17.1.7 artikulua; Etxebizitzari buruzko ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 10. artikulua; Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen zazpigarren xedapen gehigarria.; Etxebizitza, Herri Lan eta Garraioetako sailburuaren 2012ko urriaren 15eko Aginduaren 3. artikulua, etxebizitza-eskatzaileen erregistroari eta babes ofizialeko etxebizitzak nahiz araubide

EXPONEN QUE

I.- La Ley 40/2015, de 1 de octubre de Régimen Jurídico del Sector Público (en adelante LRJSP), regula los convenios en su Capítulo VI. Así, su artículo 47 define los convenios como "*acuerdos con efectos jurídicos adoptados por las Administraciones Públicas, los organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes o las universidades públicas entre sí o con sujetos de derecho privado para un fin común*", tratándose, en el caso de que nos ocupa de un convenio entre una administración pública y una entidad de derecho privado con ánimo de lucro.

II. El artículo 48 de la LRJSP dispone que las Administraciones Públicas, en el ámbito de sus respectivas competencias, podrán suscribir convenios con sujetos de derecho público y privado, sin que ello pueda suponer cesión de la titularidad de la competencia.

III.- El presente convenio se suscribe en ejercicio de las competencias en materia de vivienda reconocidas por el ordenamiento jurídico, en concreto: el artículo 25.2 a de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local; el artículo 17.1.7 de la Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi; el artículo 10 de la 3/2015, de 18 de junio, de vivienda; la Disposición adicional séptima de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo; el artículo 3 de la Orden de 15 de octubre de 2012, del Consejero de Vivienda, Obras Públicas y Transportes, del registro de solicitantes de vivienda y de los procedimientos para la adjudicación de Viviendas

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

autonomikoko zuzkidura-bizitokiak esleitzeko prozedurei buruzkoa; eta Leioako udal-mugartean eraikitzen diren babes sozialeko etxebizitzak esleitzeko prozedura arautzen duen udal-ordenantzaren 2. artikulua, baldin eta horien sustapenak Leioako udal-mugartean egiten badira. Hitzarmenak edo akordioak

IV.- LEIOAKO UDALAK garatu nahi dituen udal-sustapeneko babes publikoko etxebizitzen eskaerak kudeatzeko udal-erregistro bat eskatu duelako sinatzen da hitzarmen hau. Erregistroak aukera emango du babestutako bizitokiak izapidetzeko eta esleitzeko behar diren datuak eraginkortasunez kudeatzeko, eta, era berean, aukera emango du gaur egun Leioan egiten duten eskaria zehatz eta zorrotzago aztertzeko. Horrela, **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L** sozietatearen helburua da "*etxebizitzak, lokalak, eraikinak eta era guztietako obra zibilak sustatzea, bitartekaritza-lanak egitea eta kudeatzea, ondasun higiezinak eskuratuz, horiek partzelatu, urbanizatu, erabili, errentan hartu eta salduz*", eta, betiere, udalaren babespean, erregistroa sortzen eta kudeatzen parte hartuko du. Horrela, gizarte-babeseko etxebizitza horien sustapena garatzearekin lotutako izapideak arintzea lortzen da, azken finean etxebizitza horien hartzaile diren herritarrei mesede eginez.

Aurreko guztia azalduta, bi alderdiek, ados jarrita eta beren ahalmenak guztiz erabiliz, **LANKIDETZA-HITZARMEN** hau egilesten dute, honako klausula hauen arabera:

KALUSULAK

<u>LEHENENGOA. Hitzarmenaren xedea eta alderdien jarduketak.</u>

Hitzarmen honen xedea da **LEIOAKO UDALA**ren mendeko titulartasun publikoko erregistro bat, doakoa eta administratiboa, sortzea eta kudeatzea. Bertan inskribatuko dira babes sozialeko 26 etxebizitzak eskatzen dituzten pertsona fisikoak edo bizikidetza-unitateak, **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.** sustatzaileak Leioako Ibaiondo 15B eremuko P02 lurzatian eraiki nahi dituen garaje eta trasteleku erantsiekin batera.

AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L. merkataritza-sozietateak, egintza honetako bere

de Protección Oficial y Alojamientos Dotacionales de Régimen Autonómico; y el artículo 2 de la Ordenanza Municipal reguladora del procedimiento de adjudicación de las viviendas de protección social que se construyan en el término municipal de Leioa, cuyas promociones estén afectadas por convenios o acuerdos del Ayuntamiento.

IV.- La firma de este convenio viene motivada por la exigencia normativa por parte del **AYUNTAMIENTO DE LEIOA** de un registro municipal para gestionar las solicitudes de vivienda de protección pública de promoción municipal que prevé desarrollar. El registro facilitará una gestión eficaz de los datos necesarios para tramitar y adjudicar los alojamientos protegidos, permitiendo a su vez un análisis más certero y riguroso de su demanda a día de hoy en Leioa. Así, **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L**, cuyo objeto social es "*la promoción, intermediación y gestión inmobiliaria en general; la construcción de viviendas, locales, edificios y la realización de obras civiles de toda clase, mediante la adquisición de bienes inmuebles, su parcelación y urbanización, uso, arrendamiento y venta de aquéllos o de las obras terminadas*" participará en la creación y gestión del registro, en todo caso bajo tutela municipal. Se consigue, de este modo, agilizar los trámites relativos al desarrollo de la promoción de estas viviendas de protección social, beneficiando en último término a la ciudadanía destinataria de tales viviendas.

Expuesto cuanto antecede, ambas partes de común acuerdo y en pleno uso de sus facultades otorgan el presente **CONVENIO DE COLABORACIÓN** con arreglo a las siguientes:

CLÁUSULAS

<u>PRIMERA. Objeto del convenio y actuaciones de las partes</u>.

Es objeto del presente convenio la creación y gestión de un registro de titularidad pública, gratuito, de naturaleza administrativa, dependiente del **AYUNTAMIENTO DE LEIOA** en el que se inscriban las personas físicas o unidades convivenciales demandantes de las 26 viviendas de protección social con sus correspondientes garajes y trasteros anejos que la promotora **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L**. proyecta construir en la parcela P02 del Área 15B Ibaiondo de Leioa.

La mercantil **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.**, a través de su representante en

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

ordezkariaren bitartez, udalaren babespean, bere gain hartzen ditu Leioako Ibaiondo 15B eremuko P.02 emaitzazko lurzatian eraikitzen diren babes sozialeko 26 etxebizitzen eta atxikitako eranskinen Eskatzaileen Erregistroa eratzeko eta kudeatzeko beharrezkoak diren egintza guztiak.

este acto asume, bajo la tutela municipal, las responsabilidades de promover y realizar cuantos actos sean precisos para constituir y gestionar el Registro de Solicitantes de las 26 Viviendas de protección social y anejos vinculados que se construyan en la Parcela Resultante P.02 del Área 15B – Ibaiondo de Leioa.

Zerrendak egin ondoren, etxebizitzak, garajeak eta trastelekuak jabetza-erregimenean esleituko dira, eta babes sozialeko etxebizitzen kalifikazioa emango zaie.

Una vez elaboradas las listas, las viviendas, garajes y trasteros se procederá a su adjudicación en régimen de propiedad, siendo su calificación la de viviendas de protección social.

Eskabideen kopurua eskainitako etxebizitzen kopurua baino handiagoa bada, zozketa egingo da notario aurrean, etxebizitzak esleitzeko. Etxebizitzen kopuruak eskatzaileena gainditzen badu, **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.** merkataritza-sozietateak notarioaren aurrean aginduko ditu etxebizitza-eskaerak, **ERANSKINAREN BOSGARREN** ataleko baldintzak betetzen dituztenekin hasita, kide-kopurua eta, kide-berdintasuna kontuan hartuta, inskripzioaren antzinatasunaren arabera, eta etxebizitzak esleituko ditu pisu altueneko logela kopuru handienekoarekin hasita.

Si el número de solicitudes supera al número de viviendas ofertadas se realizará un sorteo ante notario para adjudicar las viviendas. En caso de que el número de viviendas supere al de demandantes, la mercantil **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L** ordenará ante Notario las solicitudes de vivienda comenzando por quienes cumplan con los requisitos del apartado **QUINTO del ANEXO**, aleatoriamente, atendiendo al criterio de adecuación del número de dormitorios de la vivienda a las necesidades de las unidades convivenciales.

Etxebizitza horien eta horiei atxikitako garaje eta trastelekuen salmenta-prezioa izango da behin-behineko kalifikazioa egiteko unean jabetza osoko babes sozialeko etxebizitzei (PSB) aplikatu beharreko gehieneko prezioa, aplikatu beharreko araudi autonomikoaren arabera. Ondoriozko prezioei dagokien BEZa aplikatuko zaie.

El precio de venta de estas viviendas, sus garajes y trasteros vinculados será el máximo aplicable a las Viviendas de Protección Social (VPS) de propiedad plena en el momento de su calificación provisional, según la normativa autonómica de aplicación. A los precios resultantes les será de aplicación el IVA correspondiente.

BIGARRENA.- alderdien jarduerak, betebeharrak eta konpromiso ekonomikoak.

SEGUNDA.- Actuaciones, obligaciones y compromisos económicos de las partes.

Hitzarmena gauzatzetik eratorritako gastu egozgarritzat hartuko dira, alderdien finantza-ekarpenek finantzatu ahal izango dituztenak, baldin eta, indarrean dagoen araudiaren arabera behar bezala justifikatuta egon arren, hitzarmena likidatzeko egunean ordainduak badaude, beharrezkoak badira eta hitzarmenaren xedearen izaerari eta garapen normalari zalantzarik gabe erantzuten badiote.

Se considerarán gastos imputables derivados de la ejecución del convenio, susceptibles de ser financiados por las aportaciones financieras de las partes, aquellos que, siendo correctamente justificados de conformidad con la normativa en vigor, estén pagados a la fecha de liquidación del convenio, sean necesarios y respondan de manera indubitada a la naturaleza y al normal desarrollo del objeto del convenio.

Horrela, hitzarmen honen esparruan, **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.**k bere gain hartuko ditu Erregistroa sortu eta kudeatzearen ondoriozko gastuak, onartutako eta baztertutako eskaeren zerrendak egitea, eta notario aurrean zozketa antolatu, egin eta herritarrei jakinaraztea, etxebizitzen eskaria eskaintza baino handiagoa bada. Etxebizitzen eskaria eskaintza baino txikiagoa bada, notario aurrean etxebizitza horiek esleitzearen gastua ere **AMENABAR**

Así, en el marco del presente convenio **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L**. asumirá los gastos derivados de la creación y gestión del Registro, la elaboración de listados de solicitudes admitidas y excluidas, la organización, realización y comunicación a la ciudadanía del sorteo ante notario en caso de que la demanda de viviendas supere a la oferta. En caso de que la demanda de viviendas sea inferior a la oferta **AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L**

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.k bere gain hartuko du.

Leioako Udalak bere gain hartzen du etxebizitza-eskatzaileen erregistroa sortzeko eta kudeatzeko lanen tutoretza, eta, horretarako, bere langileek beren ohiko eginkizunak betetzeko behar dituzten dedikazio-orduak konprometitzen ditu, hitzarmen honen xedea gauzatze aldera.

HIRUGARRENA.- Leioako Ibaiondo 15B eremuko P02 lurzatian eraikiko diren Gizarte Babeseko 26 Etxebizitzen Eskatzaileen Erregistroa

Erregistroari dagokionez, haren izaera, funtzioak, funtzionamendua, inskripzioa, izapideak eta inskripzio-eskabideen ebazpena **I. ERANSKINEAN** deskribatzen dira.

LAUGARRENA.- Hitzarmen hau betearaztea

Hitzarmen hau bete beharrekoa izango da formalizatzen denetik, Udalbatzak onartu ondoren.

