

HIRI ANTOLAMENDUKO  
PLAN OROKORRA  
PLAN GENERAL  
DE ORDENACIÓN URBANA



# **DANONTZAKO HIRIGINTZA**

## **URBANISMO PARA TODOS LOS PÚBLICOS**

**1. HITZALDIA. LURRALDE-ANTOLAMENDUA**  
**CONFERENCIA 01. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO**

## 1. HITZALDIA: LURRALDE-ANTOLAMENDUA

### CONFERENCIA 01. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

19:00 – 20:00

19:00	ONGI ETORRIA	BIENVENIDA
19:05	TESTUINGURUA: HAP Oren BERRIKUSPENA	CONTEXTO: REVISIÓN DEL PGOU
19:10	LURRALDE-ANTOLAMENDUA <i>eta</i> HIRIGINTZA-PLANGINTZA	ORDENACIÓN DEL TERRITORIO <i>en el</i> PLANEAMIENTO URBANÍSTICO
19:20	LURRALDE-ANTOLAMENDUKO PLANAK	PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
19:40	ONDORIOAK	CONCLUSIONES
19:45	GALDERAK ETA HURRENGO PAUSOAK	PREGUNTAS Y SIGUIENTES PASOS



HAP  
pg u

# TESTUINGURUA: HAP Oren BERRIKUSPENA

## CONTEXTO: REVISIÓN DEL PGOU

## HAP Oren BERRIKUSPENA

## REVISIÓN DEL PGOU



**Indarrean dagoen** Leioako **HAP O** **1999**. urtean onartu zen.

**20 urte pasatu ondoren**, esan daiteke zikloa amaitu duela, planaren helburu nagusietako bat lortuta: **Leioako auzoak beren artean lotzea**, bizitegi-hazkunde eta espazio publikoekin, baita ekipamendu eta babestutako-etxebizitza ere, besteak beste.

El **vigente PGOU** de Leioa fue aprobado el año **1999**.

Pasados **más de 20 años**, se puede decir que ha completado su ciclo, habiéndose logrado conseguir uno de los grandes objetivos del plan: **unir los distintos barrios de Leioa entre sí**, con nuevos desarrollos residenciales, espacios públicos, equipamientos, vivienda protegida, entre otros.

## HAPOren BERRIKUSPENA

## REVISIÓN DEL PGOU



20 urtez HAPO garatu ondoren, hori **berrikustea beharrezkoa** da.

**Zertarako?** Leioak bere **egungo eskaeretara** egokitutako hirigintza-plan bat izateko, **etorkizuneko beharrei erantzuteko gai** izanez.

<https://leioazabalik.leioa.net/eu/hapo>

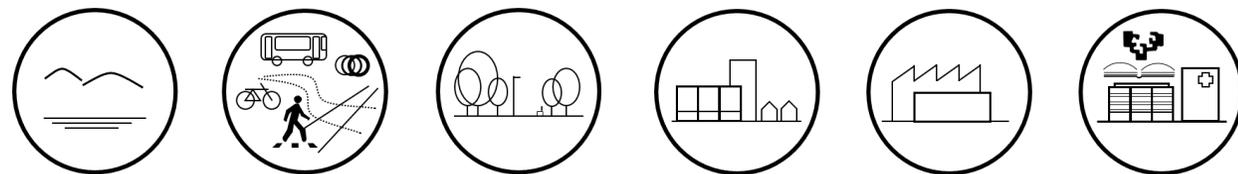
Tras 20 años de desarrollo del PGOU resulta **necesario revisarlo**.

**¿Para qué?** Para que Leioa cuente con un plan urbanístico adaptado a sus **demandas actuales**, que sea **capaz de responder** a las **necesidades de futuro**.

<https://leioazabalik.leioa.net/hapo>

## ZER DA HAPO?

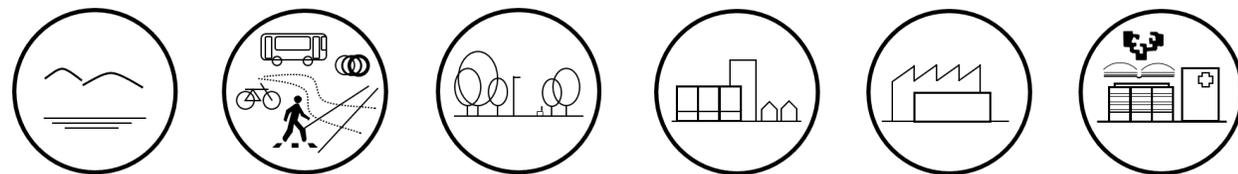
## ¿QUÉ ES EL PGOU?



- Udalak onartu ondoren, 1999ko oraingo HAPO ordezkatzeko du.
- Leioako Plan Orokor berria **udalerr osoaren antolamendu integralerako** oinarritzko tresna eta tresna nagusia izango da.
- Hala, Leioa osoko **lurzoruaren eta eraikinen erabilerak** antolatuko ditu, bai publikoak, bai pribatuak.
- Una vez aprobado por el Ayuntamiento, sustituirá al PGOU actual de 1999.
- El nuevo Plan General de Leioa será el instrumento básico y principal de **ordenación integral** de **todo el municipio**.
- Así, ordena los **usos del suelo y de los edificios** de todo Leioa, tanto los públicos como los privados.

## ZER DA HAPO?

## ¿QUÉ ES EL PGOU?



- Leioako Udala da **sustatzailea**.
- **Egiturazko dokumentua** da, eta haren edukia eta zehaztapenak Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean jasota daude.
- Aurreikuspenen arabera, **8 urtez** egongo da indarrean.
- El **promotor** es el Ayuntamiento de Leioa.
- Es un documento de **carácter estructural**, cuyo contenido y determinaciones están recogidos en la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo.
- Su previsión de vigencia es de **8 años**.

# PARTAIDETZA PARTICIPACIÓN

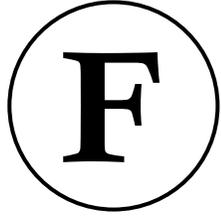


- HAPo berrikuspena **prozesu luzea** da eta **hainbat fase** ditu behin betiko onartu arte.
- Fase horietako askok, batez ere planaren hasieran, herritarrek **parte hartzeko hainbat ekintza** izango dituzte.
- La revisión del PGOU de Leioa es un **proceso largo**, con **varias fases** hasta su aprobación definitiva.
- Muchas de éstas, sobre todo al inicio del plan, contarán con diferentes acciones de **participación ciudadana**.

<b>F</b>	HITZALDIAK CONFERENCIAS FORMATIVAS	<b>i</b>	INFORMAZIOA ETA DIBULGAZIOA INFORMACIÓN Y DIVULGACIÓN
	ERAKUSKETA EXPOSICIÓN		PARTAIDETZA DIGITALA PARTICIPACIÓN DIGITAL
	PARTE HARTZEKO SAIOAK SESIONES PARTICIPATIVAS		ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS

PRESTAKUNTZA-HITZALDIAK

CONFERENCIAS FORMATIVAS



- Bi **FORMAKUNTZA-KONFERENTZIEK** HAPOren 1. fasea, **Diagnostikoa**, hasten dute.
- Las dos **CONFERENCIAS FORMATIVAS** dan comienzo a la Fase 1 del PGOU, el **Diagnóstico**.

## PRESTAKUNTZA-HITZALDIAK

## CONFERENCIAS FORMATIVAS

LEIOAKO  
HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA  
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA  
DE LEIOA

**DANONTZAKO HIRIGINTZA**  
URBANISMO PARA TODOS LOS PÚBLICOS

**F** 1. FORMAKUNTZA - HITZALDIA  
**LURRALDE- ANTOLAMENDUA**  
CONFERENCIA FORMATIVA 01  
ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

AZAROAK  
NOVIEMBRE  
**10**

**F** 2. FORMAKUNTZA - HITZALDIA  
**HIRIGINTZA- ANTOLAMENDUA**  
CONFERENCIA FORMATIVA 02  
ORDENACIÓN URBANÍSTICA

AZAROAK  
NOVIEMBRE  
**17**

**KULTUR LEIOA: 19:00 – 20:00**

*Umeak zainduz gero,  
eurekin etor zaitzke.  
Zure zain izango gara!  
Si cuidas de niños/as,  
puedes venir con ellos/as.  
¡Te esperamos!*

*Informa zaitetz!  
¡Infórmate!*

[leioazabalik.leioa.net/hapo](http://leioazabalik.leioa.net/hapo)

Bi hitzaldi

**DANONTZAKO HIRIGINTZA**

- **Lurralde-antolamendua**  
Azaroak 10, asteazkena,  
19:00etan, Kultur Leioako  
Aruditorioan
- **Hirigintza-antolamendua**  
Azaroak 17, asteazkena,  
19:00etan, Kultur Leioako  
Aruditorioan
- **Helburua** HAPOren esparru  
teknikoa modu erraz eta  
dibulгатiboan azaltzea  
da.

Dos conferencias

**URBANISMO PARA TODOS LOS  
PÚBLICOS**

- **Ordenación del Territorio**  
10 de noviembre,  
miércoles, 19:00,  
Auditorio de Kultur Leioa
- **Ordenación Urbanística**  
17 de noviembre,  
miércoles, 19:00,  
Auditorio de Kultur Leioa
- El **objetivo** es explicar, de  
manera sencilla y  
divulgativa, el marco  
técnico del PGOU, para  
facilitar su comprensión a  
la ciudadanía leioztarra.

The screenshot shows the top navigation bar of the Leioa website. On the left is the Leioa logo (UDALA-AYUNTAMIENTO) and the text 'Castellano / Euskara'. On the right is the 'Leioa GOBERNU IREKIA GOBIERNO ABIERTO' logo. The main navigation menu includes 'GARDENTASUNA', 'PARTAIDETZA', 'LEIOA DATA', and 'INFORMAZIOA ESKURATZEKO ESKUBIDEA'. Below this is a breadcrumb trail: 'Portal de transparencia > Partaidetza > HAP Leioa'. The main banner features the 'HAPO LEIOA' logo and the text 'HAPO LEIOA' over a background of raised hands. The left sidebar lists navigation options: 'HAPO LEIOA', 'Partaidetza Leioan', 'Partaidetza Esparruak', 'Herritarren Elkarteak', 'Aurrekontu Irekiak', and 'HAPO Leioa' (with sub-items: 'Informazioa', 'Partaidetza', 'Dokumentazioa'). The main content area is titled 'LEIOAKO HAPOREN BERRIKUSPENA' and features an aerial photograph of the town of Leioa. Below the photo, the text reads: 'Udalak 2021ean Leioako hirigintza-planaren berrikuspena hasi berri du.'

