Erref/Ref:	**2025/6Q/SESPLE**
Proz/Proc:	**Expediente de sesiones de Ayuntamiento Pleno**
Secretaría	

UDAL OSOKO BILKURA
2025EKO UZTAILEKO 24KO OHIKO BILKURA

Kultur Leioako behin-behineko bilkuren aretoan -2021/1831 zbkiko Alkatetzaren Dekretua- bi mila eta hogeita bosteko uztailaren hogeita lauko goizeko bederatzian, bildu da elizate honetako Udaleko Osoko Bilkura**, Alkate udalburua IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA jauna** delarik**,** eta ertzean aipatu diren zinegotziak bertan direla, Udalbatza zuzenbidez eta berez osatzen duten kideen gehiengo legala osatuz; bertan izan da **CHIARA CAMARÓN PACHECO idazkari nagusi andrea**, ohiko saioa egite aldera, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/85 Legearen 46.1. artikuluan ezarritako ondorioetarako, aldez aurretik alkate udalburu andrearen ekimenez horretarako deitu dena, aipatutako legearen 21.1.c) artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, eta Leioako Udaleko Herritarrek Parte Hartzeko eta Udal Araudi Organikoko 22. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoari jarraituz (182. BAOn argitaratu zena 2013ko irailaren 23an), urte horretako ekainaren 27ko osoko bilkuraren erabakiz onartutakoa.

Ordu horretan, lehenengo deialdian, udalburuak ekitaldia irekitzat jo du eta, jarraian, ohiko bilkura honen aztergaien zerrendari heldu zaio:

SESIÓN ORDINARIA DEL AYUNTAMIENTO PLENO DEL DÍA 24 DE JULIO DE 2025.

En el Salón sesiones provisional en Kultur Leioa –Decreto de Alcaldía 1831/2021-, siendo las nueve horas del día veinticuatro de julio de dos mil veinticinco, se reúne el Ayuntamiento Pleno de esta Anteiglesia, presidido por el **Sr. Alcalde Presidente, D. IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA,** con la asistencia de los Sres. Concejales cuyos nombres al margen constan, y que constituyen la mayoría legal de los miembros que integran de hecho y de derecho la Corporación Municipal, asistidos por la **Secretaria DOÑA CHIARA CAMARON PACHECO,** al objeto de celebrar sesión a los efectos previstos en el artículo 46.1 de la Ley 7/85, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, previamente convocados al efecto por iniciativa de la Sr. Alcalde Presidente, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 21.1.c) de la citada Ley, y los artículos 22 y siguientes del Reglamento Orgánico y de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Leioa publicado en el BOB nº 182, correspondiente al día 23 de septiembre de 2.013 y aprobado tras acuerdo plenario del día 27 de junio de dicho año.

A la mencionada hora, en primera convocatoria, por la Presidencia, se declaró abierto el acto, y, seguidamente se entró en el orden del día de esta sesión ordinaria:

BERTARATUAK / ASISTENTES

ALKATE PRESIDENTEA /ALCALDE PRESIDENTE
IBAN RODRÍGUEZ ETXEBARRIA

ZINEGOTZIAK / CONCEJALES
Euzko Abertzaleak
ESTIBALIZ BILBAO LARRONDO
MIKEL ABASCAL SOMOCUETO
MARTA ALVAREZ OIARBIDE
UGAITZ ZABALA GOMEZ

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15704227632050656337 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

JULEN CAPETILLO ARAMBURU
MAIALEN GONZALEZ PUERTAS
AITOR MERINO REKALDE

EH-Bildu Leioa:
MARIA JOSE PELETEIRO RAMOS
ANTXON ILLARO ETXEBARRIA
EKAITZ UGARTE LOPEZ DE MANZANARA

Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak
PILAR GRADOS GARCÍA
PEDRO ARCEREDILLO BURUAGA
CONSUELO CASTELLANOS JIMENEZ

Partido Popular de Leioa
JON ALBISU SEOANE
BORJA ITURREGUI ZUBIAGA
IGNACIO BAQUERO LOZANO

Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde
LUIS MIGUEL LAPEÑA MORENO
ADOLFO GÓMEZ CAMACHO

EZ DIRA BERTARATU / NO ASISTE:

EH-Bildu Leioa:
EGUZKIÑE AGIRRE VELASCO
ASIER IZQUIERDO AGUILERA

EUSKARA ITZULTZAILEA / TRADUCTOR DE EUSKERA
KOLDO BIGURI

KONTU-HARTZAILEA / INTERVENTORA
MARTA AGUILAR GOROSTIZA

IDAZKARIA / SECRETARIA
CHIARA CAMARON PACHECO

I.- ERABAKITZEKOAK

I.-PARTE RESOLUTORIA

1.

2025eko ekainaren 26ko Ohiko Osoko Bilkuraren akta onartzea

Aprobación del acta de la Sesión Plenaria Ordinaria del día 26 de junio de 2025

Secretaría.
Número: 2025/5S/SESPLE.

2025eko ekainaren 26ko ohiko saioko akta onartzeke zegoela aipatu zen, eta Osoko Bilkurari aurkeztu zion onar zezan

Se hizo referencia a que estaba pendiente de aprobación el acta de la sesión ordinaria celebrada el día 26 de junio de 2025, sometiendo al Pleno Corporativo la aprobación de la misma

Aktari buruzko oharrik ez dagoenez, onartutzat jo da.

No existiendo observaciones al acta se da por aprobada

2.

2024ko Kontu Orokorra — **Cuenta General 2024**

Intervención y Contabilidad.

Número: 2025/3084C.