BOSGARRENA.- Hitzarmenaren betearazpenaren jarraipena, zaintza eta kontrola egiteko mekanismoak

Jarraipen eta Kontrol Batzorde bat eratuko da, eta hori izango da, batetik, alderdi sinatzaileen arteko lankidetzarako bidea, eta, bestetik, hitzarmenaren betearazpenaren eta hartutako konpromisoak betetzearen inguruan egon daitezkeen interpretazio-, jarraipen- eta kontrol-arazoak konpontzeko bidea.

Batzorde hori alderdi sinatzaile bakoitzak izendatu beharreko ordezkari batek osatuko du. Hitzarmenaren indarraldia amaitzean, Batzordeak adostutako jarduerak egiaztatzeko akta egingo du.

Alderdiek adostu ahal izango dute jardueramemoria bat egitea, hitzarmen honetan hartutako konpromisoak bete direla justifikatzeko. Memoria horretan, egindako jarduerak eta lortutako emaitzak adieraziko dira.

SEIGARRENA.- Hitzarmena aldatzeko araubidea

Hitzarmen honen baldintzak aldatu ahal izango dira, aldeek aho batez hala adosten badute.

ZAZPIGARRENA.- Hitzarmenaren indarraldia

también asumirá el gasto de asignar dichas viviendas ante notario.

El Ayuntamiento de Leioa asume la tutela en los trabajos de creación y gestión del registro de solicitantes de vivienda, para lo cual compromete las horas de dedicación necesarias de su personal, en el desempeño de sus funciones ordinarias con el fin último de materializar el objeto del presente convenio.

TERCERA.- El Registro de Solicitantes de las 26 Viviendas de Protección Social a construir en la parcela P02 del Área 15B Ibaiondo de Leioa

En lo que se refiere al Registro, su naturaleza, funciones, funcionamiento, inscripción, tramitación y resolución de solicitudes de inscripción se describen en **el ANEXO I.**

CUARTA- Ejecutividad del presente Convenio

El presente Convenio será ejecutivo desde su formalización, una vez aprobado por el Ayuntamiento Pleno.

QUINTA.- Mecanismos de seguimiento, vigilancia y control de la ejecución del Convenio

Se constituirá una Comisión de Seguimiento y Control que será el cauce para la cooperación entre las partes firmantes, así como para la resolución de los posibles problemas de interpretación, seguimiento y control de la ejecución del convenio y del cumplimiento de los compromisos asumidos.

Dicha comisión estará compuesta por un representante a designar por cada una de las partes firmantes. A la finalización de la vigencia del convenio la Comisión elaborará el acta de comprobación de las actuaciones acordadas.

Las partes podrán acordar la elaboración de una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de los compromisos asumidos en el presente convenio, en la que se indiquen las actuaciones realizadas y los resultados obtenidos.

SEXTA.- Régimen de modificación del convenio

Será posible modificar los términos del presente convenio mediante acuerdo unánime de las Partes.

SÉPTIMA.- Plazo de vigencia del convenio

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Hitzarmena bere xede diren jarduerak betetzeko behar den denboran egongo da indarrean. Nolanahi ere, hitzarmenaren iraupena ez da 4 urtetik gorakoa izango, salbu eta beste 4 urtez luzatzea erabakitzen bada (Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen 40/2015 Legearen 49.2 artikulua).

El convenio tendrá vigencia durante el tiempo necesario para cumplir con las actuaciones que constituyen su objeto. En todo caso, su duración no superará los 4 años, salvo que se acuerde de manera discrecional su prórroga por un periodo de hasta 4 años más (*artículo 49.2 Ley 40/2015 de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas, LRJAP*).

ZORTZIGARRENA.- Hitzarmena azkentzea

Hitzarmen hau azkendu egingo da 40/2015 Legearen 51.2 artikuluko inguruabarren bat gertatzen denean: a) Indarraldia igarotzea hitzarmenaren luzapena adostu gabe; b) Alderdi guztien ahobatezko akordioa; c) aldeetako batek bere gain hartutako betebeharrak eta konpromisoak ez betetzea; d) deuseztasuna deklaratzen duen erabaki judiziala; eta e) Legeetan aurreikusitako beste edozein arrazoi.

OCTAVA.- Extinción del convenio

El presente Convenio se extinguirá cuando concurra alguna de las circunstancias del artículo 51.2 de la *Ley 40/2015,* LRJAP: a) El transcurso del plazo de vigencia sin haberse acordado la prórroga del mismo; b) El acuerdo unánime de todas las partes; c) El incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por alguna de las partes; d) Por decisión judicial declaratoria de nulidad; y e) Por cualquier otra causa prevista en las leyes.

BEDERATZIGARRENA.- Hitzarmena suntsiaraztearen ondorioak

Hitzarmen hau bete eta suntsiarazten bada, likidatu egingo da, alderdi bakoitzaren betebeharrak eta konpromisoak zehazteko.

Hitzarmen honetatik eratorritako finantza-konpromisoak betetzat joko dira hitzarmenaren xedea bi alderdiek bete dutenean, bakoitzaren eskumenen arabera.

Aurrekoa gorabehera, hitzarmena suntsiarazteko arrazoietako edozein gertatzen denean jarduketak gauzatzen ari badira, alderdiek, Jarraipen eta Kontrol Batzordeak proposatuta, egokitzat jotzen dituzten jarduketekin jarraitzea eta amaitzea erabaki ahal izango dute, eta horiek amaitzeko epe luzaezina ezarriko dute.

Sinatzaileetako batek bere gain hartutako betebehar eta konpromisoak betetzen ez baditu, alderdietako edozeinek errekerimendu bat jakinarazi ahal izango dio alderdi ez-betetzaileari, epe jakin batean bete ditzan bete gabetzat jotzen diren betebehar edo konpromisoak. Errekerimendu hori hitzarmenaren betearazpenaren Jarraipen eta Kontrol Batzordeari jakinaraziko zaio. Errekerimenduan adierazitako epea igarotakoan ez-betetzeak jarraitzen badu, zuzendu zuen alderdiak beste alderdiari jakinaraziko dio suntsiarazteko arrazoia dagoela, eta hitzarmena suntsiarazitzat joko da. Kasu horretan, dagokion administrazio-prozedurari

NOVENA.- Efectos de la resolución del convenio

El cumplimiento y la resolución del presente convenio dará lugar a la liquidación del mismo con el objeto de determinar las obligaciones y compromisos de cada una de las partes.

Los compromisos financieros derivados del presente convenio se entenderán cumplidos cuando su objeto se haya realizado en los términos y a satisfacción de ambas partes, de acuerdo con sus respectivas competencias.

No obstante lo anterior, si cuando concurra cualquiera de las causas de resolución del convenio existen actuaciones en curso de ejecución, las partes, a propuesta de Comisión de Seguimiento y Control, podrán acordar la continuación y finalización de las actuaciones en curso que consideren oportunas, estableciendo un plazo improrrogable para su finalización.

En caso de incumplimiento de las obligaciones y compromisos asumidos por parte de alguno de los firmantes, cualquiera de las partes podrá notificar a la parte incumplidora un requerimiento para que cumpla en un determinado plazo con las obligaciones o compromisos que se consideran incumplidos. Este requerimiento será comunicado a la Comisión de Seguimiento y Control de la ejecución del convenio. Si trascurrido el plazo indicado en el requerimiento persistiera el incumplimiento, la parte que lo dirigió notificará a la otra parte la concurrencia de la causa de resolución y se entenderá resuelto el convenio. En

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

ekingo zaio, hitzarmena ohiz kanpo suntsiarazteko eta hitzarmena ez betetzeak ekar ditzakeen kalte-ordainak zehazteko.

tal caso, se iniciará el correspondiente procedimiento administrativo con el fin de proceder a la resolución extraordinaria del convenio y de determinar las posibles indemnizaciones derivadas de su incumplimiento.

HAMARGARRENA.- Datu pertsonalen babesa

Alderdi sinatzaileek konpromisoa hartzen dute Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Legean xedatutakoa betetzeko, datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduarekin bat etorriz.

DÉCIMA.- Protección de Datos de carácter personal

Las partes firmantes se comprometen a cumplir con lo dispuesto en la Ley 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y Garantía de los Derechos Digitales en concordancia con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos.

HAMAIKAGARRENA.- Araubide juridikoa.

Hitzarmen hau administratiboa da, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren 40/2015 Legearen atariko tituluaren VI. kapituluan xedatutakoaren arabera.

Hitzarmena garatu eta betearaztean alderdien artean sortzen diren auziak, **BOSGARREN klausulan** aurreikusitako Jarraipen Batzordean ebatzi ezin badira, administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren mende jarriko dira, Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean xedatutakoaren arabera.

Hitzarmen honetan aurreikusi ez den guztirako, Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren 40/2015 Legea aplikatuko da, bai eta aplika daitekeen beste edozein xedapen ere.

Sinatzen duten alderdiek konpromisoa hartzen dute, dagokien neurrian, hitzarmen honetan ezarritako zehaztapenak beren gain hartzeko. Sinatzaileek administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren eskumenaren mende jarriko dituzte sor daitezkeen auziak.

DÉCIMO PRIMERA.- Régimen jurídico.

El presente convenio es de naturaleza administrativa, conforme a lo dispuesto en el Capítulo VI del Título Preliminar de la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público.

Las cuestiones litigiosas que surjan entre las partes durante el desarrollo y ejecución del convenio y que no puedan ser resueltas en la Comisión de Seguimiento prevista en la **cláusula QUINTA**, se someterán a la jurisdicción contencioso-administrativa, conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contenciosos-Administrativa.

Para todo lo no previsto en el presente convenio será de aplicación la Ley 40/2015 de Régimen Jurídico del Sector Público, así como cualquier otra disposición que pudiera resultar de aplicación.

Las partes que suscriben se comprometen, en la medida que les corresponda, a asumir las determinaciones establecidas en el presente Convenio. Las firmantes someterán las cuestiones litigiosas que puedan plantearse a la competencia de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Horrela jasota gera dadin, eta ados daudela adierazteko, goian adierazitako tokian eta egunean sinatzen dute.

Para que así conste, y en prueba de conformidad, lo firman en el lugar y fecha arriba indicado.

LEIOAKO ALKATEA

AMENABAR ETXEGINTZA BIZKAIA S.L.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

I. ERANSKINA. Ibaiondo-Hutsik 15B Eremuko P02 lurzatian eraikitzea aurreikusten diren babes sozialeko 26 etxebizitzen eta atxikitako eranskinen eskatzaileen erregistroa: funtzioak, funtzionamendua, inskripzioa, izapidetzea eta inskripzio-eskaeren ebazpena.

LEHENENGOA.- Erregistroaren izaera.

Erregistroa titulartasun publikokoa, doakoa eta administrazio-izaerakoa izango da, eta Leioako Udalaren mende egongo da. Bertan inskribatuko dira Ibaiondo-Hutsik 15B Eremuko P02 lurzatian eraikiko diren babes sozialeko 26 etxebizitzak eta atxikitako eranskinak eskatzen dituzten pertsona fisikoak edo bizikidetza-unitateak.

BIGARRENA.- Erregistroaren eginkizunak.

Hauek dira Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroaren eginkizunak:

a) Etxebizitza eskatzen duten pertsona fisikoak edo bizikidetza-unitateak erregistratzea, baldin eta gizarte-babeseko etxebizitzak eskuratzeko araudian aurreikusitako baldintzak betetzen badituzte.

b) Gizarte-babeseko etxebizitzak kudeatzeko eta esleitzeko behar diren datuak ematea, herritarrei etxebizitza horiek eskuratzeko berdintasuna eta lehia bermatuz.

HIRUGARRENA.- Datuen babesa.

Etxebizitza-eskatzaileen erregistro honetan, etxebizitza-eskatzaileen eta bizikidetza-unitateetako kideen identifikazio-datuak jasoko dira, etxebizitza-eskaeretatik lortutakoak. Datu horiek Leioako Udalaren datu pertsonalen fitxategietan sartuko dira. Fitxategi horiek xedapen orokor baten bidez sortu eta arautuko dira, datuak babesteko araudiaren arabera. Nolanahi ere, datuen erregistroa eta kudeaketa Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Legearen arabera egingo da, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduarekin bat etorriz. Erregelamendu hori pertsona fisikoak babesteari buruzkoa da, datu pertsonalen tratamenduari eta datuen zirkulazio askeari dagokienez.