## WEBGUNEAK

- **Informazio** Orokorra
- **Partaidetza** prozesua dela eta, agenda, parte hartzeko kanalak eta sortutako dokumentazioa.
- **Dokumentazioa**, HAP Oren berridazteko prozesuaren atal ezberdinetan sortutakoa.

## Página WEB

- **Información** general
- Agenda, canales de participación y documentación en relación con el **Proceso Participativo**
- Documentación generada en las distintas fases del proceso de revisión del Plan General



HAP  
pg u

---

# LURRALDE-ANTOLAMENDUA *eta* HIRIGINTZA-PLANGINTZA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO *en la* PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA



HAP  
pg u

LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
VERSUS HIRIGINTZA-PLANGINTZA

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
VERSUS PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

**MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA**

**NIVELES E INTERDEPENDENCIA**

**HAPO PGOU**

**Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**  
Plan General de Ordenación Urbana



UDALA  
AYTO



HAP  
pg u

LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
VERSUS HIRIGINTZA-PLANGINTZA

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
VERSUS PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

NIVELES E INTERDEPENDENCIA



EJ GV



BFA DFB

**HAPO PGOU**

**Hiri Antolamenduko Plan Orokorra**  
Plan General de Ordenación Urbana



UDALA  
AYTO



HAP  
pg u

LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
VERSUS HIRIGINTZA-PLANGINTZA

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
VERSUS PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

NIVELES E INTERDEPENDENCIA

LAG DOT

Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak  
Directrices De Ordenación Territorial



EJ GV



BFA DFB

HAPO PGOU

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



UDALA  
AYTO



HAP  
pg u

MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

NIVELES E INTERDEPENDENCIA



LAG DOT

Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak  
Directrices De Ordenación Territorial



EJ GV



LPP PTP

Lurralde Plan Partzialak  
Planes Territoriales Parciales



BFA DFB



HAPO PGOU

Hiri Antolamenduko Plan Orokorra  
Plan General de Ordenación Urbana



UDALA  
AYTO



HAP  
pg u

LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
VERSUS HIRIGINTZA-PLANGINTZA

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
VERSUS PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

## MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

## NIVELES E INTERDEPENDENCIA





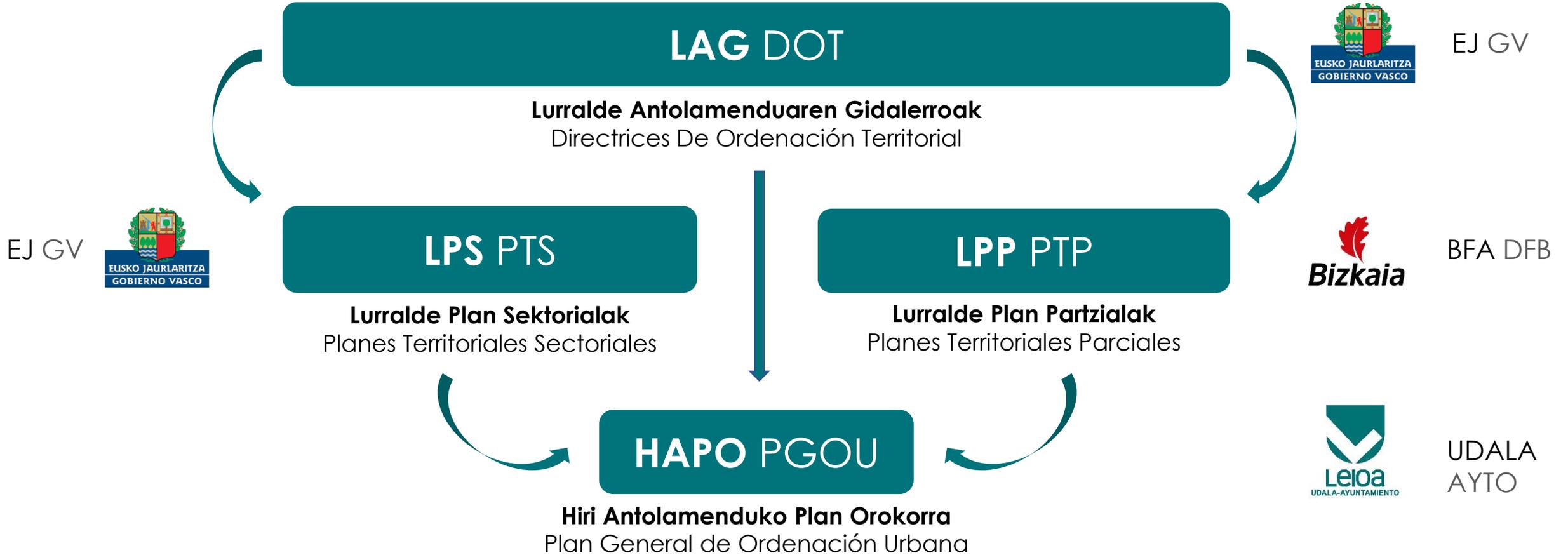
HAP  
pg u

LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
VERSUS HIRIGINTZA-PLANGINTZA

ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
VERSUS PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA

## MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

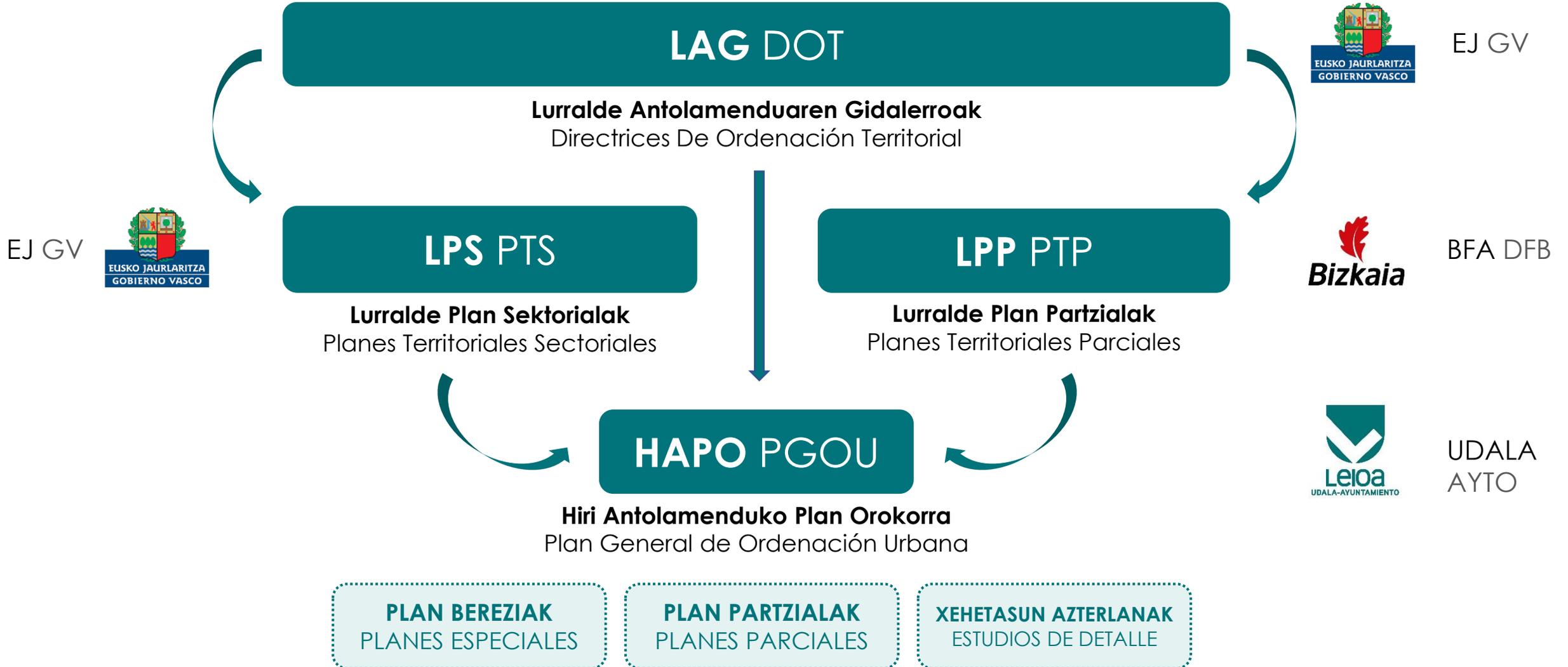
## NIVELES E INTERDEPENDENCIA





MAILAK ETA INTERDEPENDENTZIA

NIVELES E INTERDEPENDENCIA





---

# LURRALDE-ANTOLAMENDUKO PLANAK PLANES DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO



# Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

# Directrices De Ordenación Territorial

## 1997 ZER LORTU DUGU LAGei esker? Eguno LAGak 1997an onartu ziren

**% 22,5**  
babestutako azalera

Euskadiko lurraldearen ingurumen-balioengatik

**4.444,6**  
biztanle km<sup>2</sup>-ko. Hiru-dentsitatea

**300,3**  
biztanle km<sup>2</sup>-ko. Lurraldearen dentsitatea guztira

**% 8,0**  
etxebizitza huts Euskadin

Estatuko % 13,1 batez-besteak alderatuz

Euskadiko Lurralde Estrategiak modu egokian bateratu ditu:

- hiri-eremua berritze estrategiek.
- landa-eremua ingurumenaren babesarekin

## 1997 QUÉ HEMOS CONSEGUIDO CON LAS DOT Las DOT vigentes fueron aprobadas en 1997

**22,5 %**  
de superficie protegida

por valores ambientales en el territorio de Euskadi

**4.444,6**  
habitantes por Km<sup>2</sup> en zona urbana

**300,3**  
habitantes por Km<sup>2</sup>, densidad total del territorio

**8,0 %**  
de viviendas vacías

en Euskadi con respecto a la media estatal de 13,1 %

La Estrategia territorial de Euskadi ha conjugado adecuadamente:

- el mundo urbano con estrategias de renovación
- el mundo rural con la protección del medio ambiente

## 2016 LAGak BERRIKUSTEKO PROZEDURA Berrikuspena marbxan jarri da, izapideak 3 urteko iraupena izango du gutxi gorabehera

### PARTE HARTU LURRALDE ESTRATEGIAN

Euskadiren etorkizuna denona da

**nola parte hartu?**

- Herriar guztiei zuzendutako 15 bilera eta talleretik gora, eremu funtzional guztietan
- Eman zure iritzia, irekia atariaren eta beste plataforma digitalen bitartez: eztabaidak, inkestak, ekarpenak eta sareak

**noiz parte hartu?**

- Online eta 2016ko apiriletik irailera bitartean izango diren bileren bitartez
- Lurralde-antolamenduaren proposamena edo "LAGen aurrerapena" 2016 Euskal Hiria Kongresuaren baitan aurkeztuko da, 2016ko azaroaren 21 eta 22an, Donostian
- Horrez gain, datozen hiru urteetan araudiak agintzen dituen parte hartzeko kanalen bitartez.