Proposamena irakurri eta bozkatu ondoren, Udalbatzak, aldeko hamaika botorekin, Euzko Abertzaleen zortzi zinegotziek eta Socialistas Vascos-Euskal Sozialisten hiru zinegotziek emandakoak, eta zortzi abstenzio, bilkurara bertaratu diren EH-Bildu Leioa taldeko hiru zinegotzienak, Partido Popular de Leioa taldeko hiru zinegotzienak eta Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde taldeko bi zinegotzienak **ERABAKI DU:**

Leída la propuesta y sometida a votación, el Ayuntamiento Pleno con once votos a favor emitidos por las/os ocho Concejales de Euzko Abertzaleak y por las/os tres Concejales de Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, habiéndose registrado ocho abstenciones de las/os tres Concejales de EH-Bildu Leioa, presentes en la sesión, de los tres Concejales del Partido Popular de Leioa y de los dos Concejales de Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde, **ACUERDA**

Ikusita 2024eko Kontu Orokorra, toki-erakundearen beraren kontua osatzen duten urteko kontuez osatua, etya erakunde autonomo bakoitzak osatu beharko dituenak, zehazki:

a. Udalaren kontu orokorra.
b. Soinu Atadia Erakunde Autonomoaren kontu orokorra.
c. Euskararen Erakundea Erakunde Autonomoaren kontu orokorra.
d. D)Kontu kontsolidatua

Vista la Cuenta General correspondiente a 2024, compuesta por las cuentas anuales que integren la cuenta de la propia entidad local y las que deberá formar cada uno de sus organismos autónomos, en concreto:

a. Cuenta General del Ayuntamiento.
b. Cuenta General del Organismo Autónomo Soinu Atadia.
c. Cuenta General del Organismo Autónomo Euskararen Erakundea.
d. Cuenta Consolidada

Kontu bakoitzak honako zati hauek dituela ikusita:

1. Balantzea.
2. Emaitza ekonomikoaren eta ondarearen kontua.
3. Ondare garbiaren aldaketen egoera-orria.
4. Diru-fluxuen egoera-orria.
5. Aurrekontuaren likidazioaren egoera-orria.
6. Memoria.
7. Kutxan ekitaldi-amaieran dauden izakinen tonaje-aktak.
8. Banku-erakunde bakoitzak toki-erakundearen eta ekitaldi amaierako erakunde autonomoen alde dituen saldoen oharrak edo ziurtagiriak, banku-erakundearen izenaren edo izen sozialaren arabera taldekatuta.
9. Aurrekontu eta kontabilitate-emaitzen adiskidetze-egoera.

Visto que cada cuenta consta de los siguientes partes:

1. Balance.
2. La cuenta del resultado económico-patrimonial.
3. El estado de cambios en el patrimonio neto.
4. El estado de flujos de efectivo.
5. El estado de liquidación del presupuesto.
6. La Memoria
7. Actas de arqueo de las existencias en caja a fin de ejercicio.
8. Notas o certificaciones de cada entidad bancaria de los saldos existentes en las mismas a favor de la Entidad Local y de los Organismos Autónomos de fin de ejercicio y agrupados por nombre o razón social de la entidad bancaria.
9. El estado de conciliación de los resultados presupuestario y contable.

Aurreko paragrafoan aipatzen diren kontuak egiteko, toki-administrazioari egokitutako Kontabilitate Publikoko Plan Orokorraren hirrugarren zatian ezartzen diren arauei eta ereduei jarraitu beharko zaie.

Las cuentas a que se refiere el apartado anterior deberán elaborarse siguiendo las normas y ajustándose a los modelos que se establecen en la tercera parte del Plan General de Contabilidad Pública, adaptado a la Administración Local

Uztailaren 28ko 139/2015 Foru Dekretuaren 47. Arauak, Bizkaiko toki-erakundeen Kontabilitatea arautzeko esparrua onartzen duenak, eta Bizkaiko Lurralde Historikoko toki-erakundeen aurrekontuei buruzko abenduaren 2ko 10/2003 Foru Arauaren 63. Artikuluak adierazten dute korporazioko presidenteak osatutako kontu orokorra Kontuen Informazio Batzorde Berezi honen esku utziko dela, eta, ondoren, jendaurrean jarri beharko dela epe jakin baterako, 15 egunekoa. Epe horretan, interesdunek errekamazioak, eragozpenak edo oharrak aurkeztu ahal izango dituzte, eta Batzorde Berezi honek aztertuko ditu, Kontua Udalbatzaren Osoko Bilkurari aurkeztu aurretik.

La regla 47 del Decreto Foral 139/2015, de 28 de julio por el que se aprueba el marco regulatorio contable de las entidades locales de Bizkaia y el Artículo 63 de la Norma Foral 10/2003, de 2 de diciembre Presupuestaria de las Entidades Locales del Territorio Histórico de Bizkaia, señalan que la Cuenta General formada por el Presidente de la Corporación será sometida a esta Comisión Informativa Especial de Cuentas y posteriormente debe ser expuesta al público por el plazo de 15 días, durante los cuales los interesados podrán presentar reclamaciones, reparos u observaciones que de producirse, serán examinados por esta Comisión Especial antes de ser sometida la Cuenta al Pleno de la Corporación.

Udal Kontu-hartzailetzak kontuen edukiari buruz egindako txostena aztertuta..

Visto el informe emitido por la Intervención Municipal en relación al contenido de las Cuentas.

2025ko Maiatzaren 20ko Kontuen Informazio Batzorde Bereziaren Irizpena aztertuta.

Visto el Dictamen de 20 de mayo de 2025 de la Comisión Informativa Especial de Cuentas.

Jakinda 2024ko Kontu Orokorra jendaurrean jarri dela 15 egunez, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean (100.zk., 2025ko maiatzaren 28an) iragarkia argiraratuz eta tarte horretan ez dela erreklamaziorik edo oharrik aurkeztu, aurkezteko epea 2025ko ekainaaren 19an amaitu da.

Visto que la Cuenta General del año 2024 ha sido expuesta al público por el plazo de 15 días, mediante anuncio en el Boletín Oficial de Bizkaia nº 100 de fecha 28 de mayo de 2025, sin que se hayan presentado reclamaciones u observaciones, habiendo terminado el plazo de presentación el día 19 de junio de 2025.