ANEXO I. Registro demandantes de las 26 Viviendas de protección social y anejos vinculados cuya construcción se prevé en la parcela P02 del Área 15B Ibaiondo-Vacante: funciones, funcionamiento, inscripción, tramitación y resolución de solicitudes de inscripción.

PRIMERO.- Naturaleza del Registro.

El Registro será de titularidad pública, gratuito, de naturaleza administrativa y dependerá del Ayuntamiento de Leioa. En él se inscribirán las personas físicas o unidades convivenciales demandantes de las 26 Viviendas de protección social y anejos vinculados cuya construcción se prevé en la parcela P02 del Área 15B Ibaiondo-Vacante.

SEGUNDO.- Funciones del Registro.

Son funciones del Registro de Solicitantes de Vivienda:

a) Registrar a las personas físicas o unidades convivenciales demandantes de vivienda que reúnen los requisitos previstos en la normativa para acceder a viviendas de protección social

b) Facilitar los datos precisos para la gestión y adjudicación de viviendas de protección social, garantizando a la ciudadanía la igualdad y la concurrencia en el acceso a las mismas.

TERCERO.- Protección de datos.

Este Registro de Solicitantes de vivienda contendrá datos identificativos de las personas demandantes de vivienda y de las personas que formen parte de las unidades convivenciales, obtenidos de las demandas de vivienda. Tales datos se incorporarán a ficheros de datos de carácter personal del Ayuntamiento de Leioa, creados y regulados mediante la correspondiente disposición de carácter general, de conformidad con la normativa de protección de datos. En todo caso el registro de datos y su gestión se realizará conforme a la Ley 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y Garantía de los Derechos Digitales (LOPDGDD) en concordancia con el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

circulación de estos datos.

LAUGARRENA.- Herritarrentzako informazioa.

Erregistro honen betekizunei eta funtzionamenduari buruzko ezagutza publikoa errazte aldera, aldeek beharrezko neurriak hartuko dituzte informazio hori aurrez aurre eskuragarri egon dadin, batetik, Leioako Udaleko Herritarrentzako Zerbitzuaren bulegoetan, baita udalaren egoitza elektronikoan ere; eta, bestetik, enpresa sustatzailearen bulegoetan (Urkixo zumarkalea, 63. zk., 48.010 PK, Bilbo) baita enpresa sustatzailearen web orrian (www.areetabarriavps.com) ere.

CUARTO.- Información a la ciudadanía.

Con el fin de facilitar el conocimiento público sobre los requisitos y funcionamiento de este Registro, las Partes adoptarán las medidas necesarias para que dicha información esté disponible presencialmente en las oficinas del Servicio de Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa y en la sede electrónica municipal; y en las oficinas de la empresa promotora sitas en Alameda de Urquijo nº 63, bajo C.P. 48.010 – Bilbao (Bizkaia), y en la siguiente página web de la empresa promotora (www.areetabarriavps.com).

BOSGARRENA.- Etxebizitza Eskatzaileen Erregistroan inskribatzeko baldintzak.

Erregistroan etxebizitza-eskatzaile gisa inskribatu ahal izateko, pertsona fisikoek edo bizikidetza-unitateek indarrean dagoen araudiak babes sozialeko etxebizitzak eskuratzeko aurreikusitako baldintzak bete behar dituzte. Sustapen zehatz horri dagokionez, honako hauek dira eska daitezkeen baldintzak:

a) Eskatzailea edo eskatzaileak adinez nagusiak edo adingabe emantzipatuak izatea.

b) Etxebizitza-premia izatea. Gizarte-babeseko etxebizitzen onuradun guztiek, hau da, bizikidetza-unitateko kide guztiek, baldintza hau bete behar dute: ez dute beste etxebizitzarik eduki behar, ez jabetzan, ez osorik, ez azaleran, ez biziarteko gozamen-eskubide errealaren bidez.

c) 9.000 eta 39.000 euro arteko urteko diru-sarrera haztatuak izatea.

   Genero-indarkeriaren biktima direla egiaztatzen duten emakumeei ez zaie gutxieneko diru-sarreren baldintza betetzea eskatuko, hala eskatzen baitu Etxebizitza eta Gizarte Gaietako Kontseiluaren 2006ko urriaren 4ko Aginduak, genero-indarkeriaren biktima diren emakumeentzako etxebizitzaren arloko ekintza positiboko neurriei buruzkoak.

d) Euskal Autonomia Erkidegoan erroldatuta egotea, baina, goian aipatutako baldintzak betetzen dituztenen artean, honako hauei emango zaie lehentasuna esleipenean:

QUINTO.- Requisitos para la inscripción en el Registro de Solicitantes de Vivienda.

Para poder inscribirse en el Registro como demandante de vivienda las personas físicas o unidades convivenciales deben cumplir los requisitos previstos por la normativa vigente para el acceso a viviendas de protección social. En lo que respecta a esta promoción concreta, los requisitos exigibles son los siguientes:

a) Que el solicitante o solicitantes sean mayores de edad o menores emancipados.

b) Tener necesidad de vivienda. Todos los beneficiarios de Vivienda de Protección Social, entendiendo por tales la totalidad de los miembros de la unidad convivencial, han de cumplir con el requisito de no disponer de otra vivienda, bien en propiedad, plena o superficiaria, bien por derecho real de disfrute vitalicio.

c) Disponer de ingresos anuales ponderados de entre 9.000 y 39.000 euros.

   No se exigirá el cumplimiento del requisito de ingresos mínimos a aquellas mujeres que acrediten la condición de víctimas de violencia de género, tal como se exige en la Orden de 4 de octubre de 2006, del Consejo de Vivienda y Asuntos Sociales, sobre medidas de acción positiva en materia de vivienda para mujeres víctimas de violencia de género.

d) Estar empadronado en la Comunidad Autónoma del País Vasco, si bien, entre los que cumplan con los requisitos arriba mencionados, se otorgará preferencia en la

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

- Lehenik eta behin: Leioan erroldatuta egotea, gutxienez hiru urteko antzinatasunarekin, azken sei urteetan.
- Bigarrenez: etxebizitza guztiak aurreko kolektiboari esleitzen ez bazaizkio, gainerakoa Leioan lan egiteko irizpidearekin eskainiko da, gutxienez hiru urteko aldi batean, azken sei urteetan.
- Azkenik: etxebizitza guztiak aurreko kolektiboei esleitzen ez bazaizkie, gainerakoak irekita geratuko dira Eusko Jaurlaritzak ezarritako araudiaren arabera gizarte-babeseko etxebizitza bat erosteko baldintzak betetzen dituen edonorentzat.

SEIGARRENA.- Eskabide-eredua.

Etxebizitza Eskatzaileen Erregistro honetan izena emateko eskaera eredu ofizialaren arabera aurkeztuko da. Eredu hori eskuragarri egongo da Leioako Udaleko Herritarrentzako Zerbitzuaren bulegoetan, baita udalaren egoitza elektronikoan ere; eta enpresa sustatzailearen bulegoetan (Urkixo zumarkalea, 63. zk., 48.010 PK, Bilbo) baita enpresa sustatzailearen web orrian (www.areetabarriavps.com) ere.

Eskatzaileek nahi duten hizkuntza ofizialean aurkeztu ahal izango dute eskabidea.

Bizikidetza-unitate bat inskribatzeko eskabidea haren titular guztiek sinatu beharko dute, baina bizikidetza-unitateko titularrek haietako bati eman ahal izango diote haren ordezkaritza, haren izenean inskribatzeko eskaera aurkez dezan.

ZAZPIGARRENA. – Eskaeraren edukia.

Eskabidean honako datu hauek jasoko dira:

a) Bizikidetza-unitateko kide bakoitzaren langileak.

b) Erroldako udalerria eta haren antzinatasuna.

c) Honako egoera hauetakoren bat gertatzea:

adjudicación a:

- En primer lugar: Empadronamiento en Leioa, con una antigüedad mínima de tres años, en los últimos seis años.
- En segundo lugar: En el supuesto de que no se adjudiquen la totalidad de las viviendas al colectivo anterior, el resto se ofrecerá con el criterio de trabajar en el municipio de Leioa, un periodo mínimo de tres años, en los últimos seis años.
- En último lugar: En el supuesto de que no se adjudiquen la totalidad de las viviendas a los colectivos anteriores, el resto quedará abierto a cualquier persona que cumpla con los requisitos de poder adquirir una Vivienda de Protección Social de acuerdo a la normativa establecida por el Gobierno Vasco.

SEXTO- Modelo de solicitud.

La solicitud de inscripción en el presente Registro de Solicitantes de Vivienda se presentará según el modelo oficial que estará disponible en: las oficinas del Servicio de Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa y en la sede electrónica municipal; y en las oficinas de la empresa promotora sitas en Alameda de Urquijo nº 63, bajo C.P. 48.010 – Bilbao (Bizkaia), y en la siguiente página web de la empresa promotora (www.areetabarriavps.com).

Las personas solicitantes podrán presentar la solicitud en el idioma oficial de su elección.

La solicitud para inscribir una unidad convivencial deberá estar suscrita por todos sus titulares, si bien los titulares de la unidad convivencial podrán conferir la representación de la misma a uno de ellos para que presente en su nombre la solicitud de inscripción.

SÉPTIMO. - Contenido de la solicitud.

En la solicitud se harán constar los siguientes datos:

a) Los personales de cada uno de los integrantes de la unidad convivencial.

b) El municipio de empadronamiento y antigüedad del mismo.

c) La concurrencia de cualquiera de las siguientes situaciones:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

1. Indarrean dagoen araudiak babes sozialeko etxebizitzak esleitzeko prozedura orokorretik salbuesten dituenak.

2. Etxebizitza-premiaren betekizunaren salbuespenak

3. Mugikortasun urri iraunkorra.

4. Etxebizitza-premia bereziko egoerak, baldin eta eskatzailea edo bizikidetza-unitateko titularretako bat, gutxienez, honako kolektibo hauetako bat bada: adimen- eta garapen-desgaitasuna duten pertsonak eta gaixotasun mentala duten pertsonak, guraso bakarreko familiak, genero-indarkeriaren biktimak, legez dibortziatuak edo bananduak, gerora sortutako ordaintzeko ezintasunagatik ohiko etxebizitzaren jabetza galdu duten pertsonak, 70 urtetik gorakoak eta 30 urtetik beherakoak.

1. Aquellas que la normativa vigente exceptúa del procedimiento general de adjudicación de viviendas de protección social.

2. Las excepciones al requisito de necesidad de vivienda.

3. La movilidad reducida permanente.

4. Las situaciones de especial necesidad de vivienda cuando el solicitante o al menos uno de los titulares de la unidad convivencial forme parte de los siguientes colectivos: personas con discapacidad intelectual y del desarrollo y personas con enfermedad mental, familias monoparentales, víctimas de violencia de género, divorciados o separados legalmente, personas que hayan perdido la propiedad de su vivienda habitual por incapacidad de pago sobrevenida, mayores de 70 años y menores de 30 años.

ZORTZIGARRENA.- Erantzukizunpeko adierazpena

Eskabidearekin batera, nahitaez, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko da. Horren bidez, etxebizitza eskatzen duen bizikidetza-unitateko titularrak edo titular guztiek honako hau adierazi beharko dute:

a) Indarrean dagoen araudian babes sozialeko etxebizitzen araubidera sartzeko ezarritako baldintzak betetzen badituzte.

b) Hala egiaztatzen duten agiriak izatea.

c) Hala badagokio, **SEIGARREN puntuan** aipatutako ordezkaria izendatuko dute.

Adierazpen hori zehatza ez bada edo faltsua bada, inskripzioa ezeztatuko da.