**non parte hartu?**

[www.irekia.euskadi.eus/es/debates/1056](http://www.irekia.euskadi.eus/es/debates/1056)  
[www.euskadi.eus/lag-berrikuspena](http://www.euskadi.eus/lag-berrikuspena)

### NON GARATZEN DIRA LAGak?

LAGak martxan jartzeko beharrezkoa izan da erdibideko lurralde-eskala mugatzea. 15 eremu funtzional:

## 2016 PROCESO DE REVISIÓN DE LAS DOT Se ha iniciado la revisión, la tramitación durará en torno a 3 años

### PARTICIPA EN LA ESTRATEGIA TERRITORIAL

El futuro de Euskadi nos afecta a tod@s

**¿cómo participar?**

- Más de 15 reuniones y talleres en todas las áreas funcionales dirigidos a toda la ciudadanía
- Expresa tu opinión a través del portal irekia y de las diferentes plataformas digitales: debates, encuestas, aportaciones y redes

**¿cuándo participar?**

- Online y en reuniones presenciales entre abril y septiembre de 2016 durante este proceso de participación social abierto
- La propuesta de Estrategia Territorial o "Avance DOT" se presentará en el marco de Euskal Hiria Kongresua 2016. El 21 y 22 de noviembre 2016 en Donostia
- Además, durante los próximos tres años a través de los canales de participación legalmente establecidos

**¿dónde participar?**

[www.irekia.euskadi.eus/es/debates/1056](http://www.irekia.euskadi.eus/es/debates/1056)  
[www.euskadi.eus/revision-dot](http://www.euskadi.eus/revision-dot)

### DÓNDE SE DESARROLLAN LAS DOT

Para la puesta en marcha de las DOT ha sido necesario delimitar una escala territorial intermedia: 15 áreas funcionales:

## 2040 PENTSA DEZAGUN GURE LURRALDEAREN ETORKIZUNEAN

## 2040 PENSEMOS EL FUTURO DE NUESTRO TERRITORIO



# Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

# Directrices De Ordenación Territorial

## Lurralde Antolamendua

### Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko Legea (1990)

- 1990an onartua
- Lurralde-antolamendurako esparru juridikoaren oinarria ezartzen du
- Lurralde-antolamendurako tresnak definitzen eta arautzen ditu

### LAG: Lurralde Antolamendurako Gidalerroak (1997)

- Indarrean diren Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak 1997an onartu ziren. EAE 15 eremu funtzioaletan (EF) zatitzen dute
- LAGek hiru funtzio betetzen dituzte
  1. Lurraldea orekatzea bermatzeko interes orokorreko irizpideak eta arauak eratzea
  2. lurraldeen antolamendu nahiz erabilerarako erreferentziarako esparru bat erakitzea
  3. Estatuarekin edo beste autonomia-erkidego batzuekin egiteko baterako ekintzak eskatzen dituzten lurralde-ekintzak aurreikustea

*Lurralde Antolamenduaren Gidalerroen aurkakoak diren Lurralde-plan Sektorialekako zehaztapenak baliogabeak izango dira. Horrela, Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak lehenesten dira, ondoren Lurralde-plan Partzialak hartuko Lurralde-plan Sektorialak*

### Lurralde-plan Partzialak (LPP)

- LAGen antolamendu-irizpideak aurreikusitako 15 eremu funtzioaletarako (EF) zehazten dituzte

### Lurralde-plan Sektorialak (LPS)

- Eremu hauetako LPSak garatu dira: Ingurumena (Ibaiertzak eta Errekaertzak antolatzeke LPSa, Kostaldekoa, Hezeguneena eta Nekazaritza eta Basozaintzakoak), Azpiegiturak (Trenbide Sarea, Erripideak, Energia Eolikoak), Lurzorua (Jarduera Ekonomikoak eta Merkataritza Ekipamenduak)

*Lurralde-antolamendua gailentzen da hirigintza-antolamenduaren aurrean: gatazkarik izango baliitz, lurralde- antolamendurako tresnetan ezarritako zehaztapenak lehenetsiko dira hirigintza arloko antolamendu eta plangintzarako zehaztapenetan ezarritakoaren aurrean*

## Hiri plangintza

### EAEko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Legea

- 2006an onartua
- Lege honek hirigintza arautuko du Euskal Autonomia Erkidegoan

### Hiri Antolamenduaren Plan Orokorra (HAPO)

Hiri plangintzak hirietako lurzorua erabilerara arautzen du Hiri Antolamenduaren Plan Orokorren bitartez (HAPO)

## Ordenación del Territorio

### Ley de Ordenación del Territorio del País Vasco (1990)

- Aprobada en 1990
- Establece la base del marco jurídico de la ordenación territorial del País Vasco
- Define y regula los instrumentos de ordenación territorial

### DOT: Directrices de Ordenación Territorial (1997)

- Las DOT vigentes se aprobaron en 1997. Dividen las CAPV en 15 áreas funcionales (AF)
- Las DOT tienen tres funciones:
  1. Formular el conjunto de criterios y normas para garantizar el equilibrio territorial de interés general
  2. Construir un marco de referencia para la ordenación territorial y el uso de los espacios y del territorio
  3. Prever las acciones territoriales que requieran la acción conjunta con el Estado u otras Comunidades Autónomas

*Serán nulas las determinaciones de los PTS que contradigan las DOT o, en su caso, de los PTP, quedando así establecida la prevalencia de las DOT y, en segundo lugar, de los PTP frente a los PTS*

### Planes Territoriales Parciales (PTP)

- Concretan sus criterios de ordenación de las DOT específicamente para cada área una de las 15 áreas funcionales (AF) previstas

### Planes Territoriales Sectoriales (PTS)

- Ordenan el conjunto del territorio de la CAPV según los siguientes ámbitos temáticos: Medioambiente (Ordenación de Márgenes de Ríos y Arroyos, del Litoral, de Zonas Húmedas, Agroforestal, etc.), Infraestructura (Red Ferroviaria, Carreteras, Energía Eólica, etc.), Suelo (Actividades Económicas y Equipamientos Comerciales)

*Las determinaciones de los instrumentos de ordenación territorial prevalecerán sobre las determinaciones de la ordenación y planeamiento urbanístico en caso de conflicto*

## Planeamiento Urbanístico

### Ley de Suelo y Urbanismo de la CAPV

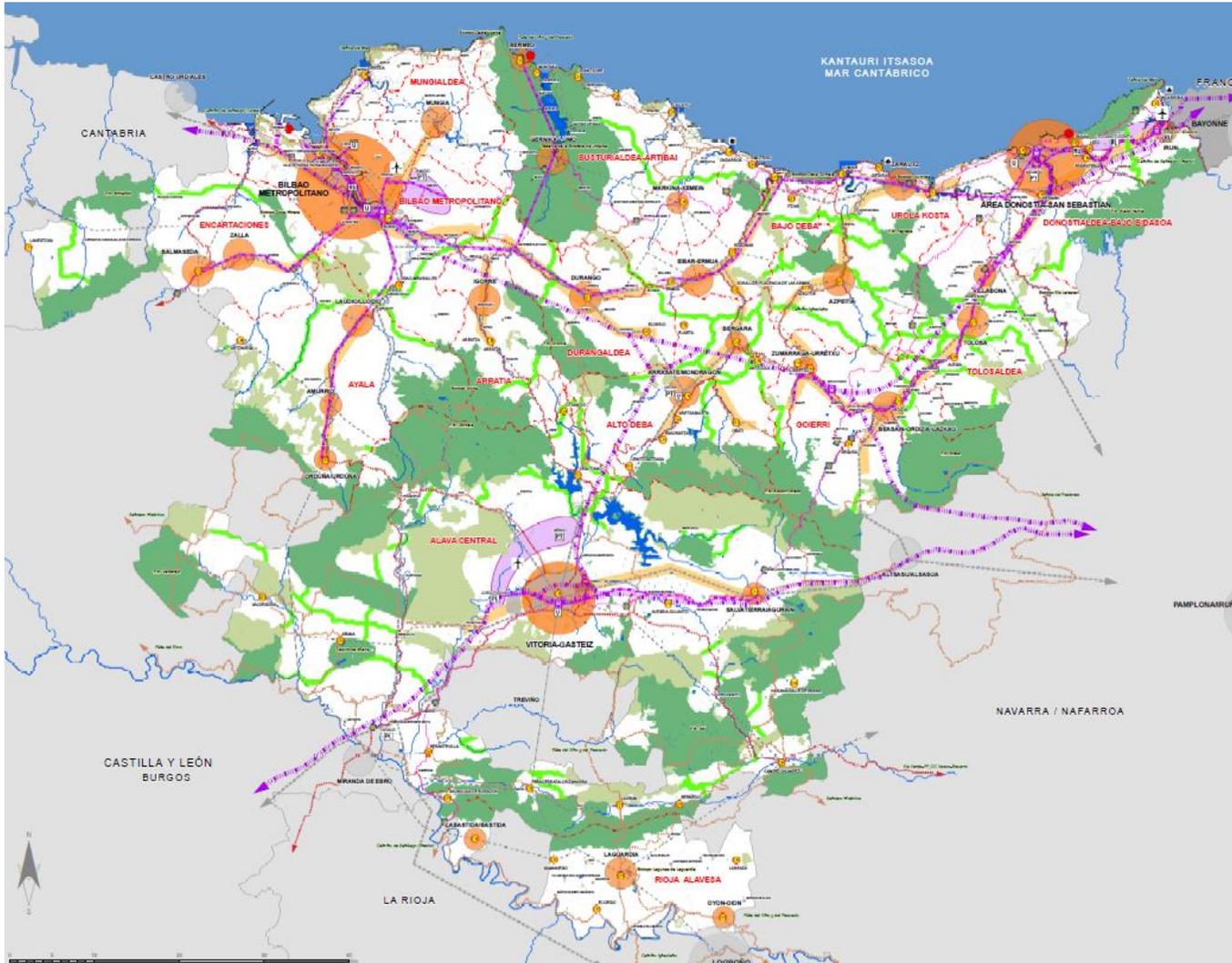
- Aprobada en 2006
- Esta ley regula el urbanismo en la Comunidad Autónoma del País Vasco

### Planes Generales de Ordenación Urbana (PGOU)

El Planeamiento urbanístico regula los usos del suelo en los municipios

## Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

## Directrices De Ordenación Territorial



LAGek, zehazki, hurrengoak arautzen dituzte:

- naturaguneen babesa,
- bizitegi-gune edo industrialde handien kokapena edo birmoldaketa,
- zenbait azpiegitura handiren gutxi gorabeherako trazadura eta haiek lurraldean duten funtzioa (bideak, errepideak, trenbideak, portuak, aireportuak, eta abar),

Eta, oro har, hurrengoak arautzen dituzte:

- politika publikoen norabidea landa-eremuetan eta hiri-eremuetan,
- eta baita uraren zein energiaren kudeaketa ere, besteak beste.