LEHENIK.- Udalaren, Soinu Atadia eta Euskararen Erakundea EEAA-en kontu bateratuek osatzen duten 2024ko Kontu Orokorra onartzea

PRIMERO.- Aprobar la Cuenta General 2024, integrada por las cuentas consolidadas del Ayuntamiento y de los OOAA Soinu Atadia y Euskararen Erakundea.

3.

Alaiki Zerbitzu Gizakulturalakek Aterpe Leioa Gazteguneren eta ludoteka Pinuetaren kudeaketa-zerbitzuei buruz apirilean egindako fakturen eragozpena altxatzea

Levantamiento de reparo facturas Alaiki Zerbitzu Gizakulturalak relativo a servicios de gestión de Aterpe Leioa Gaztegune y ludoteca Pinueta, correspondientes al mes de abril

Kultur Leioa.
Número: 2025/5338C.

Proposamena irakurri eta bozkatu ondoren, Udalbatzak, aldeko hamaika botorekin, Euzko Abertzaleen zortzi zinegotziek eta Socialistas Vascos-Euskal Sozialisten hiru zinegotziek

Leída la propuesta y sometida a votación, el Ayuntamiento Pleno con once votos a favor emitidos por las/os ocho Concejales de Euzko Abertzaleak y por las/os tres Concejales de

emandakoak, aurkako hiru botorekin bilkurara bertaratu diren EH-Bildu Leioa taldeko hiru zinegotziek emandakoak, eta bost abstenzio, Partido Popular de Leioa taldeko hiru zinegotzienak eta Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde taldeko bi zinegotzienak, **ERABAKI DU:**

Alkatetzaren 2021000691 Dekretuaren bidez, ALAIKI ZERBITZU GIZAKULTURALAK, S.L-ri esleitu zitzaion "Aterpe Leioa Gaztegune eta Udaleku irekiak (lote 1) eta Pinuetako Ludotekari (lote 2)" buruzko administrazio-kontratua..

Kontuan hartu da kontratu horren indarraldia amaitu dela.

Errekurtsogiletzat jotzen dira Alaiki zerbitzu gizakulturalak enpresak emandako zerbitzuak edo hornidurak, eta, ondorioz, egindako lanei dagokien faktura egiten ari da

Alaiki zerbitzu gizakulturalak enpresak P.162.25 eta 2025/1898 sarrera-erregistro zenbakia duen faktura aurkeztu du 12.241,55 euro BEZa barne, 2025eko apirileko gaztegune kontzeptuarekin.

Alaiki zerbitzu gizakulturalak enepresak P163.25 eta 2025/1899 sarrera-erregistroa duen factura aurkeztu du 3.003,44 euro BEZ barne, 2025eko apirileko Pinueta kontzeptuarekin

Kontuan hartuta Bizkaiko Toki Erakundeen Aurrekontuei buruzko abenduaren 2ko 10/2003 Foru Arauan xedatutakoaren arabera Udal Aurrekontuaren nahitaezko eranskina den Aurrekontua Betearazteko Arauaren Seigarren Titulua- Gastuaren Fiskalizazioa eta Kontrola: "*Osoko Bilkuraren eskumena izango da dagoeneko mugaeguneratuta dauden kontratuen araberako fakturak onartzeari dagozkion eragozpenak kentzea. Kasu horietan, osoko bilkuraren esku utziko da kontratu-babesetik kanpo jasotzen den lehen fakturaren eragozpena kentzea, eta alkatetza-lehendakaritzaren esku utziko dira inguruabar berberak edo antzekoak dituzten hurrengoak. [...] Egoera hori errepikatu beharko da udalbatza aldatzen bada, hauteskunde-prozesu baten ondoren gertatzen den bezala.* "

Aurreko guztia kontuan hartuta, honako akordio-proposamen hau egiten zaio Udaleko Osoko Bilkurari.

Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, tres votos en contra emitidos las/os tres Concejales de EH-Bildu Leioa, presentes en la sesión, y habiéndose registrado cinco abstenciones, de los tres concejales del Partido Popular de Leioa, y de los dos Concejales de Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde, **ACUERDA**

Considerando que mediante el Decreto de Alcaldía 2021000691 se adjudicó a la empresa ALAIKI ZERBITZU GIZAKULTURALAK, S.L. y NIF con número B48910525, el contrato administrativo relativo a "Servicios de gestión de Aterpe Leioa GAztegune y Udaleku Irekiak (Lote 1) y Ludoteca Pinueta (Lote 2)

Considerando que la vigencia de dicho contrato ha llegado a su fin.

Considerando recurrentes los servicios o suministros prestados por la empresa Alaiki zerbitzu gizakulturalak correspondiente a los trabajos realizados.

Visto que la empresa Alaiki zerbitzu gizakulturalak presenta la factura número P-162.25 y número de registro de entrada 2025/1898 por un importe de 12.241,55 IVA incluido en concepto de Servicio Gaztegune mes de abril de 2025 correspondiente al lote 1 y la factura P-163.25 y número de registro de entrada 2025/1899 de 3.003,44 euros IVA incluido en concepto de Servicio de Ludoteca de Pinueta mes de abril de 2025.

Considerando el Título Sexto- Fiscalización y Control de Gasto de la Norma de Ejecución Presupuestaria, anexo preceptivo del Presupuesto Municipal según lo dispuesto por la Norma Foral 10/2003, de 2 de diciembre, presupuestaria de las entidades locales de Bizkaia: "*será competencia del Pleno el levantamiento de reparos que se refieran a la aprobación de facturas en base a contratos ya vencidos. En estos casos, se someterá al pleno el levantamiento del reparo de la primera factura que se reciba fuera de amparo contractual, delegándose en la alcaldía-presidencia las sucesivas en las que concurran idénticas/similares circunstancias. […]. Esta circunstancia se deberá repetir en el caso en que se produzca cambio de la corporación municipal, como sucede tras un proceso electoral.*"

Tomando en consideración todo lo anterior, se formula la siguiente propuesta de acuerdo al Pleno municipal.