Esleipendun izanez gero eta kontratua ikus-onetsi aurretik aurkeztu beharko dira egiaztagiriak, Etxebizitzari buruzko ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 37. artikuluaren arabera.

OCTAVO.- Declaración responsable

La solicitud deberá incorporar necesariamente una declaración responsable, mediante la cual la persona o todos los titulares de la unidad convivencial demandante de vivienda han de manifestar que:

a) Cumplen con los requisitos establecidos en la normativa vigente para acceder al régimen de vivienda de protección social.

b) Disponen de la documentación que así lo acredita.

c) En su caso, designan a la persona representante mencionada en **el punto SEXTO**.

La inexactitud o falsedad de esta declaración dará lugar a la revocación de la inscripción.

La documentación acreditativa deberá presentarse en caso de resultar adjudicatario y antes del visado del contrato, conforme al artículo 37 de la Ley 3/2015, de 18 de junio, de Vivienda.

BEDERATZIGARRENA. – Izapidetzea eta ebaztea.

Pertsona edo bizikidetza-unitate bakoitzeko inskripzio-eskaera bakarra onartuko da

NOVENO. - Tramitación y resolución.

Sólo se admitirá a trámite una solicitud de inscripción por persona o unidad convivencial.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

izapidetzeko.

Erregistroan inskribatzeak ez du esan nahi esleipendun bihurtzen denik, baizik eta zozketa- eta esleipen-prozesuan parte hartuko duela. Zozketa- eta esleipen-prozedura honen esparruan, eskatzaileek arretaz erantzun beharko diete etxebizitza esleitzeko eska daitezkeen baldintzak betetzen dituztela egiaztatzeko behar diren agiriak aurkezteko egiten zaizkien errekerimenduei.

La inscripción en el registro no supone la adquisición de la condición de adjudicatario/a, sino su participación en el proceso de sorteo y adjudicación posterior. Será en el marco de este procedimiento de sorteo y adjudicación en el que las personas solicitantes deberán atender diligentemente los requerimientos que se les efectúen de aportación de la documentación necesaria a fin de comprobar el cumplimiento de los requisitos exigibles en orden a la adjudicación de vivienda.

Unea iristen denean, lan-udalerria edo **ZAZPIGARREN puntuko c) letran** aurreikusitako egoerak egiaztatzen ez badira, ez da, berez, zozketan eta esleipen-prozesuan izena ematea eta parte hartzea onartuko, baina pertsonek edo bizikidetza-unitateek ezingo dituzte egoera horiei lotutako onurak eskuratu.

Llegado el momento, la falta de acreditación del municipio de trabajo o de las situaciones previstas en **la letra c) del punto SÉPTIMO** no dará lugar por sí sola a la no admisión de la inscripción y participación en el sorteo y proceso de adjudicación, pero impedirá a las personas o unidades convivenciales el acceso a los beneficios asociados a tales situaciones.

3.-

Alkatetza-presidentetzaren dekretuak eta Tokiko Gobernu Batzarrean onetsitako ebazpenak, 2021-02-22tik 2021-03-21era.

Decretos de la Alcaldía Presidencia y resoluciones adoptadas en la Junta de Gobierno Local desde el día 22.02.2021 hasta el 21.03.2021

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 46.2.e) artikuluan xedatutakoari erreparatuz, apirilaren 21eko 11/1999 Legeak eta Toki Korporazioen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoko Araudiaren 42. artikuluak (azaroaren 28ko 2586/1986 Errege Dekretuak onetsia) emandako idazketan, osoko bilkurako espedientean honako hau jasota dago, azter dadin: idazpuruan aipatutako epean Alkatetzak emandako dekretuen kopia dagokion tokian ondoren artxibatzeko aukera alde batera utzi gabe.
Osoko Bilkura jakitun geratu da.

En atención a lo dispuesto en el artículo 46.2.e) de la Ley 7/1.985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, en la redacción dada por la Ley 11/1.999, de 21 de abril, y artículo 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por Real Decreto 2586/1.986, de 28 de noviembre, constan en el expediente de Pleno, para su examen, sin perjuicio de su posterior archivo en donde corresponda, copia de los decretos dictados por la Alcaldía en el período citado en el epígrafe.
El Pleno se da por enterado.

4.-

Premiazko Mozioak

Mociones de urgencia

Ez zen premiazko moziorik aurkeztu atal honetan

No se presentó ninguna moción de urgencia en este apartado

5.-

Eskariak eta galderak

Ruegos y Preguntas

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Aztergaien zerrendan sartutako gaia irakurri ostean, Udaleko talde desberdinek esku hartu dute

Leído el asunto incluido en el orden del día, intervinieron los diferentes grupos municipales

Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak Udal Taldeko Luis Miguel Lapeña Moreno jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Luis Miguel Lapeña Moreno del Grupo Municipal Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak**

Sí, yo tenía una pregunta. He leído la noticia de que hubo un accidente, en la zona de Ibaiondo y Santana el autobús atropelló… había dos personas heridas, y quería preguntar si sabemos algo, cómo están, si ha sido algún fallo de señalización o, bueno, que nos informéis un poquito sobre el tema. Gracias.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Sí, bueno, el accidente es justo donde tenemos la muga, pero pertenecía a Getxo. Lo que sabemos es que el hombre tenía cierta gravedad y hasta ahí, que está hospitalizado.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Jokin Ugarte Egurrola jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Jokin Ugarte Egurrola del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Bueno, es sobre Perseo. En la Comisión de la semana pasada felicité a la concejala por el acercamiento de posturas y solicité premura en resolver este problema para que empiecen alguna actividad. Al día siguiente o a los dos días, no sé cuándo fue, Perseo sacó una carta en las redes sociales en la que decía que el Alcalde y la concejala les han pedido disculpas por los errores cometidos, que el Ayuntamiento ha buscado otro interlocutor para Perseo, que el 2 de febrero Perseo no obtuvo respuesta del Ayuntamiento, que quedaron unos flecos. El 9 de febrero Perseo envía respuesta y siguen, y el 24 otra respuesta y siguen los mismos flecos. El 6 de marzo Perseo responde al Alcalde. El 16, en Comisión, se nos dice que el Ayuntamiento ha contestado a Perseo, pero Perseo dice que no, y en el acta de la Junta de Gobierno del 9 de marzo el Alcalde pone encima de la mesa tres escollos:
El primer de escollo es el panel de programación del Kultur Leioa y la placa, que a nosotros ponerlo a la izquierda, derecha, encima, debajo nos parece absurdo, y duplicarlo también nos parece absurdo. La gente quiere ver Perseo y ya está, le da igual dónde ponerlo. La placa, se comentó que estaba solucionado en la Comisión, que se encargaba Cultura.
El segundo escollo son las entradas que solicitaba Perseo para los voluntarios del cine fórum, que no sé aquí cuál era el escollo porque en el convenio una de las obligaciones que pone es facilitar entradas gratuitas para sesiones de cine fórum a razón de dos por voluntario las cuales serán reservadas previamente, que Cinefórum Perseo cuenta ahora mismo con 7 voluntarios, según ellos, y lo que están solicitando son 10 entradas cuando corresponderían 14. Entonces no sabemos ahí cuál es el escollo, porque realmente en el convenio lo pone.
Y el tercer escollo… Bueno, sabemos que eso parece que ya está solucionado. Y el tercer escollo era entradas compensatorias. Partiendo de la base de que Perseo me comunicó que este punto no decidía si seguían o no seguían en la actividad, o sea que daban por zanjado, que si están, bien y si no, también, nosotros lo hemos vivido como un ataque directo a Perseo, porque Perseo tuvo unas entradas que nunca solicitó que fueron dadas en forma de agradecimiento por su colaboración y por su trabajo en Kultur Leioa y, de repente, de la noche a la mañana se las han quitado porque sí, o sea, si te las

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

quitamos es para que veas que mando yo. Después de lo que se ha montado, nosotros creemos que, claro, todo esto se podía haber solucionado en una reunión de una o dos horas allá por noviembre o diciembre, y lo que tenemos encima de la mesa es que llevamos seis meses, cuatro, cinco o seis meses sin el cine fórum en el Kultur Leioa. Y por esto son dos preguntas: cuál es el verdadero problema que hay con Perseo y, la segunda, cuándo se va a recuperar la actividad.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Empiezo por la segunda. La actividad comenzará cuando ellos quieran. Están todas las respuestas, valga la redundancia, respondidas. Lo de la placa me parece absurdo que lo comentes aquí, porque, claro, yo entiendo que los que gestionan el Kultur decidirán si tiene que haber duplicidad o no tiene que haberla. A Perseo se le deja un espacio para que ponga todos sus anuncios, toda su información, y lo que se les ha dicho es que se les va a poner una placa con el título de cine fórum y demás de Perseo para ponerlo allí, una placa como las que tenemos para otro tipo de cuestiones, pero no estamos diciendo en ningún momento que tenga que ser en un lado o en el otro. No, no, ellos tienen su espacio y en su espacio pondrán la información que ellos quieran o que necesiten. Es la única pega.
Y respecto a las entradas de los voluntarios, lo que sí que les preguntábamos era a ver cuántos voluntarios había, porque en un primer momento no se nos había dicho. Ya se les ha contestado que se les guardarán, no las entradas, sino los asientos que nos han solicitado que se les guarden y no hay ningún problema. Y respecto a las otras, no es algo en contra de Perseo; se les proporcionan esas entradas también a día de hoy, pero con unos condicionantes que son que si hay una demanda, y más en esta época de Covid que el aforo está muy reducido y se están llenando la mayoría de los espectáculos, lo que no podemos hacer es ir guardando para cada asociación del municipio dos entradas. Y entonces lo que sí que se les ha dicho es que los últimos días antes de la función, si no se han vendido y demás, podrían solicitarlas y se les darían.
Ese es el único inconveniente que hay a día de hoy. ¿Cuándo? Cuando ellos quieran. Claro, nosotros también estamos deseando. No hay ningún problema con Perseo, ningún problema. Otra cosa es que ellos quieran o no quieran reanudar o lo quieran hacer o cuándo lo quieran hacer. En base a eso también, y es lógico, nosotros también estamos intranquilos porque entendemos que ese espacio hay que seguir cubriéndolo. El de los martes, me refiero.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Son dos temas, voy a empezar por el primero que tiene que ver con un derecho a información por parte de los partidos de la oposición que consideramos que no se nos está respetando, y os voy…

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

De todas formas, Mari José, cíñete al punto, que son ruegos y preguntas.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Sí, vale, sí. Recordar y volver a solicitar la contestación de Alcaldía con respecto a los temas siguientes. Primero, un tema reiterado en la solicitud sobre información sobre el sistema de control, análisis y alerta sobre contaminantes atmosféricos, es decir, el sistema de los medidores, el sistema que va a

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

analizar esos datos y los sistemas de alerta que tienen que tener para que realmente sirvan de algo. Lo hemos reiterado, y sabéis que hemos sido hasta pesados con el tema, pero el pasado 8 de febrero hemos metido en Sede Electrónica un escrito donde se solicita dicha información. A día de hoy seguimos sin tener contestación cuando, bueno, sabemos que algunos de los medidores llevan ya más de seis meses instalados. Primer tema que rogamos, por favor, prontitud en la respuesta.
Segundo, en noviembre de 2020 se solicitaron también por escrito criterios para la elección de las asociaciones que fueron elegidas para tomar parte en el Consejo Asesor del Planeamiento, dado que los criterios que constan en la normativa son demasiado ambiguos y genéricos. El Alcalde se comprometió en sede pública, en una reunión con las asociaciones en esta misma sala, y así consta en el acta, a contestar por escrito, y todavía estamos esperando desde el 26 de noviembre.
Recordar también que están sin responder sendas solicitudes de informe al respecto de las obras iniciadas en los laterales de La Avanzada de este año, porque del año pasado tampoco se nos contestó y también lo metimos en Registro Electrónico. En concreto, hemos solicitado un estudio de afección al tráfico por parte de los Servicios Técnicos y un estudio sobre la pertinencia de aprobar cambios que afectan a las vías de comunicación recogidos en el Plan General de Ordenación Urbana sin autorización expresa del Pleno. Entendemos que se está vulnerando el derecho de las y los concejales de la oposición a tener una información que o no posee el Ayuntamiento, en cuyo caso la respuesta debe ser por escrito atendiendo a nuestra solicitud donde digan que no se ha realizado por las razones que sean, porque lo contrario nos deja desprovistos de herramientas necesarias para el correcto funcionamiento del trabajo de la oposición.
Y, tercero, para finalizar esta parte, solicitamos que se active el link o la aplicación informática necesaria para que podamos acceder a los expedientes urbanísticos activos, ya que desde hace 50 días estamos pendientes de que se nos los proporcionen. Se nos dice que es un problema informático. Yo entiendo que no debe ser un problema informático y, si realmente hay problemas informáticos, se nos tiene que posibilitar el acceder de otra forma. Esto en cuanto al punto de la solicitud de información. Es que el siguiente tiene densidad y prefiero separarlo.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

De todas maneras, o sea…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

De todas maneras es que, si no, no tenemos Pleno, nos vamos de aquí en cinco minutos. O sea, menos mal que traemos temas importantes para el Ayuntamiento.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Ya, bueno, no tenemos Pleno, pero no tenemos porque no habéis preguntado por ningún decreto, con lo cual la información deberá ser muy clara porque todo lo habéis entendido perfectamente y estáis en todo de acuerdo. Entonces, claro, os contradecís ahí. De todas formas, vuelvo a decir, Mari José, que el debate aquí no lo diriges tú.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

No, no, yo solicito.