Las DOT determinan (de forma más concreta):

- la protección de zonas naturales,
- la ubicación o reconversión de grandes zonas residenciales o industriales,
- el trazado aproximado de algunas de las grandes infraestructuras y su función en el territorio (camino, carreteras, vías férreas, puertos, aeropuertos...),

pero también (de forma general):

- la dirección de las políticas públicas en las zonas rurales y en las zonas urbanas,
- y la gestión del agua y la energía, entre otras.

## Lurralde Antolamenduaren Gidalerroak

## Directrices De Ordenación Territorial

### Nola eragiten didate LAGek egunerokotasunean?

LAGek egunero-egunero eragin diezazuketen hamaika neurri ezartzen eta sustatzen dituzte. Adibidez:

1. **Zure inguruko naturagune bat babesteko** eta nola babesteko erabakia.
2. **Zure landa-eremuan baimentzen eta debekatzen** diren **jarduera** motak (nekazaritza eta abeltzaintzakoak edo bestelakoak).
3. **Hurrengo 20 urteetan**, zure eskualdean edo **udalerrian** eraiki ahal izango diren **etxebizitzaren kopurua**.
4. Zure etxetik gertu **bizitegi-gune, industrialde edo zona komertzial handi** bat kokatzea ala ez kokatzea.
5. Beste legeek arautzen ez duten **naturagune edo ondare-gune** bateko paisaiaren babesa.
6. **Naturagune degradatuak zaharberritzea**, lotura ekologikoa hobetze aldera.
7. **Enpresa-parke berrien** kokapena edo **hiri-eremuak birgaitzeko** proposamena.
8. **Garraio publikorako korridore linealak** berregituratzeko edo sortzeko proposamena.
9. Sektoreak proposatutako **ibaien eta erreken** gaineko araudiaren aplikazioa, **uholde-arriskua**.
10. Komunitate mugakideen plangintzen arteko **koherentzia**.

### ¿En qué me afectan las DOT en el día a día?

Las DOT marcan y promueven multitud de medidas que te pueden afectar en tu día a día. Por ejemplo:

1. La decisión de **proteger** y de qué forma una **zona natural de tu entorno**.
2. Los tipos de **actividades permitidas y prohibidas** (agroganaderas u otras) **en tu entorno rural**.
3. El **número de viviendas** que se podrán hacer en tu comarca o **municipio** durante los **próximos 20 años**.
4. La ubicación o no de una **gran zona residencial, industrial o comercial** cerca de tu casa.
5. La **protección paisajística** de un espacio natural o **patrimonial** no regulado por otras leyes.
6. La **restauración de zonas naturales degradadas** para mejorar la conexión ecológica.
7. La ubicación de **nuevos parques empresariales** o la propuesta de **rehabilitación de zonas urbanas**.
8. La propuesta de reestructuración o creación de **corredores lineales de transporte público**.
9. La aplicación de la normativa sobre **ríos y arroyos** propuesta por el sector, la **inundabilidad**.
10. La **coherencia** entre planeamientos de comunidades limítrofes.

## Lurralde Plan Partzialak Planes Territoriales Parciales



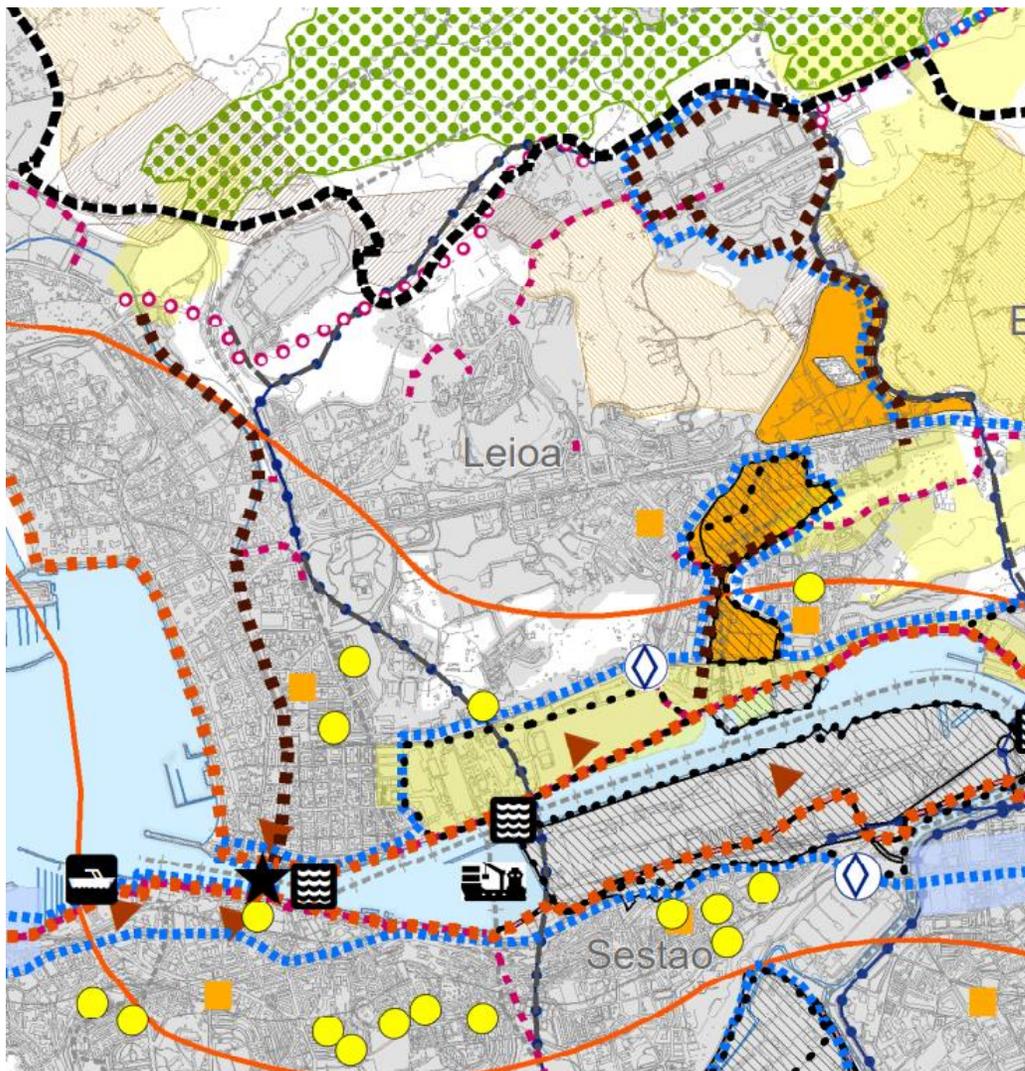
- LPPak LAGetan eta LPSetan definitutakoa zehazten eta garatzen duten eskualde-mailako antolamendu-planak dira.
- LAGek EAE 15 eremu funtzional edo zona homogeneotan banatzen dute, eta eremu bakoitzarentzako LPP bat prestatzea sustatzen dute.
- Aipatu LPP bakoitza udalerrri bakoitzaren Hiri-antolamendurako Plan Orokorra (HAPO) prestatzeko udalerriaz gaindiko gida da.
  
- Los PTP son los planes de ordenación de escala comarcal que concretan y amplían lo definido en las DOT y en los PTS.
- Las DOT dividen en 15 áreas funcionales o zonas homogéneas la CAPV, y promueve la redacción de un PTP para cada una de ellas.
- Cada uno de estos PTP sirven de guía supramunicipal para la redacción de los Planes Generales de Ordenación Urbana (PGOU) que cada municipio redacta.

## Bilbao Metropolitarraren LPP PTP Bilbao Metropolitano



- LAGek Bilbao Metropolitarraren Eremu Funtzionalean “Hiri-Eremu Integratua”ren kontzeptua aintzat hartu zuten, izaera instrumental hutsarekin, hainbat udal mugartetakoak izanik EAEko hirien sisteman hiri bakarra balira bezala jarduten duten hiri-kokaleku trinko samarrak aipatzeko.
- Bilbao Metropolitarra: Alonsotegi, Arrigorriaga, Barakaldo, Basauri, Bilbao, Derio, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Getxo, **Leioa**, Loiu, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Valle de Trápaga-Trapagaran, eta Zamudio.
- Las DOT reconocen en el Bilbao Metropolitano el concepto de “Área Urbana Integrada” con un carácter puramente instrumental, para hacer referencia a asentamientos urbanos relativamente compactos pertenecientes a diversos términos municipales que operan en el sistema de ciudades de la CAPV como si fueran una sola ciudad.
- Bilbao Metropolitano: Alonsotegi, Arrigorriaga, Barakaldo, Basauri, Bilbao, Derio, Erandio, Etxebarri, Galdakao, Getxo, **Leioa**, Loiu, Portugalete, Santurtzi, Sestao, Sondika, Trapagaran, y Zamudio.

## Bilbao Metropolitarraren LPP PTP Bilbao Metropolitano



### Helburuak:

- **Kokaguneen eredu** koherente, funtzional, orekatu eta jasangarri bat lortzea, ingurumen-, ekonomia-, gizarte-, kultura-, zaintza- eta osasun-alderdiak barne hartuko dituen.
- Natura- eta landa-ingurunearen gaineko eragina saihestea eta **lurzoruaren kontsumoa mugatzea**.
- Lehendik dauden hiri-sareetan esku hartzea, lehenasuna emanez espazio urbanizatuak **dentsifikatzeari** eta espazio zaharkituak, degradatuak edo gutxiegi erabiliak **birziklatzeari**.
- **Etxebizitza-eskaintza** doitzea, oreka bilatuz lurraldean eta udalerrri bakoitzean.
- **Jarduera ekonomikoen eskaintza** egokitzea, oreka bilatuz eremu funtzionalean eta, ahal den neurrian, azpiero bakoitzean.