Lehenik.- Ondoren zerrendatzen diren fakturak onartzea, udal-zerbitzu teknikoek fakturarekin ados daudela adierazi ondoren:

Bigarrenik.- Alkatetzaren esku uztea ondorengo eragozpenak ebazteko eskumena, hornitzaile eta kontzeptu berberarekin.

Hirugarrenik.- Kontratu honen berri ematea kontu- hartzailetzari eta kontabilitateari

Primero.- Aprobar la(s) factura(s) que a continuación se relaciona(n), previa conformidad de la factura por los servicios técnicos municipales:

Segundo.- Delegar en la alcaldía la competencia de resolver los sucesivos reparos con idéntico proveedor y concepto.

Tercero.- Dar cuenta del presente contrato a intervención y contabilidad

Indarrean dauden kontratu-babesik gabeko kontratuei lotuta aurkeztutako fakturen zerrenda *Relación de facturas presentadas vinculadas a contratos carentes de amparo contractual en vigor*				
Faktura Zk. *Nº Factura*	**Kontuhartzailetzan erregistro-zenbakia eta data** *Nº y fecha registro intervención*	**Hornitzaile** *Proveedor*	**Zenbateko (BEZa barne)** *Importe (con IVA)*	**Kontzeptua / *Concepto***
P162.25	2025/1898	B48910525	12.241,55	Gaztegune. Abril
P163.25	2025/1899	B48910525	3.003,44	Pinueta. Abril

4.

Axpe Udondo Eremua garatzeko hirigintza-antolamenduari buruzko hitzarmena onartzeko proposamena. Hitzarmen hori AXPE BARRI SLU merkataritzasozietateak (MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2 SLU enpresaren ordezkari gisa) eta Erandioko eta Leioako Udalek sinatu behar dute

Propuesta de aprobación de convenio sobre ordenación urbanística para el desarrollo del Área Axpe Udondo a suscribir entre la mercantil AXPE BARRI S.L.U, en representación de MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2 S.L.U. y los ayuntamientos de Erandio y Leioa.

Urbanismo.

Número: 2025/1202R.

Proposamena irakurri eta bozkatu ondoren, Udalbatzak, aldeko hamaika botorekin, Euzko Abertzaleen zortzi zinegotziek eta Socialistas Vascos-Euskal Sozialisten hiru zinegotziek emandakoak, aurkako bost botorekin bilkurara bertaratu diren EH-Bildu Leioa taldeko hiru zinegotziek eta Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde taldeko bi zinegotziek emandakoak, eta hiru abstenzio, Partido Popular de Leioa taldeko hiru zinegotzienak, **ERABAKI DU:**

Leída la propuesta y sometida a votación, el Ayuntamiento Pleno con once votos a favor emitidos por las/os ocho Concejales de Euzko Abertzaleak y por las/os tres Concejales de Socialistas Vascos-Euskal Sozialistak, cinco votos en contra emitidos las/os tres Concejales de EH-Bildu Leioa, presentes en la sesión y por los dos Concejales de Elkarrekin Leioa Podemos, Ezker Anitza-IU, Equo-Berdeak, Alianza Verde, y habiéndose registrado tres abstenciones, de los tres concejales del Partido Popular de Leioa, **ACUERDA**

«Axpe Udondo Eremua garatzeko hirigintza-antolamenduari buruzko hitzarmena» izeneko proposamenaren berri eman da. Hitzarmen hori AXPE BARRI S.L.U merkataritza sozietateak (MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2 S.LU. enpresaren ordezkari gisa) eta Erandioko eta

Dada cuenta de la propuesta de «Convenio sobre ordenación urbanística para el desarrollo del Área Axpe Udondo a suscribir entre la mercantil AXPE BARRI S.L.U, en representación de MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2 S.L.U. y los

Leioako Udalek sinatu behar dute.

Kontuan hartu dira 2025ko martxoaren 10ean Bulego Teknikoko zerbitzu juridikoek emandako hirigintza-hitzarmen horren proposamenari buruzko memoria eta txostena.

Ikusirik Alkatetzaren martxoaren 10eko 2025/000980 Dekretuaren (EKS: 15704542764305453231), bidez Axpe-Udondo (EKS: 16333756130766465750) eremua osatzen duten hirigintza garapenari buruzko hitzarmen-proposamena 20 egun balioduneko epean jendaurrean jartzea erabaki zela, eta Erandioko Udalari baimena ematea argitalpen bateratua BAOn egin dezan, eta egintza horri erabateko eraginkortasun juridikoa ematea izapide horren xedeei dagokienez.

Ikusirik aurrekoa betez, beharrezkotzat jo zirela jakinarazpen eta argitalpen guztiak egin ziren (BAO, 59 zk., 2025eko martxoaren 26koa. EKSak: 15706111254744426421, 15706112020643705152).

Ikusirik jendaurrean jartzeko izapidean, alegazio hauek egin zirela, eta jarduketa sustatu zuen enpresari entzunaldia eman zitzaiola:

- Leioa: bat ere ez.
- Erandio: Otersa Obras SA, Asua Patrimonio SL, Asua Grupo Inmobiliario SL, EH Bildu.

Ikusirik espedientean jasota dagoela Erandioko Udaleko Udal-Arkitektoak eta Hirigintza Arloko zuzendariak egindako txosten bateratua, 2025eko ekainaren 13koa. Txosten horretan, alegazio bakoitza nola ebatzi behar den arrazoitzen da, eta hitzarmena sinatzea proposatzen da, eta horrek ahalmena ematen dio alkateari hitzarmena sinatzeko, bai eta erabaki hori gauzatzeko eta garatzeko behar diren gainerako ebazpenak emateko ere (EKS 16333757151662433255).