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

No, no, vale. Sí, no, pero que no lo diriges tú…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Solicito, y con razón.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Que no lo diriges tú, me refiero a cuándo tengo que intervenir yo o cuándo tienes que intervenir tú, sino que lo hago yo. De todas maneras, te contesto.
Sistema de control de medidores: entiendo que a la próxima Comisión irá una de las personas responsables a explicaros todas las vicisitudes que han ido sucediendo a lo largo de estos meses, porque algunos medidores sí que estaban puestos, ya llevan puestos tiempo, y de algunos tenemos datos. Algunos empezaron a fallar, las antenas que tenemos para esto empezaron a fallar; ha habido que cambiar todas las antenas, ha habido que poner unas antenas mejores. No os preocupéis, porque el costo ha sido cero. Y entonces en base a eso pues todavía estamos ultimando cómo coger toda la información, cómo darla, cómo visualizarla para que sea también entendible, accesible para todos y todas las vecinas de Leioa. Entonces, bueno, entiendo que en la próxima Comisión ya estará y se os explicará con más detalle.
Respecto a los criterios de elección del Consejo Asesor del Planeamiento, yo creo que expliqué aquí cuáles habían sido los motivos. Yo lo escribí también y, es más, creo que a todas aquellas asociaciones que se interesaron en participar en el Consejo Asesor se les dio respuesta de ello y de por qué se había elegido a unas y a otras no. Creo que es así, yo diría que sí. Sí que es verdad que hay algunas asociaciones que no lo han cogido, eso es verdad, pero se les envió a todos y a todas.
Y respecto a las obras iniciadas, volvemos otra vez al día de la marmota, o sea, son unas obras que realiza Diputación y toda la información referida a las obras hay que solicitársela a Diputación. Entonces, como vosotros ahí tenéis, además, gente activa, como hemos podido ver estos días, que trabaja en Diputación para vosotros, pues lo pueden pedir y, desde luego, nos consta que así se está haciendo. Entonces, sinceramente, creo que es volver a criticar cosas que o no son verdad del todo…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Ahora me explico cuando me toque. A ver, con respecto al tema del Consejo Asesor del Planeamiento, más allá de cómo se han aplicado en este caso concreto, nosotros entendíamos que era necesaria una explicación más allá de la aplicación de este caso concreto, que también queríamos porque alguna explicación fue… De hecho, y hablo como EH Bildu, yo, como EH Bildu, no he recibido por escrito lo que tú, en el Consejo de Planeamiento, te comprometiste a contestar por escrito, puesto que yo te solicité por escrito, yo, nosotros, como grupo, cuáles eran esos criterios, cómo se pueden ponderar. Por eso digo que era, más allá de cómo se han aplicado, cómo se pueden ponderar, porque por ejemplo este año todos sabemos que se aplicó, por ejemplo, un criterio con una asociación porque tenía muchos "me gusta" en Facebook, cuando era una asociación que no cumplía ni los dos años de exigencia que tenía que tener en el Registro de Asociaciones. Podemos llegar todos a aceptar eso, pero alguien tiene que decir mira, como realmente esta normativa es escasa, y además yo me acuerdo perfectamente de que comenté cómo los centros escolares y las OMR, bueno, las asociaciones de padres quedan fuera, no tienen lugar; cómo están juntos Cultura y Deportes…

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Mari José, lo que pasa… Me parece…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

No, te quiero decir que es para recordarte…

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

No, perdona, perdona.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Es para recordarte cómo no me contestaste a todo eso.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

No, no, pero te voy a recordar yo en qué punto estamos: en ruegos y preguntas.

I**EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen** esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Pues eso, ruego y pregunta es que me contestes a ese escrito que metí yo en Sede Electrónica. Está en Sede Electrónica.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Mari José… Mari José, lo que estás proponiendo es una modificación del proceso de elección de miembros del Consejo Asesor del Planeamiento. Eso no es ni un ruego ni una pregunta, con lo cual…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Eran dos cosas en el escrito. Os pido, por favor, que…

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Con lo cual, mesedez, hurrengo galdera *(por favor, siguiente pregunta).*

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Hurrengo galdera no, hurrengo tema (*Siguiente pregunta no, siguiente tema).*
Cuando nosotros hemos pedido…

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Ez bada erregua edo galdera orduan ez dakuka zentzurik pleno honetan sartzea. (*Si no es ruego o pregunta, no tiene sentido).*

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Vale, es… No, no, no, perdona, déjame, respétame mi libertad de expresión. Vuelvo a recordar…

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Por favor, quiero…

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Vuelvo y va a ser una pregunta, va a ser una pregunta.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Mari José, quiero que rectifiques que coarto tu libertad de expresión.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Rectifico que coartas mi libertad de expresión, obligada. Sigo.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Chiara, quiero que conste en acta por si cabe algún tipo de solución posible a estas injurias que se me están haciendo.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Pero si yo no he dicho nada. He dicho que me dejes hablar porque tengo que seguir hablando.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko**

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

hartzea	**Abertzaleak.**

No, dices… Venga, siguiente.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

A ver, yo estoy muy tranquila.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Mari José, siguiente ruego o pregunta.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Vale, espera, perdona un poquito que tengo que contestar a lo que tú me has dicho. Yo lo que he preguntado… Tú me dices ir a Diputación y yo digo no, porque nosotros lo que hemos pedido es que antes de proceder a esas obras el Ayuntamiento, para consensuar o dejar de consensuar, diga "no, es que mira, he hecho un estudio de tráfico y me va a generar este problema y este problema, porque me va a aumentar el tráfico por las vías internas" o "no, esto no va a suceder", y, segundo, "mira que me estás tocando un punto…" aquí, en el Pleno, "mira, nos ha propuesto esto Diputación, pero mira cómo nos afecta", "esto os lo tenemos que contar en el Pleno", o sea, porque yo lo que pregunto, y vuelvo a repetir, es una pregunta y una solicitud que hemos solicitado por escrito acerca de si se hizo o no se hizo ese estudio de afección al tráfico. ¿No se hizo?: "Mari José, no se hizo ese estudio de afección al tráfico".
Segundo, el tema de si afecta o no afecta la modificación al Plan General de Ordenación Urbana: "Sres. concejales de EH Bildu y señores concejales de la oposición, no hemos considerado que afectaba, por lo tanto…". O sea, es contestar desde el tipo, o sea, incluso desde la posición, no sé, de la cortesía, de la cortesía, porque, si yo me molesto y me paso un sábado a la tarde escribiendo una solicitud, lo menos que puede hacer el Ayuntamiento, y en este caso es la Alcaldía, es contestarme. Es cortesía, pura cortesía. Y nada más, a lo del link ya me contestaréis también, espero, porque, si no, no vamos a poder avanzar.
Y entro en el siguiente tema. El siguiente tema tiene que ver con las ordenanzas y son cuatro preguntas. Bueno, la primera pregunta es si la Ordenanza sobre el civismo, reguladora del uso del espacio público y protección del paisaje y de buena conducta, posee habilitación legal para emitir, para articular preceptos y normas, y normar conductas que limiten la libertad genérica de los ciudadanos. En el punto de la Ordenanza en el artículo número 43 dice, con respecto a carteles y banderolas: "De modo excepcional podrá autorizarse la colocación de carteles y banderolas en la vía pública en supuestos diferentes a los señalados", que son en época electoral…, bueno, los conocemos todos. Entonces la pregunta es: ¿por qué tiene que ser excepcional dar posibilidades a la ciudadanía para que se autoorganice y dé a conocer sus actividades y propuestas?. Bueno, entonces la primera era en cuanto a si algunos artículos de las ordenanzas no limitan la libertad genérica de los ciudadanos.
La segunda es por qué en el artículo 43, cuando dice que de modo excepcional podrá autorizarse la colocación de carteles y banderolas, tiene que ser excepcional dar posibilidades a las distintas asociaciones y grupos ciudadanos para que den a conocer sus propuestas, que, ya digo, pueden ser desde ir a limpiar el río a plantar un árbol o llamar a una concentración.
Tercero, la base legal para sancionar. Comentamos ya en la Comisión que dichas ordenanzas son de 2007, creo que es, y 2011, pero en el 2014 se introduce nuevo articulado en la Ley de Bases del Régimen Local donde califican las distintas actitudes que puedan ser objeto de sanción administrativa y en cualquiera de ellas entran como perturbación de la tranquilidad y el pacífico ejercicio de los

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

derechos de otras personas, perturbación causada a la salubridad o al ornato público, la perturbación ocasionada en el uso de un servicio en un espacio público, la perturbación ocasionada en el normal funcionamiento del servicio público. La pregunta es: ¿dónde se produce, en el hecho de colocar un cartel con celo, cualquiera de estas afecciones?
Y la cuarta pregunta: ¿conocen la propuesta general de la Federación de Municipios al respecto? Dice: "Pegar carteles fuera de lugares autorizados, exceptuándose de dicha prohibición los partidos políticos en épocas electorales y las entidades sociales ante eventos de especial significación ciudadana que, en todo caso, estarán obligados a utilizar cinta adhesiva para la colocación, al objeto de facilitar su posterior limpieza". Entonces lo que queremos decir con esto es que hay que distinguir entre lo que puede ser la regulación de objetos y de soportes para lo que es la publicidad o la comunicación permanente, y lo que es permitir la expresión de la ciudadanía mediante la colocación de carteles con celofán en paredes, donde no queda absolutamente ningún daño permanente. Y que, además, el "excepcionalmente" no lo compartimos y que, además, entendemos que limita, como decía antes, esos derechos constitucionales.
Y la solicitud es introducir en el plan normativo de este año la modificación de dichas ordenanzas e iniciar un proceso de consulta normativizado por ley para la revisión de oficio y elaboración de unas nuevas. Gracias.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Vuelves a decir que estamos incumpliendo derechos constitucionales. Entiendo que no. Hay unas ordenanzas, hay unas leyes que hay cumplir y que, desde luego, todos debemos acatar, todos y todas. Entonces lo que no me parece bien es que cuando nos gustan hay que acatarlas y cuando no, no. Ya me gustaría que en alguno de los lugares que tanto defendéis vosotros la oposición pudiera hacer, incluso en campaña, lo que se puede hacer. De todas maneras, vuelvo a decir, yo creo que volvemos a poner la lupa, además creo que no sois los únicos porque hay que ver lo que se está diciendo por ahí sobre mi persona y sobre la actuación de este equipo de gobierno respecto a las libertades de los vecinos y vecinas de Leioa, que creo que verdaderamente son unas injurias muy graves, creo que son falsas y, por mucho que os moleste, las leyes están para acatarlas todos y todas, todos y todas. Sin más. Se os responderá, pero bueno, yo creo que están comprendidas dentro del articulado.
Respecto a la primera, según me has dicho, las ordenanzas de civismo, por ejemplo, son posteriores a la modificación de la ley y, bueno, la tipificación de las infracciones y sanciones y demás, están ahí bien tipificadas. Entonces, bueno, yo creo que se os dará un informe respondiendo a esas preguntas. Y, desde luego, para nada tienen el objetivo de coartar o medrar la libertad de expresión de los vecinos y vecinas de este municipio, sino de tener una vida más o menos normalizada entre todos y todas, y no que cada uno pueda hacer lo que le dé la gana. Esa es la diferencia entre lo que unos pensamos que es libertad y lo que otros pensáis que es libertad.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Mª José Peleteiro Ramos andrearen esku hartzea	Intervención de **Dª Mª Jose Peleteiro Ramos del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