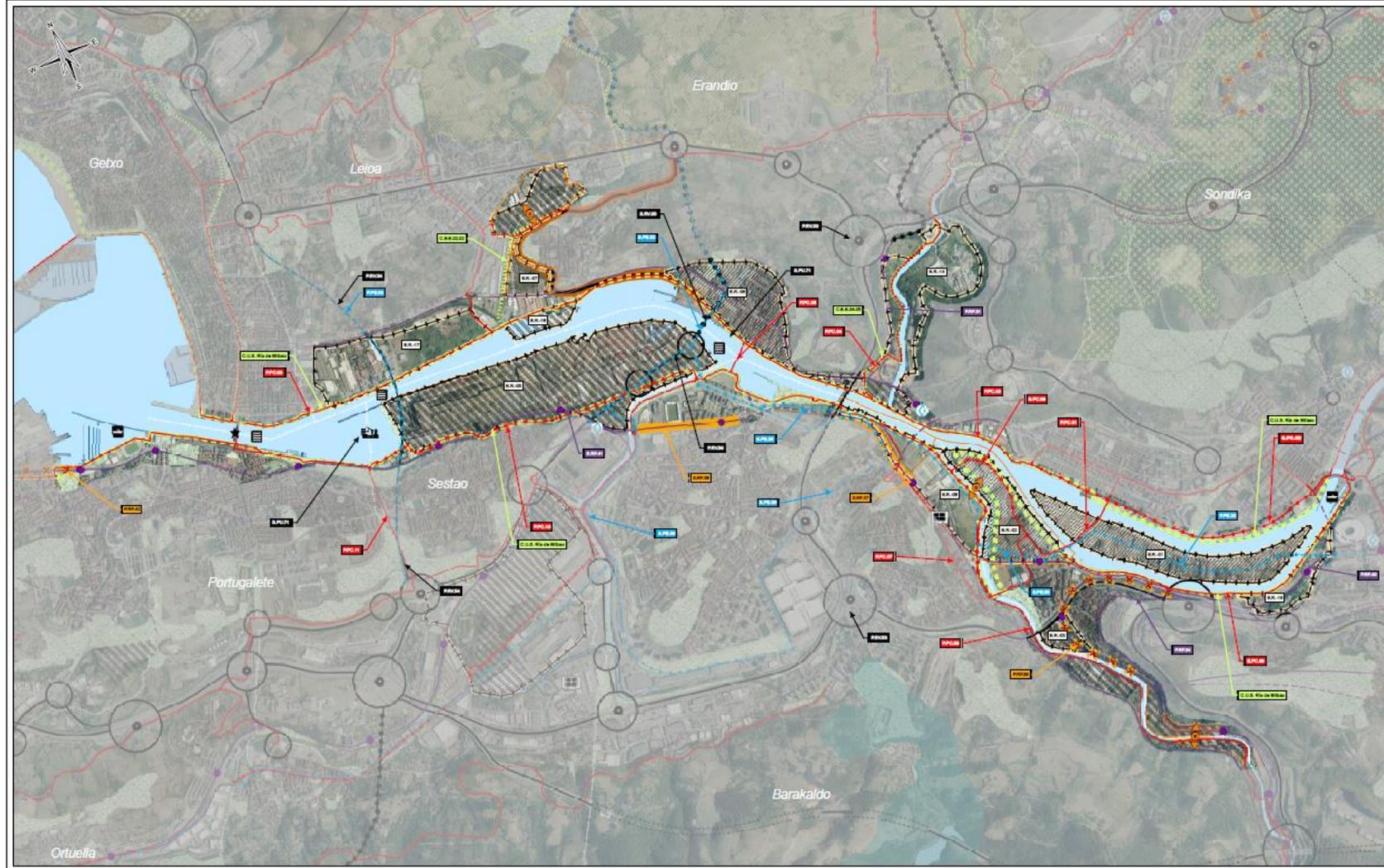
### Objetivos

- Lograr un **modelo de asentamientos** coherente, funcional, equilibrado y sostenible que incorpore los aspectos ambientales, económicos, sociales, culturales, de cuidados y de salud
- Evitar la afección al medio natural y rural y **limitar el consumo de suelo**
- Intervenir en los tejidos urbanos existentes priorizando la **densificación** de los espacios urbanizados y el **reciclado de espacios** obsoletos, degradados o infrautilizados
- Ajustar la **oferta de vivienda** buscando el equilibrio en el territorio y cada uno de los municipios
- Ajustar la **oferta de actividades económicas** buscando el equilibrio en el área funcional y, en lo posible, en cada una de las subáreas.





# Bilbao Metropolitarraren LPP PTP Bilbao Metropolitano



**BILBOKO ITSASADARRA ZAZENA ESTRATEGIKO EREMUA**  
 AREA DE CARÁCTER ESTRATÉGICO LA RÍA DE BILBAO

**Legenda: Eremu de espigilatura berria / Nuevo Biotopo o infraestructura verde**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Landa-habitat / Hábitat rural**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Habitat urbano / Hábitat urbano**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Plangintza antolatutako espazio publiko / Áreas de compatibilización de planeamiento**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Bilboko eta inguruko herrietan zehar zehar / Red metropolitana de compatibilización**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Errehabilitazio eremua / Red ferroviaria**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Bilbo sarea / Red viaria**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Mugikortze eremua / Movilidad multimodal**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Sagalar eremu logistiko / Áreas logísticas de compatibilización**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Baselari eremu nabigagarria / Navegabilidad de la Ría**

Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB
Errehabilitazio eremua	EREB	Errehabilitazio eremua	EREB

**Oharra / Nota:**

Mapa de carácter estratégico de la Ría de Bilbao. El área de carácter estratégico de la Ría de Bilbao se define por el trazado de la Ría de Bilbao y el área de influencia de la Ría de Bilbao.

Adibidez:  
 21. Planoa: Izaera  
 estrategikoko  
 eremua.  
 Bilboko itsasadarra

Por ejemplo:  
 Plano 21. Área de  
 carácter  
 estratégico.  
 La ría de Bilbao

<p>Proyecto: Área de carácter estratégico de la Ría de Bilbao</p> <p>Plan: 21. Planoa: Izaera estrategikoko eremua</p> <p>Fecha: 11/03/2020</p> <p>Escala: 1:10.000</p> <p>Autores: LKS</p>	<p> </p>

## Lurralde Plan Sektorialak Planes Territoriales Sectoriales

- **LAPak EAE osorako edo lurralde historikorako antolamendu sektorialeko planak dira.**
- Eusko Jaurlaritzako edo foru-aldundietako sail, zuzendaritza edo erakunde eskudunen esku dago plan horiek idaztea.
- Gai jakin baterako antolamendu-tresna zehatzagoa dira, eta **HAPoek ere errespetatu egin behar ditu**

**Orain arte onartutako LPSek** hurrengo bezalako gaiak antolatzen dituzte:

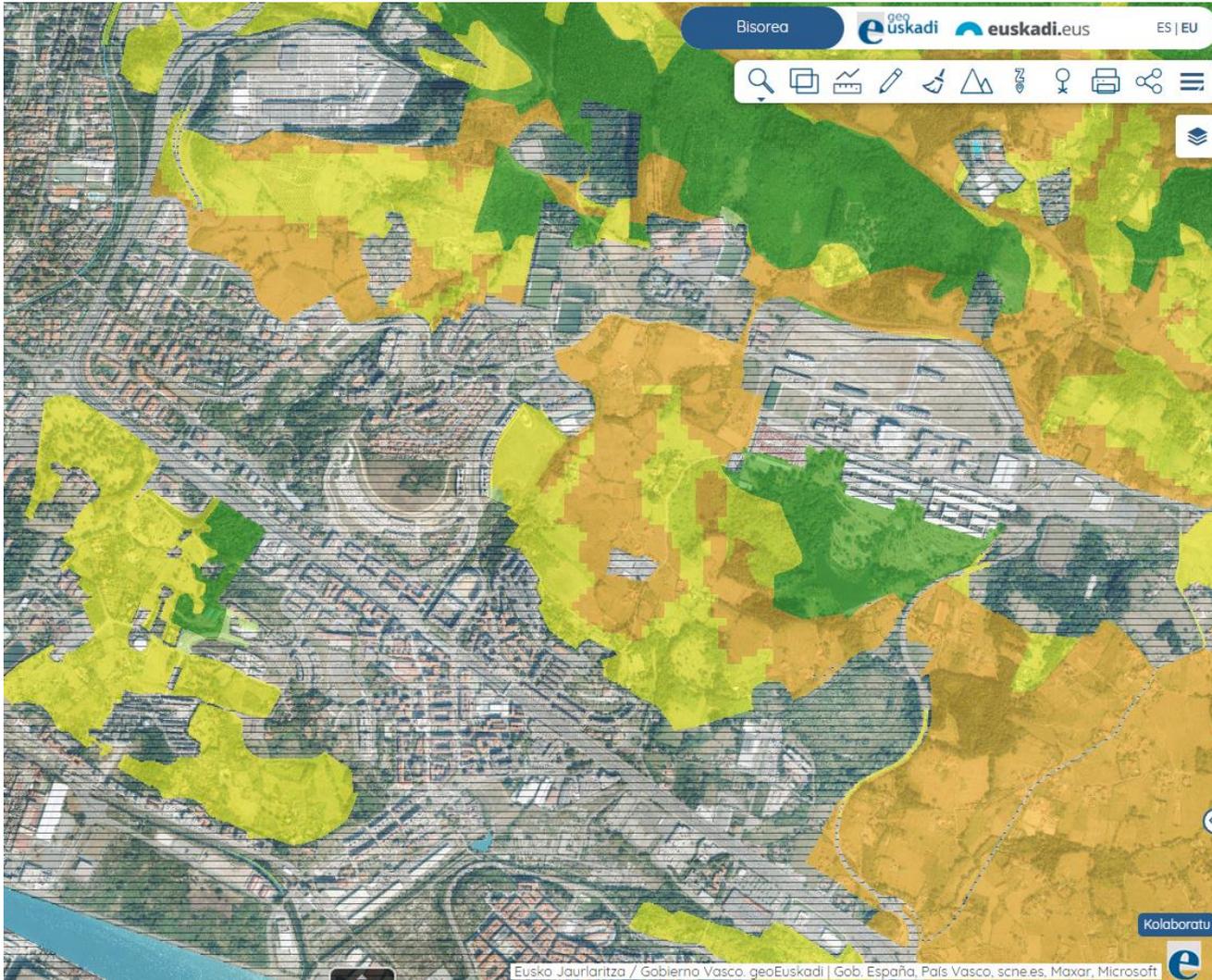
- nekazaritza eta basozaintza,
- ibaiak eta errekek
- hezeguneak,
- kostaldearen babesa eta antolamendua,
- errepideak,
- trenbide-sarea,
- bizikleta-bideak.
- haize-energia,
- jarduera ekonomikoak eta merkataritza-ekipamenduak hartzeko lurzoru publikoen sorrera,

- **Los PTS son los planes de ordenación sectorial para toda la CAPV o TH**
- La redacción de estos planes depende de los departamentos, direcciones o entes competentes del Gobierno Vasco o Diputaciones Forales.
- Son una herramienta de ordenación más definida para una temática concreta, que el **PGOU también ha de respetar.**

Los **PTS aprobados hasta el momento** ordenan temas como:

- lo Agroforestal,
- los Ríos y Arroyos,
- las Zonas Húmedas,
- la Protección y Ordenación del Litoral,
- las Carreteras,
- la Red Ferroviaria,
- las Vías Ciclistas.
- la Energía Eólica,
- la Creación Pública de Suelo para Actividades Económicas y Equipamientos Comerciales,

## Nekazaritza eta Basozaintzakoa Agroforestal



Nekazaritza eta basozaintzako LPSa lurraldea antolatzeko bitartekoa globalizatzailea eta dinamikoa da.