Kontuan hartu da Hirigintzako Teknikariak eta Bulego Teknikoko Udal-Arkitektoak batera ekainaren 19an egindako txosten-proposamena (EKS: 15704506046507767405). Kontuan hartu da, halaber, Udal-Idazkariordeak 2025eko uztailaren 7an emandako txosten juridikoa. (EKS: 15704506373366532302). Txosten horiek ebazpen honen oinarri dira.

Kontuan hartu da Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen Zazpigarren Xedapen Gehigarrian xedatutakoa, hirigintza-

Ayuntamientos de Erandio y Leioa».

Considerando la memoria sobre la propuesta de dicho convenio urbanístico y el informe emitidos por los servicios jurídicos de la Oficina Técnica con fecha 10 de marzo de 2025.

Visto que mediante Decreto de Alcaldía número 2025/000980, de 10 de marzo (CSV: 15704542764305453231), se acordó someter a exposición pública por el plazo de 20 días hábiles la propuesta de convenio en relación con el desarrollo urbanístico de los suelos que integran el Área Axpe-Udondo (CSV: 16333756130766465750) y autorizar al Ayuntamiento de Erandio para que lleve a cabo la publicación unitaria en el BOB otorgándole a dicho acto plena eficacia jurídica en cuanto a los fines pretendidos por dicho trámite.

Visto que, en cumplimiento de lo anterior, se practicaron cuantas notificaciones y publicaciones se consideraron necesarias (BOB nº59 de 26 de marzo de 2025. CSVs: 15706111254744426421, 15706112020643705152).

Visto que durante el trámite de exposición pública se formularon las siguientes alegaciones de las cuales se dio audiencia a la mercantil promotora de la actuación:

- Leioa: ninguna.
- Erandio: Otersa Obras S.A, Asua Patrimonio S.L., Asua Grupo Inmobiliario S.L., EH Bildu.

Visto que en el expediente consta informe conjunto de fecha 13 de junio de 2025, emitido por la Arquitecta Municipal y el Director del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Erandio, motivando el sentido en el que se propone resolver cada una de las alegaciones, así como proponiendo la suscripción del convenio y que se faculte a la alcaldesa para la suscripción del convenio y para la adopción de cuantas otras resoluciones sean necesarias en ejecución y desarrollo del acuerdo en cuestión (CSV 16333757151662433255).

Considerando el informe-propuesta emitido con fecha 19 de junio, conjuntamente por parte de la Técnica de Urbanismo y el Arquitecto Municipal de la Oficina Técnica (CSV: 15704506046507767405). Considerando asimismo el informe jurídico emitido por la Vicesecretaria Municipal con fecha 07 de julio de 2025. (CSV: 15704506373366532302). Tales informes sirven de fundamento a la presente resolución.

Considerando lo dispuesto en la Disposición Adicional Séptima de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo, de aplicación a la tramitación de convenios

hitzarmenen izapidetzean aplikatzekoa., bai eta Sektore Publikoaren Araubide Juridikoaren urriaren 1eko 40/2015 Legearen administrazio-hitzarmenei buruzko xedapen orokorrak ere.

Ordenamendu juridikoak eta zehatz-mehatz, apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautu dituen Legearen 22.2.c) artikuluak ematen dizkidan eskumenak erabiliz.

LEHENIK.- Honako alegazio hauek baiestea:

- Lehenengoa, OTERSA OBRAS SAk aurkeztua.
- Bigarrena, ASUA PATRIMONIO SLk egina.

BIGARRENIK.- Alegazioa ezestea:

- Laugarrena, 1. eta 3. arrazoietan, Erandioko EH BILDU udal-taldeak aurkeztua.

HIRUGARRENIK.- Honako alegazio hauen balorazioan inhibitzea, edukia Erandioko udalerriarekin lotutako gaiei buruzkoa baino ez delako:

- Hirugarrena, ASUA GRUPO INMOBILIARIO SLk aurkeztua.
- Laugarrena, 2. eta 4. arrazoietan, Erandioko EH BILDU udal-taldeak aurkeztutakoa.

LAUGARRENIK.- Onartzea AXPE BARRI SLU merkataritza-sozietatearen (MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2 SLU merkataritza-sozietatearen izenean eta hura ordezkatuz esku hartzen du) eta Leioa eta Erandioko Udalen artean sinatu beharreko hirigintza-plangintzako hitzarmen-proposamena, Axpe-Udondo Eremua osatzen duten lurzoruen hirigintza-garapenari dagokionez. Hitzarmenaren edukia dokumentu honen bidez eskura daiteke, dagokion EKSrekin identifikatuta:

DESKRIBAPENA	EKS
Convenio ordenación y encomienda de gestión Área Axpe-Udondo	16333757271356624777
Axpe-Udondo Area antolatzeko eta kudeaketa-gomendioa egiteko hitzarmena.	16333756215521347341

BOSGARRENIK.- Alkate-Udalburuari ahalmena ematea onartutako hitzarmena sinatzeko, bai eta akordio

urbanísticos, así como considerando las disposiciones generales sobre convenios administrativos de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

En uso de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 22.2.c) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local.

PRIMERO.- Estimar las siguiente alegaciones:

- Primera, formulada por OTERSA OBRAS, S.A
- Segunda, formulada por ASUA PATRIMONIO, S.L.

SEGUNDO.- Desestimar la alegación:

- Cuarta en sus motivos 1 y 3, formulada por el grupo municipal EH BILDU de Erandio.

TERCERO.- Inhibirse en la valoración de las siguientes alegaciones, por estar su contenido exclusivamente referido a cuestiones vinculadas al municipio de Erandio:

- Tercera, formulada por ASUA GRUPO INMOBILIARIO, S.L.
- Cuarta en sus motivos 2 y 4, formulada por el grupo municipal EH BILDU de Erandio.