¿Puedo contestar? Una frase solo. Para mí la libertad no es hacer lo que cada uno quiere. Para mí que las ordenanzas tienen que estar es indudable; el problema es que la letra de las ordenanzas tiene que responder a la realidad social y que el ciudadano, o la ciudadana, tiene que tener la normativa expresa de tal manera que no le deje lugar a la ambigüedad de manera que no sepamos en dónde nos movemos, si en la ilegalidad o en la legalidad. Y que, en la medida de lo posible, cuando estemos hablando de regular derechos ciudadanos, digamos, lo regulemos de manera que permitamos su expresión y no la restrinjamos a casos excepcionales. Y nada más, en lo demás estoy de acuerdo.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko**

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

hartzea **Abertzaleak.**

Se te olvida decir que los ciudadanos, aparte de tener derechos, tenemos también deberes, que también hay que tenerlos en cuenta. Y la realidad social, desde luego, bueno, seguramente la que percibas tú y la que percibamos el resto pues será muy diferente.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Nik hiru gauza ditut, bi nahiko laburrak dira. Lehenengoa da, aurreko Lurralde Batzordean aipatu nuen arazo baten inguruan, Peruri auzoan ematen ari diren obren inguruan. Bertan, plazaratu genuen auzokideak zituzten horien inguruko kexak. Be bai plazaratu genuen Batzordean auzokideek helarazitako proposamen bat, beraien ustez, arazoa konpontzen zuena, eta bueno, nahi dugu jakin ea zer nolako kudeaketa egin den edo ea kudeaketa egin den hori konpontzeko, ea auzokideekin kontaktuan jarri garen edo dena delakoa.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Sí, yo tenía tres cuestiones. Dos son breves. La primera tiene que ver con algo que mencioné en la Comisión de Ordenación Territorial sobre las obras que se están realizando en el barrio de… este y trajimos las quejas que están planteando los vecinos y vecinas. También comunicamos en la Comisión una propuesta de los vecinos y vecinas según la cual podía solucionarse este problema, y queríamos saber exactamente, bueno, qué gestión se ha hecho o si se ha hecho alguna gestión para solucionar este problema, si ha habido algún contacto con el vecindario o lo que sea.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Nik uste dut teknikariak horretan ibili direla, emaitza zehatz mehatz ez dakit zein den, komentatuko dugu eta helarazten dizuegu.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Bueno, si no me equivoco, los técnicos y técnicas han estado ocupándose de este tema. No sé cuáles son los resultados. Ya lo comentaremos y os daremos a conocer los resultados o la información que haya.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Bueno, bigarrena doa bi zebrabideren inguruan, ea azaltzen naizen non dauden kokatuta, bale? Lehenengoa dago kokatuta Langileria 188-aren aurrean, gutxi gorabehera, eta argi dago bertako zebrabideak ez duela betetzen araudia. Ez dago kota zeroan jarrita, ez dago gorriz marraztuta, eta ez dauka be bai, hori, *podotactil*, zailtasunak dituzten pertsonek ikusteko, jakiteko non dauden zebrabideak, *piso podotactil* deitzen dela uste dut. Bada, hori ez dauka. Hori da bat, eta bigarrena da hiru ikastetxeren inguruan dagoen zebrabide bat, Artatza ikastetxe publikoa, Betiko ikastola eta Gaztelueta ikastetxearen inguruan. Bertan dagoen errotonda, justu hartzen badugu bidea Avanzadarako, bueno, suhiltzaileen norabidea hartzeko, justu hor errotondan be bai dago zebrabide bat. Arazo berdinaren aurrean gaude. Ez du araudia betetzen. Baina honi plazaratu diguten kexen inguruan, esaten dute kotxeak oso arin doazela errepide horretatik. Ez dakit udal poliziak egin duen radarraren ikerketa horretan, kale horretan egin diren neurketak edo ez, ez dira egin neurketak? Bada, igual beharrezkoa da neurketak egitea bertan, eta bertan jartzea *alguna medida reductora de la velocidad.* Eta be bai agian beharrezkoa dela jartzen badugu aurreko semaforoan ikastetxe eremua dela, baina igual horretan be bai halako kartel bat jartzea-

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

edo gogoratzeko ez legokeela txarto. Orduan, eskatzen duguna, erregua da, mesedez, ikustea hori eta saiatzea konpontzen.
Bigarrena doa erlazionatuta arazo baten inguruan, esan digute, eta bueno, plazaratzen dugu hemen galdera eta ea Batzordean honen inguruan aritu ahal garen, bale? Esan digute Langileria 188ko portalean bertan egin dela igogailu bat, bale? Irisgarritasuna hobetzeko egin da, diru-laguntza bat eskatu da, diru-laguntza bat baitago hori ahalbidetzeko eta hori laguntzeko auzokideei, eta laguntza hori ukatu egin zaiela udaletik. Orduan, ea horren gainean zer edo zer dakizuen eta bueno, nahi dugula horren inguruko informazioa eta ea luzatu ahal diguzuen idatziz edo hurrengo Batzordean. Eta ez dakit, jarraitzen dut?

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

La segunda cuestión que quería traer tiene que ver con dos pasos de cebra. A ver si explico exactamente cuál es su ubicación. El primero está situado enfrente de Langileria 108, si no me equivoco, y es evidente, resulta evidente que no cumple la normativa porque no está a cota cero; tampoco está marcado en rojo, y no tiene tampoco lo que se llama podotáctil para personas con discapacidad auditiva, para saber dónde está ese paso de cebra. Creo que se llama así, piso podotáctil. Carece de él, quiero decir. Este es uno y el segundo está situado enfrente de los centros escolares Artaza, la ikastola y el centro de Gaztelueta, donde la rotonda. Si tomamos la carretera hacia La Avanzada, más o menos ahí, en la rotonda, es donde está ese paso de cebra. Y sucede lo mismo, que no cumple la normativa. Y en este caso la queja que nos han trasladado es que los coches pasan a gran velocidad por esa zona. Entonces yo no sé si la Policía Municipal ha hecho algún estudio con el radar para saber si se han hecho mediciones o no; si no se han hecho, quizá sería conveniente que se proceda a hacer mediciones. Y lo que nos solicitan los vecinos y vecinas es poner alguna medida reductora de velocidad, y que quizás, bueno, en el semáforo anterior sé que hay una señal diciendo que es zona escolar, pero convendría quizás aumentar las señalizaciones para recordar mejor este hecho. Entonces es un ruego para que se trate de solucionar este problema.
Una segunda cuestión está relacionada con un problema que nos han traído o que nos han dado a conocer y que traemos aquí para ver si se puede hacer algo. Nos han comunicado que en el portal 188 de Langileria se ha hecho o se ha instalado un ascensor para mejorar la accesibilidad, que se ha solicitado una ayuda económica, habiendo este tipo de ayudas para los vecinos y demás, pero que se les ha denegado por parte del Ayuntamiento. Entonces queríamos saber si hay alguna información sobre esta cuestión y si se nos puede dar esa información, sea por escrito o en la siguiente Comisión. No sé si… ¿Puedo seguir?

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Nahi baduzu, erantzuten dizut. Zebrabideen inguruan, begiratuko ditugu. Nik badakit hor, ikastetxeen inguruko horretan, bai egin genuela zebrabide horretan modifikazioren bat, are eta luzatu egin zen zebrabidea kotxeak hobeto ikusteko, zeren eta justu hor *cambio de rasante* bat dago be bai, eta ez da lar ondo ikusten eta nik uste dut be bai jarri genuela seinaletika berria. Dena den, ikertuko dugu eta zuzenduko dugu.
Bigarrenaren harira, guri be bai helarazi ziguten hori. Antza denez, denegazioa oinarrituta dago gauza zehatz batzuetan, eskatu dugu mesedez berriro begiratzea ondo zer dagoen, ikusten dugulako bidezkoa dela horrelako obra bat egiten denean eta auzokideen artean hainbeste diru ezartzen denean irisgarritasun neurri hori hobetzeko, bada, diru-laguntza publikoa be izatea, uste dugulako bidezkoa dela, baina noski, egia da be bai beti araudia betetzen duen normak edo bete behar direla, bale? Horretan gaude, espero dugu erantzun positiboa eman ahal izatea, baina lanean daude teknikariak horretan.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Si quieres, te respondo. El tema de los pasos de cebra, vamos a mirar qué es lo que pasa. Sé que en la zona escolar sí que se hizo una modificación, alguna modificación. Si no me equivoco, incluso se amplió el paso de cebra para que los coches lo vieran mejor; además, hay un cambio de rasante y quizás no se ve muy bien todo. En todo caso, se han puesto señales nuevas, pero bueno, vamos a estudiar esta cuestión.
Sobre la segunda, también nos han comunicado a nosotros este hecho. Al parecer la denegación está basada en unas razones concretas. Hemos solicitado que se mire con mayor atención a ver si realmente no es posible, porque en principio nos parece que es lógico que este tipo de obras que cuestan tanto dinero a los vecinos y vecinas para mejorar la accesibilidad puedan contar con una ayuda pública. Consideramos que es justo, pero bueno, también hay que tener en cuenta que hay que comprobar si se cumplen las normativas, si se han cumplido en este caso o no. Espero que recibamos una respuesta y que esta sea positiva. Los técnicos están trabajando en ello en todo caso.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Eta hirugarrena Avanzadaren inguruan da. Bueno, aurreko Lurralde Batzordean, Hirigintza zinegotziak plazaratu zigun udal talde gobernutik prestatu zen proposamena, saiatzeko konpontzen Foru Aldundiak Avanzadan egiten ari diren obretan planteatzen zuten itxiera hori saihesteko. Ikusi dugu gaur hedabide batek publikatu duela Foru Aldundiak atzera bota duela, eta Batzordean esan ziguten proposamen bat zela eta oraindik zegoela, bueno, Foru Aldundiak ikusi behar zuela ea teknikoki egin ahal zen eta ea proposamen hori onartzen zuen, eta horren inguruko galdera zehatza da. Eta Avanzadaren inguruan be bai, planteatzea galdera zehatz bat. Esan duzunez, eta arrazoi guztia duzu, Foru Aldundiak egiten dituen elementuetan, bada, Foru Aldundiak daukala konpetentzia eta horren erantzukizuna, hori argi eta garbi dago. Baina bai ikusten dugula Pradalesek Batzordean esan zituen elementu batzuk. Eta Pradalesek esan zuen, hirutan gainera esan zuen, lateralean dauden erraietan egiten ari ziren elementu guztiak udalak hala eskatuta zituela. Eta honekin zer esan nahi dut? Bada, arazo bat ikusten dudala. Arazo bat ikusten dudala, zeren eta udal talde gobernua kontsentsu batzuetara iristen da beste erakunde batzuekin, eta kontsentsu horren inguruan ez du informaziorik ematen, ez Batzordeetan, ez Bilkuran. Eta hori ez dugu batere ondo ikusten. Ikusten dugu beharrezkoa hau konpontzea, hirugarren fase bat iragarrita dago eta horren inguruko galdera zehatza da: Ea hasi garen Foru Aldundiarekin harremanetan fase hori definitzeko, ea definituta dagoen, eta horren inguruko informazioa daukagun, bale, hirugarren fase horren ingurukoa. Eta bada bueno, bai nahi dugu zoriondu udal gobernuak irteeraren inguruan bilatu duen alternatibagatik, uste dugu era horretan konpondu egin dela auzotarrek salatzen zuten elementu bat, baina hori ikusten dugula Foru Aldundiak, esan nahi dugu, Foru Aldundia dagoena egiten Avanzadan ez dagoela bat araudiarekin eta hori salatuko dugula. Planteatzen dugula lehenengo fasean, bigarren fasean, hirugarren fasean planteatzen dauden obrak, *que las han metido dentro del mantenimiento de carreteras, hay un cambio sustancial y una modificación sustancial de la BI-367, con un aumento de la capacidad, diseño de carriles, y obviamente eso necesitaría de un procedimiento con información pública, con periodo a alegaciones,* eta guk hori, bada salatuko dugu Foru Aldundiaren aurrean.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Bien, y la tercera cuestión tiene que ver con La Avanzada. En la Comisión de Territorio anterior el concejal de Urbanismo nos explicó cómo desde el gobierno municipal se ha preparado una propuesta para intentar dar una solución a las obras que se están planteando por parte de Diputación en La Avanzada, y hemos visto hoy en un medio de comunicación que se ha publicado el rechazo de Diputación, mientras que en Comisión nos dijeron que era una propuesta y que todavía la Diputación tenía que ver si técnicamente se podía realizar esa propuesta o no. Y la pregunta concreta, bueno, esta es la pregunta que queríamos hacer y plantear también, como digo, lo siguiente y es: como usted acaba de decir, con razón, en los elementos o las obras que plantea la Diputación la responsabilidad, por supuesto, es suya, eso es más que evidente, pero sí que pensamos que, por ejemplo, en la anterior Comisión se nos trasladaron unos elementos; Pradales dijo en tres ocasiones en la Comisión, como digo, que, bueno, todos esos elementos que se estaban haciendo en el arcén habían sido solicitados por el Ayuntamiento. Y lo traigo aquí porque, en fin, vemos un problema porque, parece ser, que el gobierno municipal llega a acuerdos o consensos con otras instituciones, pero sin informarnos en las Comisiones ni