- Alde batetik, **nekazaritza eta basozaintzako erabilerak kudeatzeko eta planeatzeko** jarduerak iradoki eta bideratzen ditu, lurraldearen antolaketa globalaren esparruan sartuz.
- Bestetik, **nekazaritza- eta basozaintza-sektorearen interesak defendatzen ditu** bestelako erabileren urrean Nekazaritza eta Basozaintzako **LPSak nekazaritzako eta basozaintzako erabilerak** arautzen ditu.

LPS honen **antolamendu-eremua EAE** osora iristen da, aldez aurretik zeuden hiri-eremuetara izan ezik.

Este PTS es un instrumento de ordenación territorial, globalizador y dinámico, que:

- por un lado, sugiere y canaliza actividades encaminadas a la **planificación y gestión de los usos agroforestales**, acogiéndolas en un marco de planeamiento global del territorio
- por otro, **defiende los intereses del sector agroforestal** frente a otro tipo de usos.

El PTS Agroforestal se centra en la regulación de los **usos agrarios y forestales**.

El **ámbito de ordenación** del presente PTS abarca la totalidad de la **CAPV**, excluidas las áreas urbanas preexistentes.

# Nekazaritza eta Basozaintzakoa Agroforestal

ERABILERAK	ANTOLAMENDU-KATEGORIAK							
	NEKAZARITZAKOAH NAHIZ ABELTZAINZAKOAH ETA LANDAZABALEKOA		MENDIA				INGURUMENAREN HOBEKUNTZA	GAINAZALEKO UREN BABESA
	Estrategikoa	Trantsizioko Paisaia	Basoa - Mendi Barbana	Basoa	Mendi Larreak	Mendi Larreak - Harkaitzak		
<b>INGURUMENAREN BABESA</b>								
Ingurumenaren hobekuntza	2	2	1	2	2	2	1*	1
<b>AISIA</b>								
Aisia estentsiboa	2	2	2	2	2	2	2	-
Aisia intentsiboko eremuen egokitzapena eta erabilera	2a	2a	2a	2a	2a	3	2a	-
Aisia intentsiboari lotutako eraikinak eta instalazio handiak	2a**	3a**	2a	2a	2a	3a	3a	-
Ehiza- eta arrantza-jarduerak	2	2	2	2	2	2	2	2
<b>LEHEN MAILAKO BALIABIDEEN APROBETXAMENDUA</b>								
Nekazaritzako praktikak	1	1*	2*	2a*	3	3	3	2*
Nekazaritzako ustiapenarekin zerikusia duten eraikinak	2a	2a*	3a*	3a*	3	3	3	3
Abeltzaintzako praktikak	2	2	2*	2*	1*	2*	2*	2*
Abeltzaintza-ustiapenarekin zerikusia duten eraikinak	2a*	2a*	3a*	3a*	3a*	3	3	3
Basozaintzako praktikak	2a*	2*	1*	1*	2*	2*	1*	2*
Basozaintzako ustiapenarekin zerikusia duten eraikinak	3a	2a	2a	2a	3	3	3	3
Nekazaritzako industriak	2a**	3a**	2a	3a	3	3	3	3
Erauzteko jarduerak	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>AZPIEGITURAK</b>								
Garraibideak <sup>1</sup>	-	-	-	-	-	-	-	-
Landa-bideak eta pistak	2a	2a	2a	2a	2a*	3	2a	-
Aireko lineak	2a	2a	2a	2a	3a	3	2a	-
Lurpeko lineak	2a	2a	2a	2a	3a	3a	2a	-
A motako zerbitzuetako instalazio teknikoak	2a**	3a**	2a	2a	3	3	3	-
B motako zerbitzuetako instalazio teknikoak	2a	2a	2a	2a	2a	3a	2a	-
Obra-hondakindegia eta hondakin solidoen zaborteak	3a	2a	2a	2a	3	3	2a	-
<b>ERAIKUNTZA-ERABILERAK</b>								
Aurretik zeuden guneeetan oinarritutako hazkundeak	2b	2b	2b	2b	3	3	2b	-
Aurretik zeuden guneeetan oinarritu gabeko hazkundeak	3	3	3	3	3	3	3	-
Onura publikoko edo gizarte-intereseko eraikinak	2a**	3a**	2a	2a	3a	3a	3	2a
Ustiaguneari lotutako egoitza isolatua	2a*	2a*	3a	3a	3a	3	3	3
Ustiaguneari lotuta ez dagoen egoitza isolatua	3	3	3	3	3	3	3	-
Instalazio arriskutsuak	2a**	3a**	2a	2a	3	3	2a	-

Erabileren eta jardueren taula, lurralde-antolamenduko kategorien arabera:

- 1.- Egokia
- 2.- Onargarria
- 3.- Debekatua

Matriz de usos y actividades según categorías de ordenación del territorio:

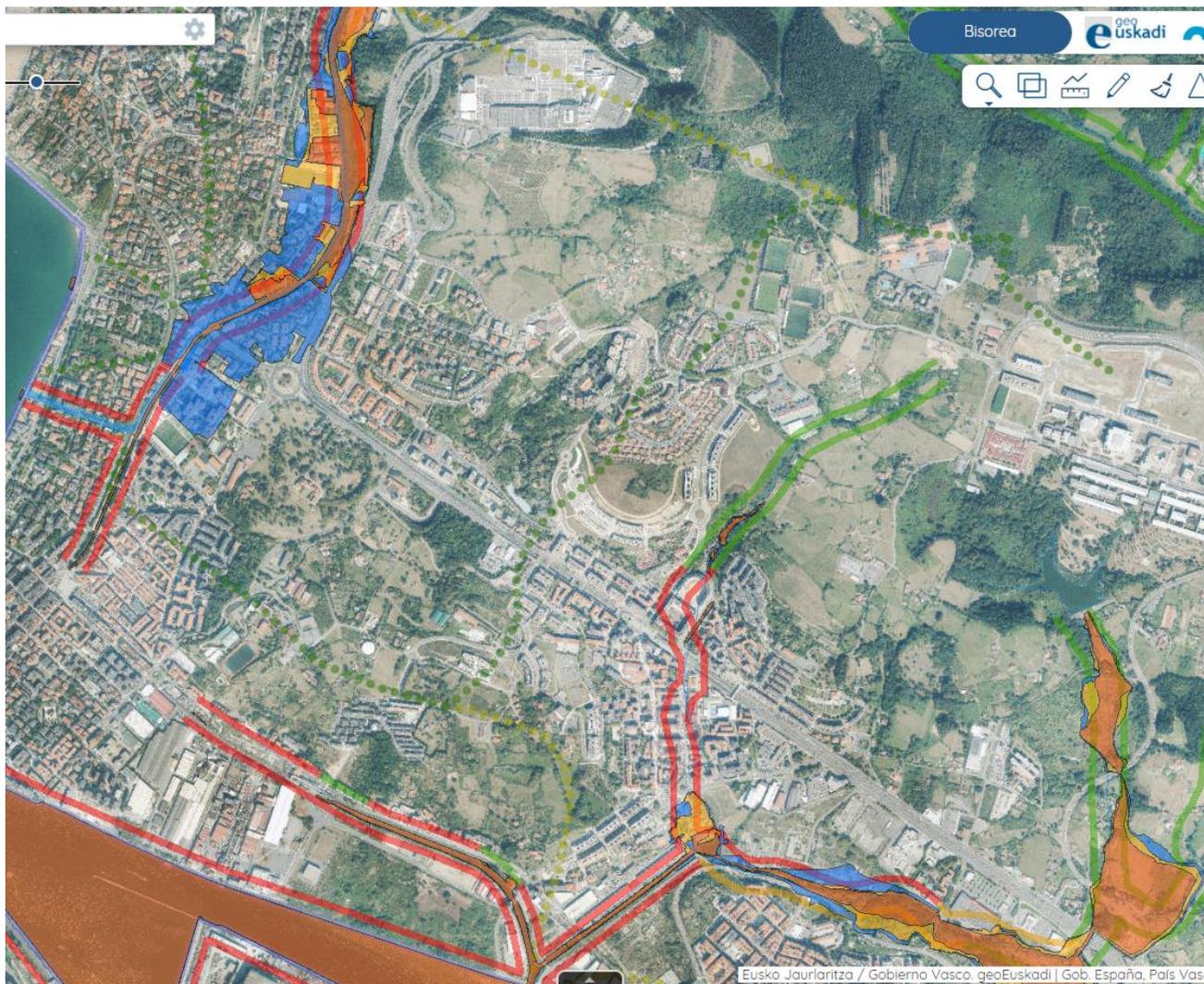
- 1.- Propiciado
- 2.- Admisible
- 3.- Phrohibido

\* : LPS honetan zehaztasunak dituzten edo foru-antolamenduak zehaztu beharreko nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilerak

\*\* : Balio Estrategiko Handia kategorian, Arabako Erdialdeko eta Guardiako eremu funtzionaletan (2a) EAEko gainerako lekuetan (3a) dutena ez bezalako araubidea dute nekazaritza eta basozaintzako erabilerak.

- : Plangintzako beste agiri batzuetan arautu beharreko erabilerak

## Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Ordenación Ríos y Arroyos



LAParen aplikazio-eremua honakoek osatzen dute: beren urak arro hidrografiko kantauriarretara isurtzen dituzten ibaibide guztien —sortzen direnetik itsasoratzen diren arte— bi aldeetan dauden 100 metro zabalerako lurzoru-zerrenden multzoak eta urtegien inguruko 200 metro zabalerako lurzoru-zerrendek.