CUARTO.- Aprobar la propuesta de Convenio de planeamiento urbanístico a suscribir entre la mercantil AXPE BARRI, S.L.U., que interviene en nombre y representación de la también mercantil MARINA ASETTS INDUSTRIAL STRATEGY 2, S.L.U y los Ayuntamientos de Leioa y Erandio en relación con el desarrollo urbanístico de los suelos que integran el Área Axpe-Udondo. El contenido del convenio es accesible a través del siguiente documento, identificado con el CSV:

DESCRIPCIÓN	CSV
Convenio ordenación y encomienda de gestión Área Axpe-Udondo	16333757271356624777
Axpe-Udondo Area antolatzeko eta kudeaketa-gomendioa egiteko hitzarmena.	16333756215521347341

QUINTO.- Facultar a la Alcaldía-Presidencia para la suscripción del convenio aprobado, así como para la

hau gauzatzeko eta garatzeko behar diren ebazpenak emateko ere.

adopción de cuantas resoluciones sean necesarias para la ejecución y desarrollo del presente acuerdo.

SEIGARRENIK.- Hitzarmena formalizatu ondoren, behin betiko testuaren ale oso bat idatzi eta zaintzea Leioako Hirigintza Hitzarmenen Udal Erregistroan

SEXTO.- Tras la formalización del convenio, anotar y custodiar un ejemplar completo de su texto definitivo en el Registro Municipal de Convenios Urbanísticos de Leioa.

ZAZPIGARRENIK.- Ebazpen hau Bizkaiko Aldizkari Ofizialean argitaratzea, bai eta Udalaren Gardentasun Atariko «Hirigintza Hitzarmenak» atalean ere: https://leioazabalik.leioa.net/eu/convenios-urbanisticos

SÉPTIMO.- Publicar en el Boletín Oficial de Bizkaia la presente resolución, así como en el apartado «Convenios Urbanísticos» del Portal de Transparencia municipal: https://leioazabalik.leioa.net/convenios-urbanisticos

ZORTZIGARRENIK.- Erabaki hau Erandioko Udalari eta interesdunei helaraztea, egoki diren errekurtsoak adierazita.

OCTAVO.- Dar traslado del presente acuerdo al Ayuntamiento de Erandio y a las personas interesadas, con indicación de los recursos que sean pertinentes.

BEDERATZIGARRENIK.- Axpe-Udondo Eremua osatzen duten lurzoruen jabeari jakinaraztea, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 147.1.e) artikuluan adierazitakoa ikusita, jasanaraziko zaizkiola dagozkion iragarkiak argitaratzearen ondoriozko gastuak.

NOVENO.- Informar a la Propiedad de los suelos que integran el Área Axpe-Udondo que, visto lo señalado en el artículo 147.1.e) de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de suelo y urbanismo, se le repercutirán los gastos derivados de la publicación de los correspondientes anuncios.

II.- UDALBATZAK UDAL GOBERNUAREN KUDEAKETARI EGITEN DION KONTROLA ETA JARRAIPENA

II.- CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA GESTIÓN DEL GOBIERNO MUNICIPAL POR EL PLENO

5.

2024ko ekitaldiari dagokion kontrol iraunkorreko eta eraginkortasun-kontroleko 2025ko finantza-kontrolaren laburpen-txostenaren berri ematea.

Dar de cuenta del informe resumen de control financiero 2025 de control permanente y control de eficacia correspondiente al ejercicio 2024

Intervención y Contabilidad.

Número: 2025/163J.

2025eko urtarrilaren 13an udaleko kontu-hartzailetzak egindako 2025eko Finantza Kontroleko Urteko Plana kontuan hartuta, osoko bilkura horren jakitun geratu zen 2025eko urtarrilaren 21ean.

Considerando el Plan Anual de Control Financiero 2025 elaborado por la intervención municipal el 13 de enero de 2025, del cual el pleno quedó enterado el 21 de enero de 2025.

Kontuan hartu dira aipatutako urteko planaren babesean egindako txostenak (udalaren kontu-hartzailetzak egindako laburpen-txostenean daude jasota), bai eta jasotako alegazioak ere.

Considerando los informes realizados al amparo del antedicho plan anual, los cuales constan en el informe resumen elaborado por la intervención municipal, así como las alegaciones recibidas.

Bizkaiko Foru Aldundiaren 117/2018 Foru Dekretuak, abuztuaren 22koak, Bizkaiko Tokiko Sektore Publikoko erakundeen barne-kontrolaren araubide juridikoa arautzen duenak, 37. artikuluan ezarritakoaren arabera,

En virtud de lo establecido en el artículo 37 del Decreto Foral 117/2018 de la Diputación Foral de Bizkaia 117/2018, de 22 agosto, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local de Bizkaia,

Proposamena irakurrita Udal osoko Bilkura:

Leída la propuesta, el Ayuntamiento Pleno:

LEHENIK.- 2024ko ekitaldiari dagokion kontrol iraunkorreko eta eraginkortasun-kontroleko 2025eko finantza-kontrolaren laburpen-txostenaren jakinaren gainean geratzen da.

BIGARRENIK.- 3 hilabeteko epean ekintza-plan bat egiten hastea. Plan horretan, hartutako edo hartu beharreko neurri zuzentzaileak, neurri horiek ezartzeko arduraduna eta hautemandako ahuleziak, akatsak eta ez-betetzeak zuzentzeko egin beharreko jardueren egutegia zehaztu eta jasoko dira (117/2018 Foru Dekretuaren 38. artikulua).

PRIMERO. – Darse por enterado del Informe resumen de control financiero 2025 de control permanente y control de eficacia correspondiente al ejercicio 2024.

SEGUNDO.- Incoar la elaboración de un plan de acción en un plazo de 3 meses que determine y contenga las medidas correctoras adoptadas o a adoptar, el responsable de implementarlas y el calendario de actuaciones a realizar para la subsanación de las debilidades, deficiencias, errores e incumplimientos detectados (art.38 del DF 117/2018).

6.