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

tampoco en el Pleno, y la verdad es que eso es algo que no nos parece adecuado. Nosotros consideramos que es necesario solucionar esta situación. Hay anunciada una tercera fase y la pregunta que plantearíamos concretamente es si se han iniciado relaciones o contactos con Diputación para definir esa fase, si está ya definida o no, o si podemos contar con más información sobre esta tercera fase. Y, bueno, queremos también felicitar al gobierno municipal por la solución o alternativa que ha encontrado para la salida. Consideramos que de esta manera se ha solucionado un problema que habían denunciado los vecinos y vecinas, pero, como digo, también ya digo que lo que está haciendo Diputación en algunos lugares, no entra en lo que es la normativa que las han metido dentro del mantenimiento de carreteras; hay un cambio sustancial y una modificación sustancial de la BI-637 con un aumento de la capacidad, con un rediseño de carriles y, obviamente, eso necesitaría de un procedimiento con información pública, con periodo de alegaciones. Y nosotros vamos a seguir criticando esto.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Eskerrik asko, Asier. Avanzadaren harira, komentatzea bakarrik edo berez, bueno, batzuk zero minututik gaudela lanean eta gaude alternatiba desberdinak plazaratzen. Batzuk posible dira, beste batzuk ez, zoritxarrez, oposizioaren aldetik ez dugu eduki inongo proposamenik gatazka honetan; ez, Luismi, ez, horrela da. Salatu behar da be bai batzuk honen inguruan egin duten manipulazioa. Salatu egin behar da esatea obrak ilegalak direla eta egiten direla *por contratos menores para facilitar y para dar a quien ellos quieren las obras. Una obra menor de 2 millones de euros, a mí que me lo explique alguien, algún técnico que lo pueda hacer, porque a mí no me dejan hacer obras de más de 40 mil más IVA.*

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:	Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Bueno, sobre el tema de La Avanzada comentaría que, como digo, algunos estamos trabajando en este tema desde el minuto cero proponiendo diferentes alternativas, unas más factibles que otras. Lamentablemente, por parte de la oposición no hemos contado con ninguna propuesta concreta sobre este asunto. Así es. Hay que criticar también la manipulación que algunas personas han planteado en torno a este tema, lo mismo que hay que criticar que se diga que las obras son ilegales, que se hacen por contratos menores para facilitar y para dárselas a quien ellos quieren. O una obra menor de 2 millones de euros; a mí que me explique alguien, que algún técnico me explique a ver cómo se puede hacer, porque a mí no me dejan hacer obras de más de 40.000 euros más IVA.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea	Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Iban, barkatu, baina hori, nork esan du hori? *(Iban, perdona, pero quién ha dicho eso?)*

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Komentatu egin da honen inguruan, oposizioaren aldetik. Oposizioaren aldetik, zuek ez; bada, imajinatu nortzuk.
Batzuei zirkua gustatzen zaien bezala, beste batzuei lan egitea gustatzen zaigu, eta bere momentuan hartu ziren erabakiak ez ziren izan bakarrik ardura politikoak. Gainera be bai nik hartzen ditut, nik lehenengo momentutik esan nuen informazio falta bat egon zela, eta ziurrenik gauzak hasieratik ondo azalduta ez zen sortuko sortu den iskanbila. Eta hor neure burua jartzen dut aurrean komentatzeko hori bai hobetu behar dela eta hirugarren fase horretarako hobetu egingo dugula edo saiatuko gara egiten.
Baina istoria apurtxo bat ere eduki behar dugu. Guk eroan ditugu hirigintza Batzordeetara trafiko

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

modifikazioak. *Es más,* aho batez onartu egin dira trafiko modifikazioak, bai? Eta orain, esparru honetan, edo tirabira hauetan, horietako modifikazio bat erabili izan da *por el caciquismo de este alcalde que hace la calle Iturriondo dirección única, Kandelazubieta, Otsobarrena,* aho batez onartutako gauza Batzorde baten. Klaro, zertarako balio dit niri Batzorde batean gauzak eroatea gero kritika bat dagoenean, nork eman behar izan zuen aurpegia, nor izan zen aurpegia eman zuen bakarra? Kasu honetan, ni neuk eta EAJ-k. Bakarrak. Guztion artean adostutako gauza batetaz. Beraz, ez esan *de consensos, de no consensos, de no sé qué*. Denok akordatzen gara nola etorri ziren Bilkura honetara batzuk, bai, *dirigidos y acompañados por algunos aquí presentes, cuando en la Comisión habían votado a favor de esa modificación*. Beraz, gauzak esan behar dira, esan behar diren moduan. Eta ez dugu nahi izan gu, *como se machacaba en otro Pleno, echar leña a un fuego ardiendo, ni mucho menos.* Zeren eta gauza asko esan ahal izan ditugu erabili ziren trikimailuak hau dela eta….

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Se ha comentado por parte de la oposición. Vosotros no, pero bueno, te puedes imaginar quién ha sido.
Bueno, de la misma manera que a algunos les gusta el circo, a otros nos gusta trabajar. Y las decisiones que se adoptaron en su momento no eran solamente políticas, yo asumo la responsabilidad. Yo, como digo, desde un primer momento dije que había habido una falta de información y que seguramente, habiendo explicado hoy mejor las cosas, no habría sucedido ningún problema. Y yo la verdad es que me pongo ahí el primero en la fila para comentar cómo eso sí que es un elemento a mejorar y que de cara a esa tercera fase debería o deberemos o intentaremos mejorarlo, pero también hay que tener una visión histórica de este asunto. Nosotros hemos llevado a las Comisiones diversas modificaciones de tráfico; es más, de forma unánime se han adoptado esas modificaciones de tráfico. Y luego resulta que ahora en estos tiras y aflojas una de estas modificaciones ha sido utilizada para hablar del caciquismo de este alcalde, que hace la calle Iturriondo dirección única, Kandelazubieta, Otxobarrena, cuando se trata de una decisión unánime. Entonces, ¿para qué me sirve, entonces, llevar las cosas a Comisión si luego se hacen críticas? Y entonces en ese caso, ¿quién tiene que dar la cara? ¿Quién fue el único que dio la cara? En este caso, yo mismo y el PNV, los únicos, en una cuestión aprobada por todos. Entonces que no se hable aquí de consensos, no consensos, no sé qué. Todos recordamos cómo vinieron aquí algunas personas al Pleno, a un Pleno dirigidos y acompañados por algunos aquí presentes cuando en la Comisión habían votado a favor de esa modificación. Así que las cosas hay que decirlas como deben decirse, y no hemos sido nosotros, como se machacaba aquí en otro Pleno, echar leña a un fuego ardiendo, ni mucho menos, porque podríamos decir muchas cosas sobre lo que se ha hecho aquí…..

Gazteleraz jarraitu zuen:

Continúa en castellano:

….o de lo que se ha dicho también respecto a La Avanzada y a estas obras, que si este equipo de gobierno ha estado amenazando, ha estado coaccionando ya no solo a los que estaban intentando hacer las obras, sino a algunos grupos sociales o asociaciones de este municipio. O sea, me parece verdaderamente una falta de respeto hacia el equipo de gobierno y hacia esta institución de *aúpa el Erandio*. O sea, me parece vergonzoso. Y se ha conseguido, se ha conseguido. Sí, desgraciadamente por una filtración, que no sabemos muy bien cómo, pero daremos información, entiendo, a ver si podemos mañana, para explicar a los vecinos y vecinas cuál ha sido la solución, porque algunos más o menos ya la conocéis porque se os ha explicado en la Comisión de Territorio, que entendemos que salva esa primera salida. Lo que siempre queda claro es que cuando se trabaja se buscan soluciones. Este equipo de gobierno nunca ha querido imponer nada, pero eso sí, tiene un plan de mandato que quiere cumplir, tiene unos objetivos que, desde luego, vamos a intentar cumplir. Y lo que no se puede hacer es lo que no se ha conseguido en las urnas, como algunos intentan, conseguirlo después con movilizaciones, que no es el tema de La Avanzada pero sí con otros temas. Entonces para trabajar, como siempre, la mano tendida, pero, desde luego, para montar circos, para hablar mal de un partido o de otro, de una persona o de otra, para calentar a la gente, para que tenga que oír yo gritos contra mi persona o contra… o me da igual, porque también gente nuestra estaba muy caliente con vosotros y, sin embargo, lo que hemos hecho ha sido apaciguar y decir que la gente tiene derecho a expresarse libremente. Otra cosa es cuando algunos sí que aprovechan para echar leña a ese fuego. Ahí sí.
Uste dut erantzunda utzi dudala. *(Creo que he respondido)*