El **ámbito de ordenación** de este PTS está constituido por el conjunto de las franjas de suelo de **100 metros** de anchura situadas a cada lado de la totalidad de los cursos de agua, desde su nacimiento hasta su desembocadura en el mar, así como las franjas de suelo de **200 metros** de anchura situadas en el entorno de sus embalses.

## Ibaiak eta Errekak Antolatzen Ordenación Ríos y Arroyos

Ibai tarteen maila	Arro isurlearen Azalera km <sup>2</sup>	Eraikuntzaren gutxienerako atzerapena metroak	Urbanizazioaren gutxienerako atzerapena metroak
VI	600 < A	35	20 (25)
V	400 < A ≤ 600 km <sup>2</sup>	30	15 (20)
IV	200 < A ≤ 400 km <sup>2</sup>	26	11 (16)
III	100 < A ≤ 200 km <sup>2</sup>	20	8 (10)
II	50 < A ≤ 100 km <sup>2</sup>	16	6 (8)
I	10 < A ≤ 50 km <sup>2</sup>	12	2 (4)
0	1 < A ≤ 10 km <sup>2</sup>	12	2 (4)

Niveles de tramos de cauces	Superficie cuenca afluente km <sup>2</sup>	Retiro mínimo de la edificación metros	Retiro mínimo de la urbanización metros
VI	600 < C	35	20 (25)
V	400 < C ≤ 600 km <sup>2</sup>	30	15 (20)
IV	200 < C ≤ 400 km <sup>2</sup>	26	11 (16)
III	100 < C ≤ 200 km <sup>2</sup>	20	8 (10)
II	50 < C ≤ 100 km <sup>2</sup>	16	6 (8)
I	10 < C ≤ 50 km <sup>2</sup>	12	2 (4)
0	1 < C ≤ 10 km <sup>2</sup>	12	2 (4)

Ibaiertzak eta errekaertzak ondoren adierazi bezala banatuko dira zonatan edo/eta ibaitartetan LAP honen bidez:

- 1.- Ertzak zonatan banatzea **ingurugiro osagaiaren** arabera.
- 2.- Ibaibideak ibai tartetan banatzea beren **arro hidraulikoen** arabera.
- 3.- Ertzak zonatan banatzea beren **hirigintza-osagaiaren** arabera.

LAP honen eremuaren puntu bakoitzari aplikatu beharreko araudia osagai bakoitzaren arabera dagozkion araudiak batera aplikatuzetik lortutakoa izango da.

Las márgenes de los ríos y arroyos se zonifican y/o tramifican a través del presente PTS de la siguiente forma:

- 1.- Zonificación de las márgenes según su **Componente Medioambiental**.
- 2.- Tramificación de los cursos de agua según sus **Cuencas Hidráulicas**.
- 3.- Zonificación de las márgenes según su **Componente Urbanística**.

La normativa a aplicar a cada punto del ámbito del presente PTS será la resultante de la aplicación conjunta de la normativa que le corresponde en virtud de cada componente.

## Ibaiak eta Errekak Antolatzeko Zonas Húmedas



Hezeguneen Lurraldearen Arloko Planak (LAP) **hezeguneek garrantzia handia dutela jasotzen du**, bertako prozesu hidrológico eta ekologikoak direla eta.

Hezeguneen LAParen antolamendu-**helburuak** hauek dira:

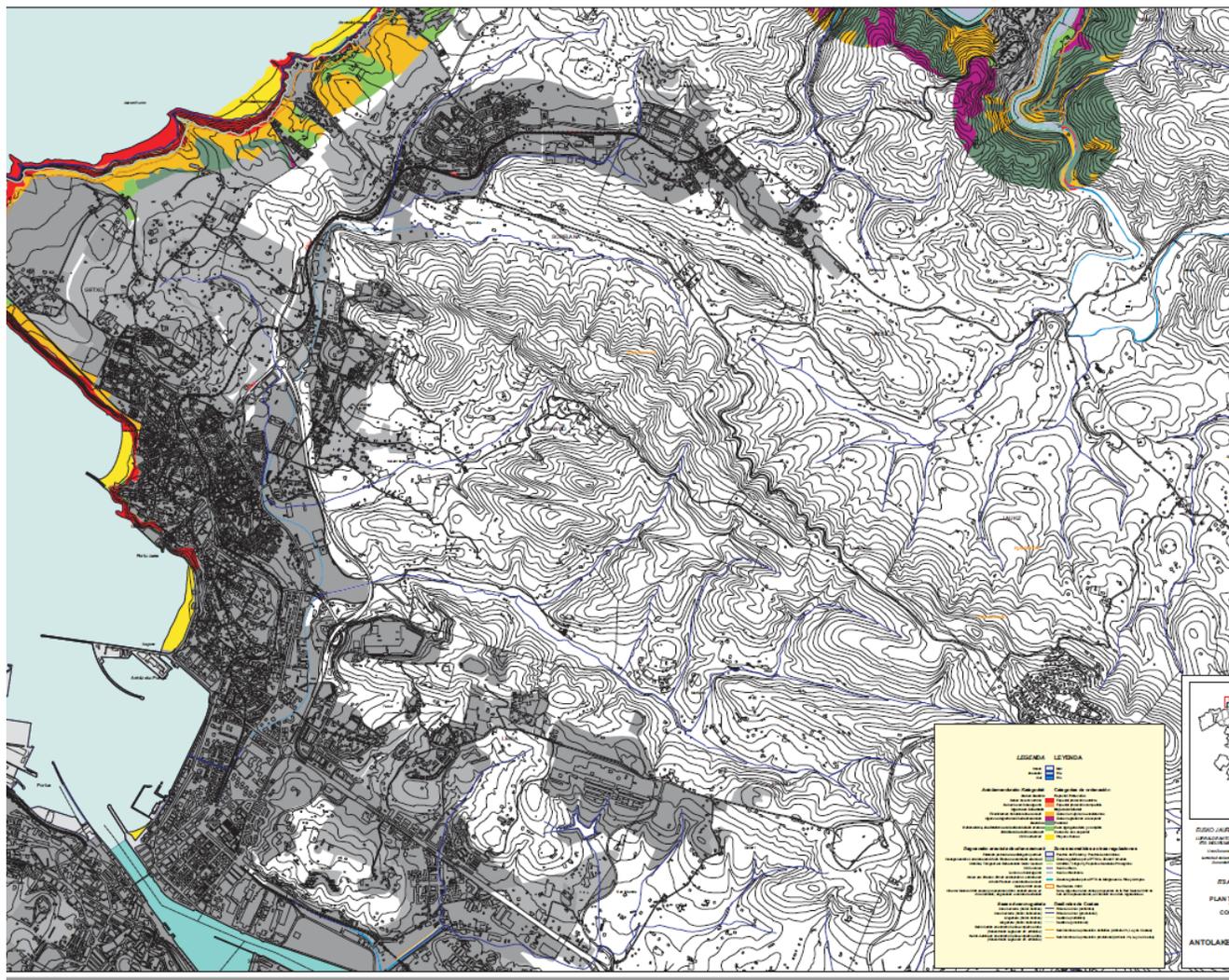
1. Hezegune bakoitzaren balio ekologikoak, paisajistikoak, produktiboak eta zientifiko-kulturalak **kontserbatuko direla bermatzea**.
2. Degradatuta dauden hezeguneetako ingurune naturala **hobetu, berreskuratu eta birgaitu** dadila ahalbidetzea.
3. Natur baliabideei balioa ematea ahalbidetuko duten **ekintza-lerroak** finkatzea.

El Plan Territorial Sectorial (PTS) de Zonas Húmedas de la Comunidad Autónoma del País Vasco reconoce la elevada **importancia que desempeñan los humedales** por los procesos hidrológicos y ecológicos que albergan.

Los **objetivos** principales de este PTS de Zonas Húmedas de la CAPV son tres:

1. **Garantizar**, para cada zona húmeda, **la conservación** de sus valores naturales, productivos y científico-culturales.
2. Posibilitar la **mejora, recuperación y rehabilitación** del medio natural de las zonas húmedas degradadas.
3. Establecer **líneas de acción** que permitan una revalorización de sus recursos naturales.

## Itsasertza Babesteko eta Antolatzeako Protección y Ordenación del litoral



LPS helburu nagusi baterako landu da: Ondare natural ikaragarria den EAEko itsasertzaren **blindaje handiagoa lortzea, ingurumenaren eta ekologiaren aldetik.**

Ez da itsasertza babestu eta antolatzea bakarrik; horrez gain, itsasertzean eta lehorreko bere ingurunean **lurralde eta hirigintza jardueretan** diharduten administrazio desberdinen arteko **koordinazioa** optimizatu nahi da.

Antolamenduko **esparrua itsas-erriberaren barne mugatik hasi eta 500 metroko tartea da**; Kostaldeari buruzko Legean zehaztutako eragin-esparrua, hain zuzen.

El PTS nace con un fin esencial: lograr un mayor grado de **blindaje ambiental y ecológico** del patrimonio natural que constituye el litoral de la CAPV.

Trata, no sólo de proteger y ordenar, sino también y además de optimizar la **coordinación de actuaciones territoriales y urbanísticas** entre las diferentes administraciones que operan sobre el litoral y su entorno terrestre

Su **ámbito de ordenación en la franja de anchura mínima de 500 metros a partir del límite interior de la ribera del mar**, que es la zona de influencia definida en la Ley de Costas.

## Itsasertza Babesteko eta Antolatzeako Protección y Ordenación del litoral

ERABILERA ETA JARDUERA EGUNGOAK EDO POTENZIALAK			ANTOLAMENDU KATEGORIAK.						
			EPE	EPC	MA1	MA2	F	AG	UE
Baldintzatzaile gainjarriak									
V	I	E							
			maneiatzera eta kontserbatzera zuzendutako basogintza-jarduerak. Aprobetxamendu tradizional iraunkorrak barne hartzen ditu						
C			3	3	3	2	2	2	3
	X		C4.3. Baso-erabilerari lotutako eraikuntzak						
			3	3	3	3	2 <sup>(B)</sup>	2	3
			3	3	3	2	2 <sup>(B)</sup>	2	3
			3	3	3	3	3	2	3
	X		3	3	3	2	2	2	3
	X		3	3	3	2	2 <sup>(B)</sup>	2	3
			3	3	3	2	1	2	-
X			<b>C5. Nekazaritzako eta abeltzaintzako industriak</b>						
C			3	3	3	3	3	2	3
			3	3	3	3	3	2	3
C			3	3	3	3	3	2	3
X			<b>C6. Akuikultura</b>						
			-	-	2	2	2 <sup>(B)</sup>	2	-
			2	2	-	-	-	2	3
			2b	2b	-	-	-	-	3
X	X		<b>C8. Erauzketa-jarduerak</b>						

Erabileren eta jardueren taula, lurralde-antolamenduko kategorien arabera:

- 1.- Egokia
- 2.- Onargarria
- 3.- Debekatua

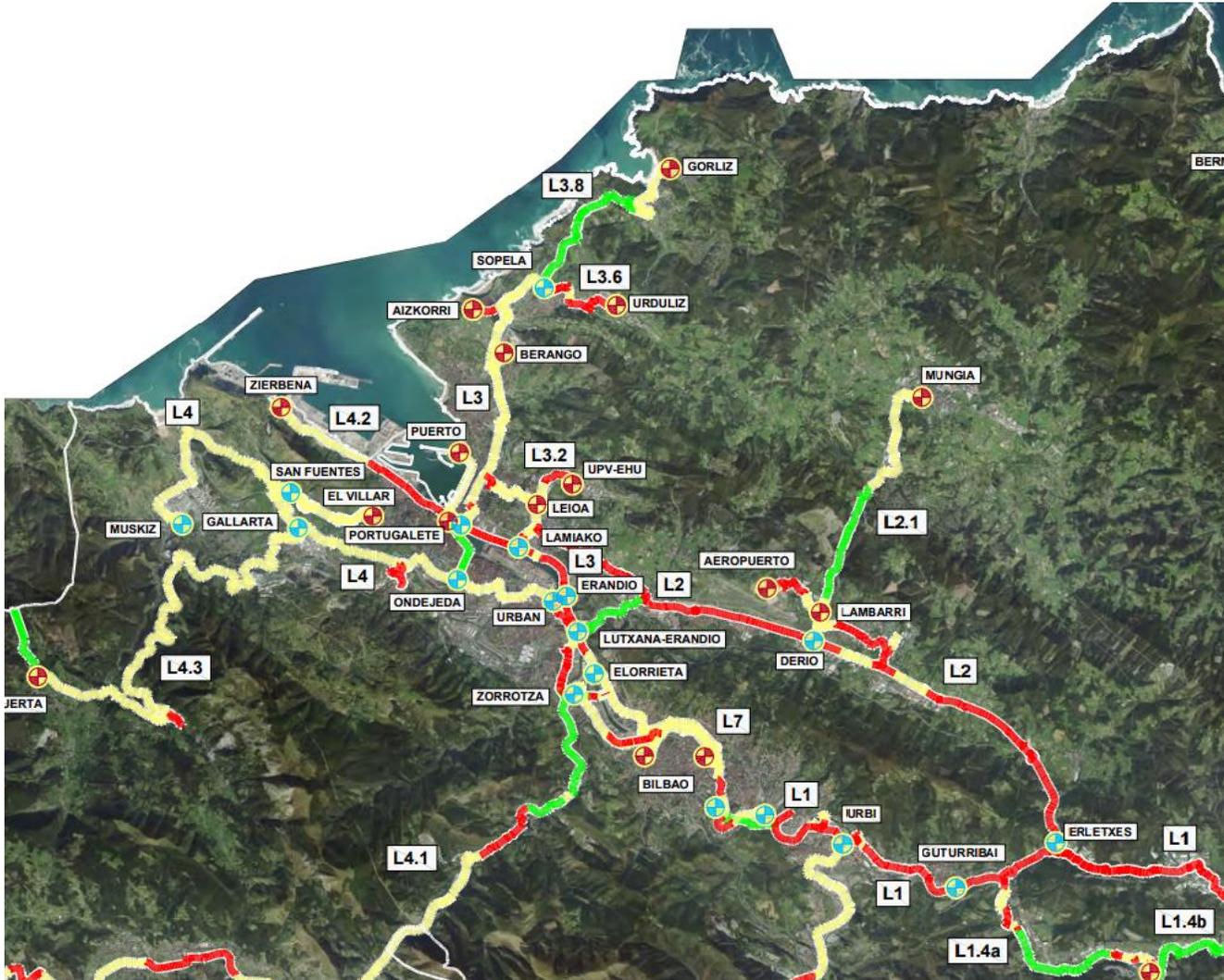
Matriz de usos y actividades según categorías de ordenación del territorio:

- 1.- Propiciado
- 2.- Admisible
- 3.- Prohibido





## Bizkaiko Bidegorriak Vías Ciclistas de Bizkaia



Oinarrizko Sare Funtzionalean aplikatu beharreko **xedapen, helburu, lehentasun eta hobekuntzak** ezartzen dituen sektoreko plangintza tresna bat da, eta garapenerako aurreikuspen eta planak ere barne hartu ditu. Gainerako administrazioekin lankidetzan garatuko da.

Hasierako onespena.

Este PTS establece las **disposiciones, objetivos, prioridades y mejoras** que deban introducirse, en coordinación con el resto de las administraciones, en la totalidad de la Red Básica Funcional de Vías Ciclistas de Bizkaia a concretar y que fundamentan el PTS, a la vez que recoge las **previsiones y planes** para su desarrollo.

Aprobado inicialmente.

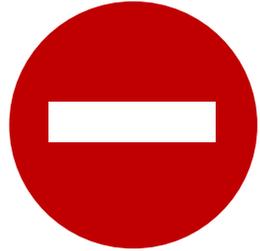


HAP  
pg u

# ONDORIOAK CONCLUSIONES

## HAPOren MUGAK

## LÍMITES DEL PGOU



- Udal-tresna juridiko bat izanda ere, Plan Orokorrek **udalerriaz gaindiko administrazioetatik** datozen eta aintzat hartu behar dituzten **hainbat baldintza** dituzte.
- Horrela, Leioako etorkizuneko HAPOk **zuzenean aplikatu beharreko lurralde-antolamenduko araudia (LZP eta LPS) jaso beharko du**, beste araudi eta legeria espezifiko batzuez gain, Bizkaiko Foru Aldundiak, Eusko Jaurlaritzak edo Estatuak onartua, bai eta, adibidez, honako hauei buruzkoa ere: urak, errepideak, lurzoru kutsatuak, ondarea edo telekomunikazioak.
- Adibide gisa, Leioako etorkizuneko bizitegi-hazkundera baldintzatuta dago bai LAGetan bai Bilbo Metropolitarrako LPPea adierazitakoarekin, eta EAeko Lurzoruaren Legeak etxebizitza babestuen eta librearen artean ezartzen dituen proportzioak kontuan hartuta.
- Gainera, **zeharkako gai** jakin batzuk integratuko ditu, hala nola ingurumena, jasangarritasuna eta klima-aldaketa, ikuspegi inklusiboa, eragin linguistikoa, osasuna, inpaktu akustikoa ...
- A pesar de ser una herramienta jurídica municipal, los PGOUs cuentan con **numerosos condicionantes** que provienen de **administraciones supramunicipales** y que deben integrar.
- Así, el futuro PGOU de Leioa **deberá incorporar normativa de ordenación del territorio (PTP y PTS) de aplicación directa**, además de otra serie de normativa y legislación específica, aprobada tanto por la Diputación Foral de Bizkaia, como por el Gobierno Vasco o el Estado, como, por ejemplo, la relativa a: aguas, carreteras, suelos contaminados, patrimonio o telecomunicaciones.
- A modo de ejemplo, el posible futuro crecimiento residencial de Leioa está condicionado por lo señalado tanto en las DOT como en el PTP del Bilbao Metropolitano, y atendiendo a las proporciones entre vivienda protegida y libre que establece la Ley del suelo vasca.
- Además, integra determinadas **materias transversales**, como la medioambiental, la sostenibilidad y el cambio climático, la perspectiva inclusiva, el impacto lingüístico, la salud, el impacto acústico...

# Garapen Jasangarrirako Helburuak

# Objetivos de Desarrollo Sostenible

# SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

**11 HIRI ETA KOMUNITATE JASANGARRIAK**

**11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES**

<b>1</b> POBREZIA DESAGERRARAZTEA	<b>2</b> GOSERIK EZ	<b>3</b> OSASUNA ETA OMBIZATEA	<b>4</b> KALITATEZKO HEZKUNTZA	<b>5</b> GENERO BERDINTASUNA	<b>6</b> UR GARBIA ETA SANEAMENDUA	<b>7</b> ENERGIA IRISGARRIA ETA EZ KUISAGARRIA	<b>8</b> LANDUINA ETA HAZKUNDE EKONOMIKOA
<b>9</b> INDUSTRIA, BERKIKUNTZA ETA AZPIGEBITURA	<b>10</b> DESBERDINTASUNAK MURRIZTEA	<b>11</b> HIRI ETA KOMUNITATE JASANGARRIAK	<b>12</b> EKOIZPEN ETA KONTSUMO ARDURATSUAK	<b>13</b> KLIMAREN ALDEKO EKINTZA	<b>14</b> ITSASPEKO BIZITZA	<b>15</b> LEHORREKO EKOSISTEMETAKO BIZITZA	<b>16</b> BAKEA, JUSTIZIA ETA INSTITUZIO SENDOAK
							<b>17</b> HELBURUAK LORTZEKO ALIANTZA

<b>1</b> FIN DE LA POBREZA	<b>2</b> HAMBRE CERO	<b>3</b> SALUD Y BIENESTAR	<b>4</b> EDUCACIÓN DE CALIDAD	<b>5</b> IGUALDAD DE GÉNERO	<b>6</b> AGUA LIMPIA Y SANEAMIENTO	<b>7</b> ENERGÍA ASEQUIBLE Y NO CONTAMINANTE	<b>8</b> TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO
<b>9</b> INDUSTRIA, INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA	<b>10</b> REDUCCIÓN DE LAS DESIGUALDADES	<b>11</b> CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES	<b>12</b> PRODUCCIÓN Y CONSUMO RESPONSABLES	<b>13</b> ACCIÓN POR EL CLIMA	<b>14</b> VIDA SUBMARINA	<b>15</b> VIDA DE ECOSISTEMAS TERRESTRES	<b>16</b> PAZ, JUSTICIA E INSTITUCIONES SÓLIDAS
							<b>17</b> ALIANZAS PARA LOGRAR LOS OBJETIVOS

# DANONTZAKO HIRIGINTZA

## URBANISMO PARA TODOS LOS PÚBLICOS

1. HITZALDIA. LURRALDE-ANTOLAMENDUA  
CONFERENCIA 01. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

# *Eskerrik asko!*

HIRI ANTOLAMENDUKO  
PLAN OROKORRA  
PLAN GENERAL  
DE ORDENACIÓN URBANA