Kreditu gehigarriaren modalitateko 4/2025 aurrekontu-aldaketaren eta aurrekontualdaketaren iraunkortasuntxostenaren berri ematea.

Dar cuenta de la modificación presupuestaria 4/2025 en la Modalidad de Crédito adicional y del informe de sostenibilidad de la modificación presupuestara.

Intervención y Contabilidad.
Número: 2025/4876H.

Alkatetzaren 2025/06/27ko 2580/2025 Dekretua, kredituak kreditu-gehigarrien modalitatean aldatzeko 4/2025 espedientea onartzen duena ikusita. Hona hemen DekretuaKontuan hartuta

2025ko ekitaldiko aurrekontubilakaera, beharrezkoa da, arlo horretako legeaurreikuspenen arabera, kredituak aldatzeko espediente bat izapidetzea, udal-zerbitzuen beharrak hasieran aurrekontuan jasotako gastuaurreikuspenetara egokitzeko.

Bizkaiko Lurralde Historikoko tokierakundeentzako aurrekontuei buruzko abenduaren 2ko 10/2003 Foru Arauak, V. Kapituluan, aurrekontu-kredituen araubide orokorrari eta haren aldaketei buruzkoan, zenbait espediente arautzen ditu, aurrekontua garatzen den ekitaldiko sarrera eta gastuetara egokitzeko.

Abenduaren 2ko 10/2003 Foru Arauaren 34. artikuluan xedatutakoaren arabera, espediente bat izapidetzen da kreditu gehigarriaren modalitatean, aurrekontuan hasieran aurreikusitako kredituei dagokienez, ez baitira nahikoak sortutako beharrei erantzuteko.

Udal Kontu-hartzailetzak emandako nahitaezko aldeko

Visto el Decreto de Alcaldía 2580/2025 de fecha 27/06/2025, de aprobación del expediente 4/2025 de modificación de créditos, en la modalidad de crédito adicional, que se transcribe a continuación:

Considerando el devenir presupuestario del ejercicio 2025 hace necesario, de acuerdo con las propias previsiones legales en esta materia, tramitar un expediente de modificación de créditos para adecuar las necesidades de distintos servicios municipales a las previsiones de gastos inicialmente contempladas en el presupuesto.

La Norma Foral 10/2003, de 2 de diciembre, presupuestaria para las Entidades Locales del territorio Histórico de Bizkaia en su Capítulo V referido al Régimen general de los créditos presupuestarios y sus modificaciones regula diversos expedientes para adecuar el presupuesto a los ingresos y gastos del ejercicio en el que se desarrolla.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 34 de la NF 10/2003, de 2 de diciembre, se procede a la tramitación de un expediente en la modalidad de crédito adicional en relación a los créditos previstos inicialmente en el Presupuesto y que resultan insuficientes para atender a las necesidades generadas:

txostena ikusita,

Udal kontu-hartzailetzak aurrekontu-aldaketaren iraunkortasunari buruz egindako txostena aztertu da.

Aurreko guztiarekin bat etorriz, NFPELek eta NEPek ematen dizkidaten eskumenak erabiliz, hau

Visto el informe preceptivo favorable emitido por la Intervención Municipal,

Visto el informe de sostenibilidad de la modificación presupuestaria emitido por la intervención municipal.

De conformidad con cuanto antecede, en uso de mis atribuciones de la NFPEL y la NEP,

XEDATZEN DUT

DISPONGO:

LEHENENIK: *4/2025 kredituak aldatzeko espedientea onartzea, kreditu gehigarriaren modalitatean, honako xehetasunekin:*

PRIMERO: *Aprobar el expediente de Modificación de Créditos 4/2025, en la modalidad de crédito adicional con el siguiente detalle:*

Partidas a dar de alta o aumentar

Aurrekontu-aplikazio *Aplicación presupuestaria*	***Azalpena*** *Descripción*	***Zenbatekoa*** *Importe*
2025 00900 33800 2260613	*FIESTAS*	*47.100,00 €*
2025 00900 33405 2270402	*PRODUCCIÓN Y ASISTENCIA TÉCNICA UMORE AZOKA*	*55.000,00 €*
2025 00900 33402 2260634	*CULTURA EN LOS BARRIOS*	*10.000,00 €*
2025 01000 34201 2279902	*TRABAJOS PARA EL DEPORTE*	*96.207,10 €*
2025 01000 34205 2279902	*TRABAJOS PARA EL DEPORTE*	*45.513.54 €*
	Aldaketa guztira *Total modificación*	***253.820,64 €***

Partidas que financiará la modificación presupuestaria

Aplicación presupuestaria	***Descripción***	***Importe***
00000 / 8700100	*Rmte.tesoreria gtos.generales*	*253.820,64 €*
	Total modificación	***253.820,64 €***

BIGARRENA. *- Dagozkion kontabilitate eragiketak egitea, bai sarreren egoera-orrian, bai gastuen egoera-orrian, arestian azaldutako guztiaren ondorioz.*

SEGUNDO. *- Realizar las oportunas operaciones contables tanto en el estado de ingresos como de gastos consecuencia de todo lo anteriormente expuesto.*

HIRUGARRENA. *- Ebazpen honen eta aurrekontu-aldaketaren jasangarritasun-txostenaren berri ematea Udaleko Osoko Bilkurari.*

TERCERO. *- Dar cuenta de la presente resolución y del informe de sostenibilidad de la modificación presupuestaria al Pleno Municipal.*

LAUGARRENA. *- Ebazpen honen berri ematea kontuhartzailetza eta kontabilitate arloari.*

CUARTO. *- Dar cuenta de la presente resolución al área de intervención y contabilidad.*

BOSTGARRENA.- *Aurrekontu-aldaketa honen berri ematea Bikaiako Foru Aldundiari.*

QUINTO.- *Dar cuenta de la presente modificación presupuestaria a la Diputación Foral de Bizkaia.*

Proposamena irakurrita Udal osoko Bilkura:

Leída la propuesta, el Ayuntamiento Pleno:

BAKARRA.-Jakitun egon da 2580/2025 Alkatetzaren Dekretuaz, 2025/06/27koa, kredituak kreditu gehigarriaren modalitatean aldatzeko 4/2025 espedientea onartzekoa, eta aurrekontuaren aldaketaren iraunkortasunari buruzko txostenaz

UNICO.- Queda enterado del Decreto de Alcaldía 2042/2025 de fecha 27/06/2025, de aprobación del expediente 4/2025 de modificación de créditos, en la modalidad de crédito adicional y del informe de sostenibilidad de la modificación presupuestaria.

7.

2024ko udal kontuhartzailetzaren kudeaketa-txostenaren berri ematea.

Dar cuenta del informe de gestión 2024 de la intervención municipal.

Intervención y Contabilidad.

Número: 2025/5129H.

Aurrekontuak Betearazteko Arauaren 18. oinarriak ezartzen duenez, kontu-hartzailetzako organoak kudeaketa-txosten bat egingo du urtero, udalbatzari helarazteko.

Considerando la Base 18ª de la Norma de Ejecución Presupuestaria que establece que el órgano interventor formulará un informe de gestión anual para dar traslado al pleno municipal.

Kontuan hartu da udal-osoko bilkurari txosten bat helarazi beharko zaiola urtero, toki-erakundeko organoek emandako eragozpenen aurkako ebazpen guztiekin.

Considerando que anualmente se deberá dar traslado al pleno municipal un informe con todas aquellas resoluciones contrarias a los reparos emitidas por los órganos de la entidad local.

10/2003 Foru Arauaren 63.5 artikuluan eta 117/2018 Foru Dekretuaren 15.6 artikuluan ezarritako eskumenak erabiliz.

En ejercicio de las competencias establecidas en el artículos 63.5 de la Norma Foral 10/2003 y el articulo 15.6 del Decreto Foral 117/2018.

Proposamena irakurrita Udal osoko Bilkurak:

Leída la propuesta, el Ayuntamiento Pleno:

Lehenik.- Udaleko kontuhartzailetza organoaren kudeaketa-txostenaren berri izan du.

Primero.- Queda enterado del informe de gestión del órgano de intervención municipal.

Bigarrenik.- Toki-erakundeko Lehendakaritzak eta Osoko Bilkurak eragozpenen aurka hartutako ebazpenen urteko txostenaren berri izan du, bai eta diru-sarreren arloan antzemandako irregulartasun nagusien berri ere.

Segundo.- Queda enterado del informe anual de las resoluciones adoptadas por la Presidencia de la entidad local y por el Pleno contrarias a los reparos efectuados, así como de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos.

Hirugarrenik.- Ebazpen hau Herri Kontuen Euskal Epaitegiari jakinaraztea eta egindako eragozpenen aurka hartutako ebazpenen txostena helaraztea.

Tercero.- Notificar la presente resolución al Tribunal Vasco de Cuentas Públicas y dar traslado del informe de la resoluciones adoptadas contrarias a los reparos efectuados.

8.

Alkatetza-Presidentetzaren dekretuak 2025-06-16tik 2025-07-20ra eta Tokiko Gobernu Batzarrean onetsitako ebazpenak

Decretos de la Alcaldía Presidencia desde el día 16-06-2025 hasta el 20-07-2025 y resoluciones adoptadas en la Junta de Gobierno Local

Secretaría.

Número: 2025/95B.

Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 46.2.e) artikuluan xedatutakoari erreparatuz, eta Toki Korporazioen Antolaketa, Funtzionamendu eta Araubide Juridikoko Araudiaren 42. artikuluak (azaroaren 28ko 2586/1986 Errege Dekretuak onetsia) emandako idazketan, osoko bilkurako espedientean honako hau jasota dago, eta zinegotzigoen esku jarri dira, azter dadin: idazpuruan aipatutako epean Alkatetzak emandako dekretuen dagokion tokian ondoren artxibatzeko aukera alde batera utzi gabe.

En atención a lo dispuesto en el artículo 46.2.e) de la Ley 7/1.985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, y artículo 42 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, aprobado por Real Decreto 2586/1.986, de 28 de noviembre, constan en el expediente de Pleno y se han puesto a disposición de las concejalías, para su examen, sin perjuicio de su posterior archivo en donde corresponda, los decretos dictados por la Alcaldía en el período citado en el epígrafe.

Osoko Bilkura jakitun geratu da.

El Pleno se da por enterado.

9.-
Premiazko Mozioak

Ez zen premiazko moziorik aurkeztu atal honetan

Mociones de urgencia

No se presentó ninguna moción de urgencia en este apartado

10.-
Eskariak eta galderak

Eta goizeko bederatziak eta berrogeita hamaika minutu direnean, Alkatetza-Udalburutzak ekitaldia bukatutzat eman du, eta Idazkaritza honi dagokion akta egiteko agindu dio, adostutako eran onetsi dena. Hori guztia ziurtatu dut idazkari nagusia naizen honek

OHARTARAZPENA: Onesteko dagoen akta da eta, beraz, bertako akordioak Toki Erakundeen Antolaketa, Jarduera eta Araubide Juridikoaren Erregelamenduaren 206 artikuluak ezartzen duena aintzat hartuta ziurtatu dira.

Ruegos y Preguntas

Y siendo las nueve horas y cuarenta y un minutos por la Alcaldía Presidencia se dio por finalizado el acto, ordenándose a esta Secretaría, levantar el acta correspondiente, que quedaba aprobada en los términos acordados, de todo lo cual, yo la Secretaria., certifico.

ADVERTENCIA: Acta pendiente de aprobación, por lo que los presentes acuerdos han sido certificados a reserva de lo dispuesto en el artículo 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales.

Visto bueno

CRIPTOLIB_CF_Firma paso 1

CRIPTOLIB_CF_Firma paso 2