

MOVILIDAD

CALLES DE COEXISTENCIA

acceso en puntos estratégicos  
ladera = espacio para pasear  
CONEXIÓN CON LA LADERA

1 parking  
2 bandas en vía pública  
APARCAMIENTO

paso continuo  
PROMOVER MOVILIDAD DEL PEATÓN

TRAMA SOCIAL

VIDA PÚBLICA  
CONVIVENCIA  
SEGURIDAD  
ESPACIOS VERDES  
ESPACIOS ATRACTIVOS  
VIDA LOCAL  
GENERAR TRAMA SOCIAL

involucrarse en la activación económica  
decisión sobre espacios públicos  
decisión sobre módulos de ventas  
PARTICIPACIÓN LOCAL

ESPACIOS LÚDICOS PEQUEÑOS, JÓVENES Y MAYORES

PLAZA CERVANTES: LUGAR DE INTERACCIÓN

ECOLOGÍA

1 limita las inundaciones (lluvia torrencial)  
2 elimina contaminantes medio ambiente  
agua de lluvia  
áreas verdes  
GESTIÓN ECOLÓGICA DEL AGUA

atenúan tormentas  
calidad del aire  
ahorro de energía  
árboles (gran porte) ++ beneficios  
ESPACIOS VERDES ÁRBOLES AUTÓCTONAS

ayudan a la gestión sostenible del ciclo del agua  
ESPACIOS DE APARCAMIENTO SUELOS FILTRANTES

flujo continuo a los espacios verdes  
huertas vecinales  
ESPACIOS VERDES Y DE CULTIVO

evita grandes escorrentías  
arrión el terreno  
RESPETAR LA LADERA

ECONOMÍA

crea comunidad  
fomenta la seguridad en las calles  
ayuda a generar mezcla de usos  
genera el uso del espacio público  
implica a los vecinos  
fundamento de la rehabilitación  
ACTIVACIÓN ECONÓMICA LOCAL  
LA ACTIVACIÓN ECONÓMICA

1 generar espacio público de calidad  
2 generar espacios para la interacción  
FOMENTAR USOS EXISTENTES

1 fomentar actividades existentes (terrazas...)  
2 reactivar locales en desuso  
- Alquileres para asociaciones  
- Alquileres para emprendedores  
ACTIVAR LOCALES EN PLANTAS BAJAS

espacios para venta según las necesidades del barrio  
PEQUEÑOS ESPACIOS PARA LA VENTA

SECCIONES

CALLE DE COEXISTENCIA  
CALLE MAIAZAREN BATA

CALLE SEGREGADA  
CALLE BIZKAIA

ZONA ATERRAZADA LADERA

TERRAZA DEL PARKING

LADERA PEQUEÑAS MODIFICACIONES  
CAMINOS  
INTERVENCIÓN RELACIONAR LA LADERA Y LA PLAZA  
LÁMINA DE AGUA  
ZONA DE ESTANCIA  
LA PLAZA PAVIMENTO DE COLOR QUE REFUERCE SENSACIÓN  
TERRAZA ASOCIADA A UNA ACTIVIDAD ECONÓMICA  
QUIOSCO MÓDULO DE VENTAS  
ÁRBOLES PORTE ALTO  
SECCIÓN POR LA PLAZA CERVANTES