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Bueno, diskurtsoa denok botatzen dugu gero erregu eta galderetan, e? Ez, Iban, falta dira bi elementu konkretu. *Sobre las palabras de Padrales en Comisión*, esan zuela hirutan errail lateraleko errailetan kontsentsatua zegoela udaletxearekin. Orduan, udalak hala eskatuta egin zela, bertan egin zela. Hau da , Foru Aldundiak *necesidad de fluidez en el tronco de La Avanzada,* hori zen bere helburua, eta adosten du honekin alboko errailetan egingo zena, hori Pradalesek esan zuen, ea horrela den.
Bigarren elementua, hirugarren fasearen inguruan galdera bota dizut, eta hori falta da be bai erantzuteko.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Bueno, desde luego en los ruegos y preguntas todos echamos un discurso. No, faltan dos elementos concretos, perdona. Pradales dijo en Comisión en tres ocasiones que lo de los carriles extremos estaba consensuado con el Ayuntamiento, que se hizo a petición del Ayuntamiento, esto es, necesidad de fluidez en el tronco de La Avanzada, ese era el objetivo que se planteaba, y acuerdan con el Ayuntamiento lo que se iba a hacer en los carriles laterales.
El otro elemento… sobre la tercera fase he hecho una pregunta que falta por responder.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Hori erantzunda dago, gertatzen dena da egon zarela justu Eguzkiñegaz eta Mari Josegaz berbetan, baina esan dut ez dagoela inolako arazorik eta tratatu egingo dugula, ez dela gertatuko orain gertatu izan dena eta ez da egongo komunikazio arazo hori. Ikasten dugu, gure errakuntzetatik ikasten dugu, eta hori ez da berriro gertatuko, espero dugu, espero dugu, baina gizakiak gara eta badakigu batean baino gehiagotan erratzen garela. Espero dugu honetan ez izatea. Hori erantzunda egon da.
Eta bestearen inguruan, lankidetza bat egon da, Foru Aldundiaren eta udaletxearen artean, batez ere teknikarien artean, eta aurkezten zaigun proposamena hobetzen zuen *en seguridad vial* gaur egun daukaguna. Egia da, egia da, saihestu egiten zuela auzokide horiek, hortik sartzen diren auzokide horiek, baina bueno, zuk be bai hortik komentatu duzun moduan, *todas las obras perjudican y benefician a unos, ¿no?* Egin izan bagenu kasu orain dela urte batzuk Sabino Aranako auzokide batzuek eta komertzianteei, ez genuen edukiko gaur egungo Sabino Arana oinezko hori, bai? Eta, batzuetan, erabaki politikoak hartu behar dira, erabaki politikoak denon gustura egitea badakigu ezinezkoa dela, eta horretarako proposamenak egin behar dira, baina noski, kontra egotea proposamenik egin gabe, oso erraza da.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Esto está respondido, lo que pasa es que justo en ese momento has estado hablando con Eguzkiñe y Mari Jose, pero, como he dicho, lo vamos a tratar. No va a suceder lo que ha sucedido ahora, para que haya problemas de comunicación. También aprenderemos, tratamos de aprender de nuestros errores. Espero que no vuelva a suceder, ¿de acuerdo? Pero bueno, somos humanos y ya sabemos lo que pasa, nos equivocamos. Esperemos que no volvamos a equivocarnos. Esta era la respuesta.
Y, como he dicho, sí que ha habido una colaboración entre el Ayuntamiento y Diputación, sobre todo a nivel técnico, y la propuesta que se nos ha presentado ha sido mejorada en seguridad vial. Y es cierto, es cierto que para los vecinos que entran por ahí, bueno, como tú has comentado también, todas las obras perjudican a unos y benefician a otros. Si hace unos años hubiéramos hecho… Si hubiéramos hecho caso algunos vecinos y comerciantes de Sabino Arana, no habríamos tenido la peatonalización que tenemos en esa calle. Hay momentos en que hay que adoptar soluciones o decisiones

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

políticas; es evidente que es imposible que sean del gusto de todos, pero hay que hacer propuestas y, claro, estar en contra sin hacer ninguna propuesta, eso es muy fácil.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Asier Izquierdo Aguilera jaunaren esku hartzea	Intervención de **D. Asier Izquierdo Aguilera del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Guk proposamena otsailaren 10ean jada definitu genuen, e? (*Nosotros ya definimos nuestra propuesta el 10 de febrero.)*

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Bai, kalera irtetea eta iskanbila sortzea. *(Sí, salir a la calle y montar follón).*

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Jokin Ugarte Egurrola jaunaren esku hartzea	Intervención de **D. Jokin Ugarte Egurrola del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Bueno, primero contestar que sí, que diste la cara, y también Aritz Tellitu aquí, en el Pleno.
Y luego lo segundo es una pregunta que quiero hacer, una pregunta: para cuándo va a haber en Leioa paneles informativos para que la gente pueda poner carteles, porque tenemos el problema, sobre todo la gente de Leioa, también el Ayuntamiento pero el Ayuntamiento pone carteles y no se le multa, tenemos el problema de que, claro, multamos a una asociación por poner carteles o a una persona por anunciar su academia o lo que sea, y en la pared de al lado tenemos carteles del Ayuntamiento con cinta métrica del Aterpe, *Pazko astean egondako ekintzak*, o sea, denunciar a una persona por un cartel y al lado tener un cartel del Ayuntamiento es un poco difícil de entender. Es lo que molesta a la gente del municipio, no poner carteles.
Lo que molesta es por qué tú sí y yo no. Entonces la pregunta es muy sencilla: para cuándo en Leioa más paneles informativos para que la gente ponga carteles.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Nik uste dut hori komentatu zela aurreko Bilkuran eta zuen proposamenaren zain gaude ere, ez dago inongo arazorik. Gure kartelak ezin dira egon egon ezin diren lekuetan, eta hori salatu egin dugu eta enpresa batzuk be bai salatu ditugu horregatik.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:	Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Eso ya se comentó en el Pleno anterior y también estamos esperando vuestra propuesta, quiero decir que no hay ningún problema. Nuestros carteles tampoco pueden estar en los lugares donde no es posible y eso lo hemos denunciado, y también a varias empresas por ese motivo.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Jokin Ugarte Egurrola jaunaren esku hartzea	Intervención de **D. Jokin Ugarte Egurrola del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Hauek dira aste honetakoak. *(Estos son de esa semana).*

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea	Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

Bale, bada, ados, perfekto. Baina ez zuek, ez udalak, ez inork, hori horrela izan da beti.
Bestea zein izan da? A, bai Aritz Telliturena. Hori ez dut esan gura izan, azkenengoan bere izena esan nuenean esan zitzaidalako berriro ez esateko bere izena, baina egia da Bilkura baten hori esan nuela, auzokideekin ez, baina Bilkura batean bai.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Vale, muy bien, pero, como digo, ni vosotros ni el Ayuntamiento ni nadie. Así tiene que ser, siempre ha sido así.
Ah, a ver, lo de Aritz Tellitu no he querido decirlo. La última vez que dije su nombre, bueno, se montó la que se montó. Es cierto que dije eso en un Pleno; no con los vecinos, pero sí en un Pleno.

Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak Udal Taldeko Luis Miguel Lapeña Moreno jaunaren esku hartzea

Intervención de **D. Luis Miguel Lapeña Moreno del Grupo Municipal Elkarrekin Leioa-Podemos/Ezker Anitza-IU/Equo Berdeak**

Simplemente, un poco por alusiones. Cuando nos dices que la oposición no propone, creo que no es acorde a la realidad porque yo personalmente he hablado directamente contigo el otro día cuando salíamos del teatro, con Mikel también varias veces, y en Comisión he propuesto varias veces que nos sentemos a trabajar para buscar soluciones. Una vez más se presenta rápidamente en Comisión una solución, que en eso os doy la enhorabuena y agradezco esa iniciativa y el trabajo que habéis realizado, pero se presenta rápidamente, sin datos, sin cotas, sin nada a lo que atenerse, un plano a mano alzada como quien dice, lo vamos a llevar a que lo revise la Diputación, y esa es la única información hasta que ayer a la noche vemos en *El Correo* que se va a hacer. Entonces, como comprenderás, yo no puedo preparar una iniciativa, una proposición o una enmienda a la propuesta que proponéis si todo tiene una rapidez y una falta de claridad para que podamos trabajar. Entonces yo lo he pedido y he pedido que nos sentemos y que hagamos soluciones juntos, y de momento no lo he tenido y no se ha realizado. ¿Que lo trabajáis por vuestra cuenta y lo conseguís? Bueno, pero entonces no digamos que la oposición no hace. Entonces, bueno, yo, cuando se me tiende la mano para trabajar, sabes que encantado y ahí estoy el primero, y ya está. Y sobre otras cosas podríamos hablar mucho, pero si quieres las hablamos más tranquilos y explicando las cosas. Sin más. Una vez más, la información es básica para que podamos trabajar conjuntamente y proponer alternativas y llegar a consensos.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Es verdad que ese día al salir del Kultur estuvimos Mikel y yo hablando contigo y no tenías tiempo. Dijiste que no podías quedar estos días, que no sé qué. Anteriormente habíamos estado contigo y te habíamos comentado lo mismo, había sucedido lo mismo, y también nos pusimos…, desde luego, dispuestos a reunirnos cuando quisieras. No has tenido tiempo para nosotros, sí dos horas y media para dar algunas charlas. Pues bueno, el trabajo diferente. O sea, yo, desde luego, no me voy a sentar para criticar ni a Podemos ni a Bildu ni a nadie. Si queréis sentaros, tenéis mi teléfono abierto, nos sentamos cuando queráis, a la hora que queráis y no hay ningún problema.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Eguzkiñe Agirre Velasco andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Eguzkiñe Agirre Velasco del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Martxoaren 8aren inguruan zen. Respecto al 8 de Marzo. Solamente recordar, o recordaros, si la visteis, que hubo una manifestación bastante importante y rogar que para el próximo año, si se puede recoger

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

el que se dé cuenta de la gente que se reunió, que haya una foto y que se visibilice también. Estas cosas, quiero decir, este tipo de movimientos es importante que los recojamos y podamos aprovecharlos. Solamente eso. Gracias.

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Kontutan hartuko da, baina dena den, Eguzkiñe, nik uste dut udalak, guk isladatzen dugu udalak antolatzen duena. Kasu honetan, elkarte horrek ez du gura udalagaz nolabaiteko harreman hori, edo bere momentuan, behintzat, ez zuen gura. Hori horrela bada edo aldatu badute iritziz, nik uste dut berdintasun sailetik ez daukatela arazorik haiekin lan egiteko eta ez daukagu arazorik haiekin lan egiteko.

Esku-hartze hori aldi berean itzuli zuen osoko bilkuran zegoen interpreteak, honela:

Intervención que fue traducida de manera simultánea por la intérprete presente en la sesión plenaria, de la siguiente manera:

Se tendrá en cuenta, pero de todas maneras, Eguzkiñe, nosotros solemos recoger las actividades organizadas por el Ayuntamiento. En este caso esta asociación no ha tenido o en su momento no tuvo contacto con el Ayuntamiento. No sé si han cambiado de opinión o no. En todo caso, desde el área de Igualdad no hay ningún problema para colaborar y trabajar con ellos. No habrá ningún problema.

EH-Bildu Leioa Udal Taldeko Eguzkiñe Agirre Velasco andrearen esku hartzea

Intervención de **Dª Eguzkiñe Agirre Velasco del Grupo Municipal EH-Bildu Leioa**

Bakarrik, denetarik egon zen, egia esan, Mugimendu Feministak deitu zuen, e? *(No, hubo de todo. Era el movimiento feminista al fin y al cabo.)*

Euzko Abertzaleak Taldeko Iban Rodríguez Etxebarria Alkatearen esku hartzea

Intervención **Sr. Alcalde, D. Iban Rodríguez Etxebarria, del Grupo Municipal Euzko Abertzaleak.**

Ez, ez, baina arazoa da nork antolatzen duen. *(No, vamos a ver, el problema no es quién lo organice)*

Eta goizeko bedeatziak eta hogeita hamazazpi minutu direnean, Alkatetza-Udalburutzak ekitaldia bukatutzat eman du, eta Idazkaritza honi dagokion akta egiteko agindu dio, adostutako eran onetsi dena. Hori guztia ziurtatu dut idazkari nagusia naizen honek

.

Y siendo las nueve horas y veintisiete minutos por la Alcaldía Presidencia se dio por finalizado el acto, ordenándose a esta Secretaría, levantar el acta correspondiente, que quedaba aprobada en los términos acordados, de todo lo cual, yo la Secretaria., certifico.

Visto bueno

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 13523333174202302562 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion