

HIRI ANTOLAMENDUKO
PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL
DE ORDENACIÓN URBANA



PARTE HARTZEKO SAIOA

SESIÓN PARTICIPATIVA

HAP Oren AURRERAKINA EGITEA
ELABORACIÓN DEL AVANCE DEL PGOU





PARTE HARTZEKO SAIOA

SESIÓN PARTICIPATIVA

18:00 – 20:00

18:00 **ONGI ETORRIA**
18:05 **INFORMAZIO-HITZALDIA**
 ZER DA HAPO?
 DIAGNOSTIKO FASEAREN EMAITZAK

18:45 **LAN-TALDEAK**
19:55 **AMAIERA ETA HURRENGO PAUSOAK**

BIENVENIDA
CHARLA INFORMATIVA
¿QUÉ ES EL PGOU?
RESULTADOS DE LA FASE DE DIAGNÓSTICO

GRUPOS DE TRABAJO
CIERRE Y SIGUIENTES PASOS

1 ZER DA HAPO? ¿QUÉ ES EL PGOU?

HAP pg u

- Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (HAPO) **udalaren tresna juridikoa** da.
- HAPOk udalerrri osoko **lurzorua eta eraikinak** antolatzen ditu, **publikoak zein pribatuak**.

- Un Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) es una **herramienta jurídica** municipal.
- El PGOU ordena **el suelo y los edificios** de todo el municipio, tanto **los públicos como los privados**.



HAP Oren BERRIKUSPENA

REVISIÓN DEL PGOU



Indarrean dagoen Leioako **HAP O** **1999**. urtean onartu zen.

20 urte pasatu ondoren, esan daiteke zikloa amaitu duela, planaren helburu nagusietako bat lortuta: **Leioako auzoak beren artean lotzea**, bizitegi-hazkunde eta espazio publikoekin, baita ekipamendu eta babestutako-etxebizitza ere, besteak beste.

El **vigente PGOU** de Leioa fue aprobado el año **1999**.

Pasados **más de 20 años**, se puede decir que ha completado su ciclo, habiéndose logrado conseguir uno de los grandes objetivos del plan: **unir los distintos barrios de Leioa entre sí**, con nuevos desarrollos residenciales, espacios públicos, equipamientos, vivienda protegida, entre otros.

HAP Oren BERRIKUSPENA

REVISIÓN DEL PGOU



20 urtez HAPO garatu ondoren, hori **berrikustea beharrezkoa** da.

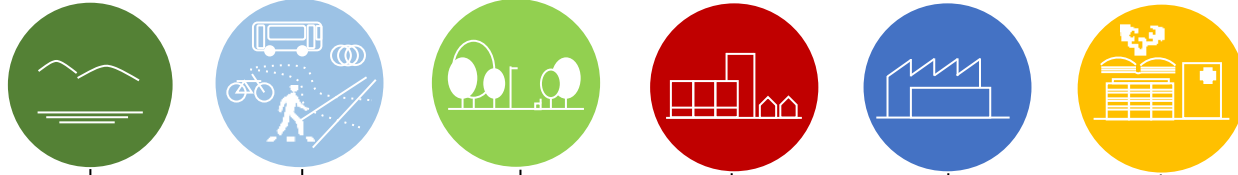
Zertarako? Leioak bere **egungo eskaeretara** egokitutako hirigintza-plan bat izateko, **etorkizuneko beharrei erantzuteko gai** izanez.

<https://leioazabalik.leioa.net/eu/hapo>

Tras 20 años de desarrollo del PGOU resulta **necesario revisarlo**.

¿Para qué? Para que Leioa cuente con un plan urbanístico adaptado a sus **demandas actuales**, que sea **capaz de responder** a las **necesidades de futuro**.

<https://leioazabalik.leioa.net/hapo>



Laburbilduz, HAPO berriak **zer, non eta zenbat** egin ahal izango den arautuko du, LEIOAko eremu fisikoan, bai lurzoru publikoan bai pribatuan.

En definitiva, el nuevo PGOU regulará **qué, dónde y cuánto** se podrá hacer dentro del ámbito físico municipal de LEIOA, tanto en suelo público como en privado.

ZER EZ DA HAPO?

¿QUÉ NO ES EL PGOU?

EZ

HAPOk **ez du arautuko**, esaterako, LEIOAren **enplegu-politika**. Esparru horretan egin dezakeena LEIOAn jarduera ekonomikoetarako behar adina leku dagoen aztertzea da, eta, beharrezkoa izanez gero, erabilera horretarako espazio berriak aurreikusi ditzake.

Era berean, HAPO berriak ez ditu xehetasunak zehazten, adibidez, ez ditu **autobus-geltokiak** kokatzen, ezta **zebra-bide** gehiago egokitzen. Gai horietarako, beste udal-jarduera edo -ordenantza mota batzuk daude.

NO

El nuevo PGOU **no regulará**, por ejemplo, las **políticas de empleo** de LEIOA. Lo que sí puede hacer, en ese campo, es analizar si LEIOA cuenta con suficiente espacio para actividades económicas dentro del municipio y, de ser necesario, planificar nuevos espacios para ese uso.

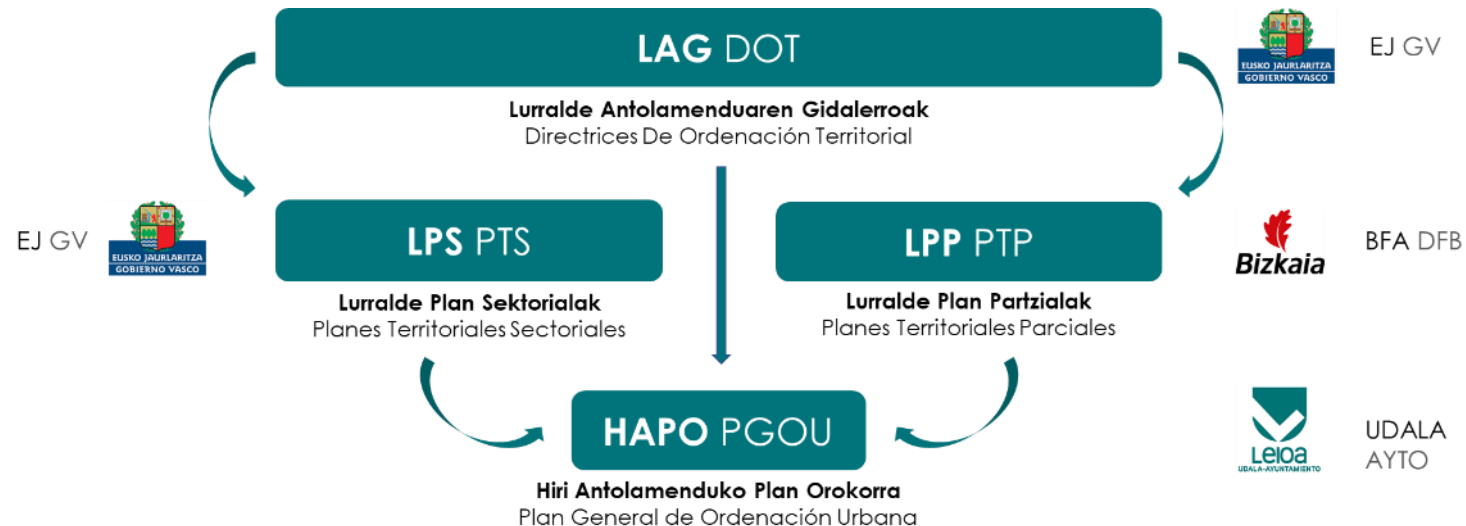
De la misma manera, el nuevo PGOU no baja al detalle de, por ejemplo, la ubicación de las **paradas de autobús** o habilitar nuevos **pasos de cebra**. Para esas cuestiones hay otro tipo de actuaciones u ordenanzas municipales.

MUGAK

LÍMITES

- **Udalerriaz gaindiko administrazioetatik** datozen hainbat baldintza. HAPOk integratu behar ditu. Beraz, Leioako HAPOk **legeri sektoriala** jaso behar du, bai eta Estatutik eta Eusko Jaurlaritzatik datozen aplikazio zuzeneko arauak ere (hirigintza-estandarrak, adibidez), esaterako hurrengoei dagozkienak: **ura, errepideak, lurzoru kutsatuak, ondarea edo telekomunikazioak**. Zehazki, etxebizitzaren esparruan, Eusko Jaurlaritzak Lurralde Antolamenduaren Gidalerroen (LAG) bitartez arautzen du HAPOn antola daitezkeen etxebizitza berrien kopurua.
- Gainera, **zeharkako gai** jakin batzuk integratuko ditu, hala nola ingurumena, jasangarritasuna eta klima-aldaketa, ikuspegi inklusiboa, eragin linguistikoa, osasuna, inpaktu akustikoa ...
- Bestalde, HAPO (obra) bat gauzatzea **faktore edo koituntura sozioekonomikoaren** mende ere badago neurri batean (oparaldia edo krisia).

- Numerosos condicionantes que provienen de **administraciones supra-municipales** y que el PGOU debe integrar. Así, el PGOU de Leioa debe incorporar **legislación sectorial**, así como normas de aplicación directa (estándares urbanísticos, por ejemplo) que provienen del Estado y de Gobierno Vasco, como por ejemplo la relativa a: **aguas, carreteras, suelos contaminados, patrimonio o telecomunicaciones**. Concretamente en materia de vivienda, Gobierno Vasco regula mediante las Directrices de Ordenación Territorial (DOT) el número de nuevas viviendas que se pueden planificar en el PGOU.
- Además, integra determinadas **materias transversales**, como la medioambiental, la sostenibilidad y el cambio climático, la perspectiva inclusiva, el impacto lingüístico, la salud, el impacto acústico...
- Por otro lado, la materialización de un PGOU (obra) depende también en parte del **factor o coyuntura socioeconómica** (época de bonanza o crisis).



HAPOREN FASEAK

FASES DEL PGOU

HIRIGINTZA- ETA INGURUMEN-IZAPIDEA
TRAMITACIÓN URBANÍSTICA Y MEDIOAMBIENTAL



- HAPO berrikuspena **prozesu luzea** da eta **hainbat fase** ditu behin betiko onartu arte.
- **Ingurumen-izapidetzea** HAPO berrikusteko prozesuaren barruan dago, baita beste azterlan osagarri batzuk ere (generoa, hizkuntza, etab.).
- Fase horietako askok, batez ere planaren hasieran, herritarrek **parte hartzeko hainbat ekintza** izango dituzte.
- La revisión del PGOU de Leioa es un **proceso largo**, con **varias fases** hasta su aprobación definitiva.
- La **tramitación medioambiental** está dentro del proceso de revisión del PGOU, así como otros informes complementarios (género, lingüístico, etc).
- Muchas de éstas, sobre todo al inicio del plan, contarán con diferentes acciones de **participación ciudadana**.

2

DIAGNOSTIKO FASEAREN PARTAIDETZA + EMAITZAK PARTICIPACIÓN Y RESULTADOS DE LA FASE DE DIAGNÓSTICO



HAP
pg u

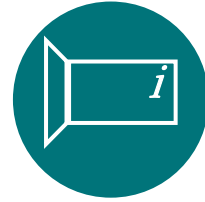
NOLA ETA NOIZ

CÓMO Y CUÁNDO



HITZALDIAK
CONFERENCIAS
FORMATIVAS

AZAROAK
NOVIEMBRE
10,17



ERAKUSKETAK
EXPOSICIONES



Artaza, Bordeone,
Lamiako, Mendibile,
Pinueta, Sabino Arana,
San Bartolomé,



INFORMAZIO-HITZALDIA
CHARLA INFORMATIVA

ABENDUAK
DICIEMBRE
1



PARTAIDETZA DIGITALA
PARTICIPACIÓN
DIGITAL

leioazabalik.leioa.net/hapo



PARTE HARTZEKO SAIOAK
SESIÓN PARTICIPATIVAS

OTSAILAK
FEBRERO
1,2,3



ELKARRIZKETAK
ENTREVISTAS

ABENDUAK
DICIEMBRE
1

MARTXOAK
MARZO
1



**FORMAKUNTZA
HITZALDIAK**
CONFERENCIAS
FORMATIVAS

- 1. LURRALDE-ANTOLAMENDUA
- 1. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
- 2. HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUA
- 2. ORDENACIÓN URBANÍSTICA



INFORMAZIO-HITZALDIA
CHARLA INFORMATIVA





HAP
pg u

NOLA ETA NOIZ

CÓMO Y CUÁNDO



PARTE HARTZEKO SAIOAK
SESIONES PARTICIPATIVAS
LAMIAKO, SAN BARTOLOME, KULTUR LEIOA

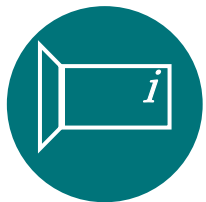




HAP
pg u

NOLA ETA NOIZ

CÓMO Y CUÁNDO

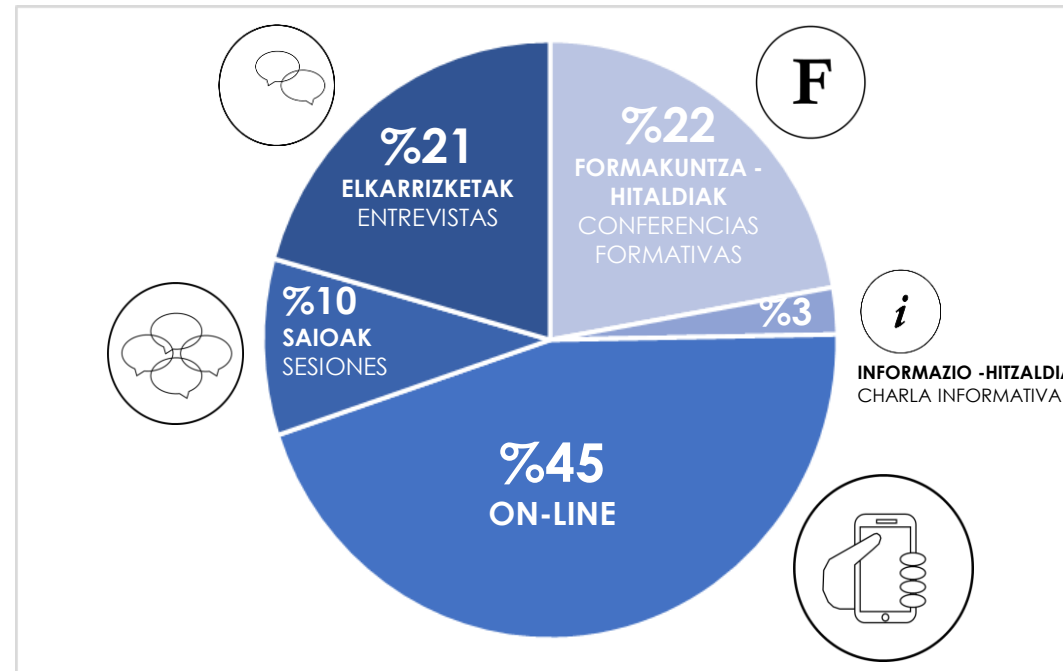


ERAKUSKETAK
EXPOSICIONES



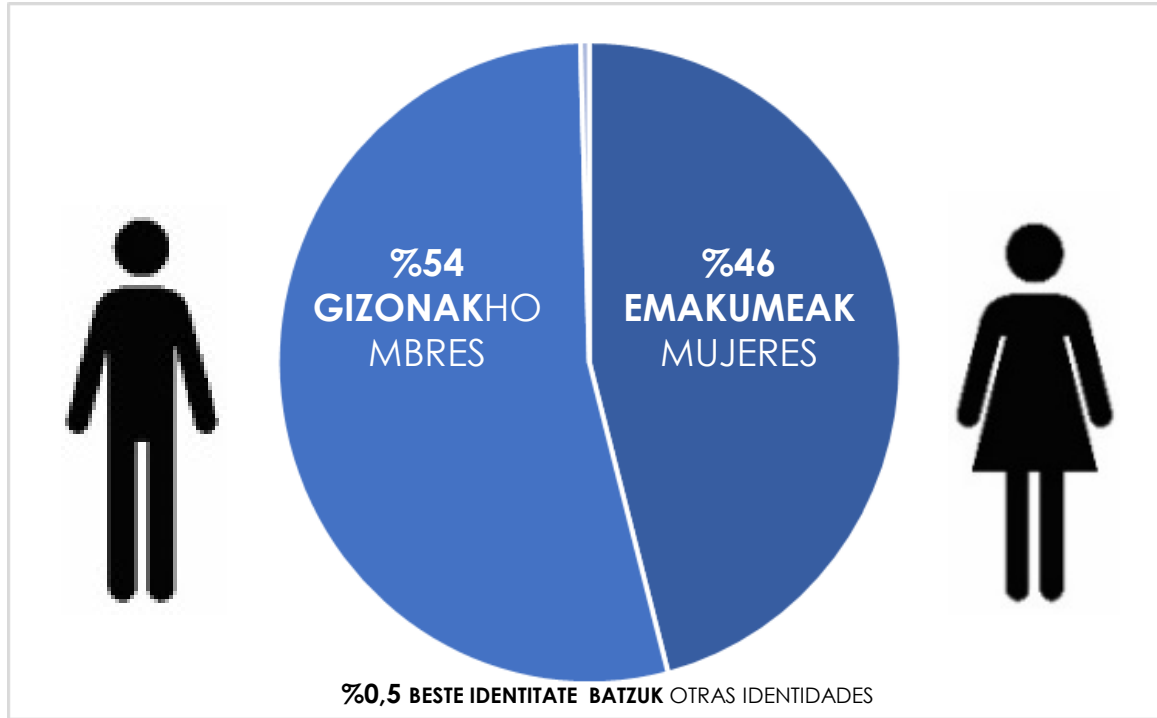
PARTE HARTZAILEEN KOPURUA (mobilizatu diren lagunak)
Nº TOTAL DE PARTICIPANTES (personas movilizadas):

514

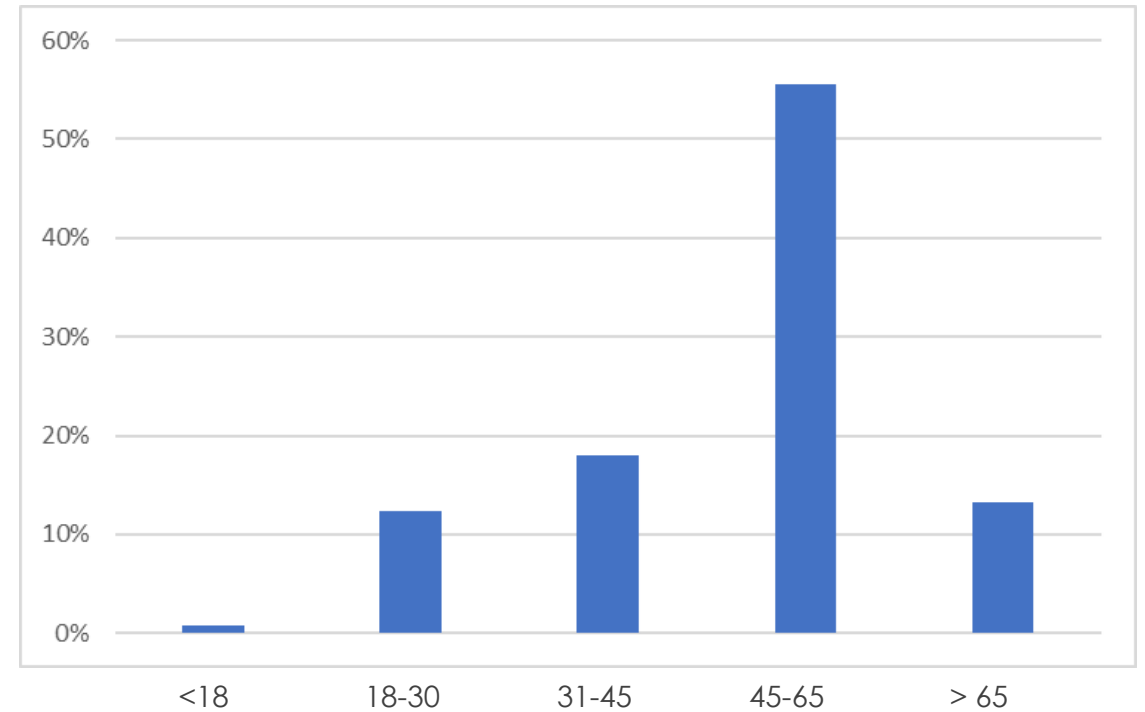


PARTE-HARTZAILEAK KANALAREN ARABERA
PARTICIPANTES POR CANAL

PARTE-HARTZAILEAK PARTICIPANTES

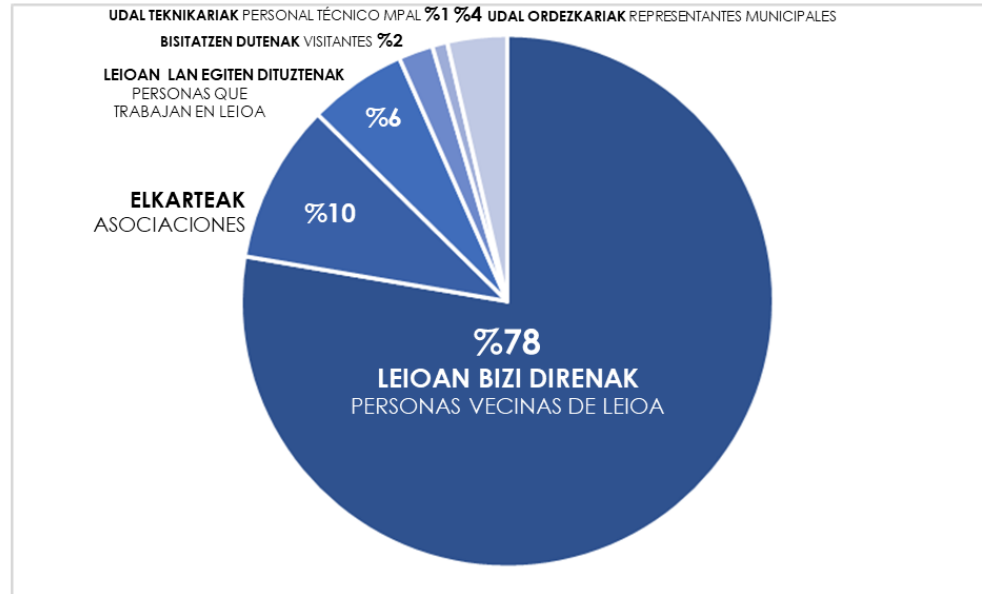
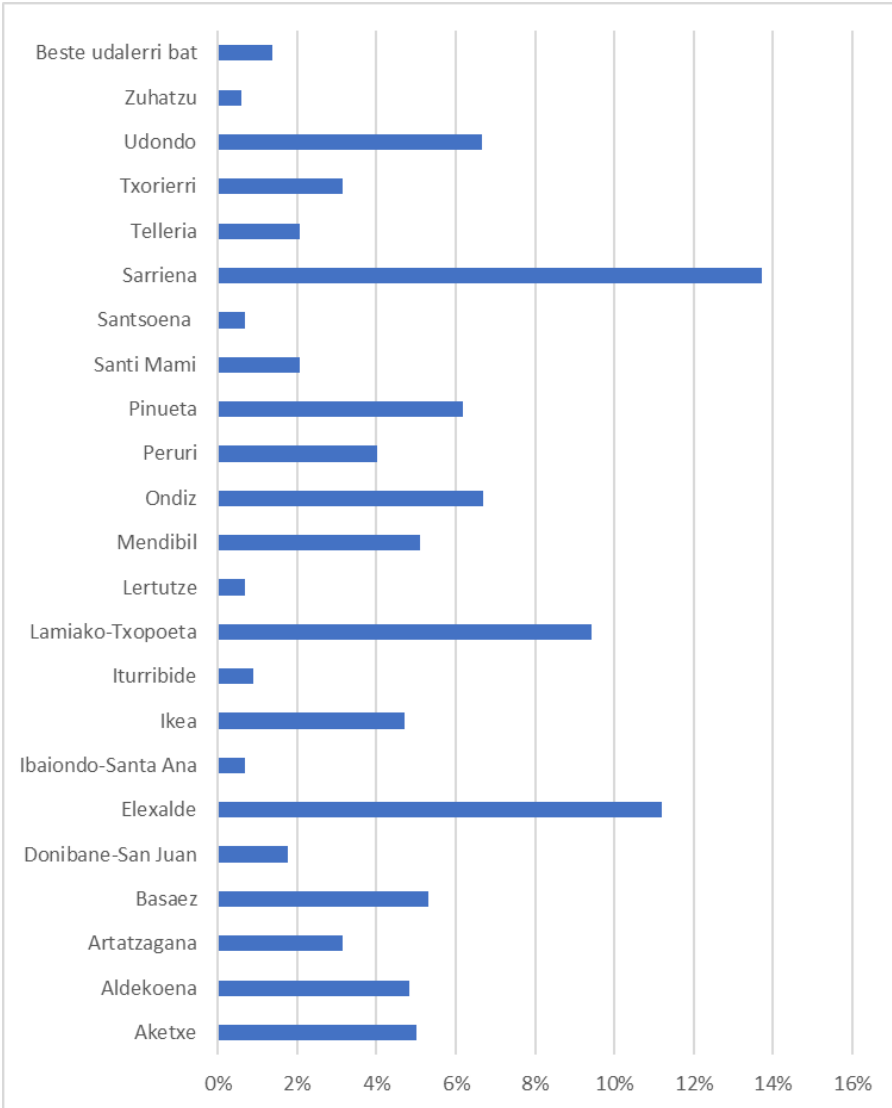


PARTE-HARTZAILEAK GENEROAREN ARABERA
PARTICIPANTES POR GÉNERO



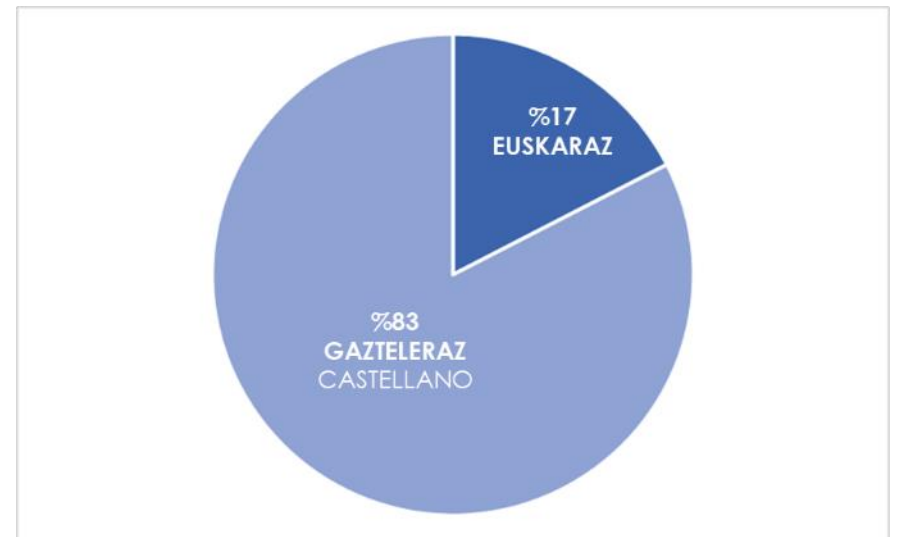
PARTE-HARTZAILEAK ADINAREN ARABERA
PARTICIPANTES POR EDAD

PARTE-HARTZAILEAK PARTICIPANTES



PARTE-HARTZAILEAK ERAGILE-MOTAREN ARABERA
PARTICIPANTES POR TIPO DE AGENTE

PARTE-HARTZAILEAK HIZKUNTZAREN ARABERA
PARTICIPANTES POR IDIOMA



PARTE-HARTZAILEAK TOKIKA
PARTICIPANTES POR LUGAR



WEBGUNEA

PÁGINA WEB



The screenshot shows the Leioa website interface. At the top left is the Leioa logo with 'UDALA-AYUNTAMIENTO' and 'www.leioa.eu'. To the right, it says 'Castellano / Euskara' and another Leioa logo with 'GOBERNU IREKIA GOBIERNO ABIERTO'. Below this is a navigation bar with 'GARDENTASUNA', 'PARTAIDETZA' (highlighted), 'LEIOA DATA', and 'INFORMAZIOA ESKURATZEKO ESKUBIDEA'. A breadcrumb trail shows 'Portal de transparencia > Partaidetza > HAPO Leioa'. The main banner features the 'HAPO LEIOA' logo and the text 'HAPO LEIOA' over a background of raised hands. On the left sidebar, a menu lists: 'HAPO LEIOA', 'Partaidetza Leioan', 'Partaidetza Esparruak', 'Herritarren Elkarteak', 'Aurrekontu Irekiak', and a red-bordered box containing 'HAPO Leioa', 'Informazioa', 'Partaidetza', and 'Dokumentazioa'. The main content area is titled 'LEIOAKO HAPOREN BERRIKUSPENA' and includes an aerial photograph of the town of Leioa. Below the photo, it says 'Udalak 2021ean Leioako hirigintza-planaren berrikuspena hasi berri du.'

WEBGUNEA

- **Informazio** Orokorra
- **Partaidetza** prozesua dela eta, agenda, parte hartzeko kanalak eta sortutako dokumentazioa.
- **Dokumentazioa**, HAPOren berridazteko prozesuaren atal ezberdinetan sortutakoa.

Página WEB

- **Información** general
- Agenda, canales de participación y documentación en relación con el **Proceso Participativo**
- Documentación generada en las distintas fases del proceso de revisión del PGOU.



HAP pg u

KOMUNIKAZIOA ETA BERRI EMATEA COMUNICACIÓN

Leioa Udala @leioaudala - 17 nov. 2021

Gaur bigarren informazio-saioa #HAPOLeioa, Kultur Leioan bit.ly/3wSGDFH

Hay segunda sesión informativa de #PGOU Leioa en Kultur Leioa bit.ly/3wSGDFH

HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LEIOA

DANONTZA KO HIRIGINTZA
URBANISMO PARA TODOS LOS PÚBLICOS

1. HITZALDIA: LURRALDE-ANTOLAMENDUA
CONFERENCIA 01. ORDENACIÓN DEL TERRITORIO 10

2. HITZALDIA: HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUA
CONFERENCIA 02. ORDENACIÓN URBANÍSTICA 17

KULTUR LEIOA: 19:00 - 20:00

leioaudala

LEIOAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LEIOA

DIAGNOSTIKO FASEAREN PARTAIDETZA PARTICIPACIÓN EN LA FASE DE DIAGNÓSTICO

- INFORMAZIO-HITZALDIA CHARLA INFORMATIVA**
ABENERIAK DECEMBERRE 1
KULTUR LEIOA 19:00 - 20:00
- PARTAIDETZA DIGITALA PARTICIPACIÓN DIGITAL**
ABENDUAK DECEMBERRE 1-1
MARTXOAK MARCHO 1-1
leioazabalik.leioa.net/hapo
- PORTE HARTZEKO SAJOA SESIÓN PARTICIPATIVA**
URTARRILAK ENERO 19
KULTUR LEIOA 19:00 - 20:30
- ERAKUSKETAK EXPOSICIONES**
Arloa, Bardeana, Lamiako, Mendibila, Pisueta, Sabino Arana, San Bartolomé.

3 Me gusta
leioaudala #LeioaHAPO berriaren diagnostiko fasearekin jarraitzeko data berriak: informazio-hitzaldia, parta... más
Ver 1 comentario
29 de noviembre de 2021 · Ver traducción

Leioa Udala-Ayuntamiento

HAPOren diagnostikorako saio parte-hartzaile berriak bit.ly/3H3eU1X

- Otsailaren 1ean: Lamiako ikastetxean
- Otsailaren 2an: San Bartolome ikastetxean
- Otsailaren 3an: Kultur Leioako udalbarza aretoan

Ver traducción

PARTE HARTZEKO SAIO BERRIAK NUEVAS SESIONES PARTICIPATIVAS

- LAMIAKO, LAMIAKO ESKOLAN LAMIAKO, COLEGIO PÚBLICO**
10:00 - 20:00 OTSAILAK 1 FEBRERO
- SAN BARTOLOME ESKOLAN SAN BARTOLOME, COLEGIO PÚBLICO**
18:00 - 20:00 OTSAILAK 2 FEBRERO
- KULTUR LEIOA, BILKUREN ARETOAN KULTUR LEIOA, SALÓN DE PLENOS**
18:00 - 20:00 OTSAILAK 3 FEBRERO

EMAN IZENA ON-LINE ZEIN TELEFONOZ (944 008 005) INSCRÍBETE ON-LINE O POR TELÉFONO (944 008 005)

leioazabalik.leioa.net/hapo

Leioa Udala @leioaudala

Hemos comenzado a definir el nuevo PGOU de Leioa, ¿nos ayudas?

El 1 de marzo finalizará la participación ciudadana de la fase de diagnóstico. ¡Aún estás a tiempo!

youtube.com/watch?v=ayZl9H.....

#LeioaHAPO #LeioaPGOU #participación #partaidetza

youtube.com
Leioako HAPO berria definitzen / Definiendo el nuevo PGO...
Indarrean dagoen Leioako HAPO 1999. urtean onartu zen, eta esan daiteke zikloa amaitu duela, planaren helburu ...

9:34 a. m. · 18 feb. 2022 · Twitter Web App

Leioa Udala Ayuntamiento

Leioako HAPO-ren berriko partaidetza diagnostiko-faseko hitzaldien partaidetza auzara jarraitzen du bit.ly/3wSGDFH

Continúa la participación ciudadana de la fase de Diagnóstico de la revisión del PGOU de Leioa bit.ly/3wSGDFH

1 Me gusta 2 veces compartido

Leioa HAPO berria definitzen / Definiendo el nuevo PGOU de Leioa

29 de noviembre de 2021

Leioa HAPO berria definitzen / Definiendo el nuevo PGOU de Leioa

Leioa Udala



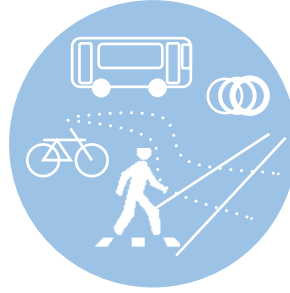
HAP
pgou

LEIOAKO
HAPOREN
GAIK
TEMAS
DEL PGOU
DE LEIOA

DIAGNOSTIKO FASEAREN PARTAIDETZA + EMAITZAK
PARTICIPACIÓN Y RESULTADOS DE LA FASE DE DIAGNÓSTICO



01 INGURUNE NATURALA
01 MEDIO NATURAL



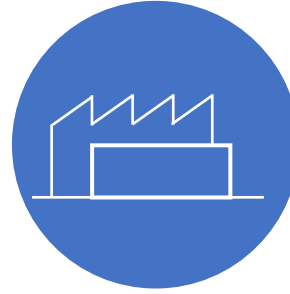
02 MUGIKORTASUNA
02 MOVILIDAD



03 ESPAZIO PUBLIKOA
03 ESPACIO PÚBLICO



04 ETXEBIZITZA
04 VIVIENDA



05 JARDUERA EKONOMIKOA
05 ACTIVIDAD ECONÓMICA



06 EKIPAMENDUAK
06 EQUIPAMIENTOS



07 ONDAREA
07 PATRIMONIO



**08 JASANGARRITASUNA
ETA KLIMA ALDAKETA**
08 SOSTENIBILIDAD Y
CAMBIO CLIMÁTICO



**09 INKLUSIBITATEA ETA
OSASUNA**
09 INCLUSIVIDAD Y
SALUD

ESPAZIOAK
ESPACIOS

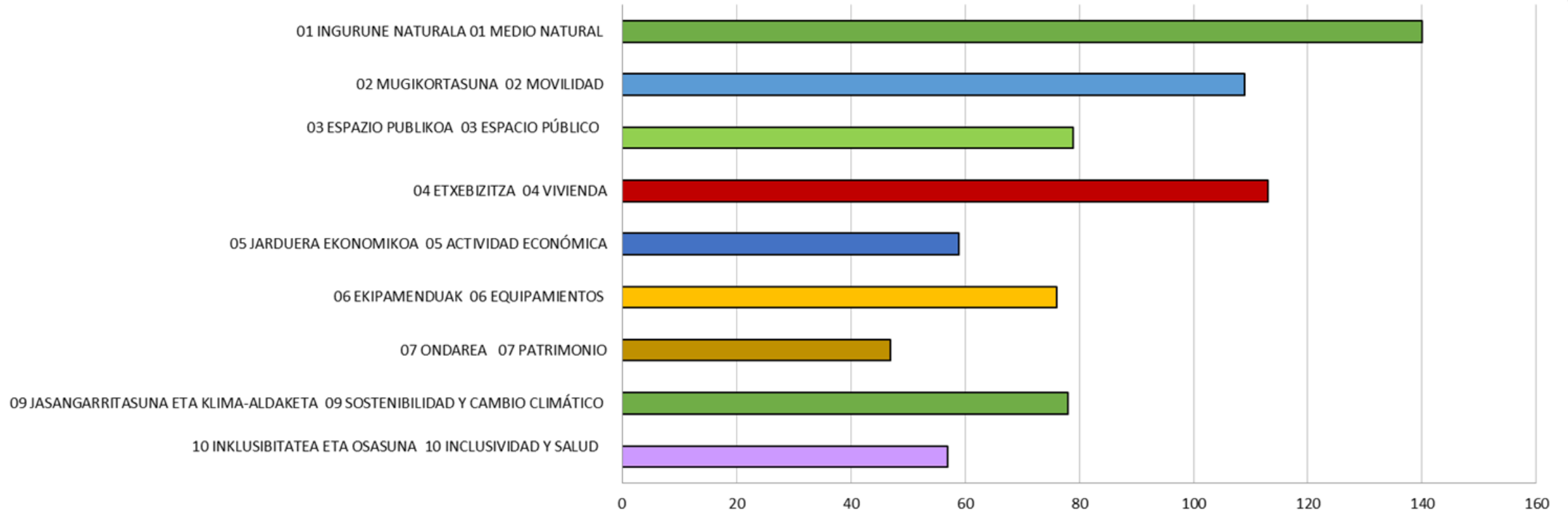
ERAIKINAK
EDIFICIOS

ZEHARKAKO GAIK
TEMAS TRANSVERSALES



INTERESA GAIKA

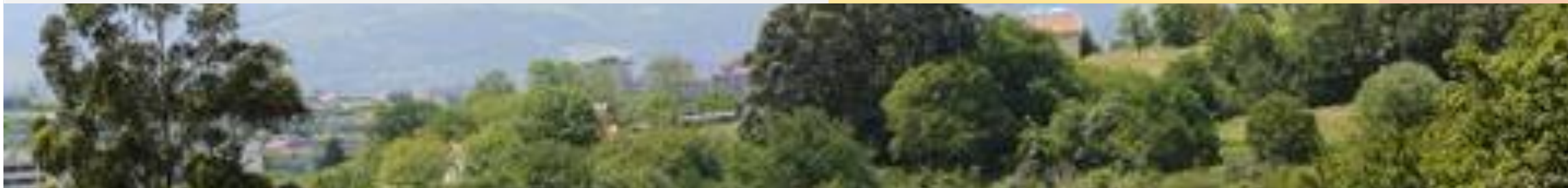
INTERÉS POR TEMAS



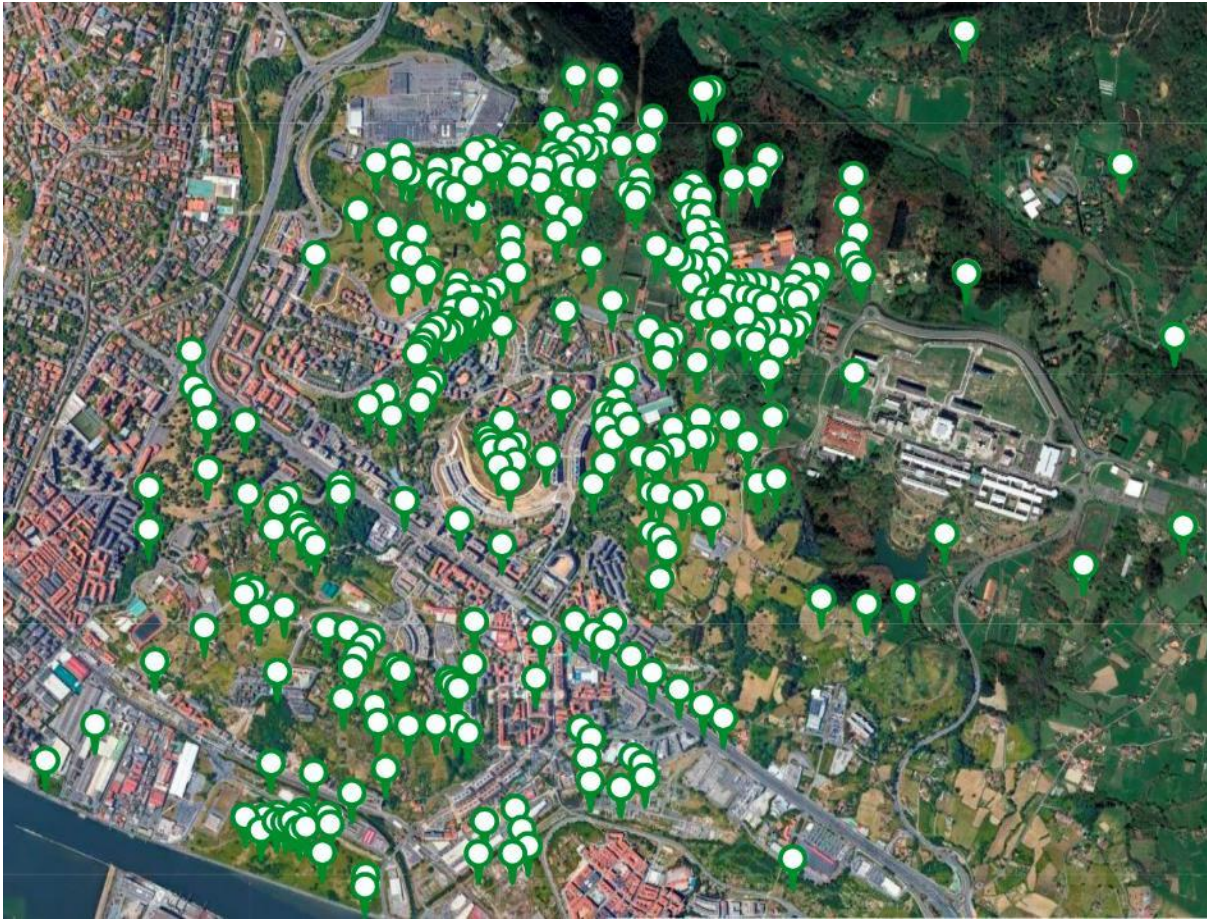
01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL

- **Interes handiena sortu zuen gaia.**
- **Itsasadarren gaur egungo kontserbazio-egoeraren balorazio txarra, eta bertan Leioako landa-eremuei eta natura-inguruneari dagokienez.**
- Es el tema que más interés generó
- Valoración baja del estado actual de conservación de las rías, y media en cuanto al de las zonas rurales y el medio natural

| | BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|
| 1 01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL | | | | |
| 1 Leioako natura-ingurunea zein egoera. / Estado en el que se encuentra el medio natural de Leioa. | 3,0 | 2,4 | 2,7 | 4,0 |
| 2 Ibaien kontserbazio-egoera. / Estado de conservación de las rías: Udondo, Gobela, nerbioi-Ibaizabal. | 2,3 | 1,8 | 2,3 | 2,6 |
| 3 Landa-eremuen kontserbazio-egoera. / Estado de conservación de zonas rurales: Santsoena, Sarriena, Santi Mami, Peruri . | 2,7 | 2,5 | 3,0 | 2,1 |



01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL



Zein eremutan zabaltzea edo ezartzea gustatuko litzazuke?

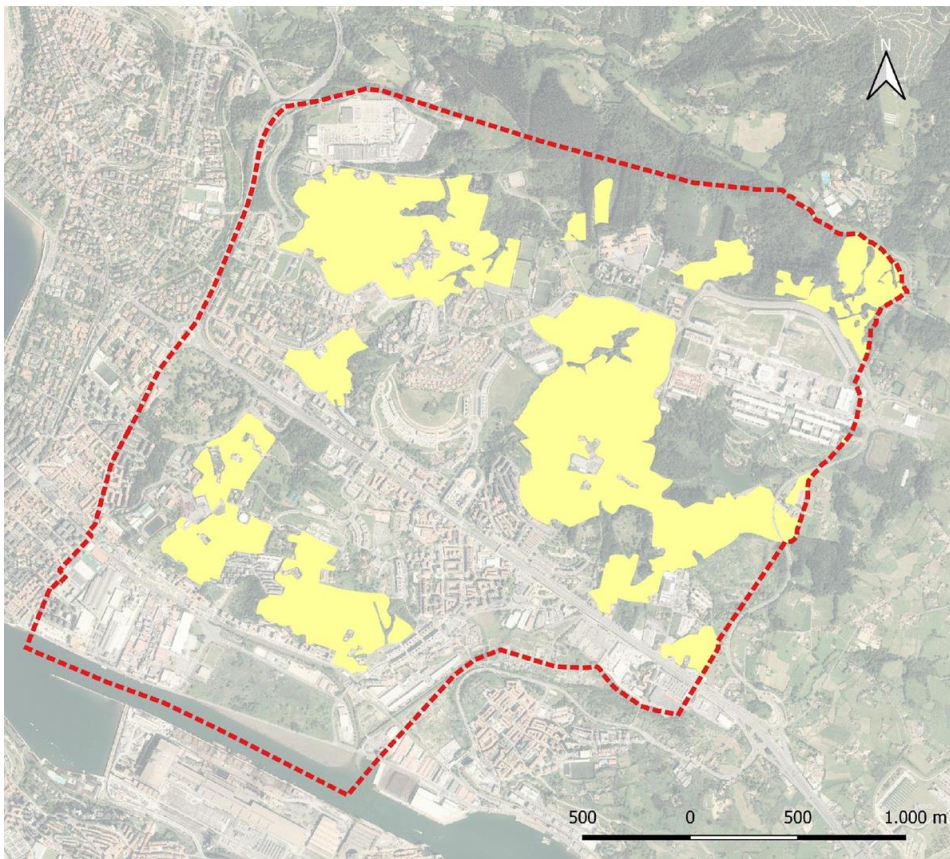
¿Sobre qué zonas te gustaría que se extendiese o implantase superficie de bosque?



Mapan adierazi Leioako zein hiru naturgune diren garrantzitsuenak.

Indica en el mapa qué tres espacios naturales son los más importantes de Leioa.

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



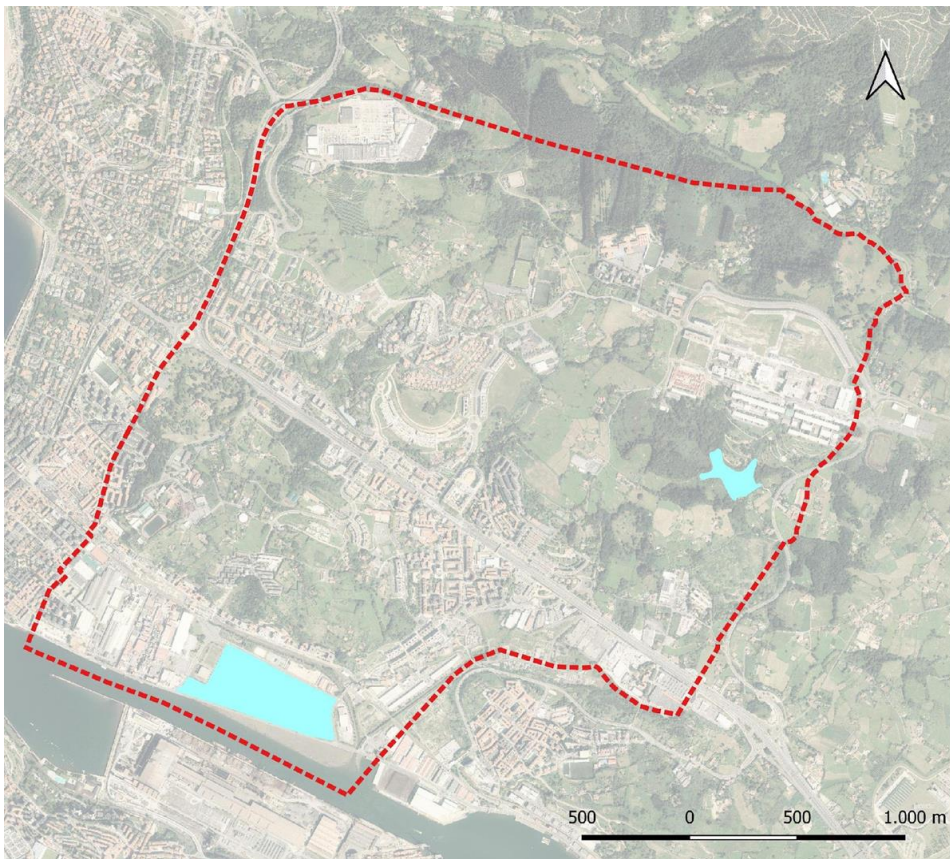
Límite PGOU Leioa


Legenda
 Agraria con dominio de prados y cultivos




| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|---|---|----------------|-----------|---------------|------------|-------------------|--------------|
| Unidad agraria con dominio de prados y cultivos atlánticos | Prados, cultivos, pastos, barrios rurales | Escasa | Degradado | Medio | Muy alta | Muy positiva | Conservación |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



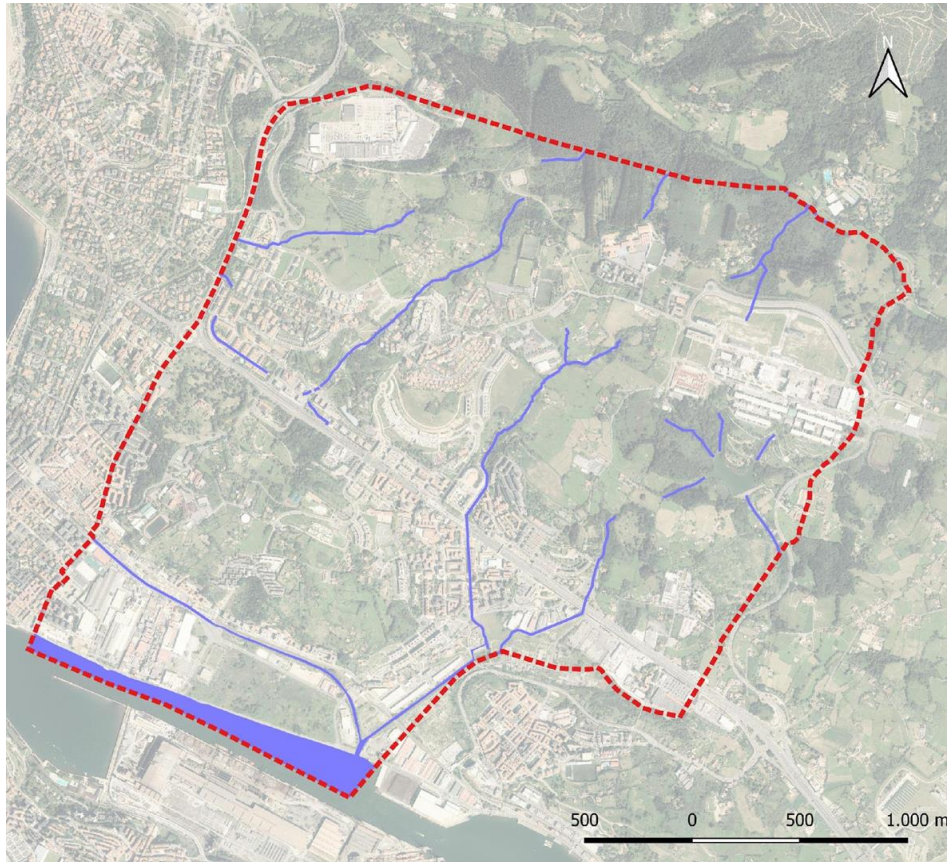
 Límite PGOU Leioa

Legenda
Unidades ambientales
 Zonas húmedas




| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|--------------------------------|---|---|-----------|---------------|------------|-------------------|------------------------------|
| Unidad de Zonas húmedas | Potencial recreativo, paisajístico, cultural, flora y fauna | <ul style="list-style-type: none"> · Lertutza · Lamiako · Astrabudua | Degradado | Alto | Alta | Muy positiva | Conservación Recuperación |

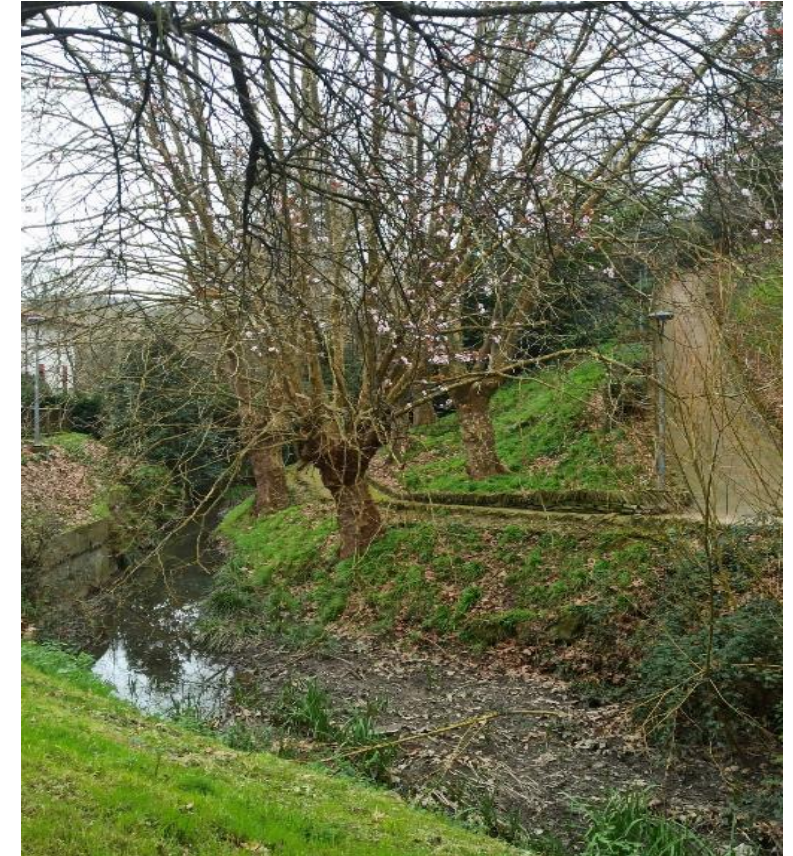
01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



 Límite PGOU Leioa

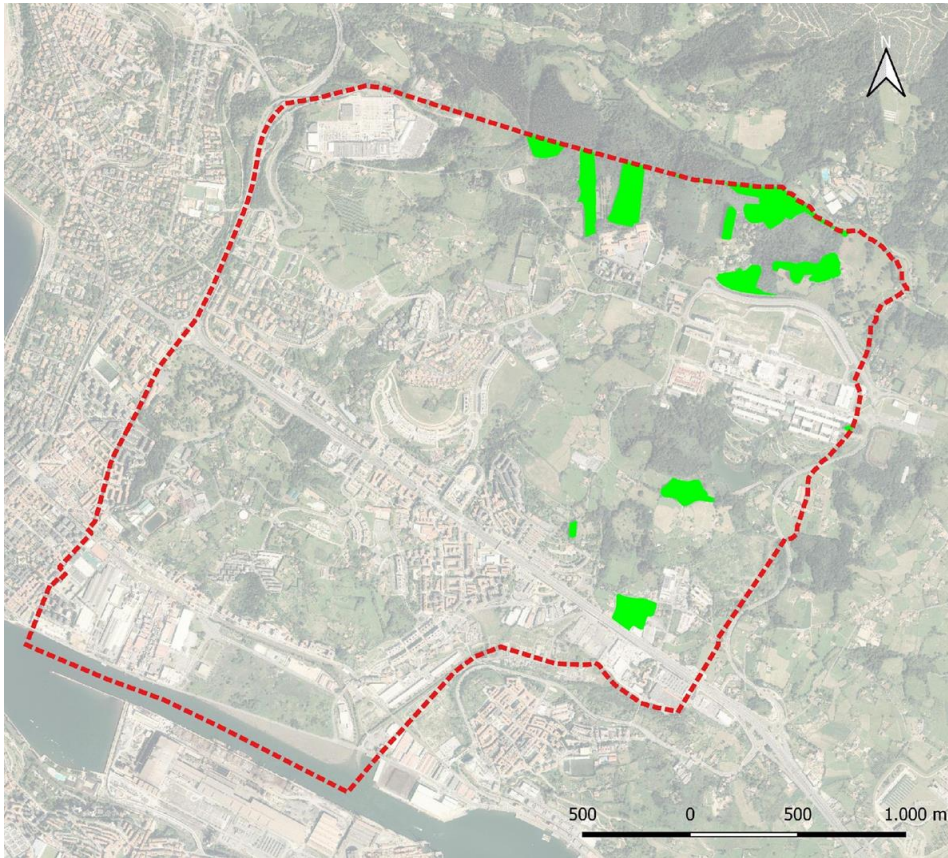
Legenda

Unidades ambientales
 Ríos y arroyos



| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|--------------------------|--|----------------|----------------------|---------------|------------|-------------------|------------------------------|
| Unidad de ríos y arroyos | <ul style="list-style-type: none"> · Ría de Bilbao · Ríos Udondo y Gobelás | Alta | Peor que bueno-Bueno | Alto | Alta | Positiva | Conservación Recuperación |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



Límite PGOU Leioa

Legenda
Unidades ambientales
 Repoblaciones forestales



| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|------------------------------------|-------------------------|----------------|--------|---------------|------------|-------------------|----------------------------------|
| Unidad de repoblaciones forestales | Eucalipto, Pino radiata | Escasa | Medio | Bajo | Baja | Negativa-Neutral | Revertirlos en bosques naturales |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



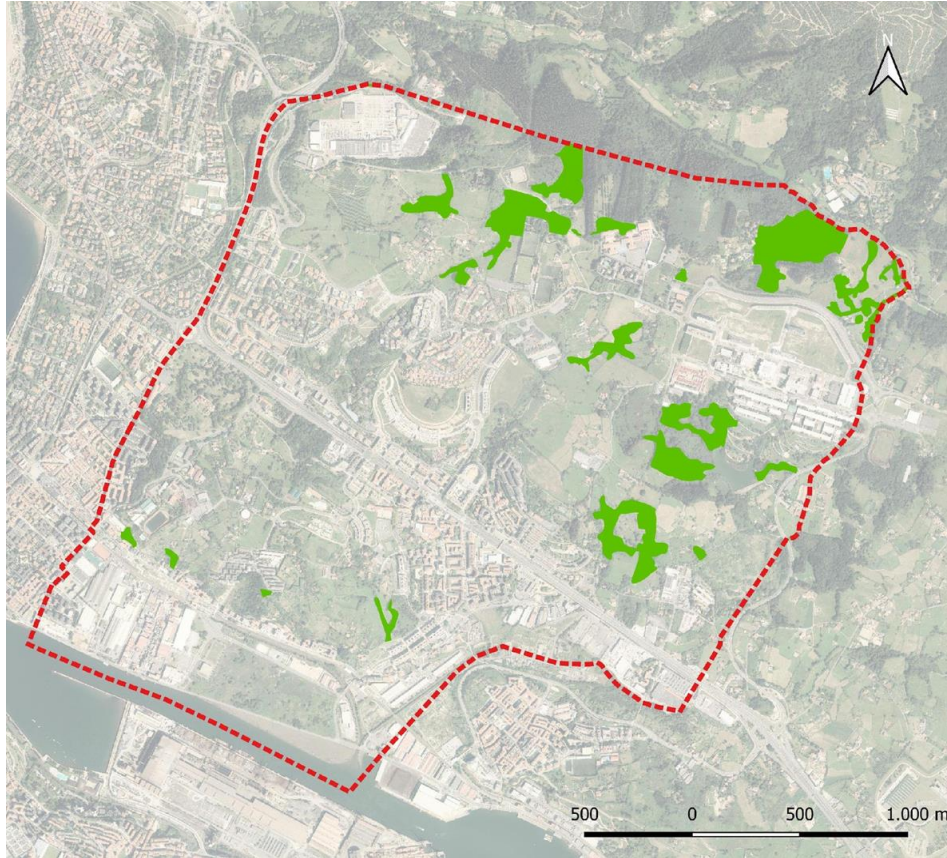
Límite PGOU Leioa

Leyenda
Unidades ambientales
 Matorral




| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|---------------------------|--|----------------|------------|---------------------|--------------------|---|------------------------------------|
| Unidad de matorral | Zarzal, helechal, brezal (<i>Ulex sp.</i>) | Media | Medio-Bajo | Medio/Alto (Brezal) | Baja/Alta (Brezal) | Positiva (Brezal) Negativa (zarzal helechal) | Conservar y recuperar los brezales |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



 Límite PGOU Leioa

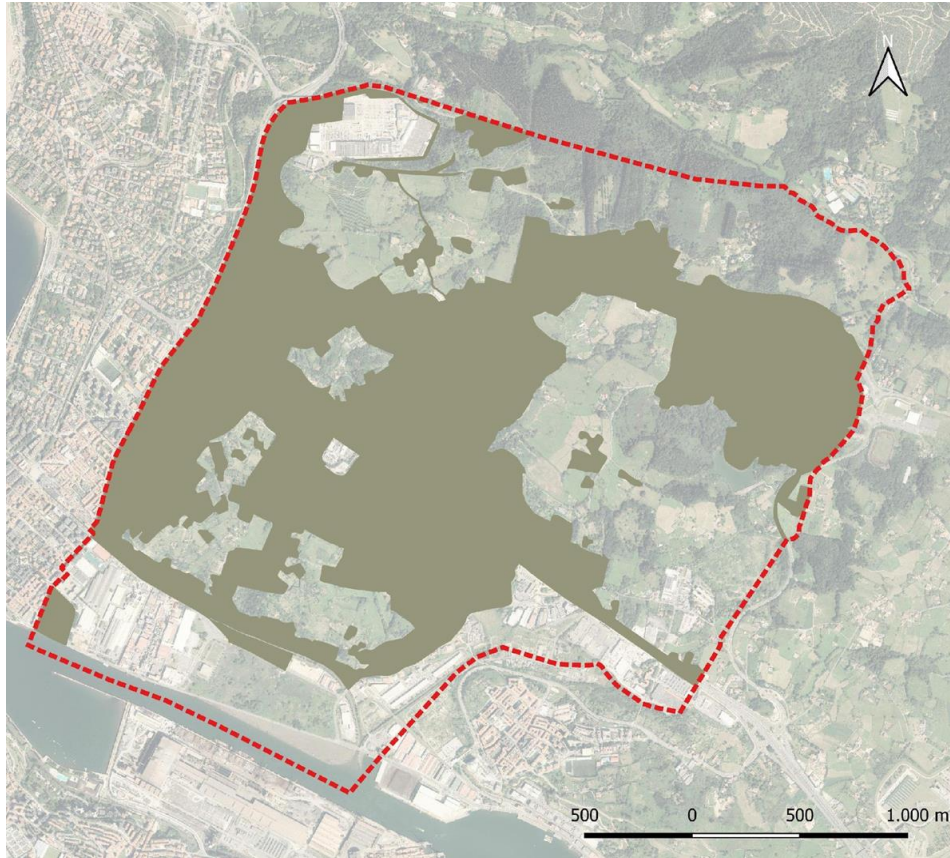
Leyenda

Unidades ambientales
 Bosques naturales de frondosas



| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|---|--------------------------------------|----------------|-----------------|---------------|------------|-------------------|----------------------|
| Unidad de bosques naturales de frondosas | Robles, sauces... Bosques jóvenes | Escasa | Medio-Degradado | Alto | Alta | Muy positiva | Conservar Mejorar |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



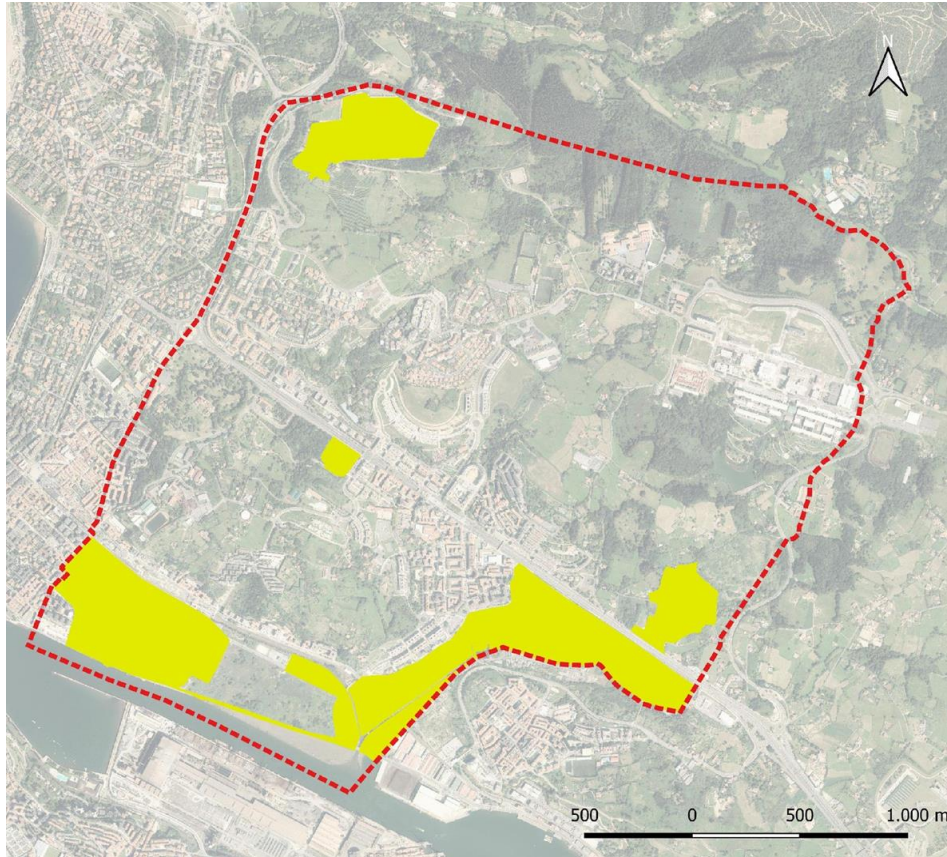
Límite PGOU Leioa

Legenda
Unidades ambientales
 Urbana



| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|------------------|-----------------------------------|----------------|--------|---------------|------------|-------------------|----------|
| Unidad urbana | Viviendas, carreteras, parques... | Muy alta | Bueno | Bajo | Baja | Positiva | - |

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
INGURUMEN-UNITATE HOMOGENEOAK UNIDADES AMBIENTALES HOMOGÉNEAS



Límite PGOU Leioa

Legenda
Unidades ambientales
 Comercial - Industrial

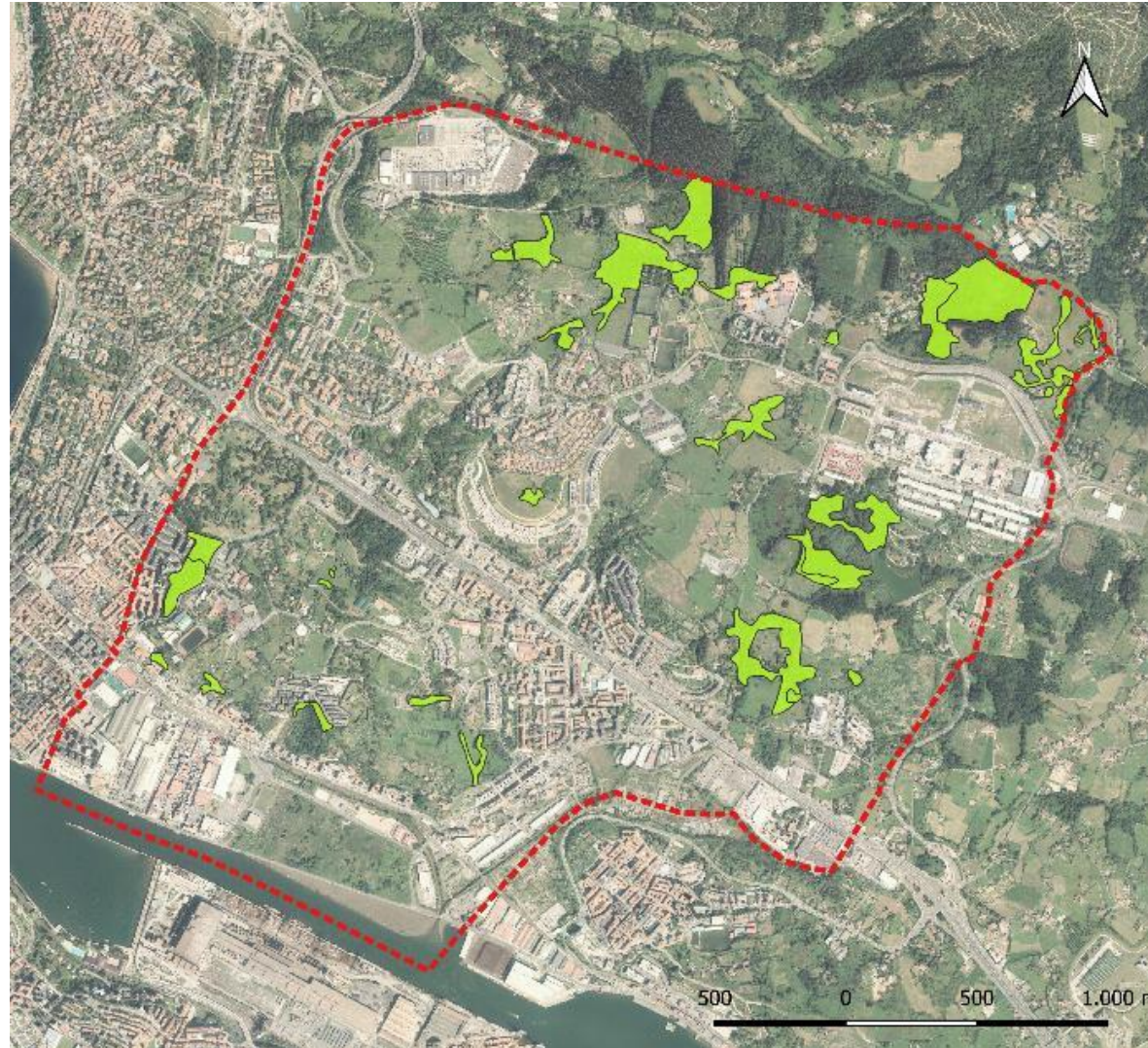



| Unidad ambiental | Elementos | Representación | Estado | Valor natural | Fragilidad | Percepción social | Objetivo |
|------------------------------------|--|-------------------------|-----------------|---------------|------------|-------------------|----------|
| Unidad comercial-industrial | Industrias, concesionarios, gasolineras... | Alta: Uondo, Lamiako | Medio-Degradado | Bajo | Baja | Neutral-Negativa | Mejorar |

01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL

BALIO NATURALAGATIK KONTSERBATZEKO ELEMENTUAK ELEMENTOS A CONSERVAR POR SU VALOR NATURAL

- **Bosques naturales**
 - Robledal bosque mixto
 - Saucedas
 - Encinar cantábrico
- **Baso naturalak**
 - *Harizti baso mistoa*
 - *Sahastiak*
 - *Artadi kantauriarra*



 Límite PGOU Leioa

Leyenda

 Bosque natural de frondosas

01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL

BALIO NATURALAGATIK KONTSERBATZEKO ELEMENTUAK ELEMENTOS A CONSERVAR POR SU VALOR NATURAL

- **Hábitats de Interés comunitario**

- No prioritarios: 4030, 6510
- Prioritarios: 91E0*, 6210*

- **Interes komunitarioko habitatak**

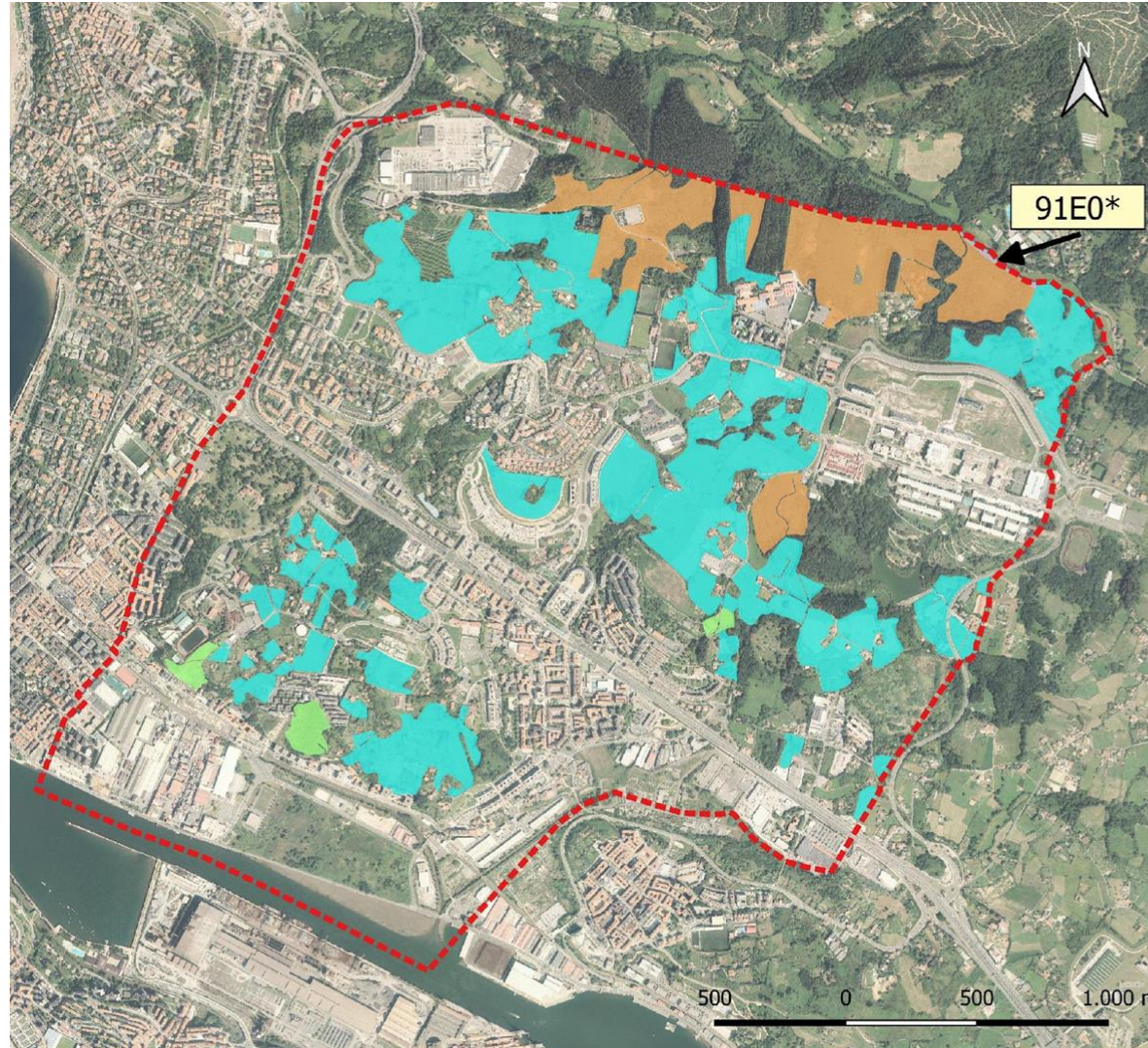
- Lehentasun gabekoak: 4030, 6510
- Lehentasunezkoak: 91E0*, 6210*

4030: Brezales secos europeos

6510: Prados pobres de siega de baja altitud

91E0*: Alisedas y fresnedas. Bosques aluviales de *Alnus glutinosa* y *Fraxinus excelsior*

6210*: Prados secos seminaturales y facies de matorral sobre sustratos calcáreos (*Festuco-Brometalia*) (*parajes con importantes orquídeas)



 Límite PGOU Leioa

Leyenda

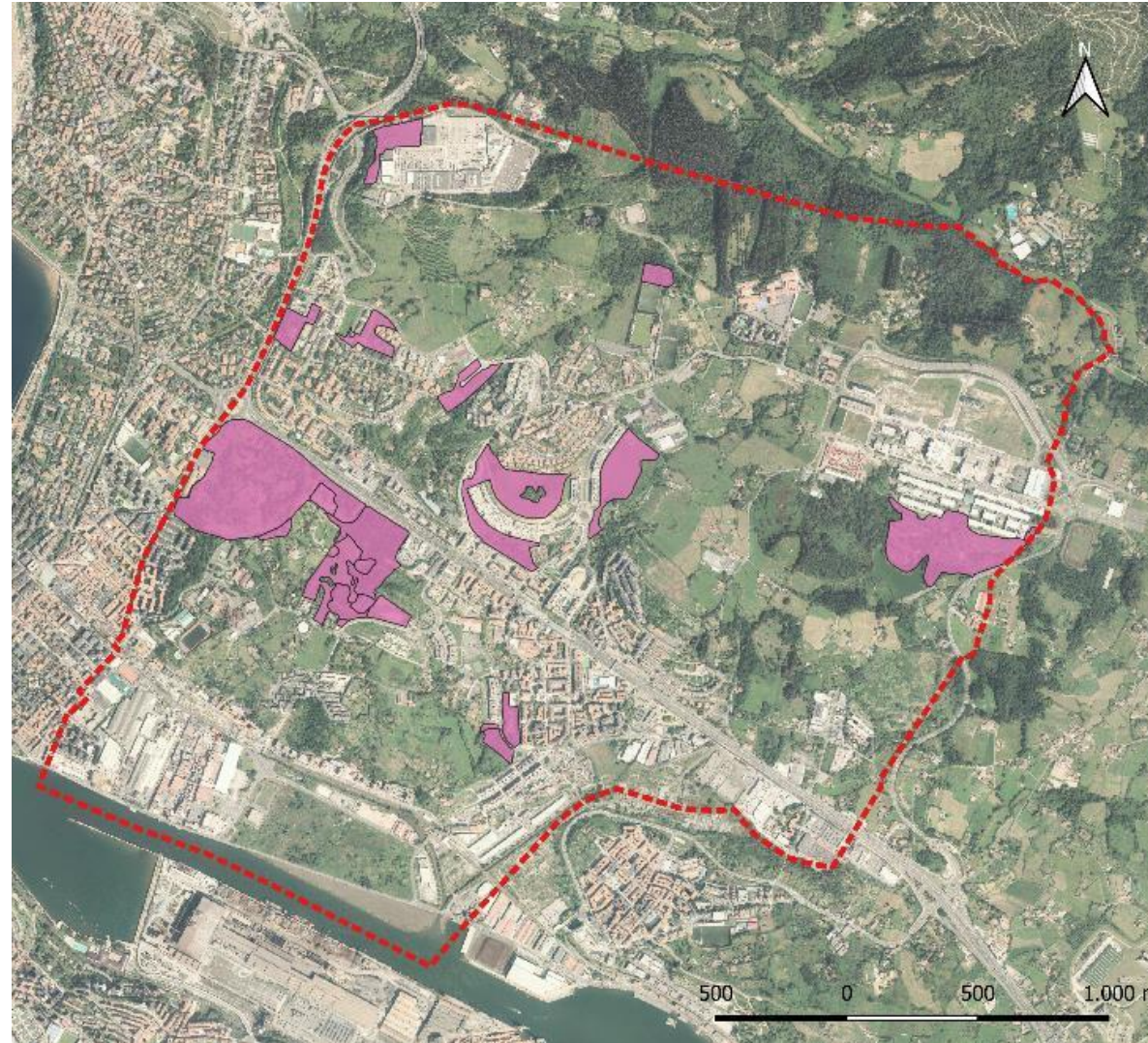
HIC Recartografiados


-  4030
-  6210*
-  6510
-  91E0*

01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL

BALIO NATURALAGATIK KONTSERBATZEKO ELEMENTUAK ELEMENTOS A CONSERVAR POR SU VALOR NATURAL

- **Masas de agua superficiales y subterráneas / Azaleko eta lurpeko ur masak**
- **Parques / Parkeak**
 - Pinosolo
 - Artatza
 - Arboretum
- **Interés cultural / Interes kulturala**
 - Palacios / Jauregiak:
Artatza, Mendibile
 - Ermitas /Ermitak :
Ondiz, San Bartolomé
 - Puente de Udondo /
Udondoko zubia
 - Molino de mareas / Marea
erota



 Límite PGOU Leioa

Leyenda

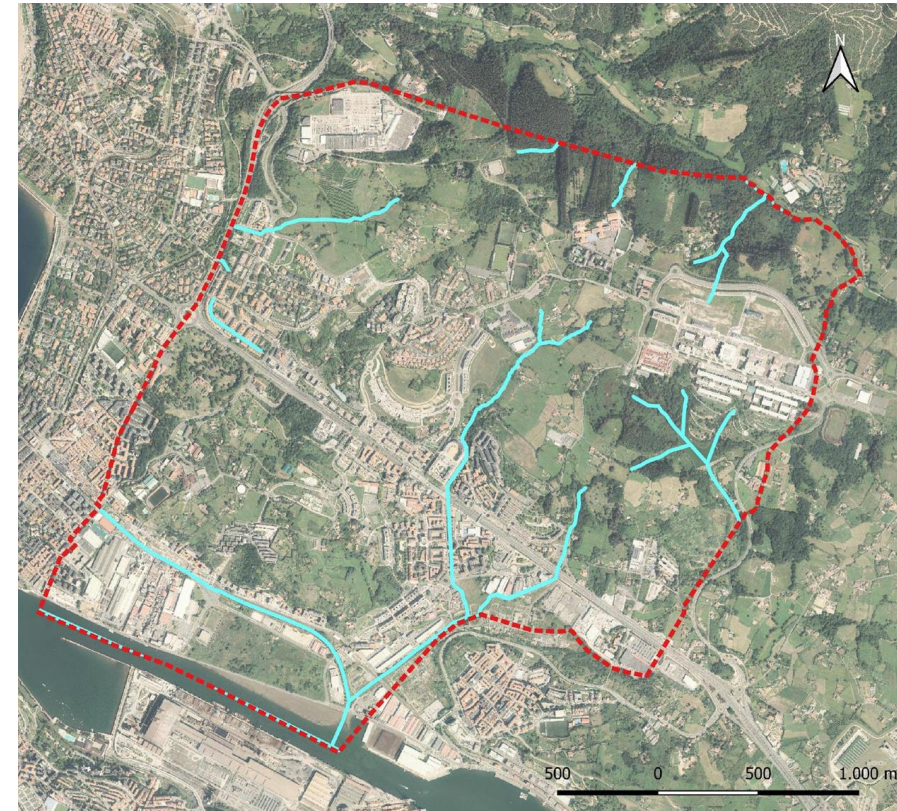
 Parques urbanos

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL INGURUMEN HOBEKUNTZARAKO ELEMENTUAK ELEMENTOS PARA MEJORA AMBIENTAL

- **Humedales / Hezeguneak**
 - Lamiako



- **Zonas de interés para la fauna / Faunarentzako interes eremuak**
 - Tramos a mejorar por el plan de gestión del Visión europeo / *Bisoi europarraren kudeaketa planaren hobekuntza eremuak*



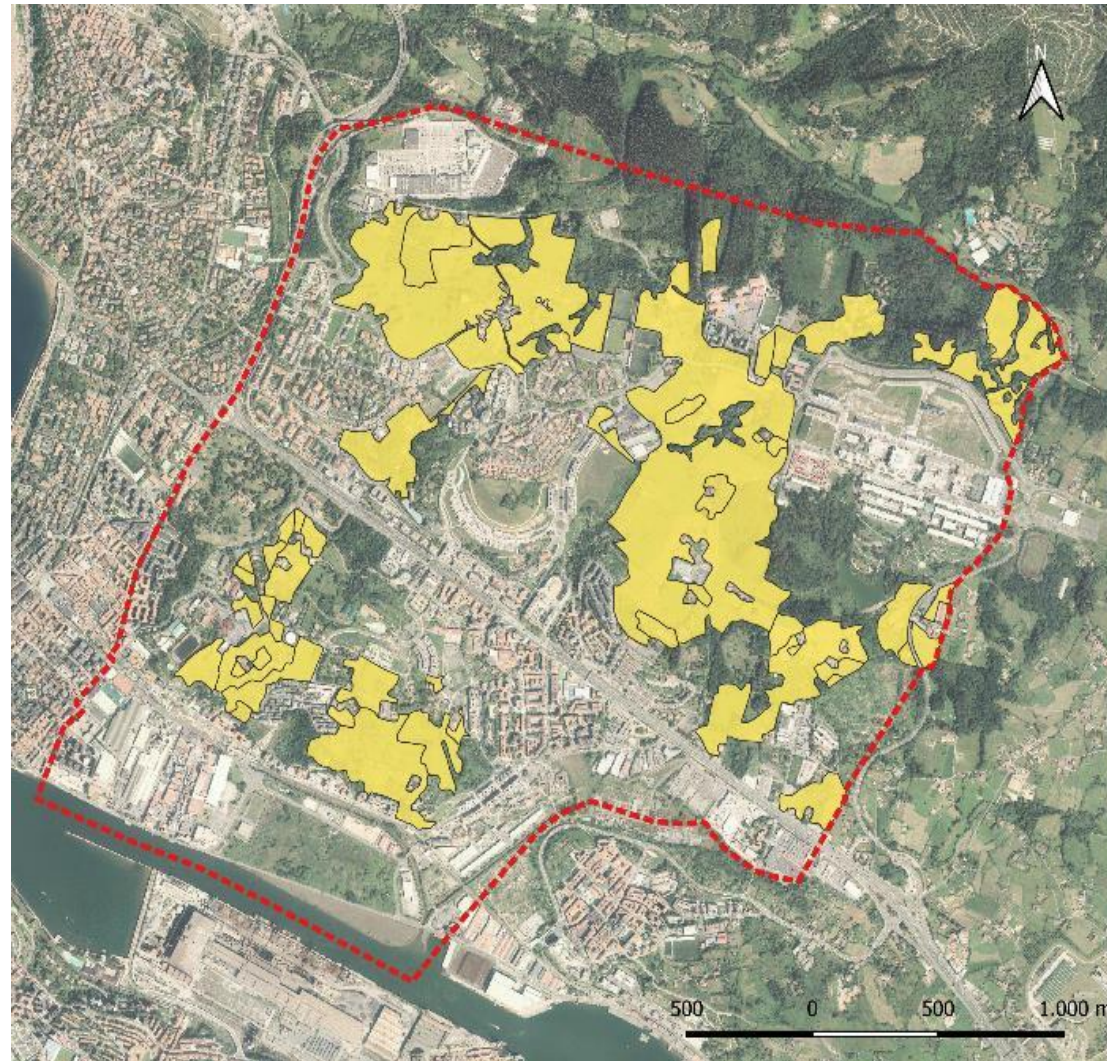
Límite PGOU Leioa

Leyenda
Tramos a mejorar
(Visión europeo)

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL

NEKAZARITZA- ETA ABELTZAINITZA-ERABILERA IZAN BEHARKO LUKETEN NEKAZARITZA-KALITATEKO LURZORUAK SUELOS DE CALIDAD AGRARIA CUYA VOCACIÓN DEBERÍA SER EL USO AGROGANADERO

- **Unidad agraria con dominio de prados y cultivos / Larreak eta laboreak nagusi diren nekazaritza-unitatea**
 - Santsoena
 - Peruri
 - Sarriena



Límite PGOU Leioa

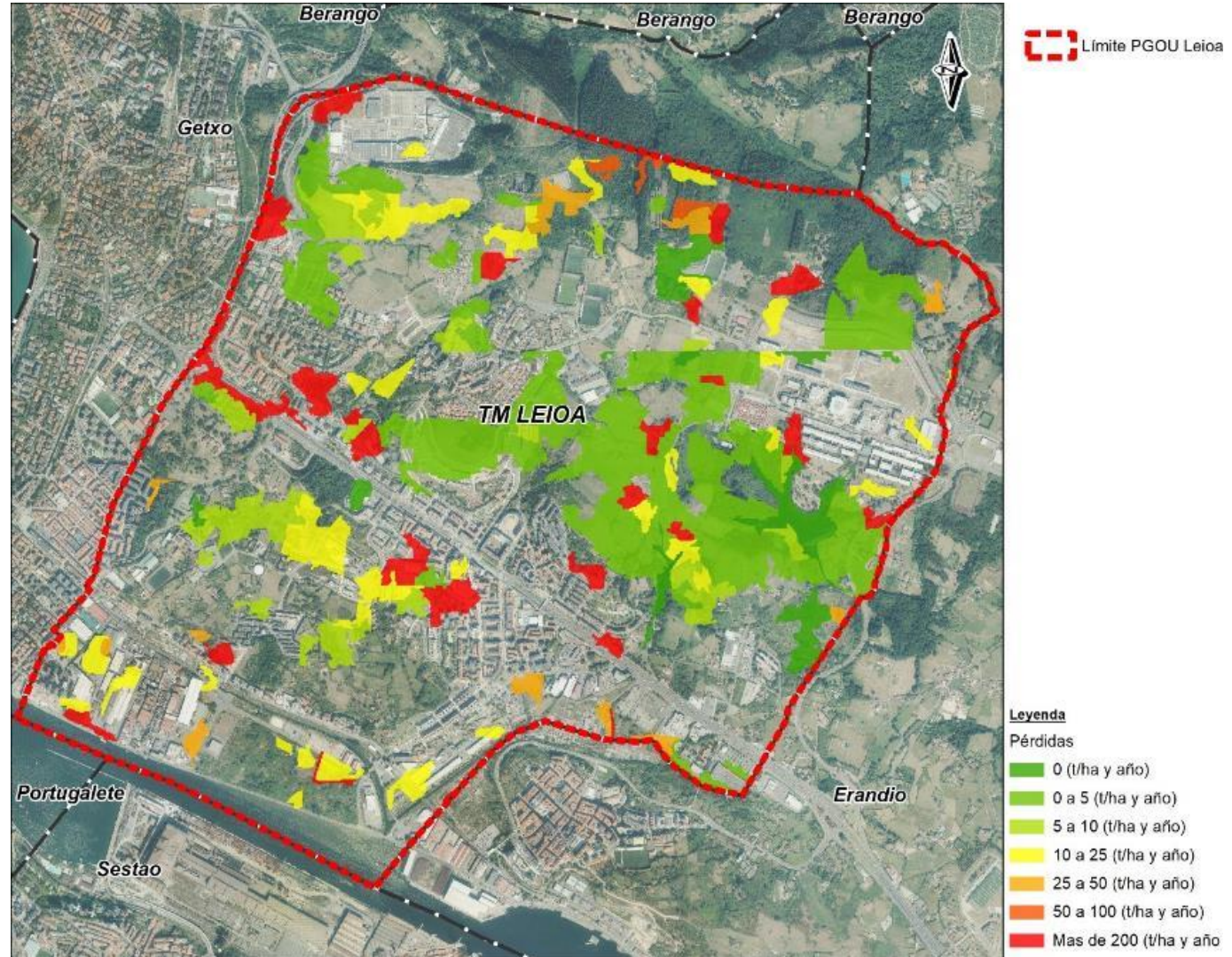
Legenda

Prados, cultivos y pastizales

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos naturales /
Arrisku naturalak

Erosión / Higadura

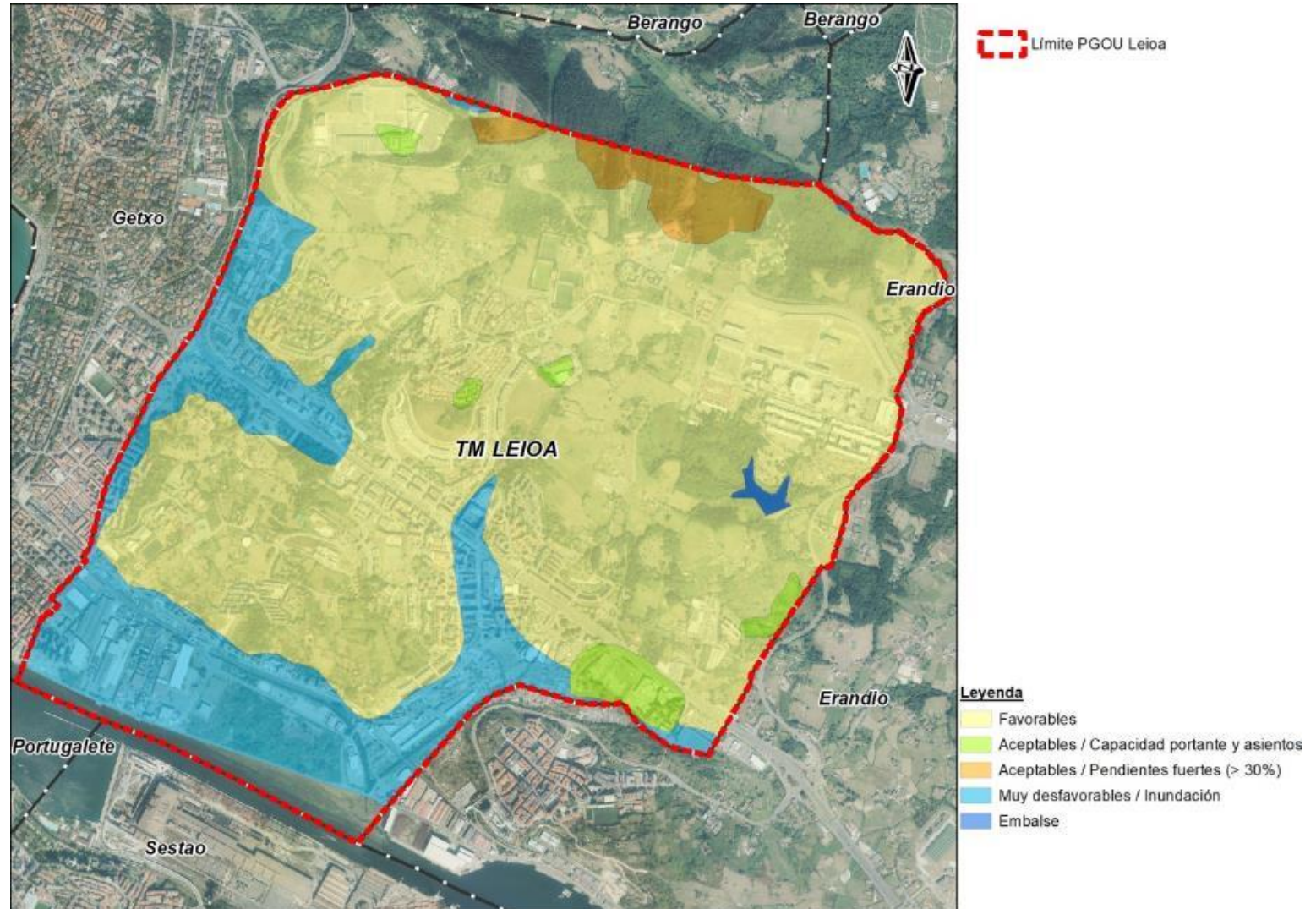


01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos naturales / Arrisku naturalak

Geotécnicos /
Geoteknikoak

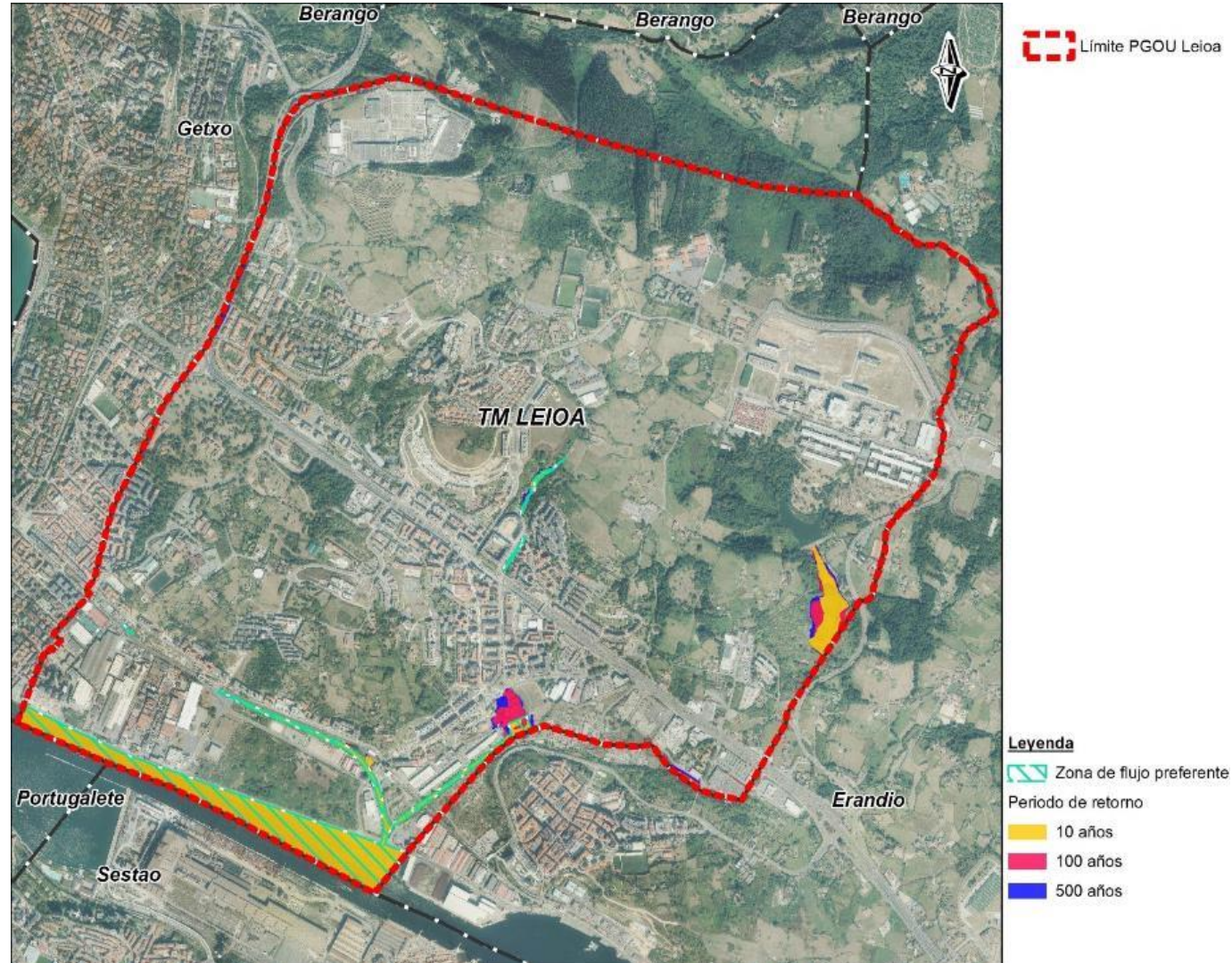
(pendientes/maldak >30%)



01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos naturales / Arrisku naturalak

Zonas inundables y
flujo preferente /
Urak har ditzakeen
eremuak eta
lehentasunezko fluxua



01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos naturales / Arrisku naturalak

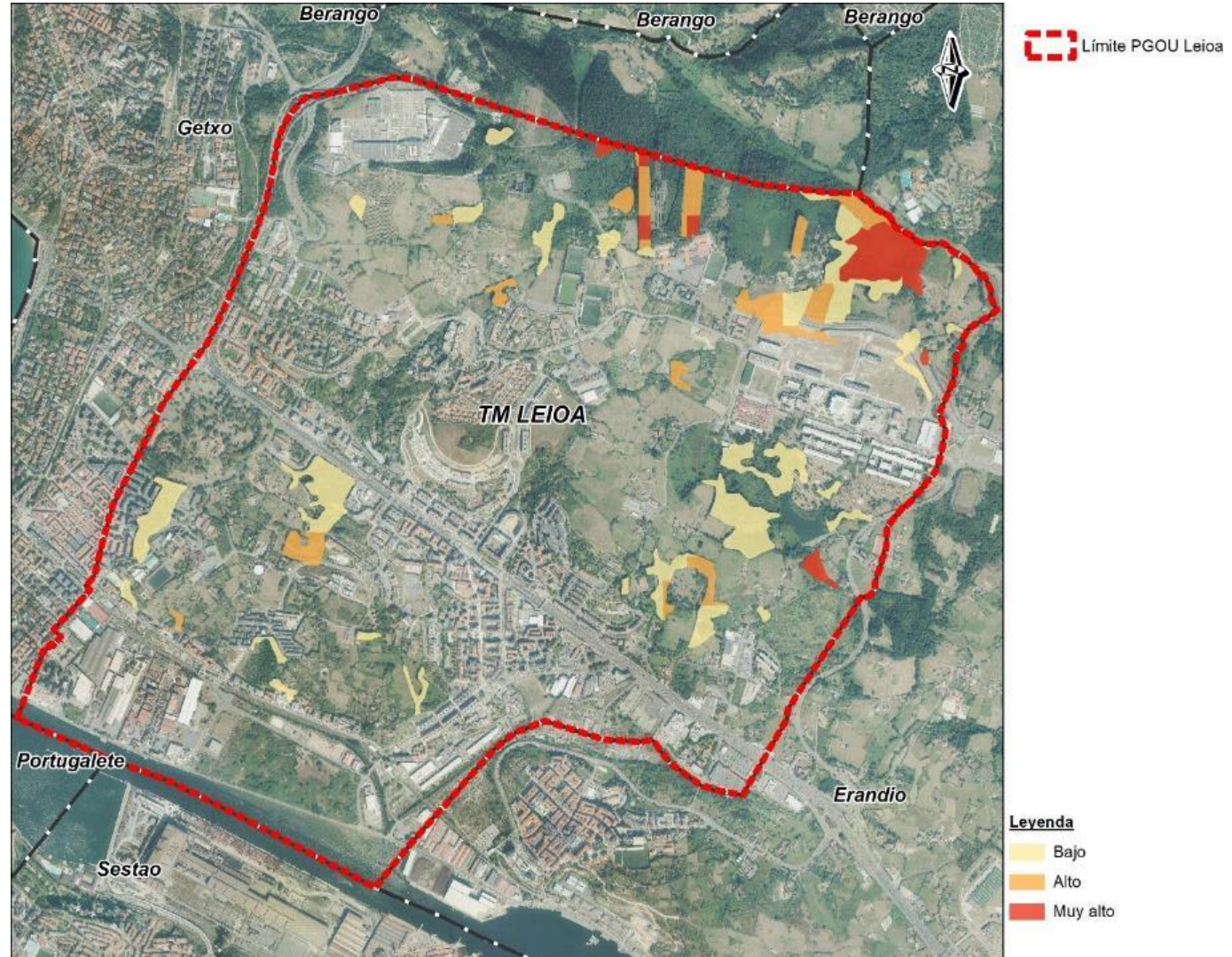
Cambio climático / Klima-aldaketa

- Sequías: Bajo
- Subida del mar: Bajo
- Olas de calor: Medio
- Inundación fluvial: Alto

Sismicidad / Sismikotasuna

- Intensidad V (sin/escasos daños materiales)

Incendios forestales / Baso-suteak





HAP
pg u

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL
IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos ambientales /
Ingurumen arriskuak

Suelos contaminados /
Lurzoru kutsatuak



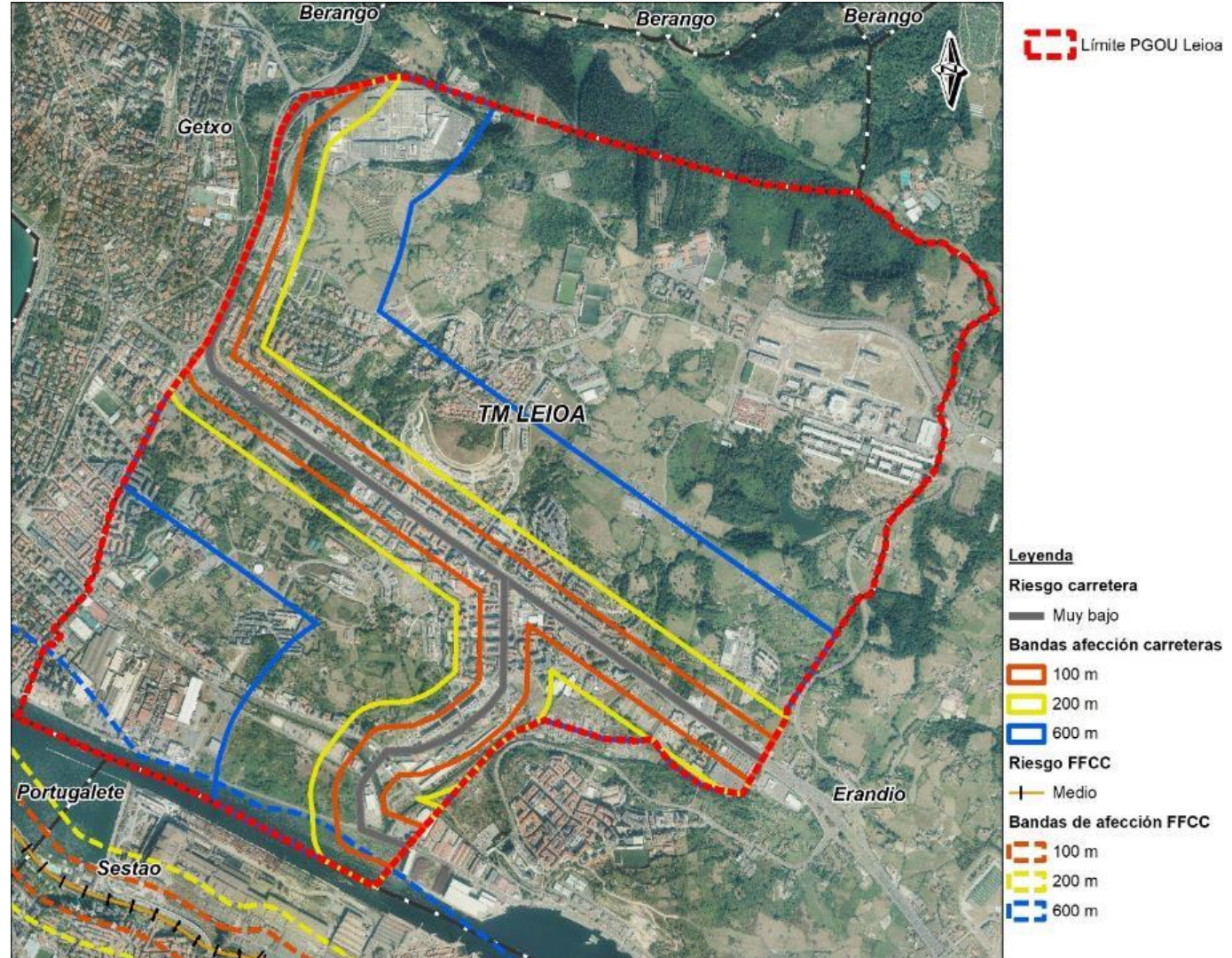
Limite PGOU Leioa

Legenda
Inventario de suelos potencialmente contaminados

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos ambientales / Ingurumen arriskuak

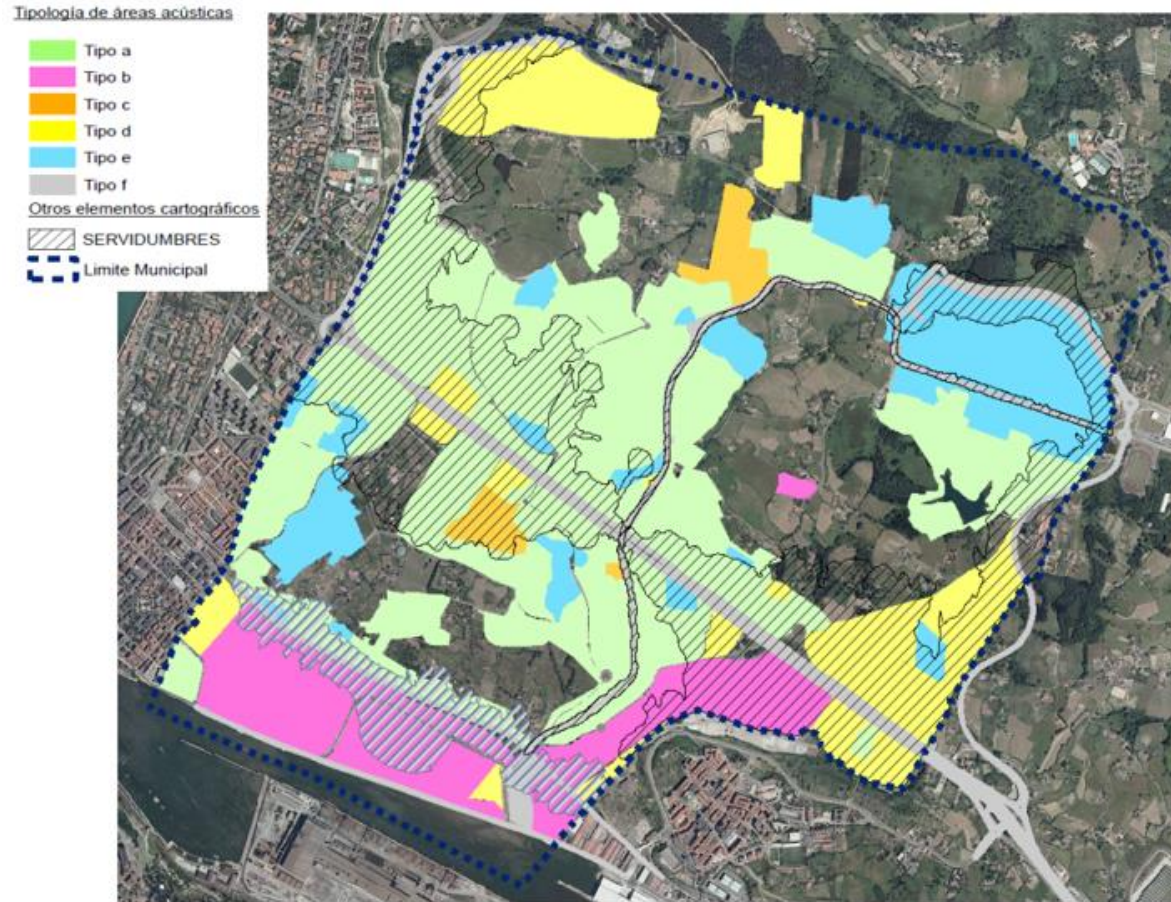
Transporte de mercancías peligrosas /
Merkantzia arriskutsuen garraioa



01 INGURUNE NATURALA 01 MEDIO NATURAL
IMGURUMEN BALDINTZATZAILAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

Riesgos ambientales /
Ingurumen arriskuak

Ruido
Zarata



Tipología de las áreas acústicas del término municipal de Leioa 2016; Dónde a) es “uso residencial”, b) es “uso industrial”, c) es “uso recreativo y de espectáculos”, d) son las “actividades no incluidas en el epígrafe c), e) es “uso sanitario, docente y cultural y f) son “infraestructuras”. Fuente: Mapa de Ruido del Término Municipal de Leioa (Bizkaia), 2016; Ayuntamiento de Leioa.

01 INGURUNE NATURAL 01 MEDIO NATURAL IMGURUMEN BALDINTZATZAILEAK CONDICIONANTES AMBIENTALES

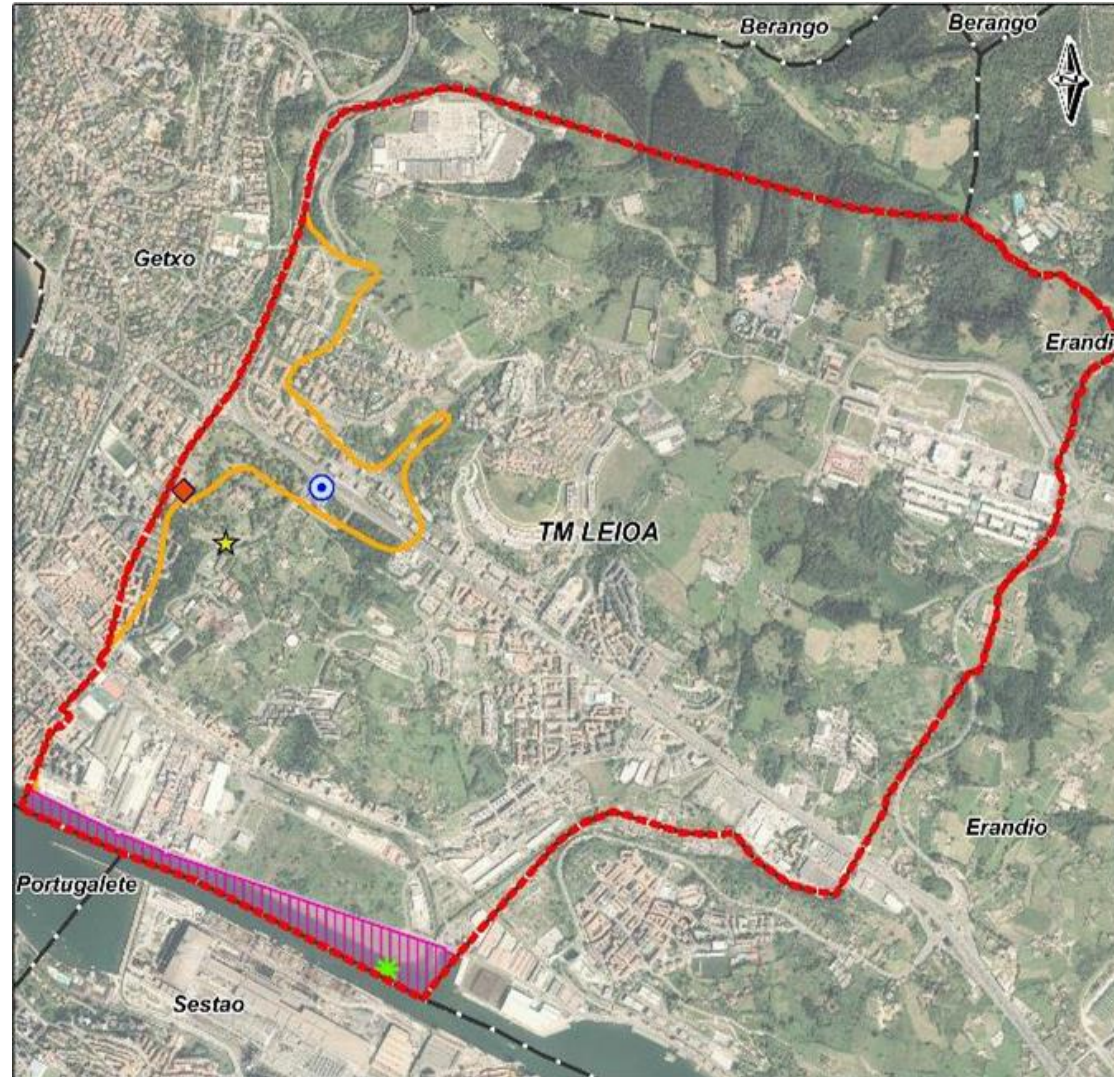
Condiciones
superpuestas
Baldintzatzaile
gainjarriak

Otros elementos de interés natural

- Geo recursos:
Puntos y Zonas de
Interés Geológico

Interés naturala duten bestelako elementuak




- Geo baliabideak:
Interés
Geologikodun
Eremu eta Puntuak





 Límite PGOU Leioa

Legenda


Puntos de Interés Geológico

-  Coladas de pillow, lavas y lutitas interestratificadas que se observan en corte discontinuo.
-  Ria formada en la desembocadura del río Nervión.
-  Talud natural (antigua línea de costa) en el que se observan rocas volcánicas aflorantes.

Zonas de Interés Geológico

-  Depósitos de arena bien clasificados con restos de conchas
-  Ria formada en la desembocadura del río Nervión

Inventario Español de Lugares de Interés Geológico

-  Cuaternario de la Ría de Bilbao

02 MUGIKORTASUNA 02 MOVILIDAD



- **Interes gehien sortu zuen gaietako bat da.**
- **Nabarmenezkoa da autoarekiko mendekotasun handia.**
 - **Beste udalerri batzuetara joateko mugikortasunean: gehien erabiltzen den garraiobidea**
 - **Leioako barne-mugikortasunean: bigarren aukera baita, oinezkoen mugikortasunaren ondoren (autoarena baino askoz handiagoa izanik).**

- Uno de los temas que más interés genera entre las personas participantes.
- Destaca la elevada dependencia del coche.
 - Movilidad externa con otros municipios: medio de transporte más utilizado,
 - Movilidad interna (dentro de Leioa): es la segunda opción, después de la movilidad peatonal (siendo ésta muy superior al coche).



| | BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|--|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|
| 02 MUGIKORTASUNA 02 MOVILIDAD | | | | |
| 1 Mugikortasun-bidea, beste udalerri batzuetara normalean joateko. / Medio de movilidad habitual para ir a otros municipios. | | | | |
| Kotxea / Coche | 38% | 23% | 36% | 49% |
| Metroa / Metro | 27% | 30% | 24% | 34% |
| Bizkaibus | 15% | 21% | 13% | 17% |
| Oinez / A pie | 11% | 21% | 14% | 0% |
| 2 Mugikortasun-bidea, Leioan zehar normalean mugitzeko. / Medio de movilidad habitual dentro de Leioa. | | | | |
| Oinez / A pie | 58% | 47% | 49% | 81% |
| Kotxea / Coche | 22% | 32% | 27% | 6% |
| Bizikleta / Bicicleta | 12% | 9% | 15% | 8% |

02 MUGIKORTASUNA 02 MOVILIDAD



zona de
necesidad de
mejora de la
movilidad
peatonal



zona de
necesidad de
mejora de la
movilidad en
bicicleta



zona de
necesidad de
mejora del
transporte
público













zona de
necesidad de
mejora de la
movilidad en
vehículo privado



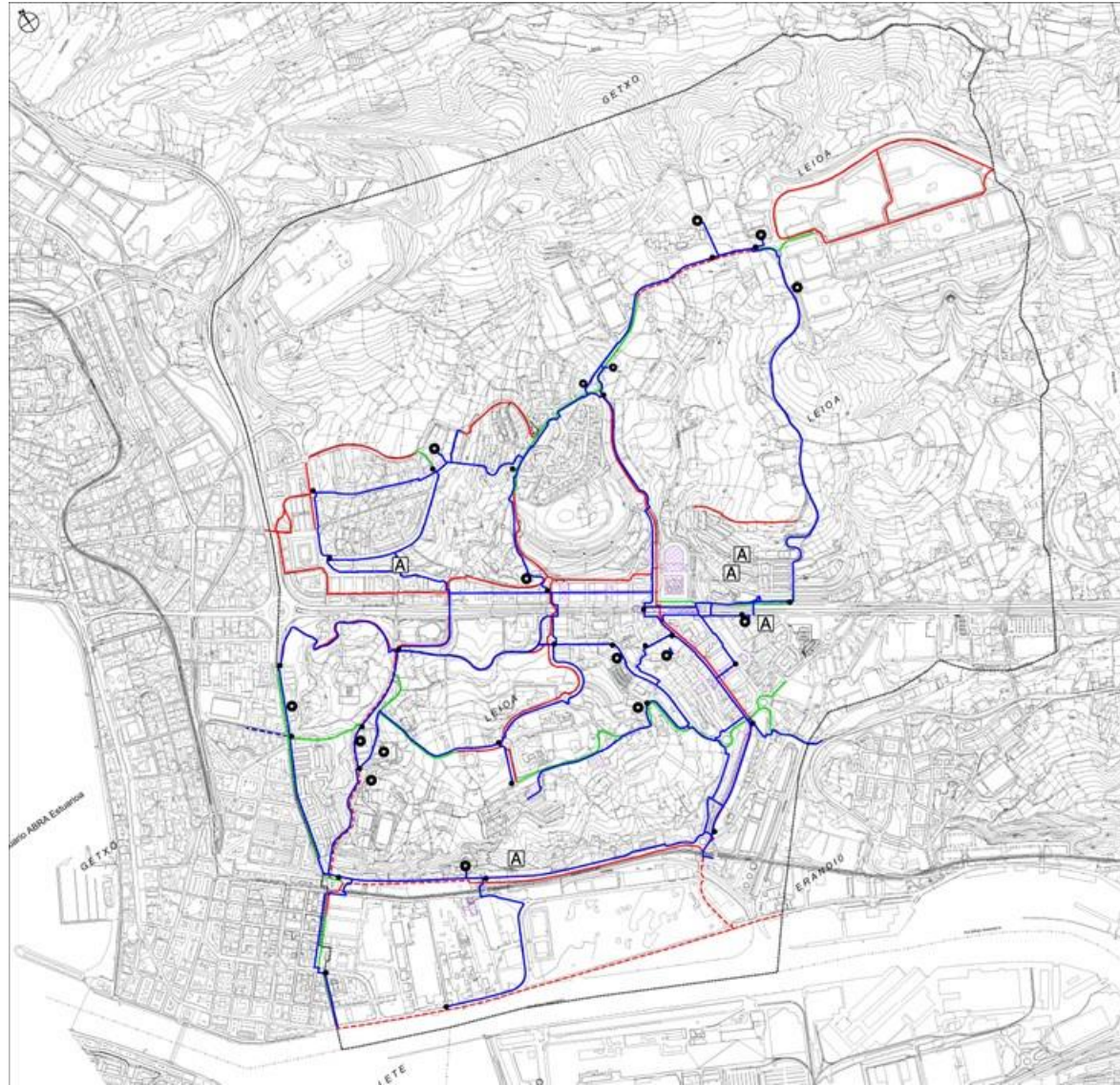
zona de
necesidad de
aparcamiento

02 MUGIKORTASUNA 02 MOVILIDAD
garraio publikoa / transporte público



-  Leioako udalerraren muga
Limite del término municipal
-  Aparkaleku
Aparcamientos
-  Lejoanbus geltokiak
Paradas Lejoanbus
-  Lejoanbus bideak
Lineas Lejoanbus
-  Bizkaibus geltokiak
Paradas Bizkaibus
-  Tranbia (aurrikusketa)
Tranvia (previsión)
-  Metro Bilbao (luzorua)
Metro Bilbao (suelo)
-  Metroko trenbide
Linea Metro
-  Metro-geltoki
Estacion metro
-  Zerbitzugune
Area servida

02 MUGIKORTASUNA 02 MOVILIDAD
oinezko eta txirrindua / peatonal y ciclista



-  Udal barutiaren muga
Limite del término municipal
-  Oinezkoen guneak
Zonas peatonales
-  Dauden Bidegorriak
Bidegorris existentes
-  Proiektatutako bidegorriak
Bidegorris proyectados
-  Atertzen ari diren bidegorriak
Bidegorris en estudio
-  Bizibideak: oinezkoen bideak
Bizibideak: itinerarios peatonales
-  Ikastetxeak
Centros educativos
-  Elkarguneak
Puntos de encuentro
-  Dauden Igogailuak
Ascensores existentes

03 ESPAZIO PUBLIKOA 03 ESPACIO PÚBLICO

- **Artaza, San Bartolome eta Pinosolo gehien erabiltzen diren parkeak dira.**
- **Hiru parte-hartzailetik bik uste dute auzo batzuek parke publikoak behar dituztela (akordio eta adostasuna egon zen saio presentzialetan)**
- **Lamiakoko Dartsena eta Dow Chemical dira gehien aipatu diren espazioak.**
- Artaza, San Bartolomé y Pinosolo son los parques más utilizados entre las personas participantes.
- Dos de cada tres participantes creen que algunos barrios necesitan parques públicos (acuerdo y consenso total en las sesiones presenciales)
- Los espacios más señalados son la Dársena de Lamiako y la Dow Chemical.

| | BATEZ BESTEKO HAZTATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|
| 3 03 ESPAZIO PUBLIKOA 03 ESPACIO PÚBLICO | | | | |
| 1 Gehien erabiltzen diren espazio publikoak. / Espacios públicos más utilizados. | | | | |
| Artaza | 29% | 28% | 27% | 34,9% |
| San Bartolomé | 15% | 20% | 20% | 2,8% |
| Pinosolo | 14% | 22% | 15% | 7,5% |



03 ESPAZIO PUBLIKOA 03 ESPACIO PÚBLICO



La calle/plaza
que más utilizas
para juntarte con
amistades y
familiares



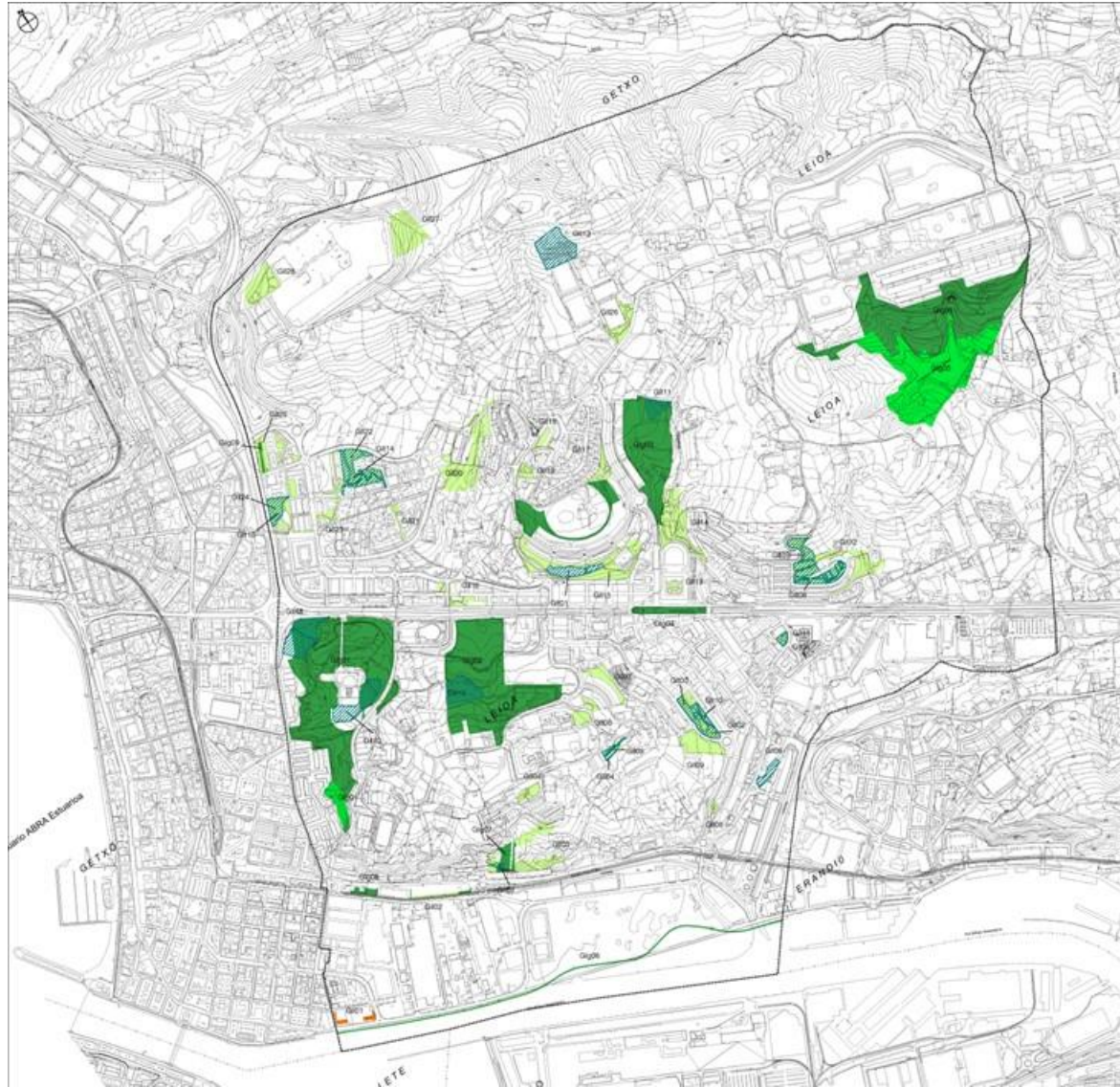
Un nuevo parque
público que el
PGOU debe
preveer



Calles/plazas que
el PGOU debe
mejorar

03 ESPAZIO PUBLIKOA 03 ESPACIO PÚBLICO

gune libre orokor eta tokikoak / espacios libres generales y locales



Leioako udalerriaren muga
Limite del término municipal

Gune libreak
Espacios libres

- Orokorrak
Generales
- Hartzeko orokorrak
Generales a obtener
- Tokikoak
Locales
- Hartzeko tokikoak
Locales a obtener
- Txakurgune
Espacio para perros

| Gune Libreko Sistema Orokorra / Sistema General de Espacios Libres | |
|--|--|
| Cod. | Denon / Nombre |
| G001 | Intero publiko - Parque Intero |
| G002 | Plazako publiko - Parque Plazako |
| G003 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| G004 | Induriko |
| G005 | Urduriko publiko - Parque Urduriko (Madrugarri) |
| G006 | Parque Madrugarri |
| G007 | Plazako Txakurgune publiko (O.S.) - Parque Plazako Txakurgune (O.S.) |
| G008 | Talde publiko (M. Lertza) (O.S.) - Parque Tald. Area (M. Lertza) |
| G009 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |

| Gune Libreko Tokiko Sistema (T.O.S.) / Sistema Local de Espacios Libres (S.L.) | |
|--|--|
| Cod. | Denon / Nombre |
| L001 | Intero publiko - Parque Intero |
| L002 | Talde publiko (M. Lertza) (S.L.) - Parque Tald. Area (M. Lertza) |
| L003 | Plazako Txakurgune publiko (S.L.) - Parque Plazako Txakurgune (S.L.) |
| L004 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L005 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L006 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L007 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L008 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L009 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L010 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L011 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L012 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L013 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L014 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L015 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L016 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L017 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L018 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L019 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L020 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L021 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L022 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L023 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L024 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L025 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L026 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L027 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L028 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L029 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |
| L030 | Urduriko publiko - Parque Urduriko |

| Txakurguneak / Parque para perros | |
|-----------------------------------|---|
| Cod. | Denon / Nombre |
| T001 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T002 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T003 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T004 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T005 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T006 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T007 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T008 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T009 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T010 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T011 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T012 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T013 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T014 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T015 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |
| T016 | Urduriko Txakurgune - Parque para perros Urduriko |

04 ETXEBIZITZA

04 VIVIENDA

- **Interes gehien sortu zuen bigarren gaia.**
- **Egungo HAPOk Leioako etxebizitza-eskaerari erantzuteko planteatzen duen etxebizitza-kopuruari dagokionez, jarrera orokorrean erdizkakoa bada ere, parte hartzeko bidearen arabera alde handiak daude.**
- **Leioa hiri atsegín, dinamiko eta jasangarri bihurtuko lukeen eraikin mota beheko solairuan komertzioa eta ekipamenduak dituzten etxebizitza kolektiboak dira.**



- El segundo tema que más interés generó.
- Respecto del número de viviendas que plantea el PGOU actual para cubrir la demanda de vivienda de Leioa, si bien la postura global es intermedia, hay importantes diferencias según el canal.
- El tipo de edificio que haría de Leioa una ciudad amable, dinámica y sostenible, son las viviendas colectivas con comercio y equipamientos en planta baja.



04 ETXEBIZITZA

04 VIVIENDA

| | BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|--|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|
| 4 04 ETXEBIZITZA 04 VIVIENDA | | | | |
| <p>1 Azken 20 urteetan 3.400 etxebizitza eraiki dira Leioan. HAP Oren arabera, 1.550 etxebizitza gehiago eraiki daitezke (845 libre eta 705 babestuak). Egokia iruditzen al zaizu Leioako etxebizitza-eskaerari erantzuteko?</p> <p>En los últimos 20 años se han construido en Leioa 3.400 viviendas. Según el PGOU actual se pueden construir unas 1.550 viviendas más (845 libres y 705 protegidas). ¿Lo consideras adecuado para cubrir la demanda de vivienda en Leioa?</p> | 2,5 | 3,5 | 2,3 | 2,5 |
| <p>2 Zer eraikin motak egingo luke Leioa hiri atsegin, dinamiko eta jasangarria? / ¿Qué tipo de edificio haría de Leioa una ciudad amable, dinámica y sostenible?</p> | | | | |
| <p>Etxebizitza kolektiboak (blokean, pisuetan) beheko solairuan merkataritza edota ekipamenduak dituztenak. / Viviendas colectivas (en bloque, pisos) con comercio y/o equipamientos en planta baja.</p> | 47% | 50% | 35% | 74% |
| <p>Etxebizitza kolektiboak (blokean, pisuetan) beheko solairuan etxebizitza dituztenak, komertzioaren orde. / Viviendas colectivas (en bloque, pisos) con vivienda en planta baja en lugar de comercio.</p> | 27% | 39% | 20% | 37% |
| <p>Etxebizitza atxikiak edo familia bakarrekoak. / Viviendas adosadas o unifamiliares.</p> | 28% | 11% | 33% | 26% |
| <p>Beste bat Otro</p> | 10% | 0% | 12% | 9% |

04 ETXEBIZITZA

04 VIVIENDA



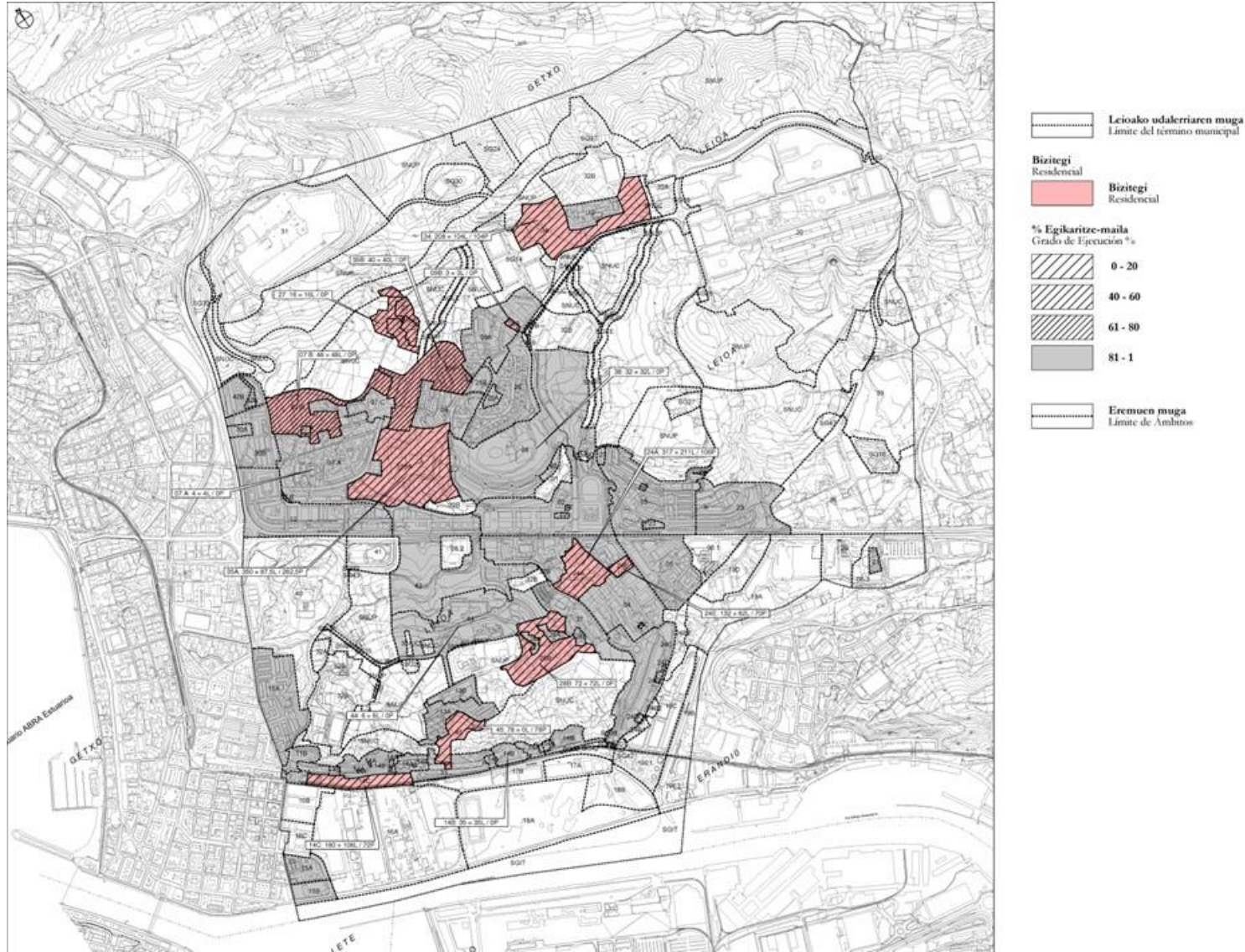
HAPo berriak etxebizitza berriak aurreikusten baditu, mapan adierazi zure ustez zein hiru eremutan eraiki beharko liratekeen.

En caso de que el nuevo PGOU prevea nuevas viviendas, indica en el mapa en qué tres zonas crees que deberían construirse.

04 ETXEBIZITZA

04 VIVIENDA

etxebizitza erabilera / uso residencial



05 JARDUERA EKONOMIKOA 05 ACTIVIDAD ECONÓMICA



- **Jarduera ekonomikoak balorazio ertaina du, baina iritzi desberdinekin, gaur egun merkataritza eta zerbitzuen eskaintzari dagokionez, eta merkataritza, industria eta zerbitzuetarako lurzorua erreserbatzeko beharrari dagokienez.**
- **Hurbileko merkataritza sustatzeko beharra jasoda, hutsik dauden lonjen arazoa konpontzeko.**
- Actividad económica refleja una valoración media pero con diversidad de opiniones, en cuanto a la oferta actual de comercio y servicios, y a la necesidad de reserva de suelo para comercio, industria y servicios.
- Se ve el promover el comercio local y de proximidad para solventar también el problema de las lonjas vacías.



05 JARDUERA EKONOMIKOA 05 ACTIVIDAD ECONÓMICA



Comercio y servicios que más utilizo en mi día a día



Necesidad de mejora de comercio y servicios

| BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|------------------------------|-----------------|------------------|---------------------------|
|------------------------------|-----------------|------------------|---------------------------|

5 05 JARDUERA EKONOMIKOA 05 ACTIVIDAD ECONÓMICA

1 Leioak merkataritza- eta zerbitzu-eskaintza nahikoa du.

Leioa cuenta con una oferta suficiente de comercio y servicios.

2 Postiboa da HAPO berriak lurzorua gordetzea industriak, saltokiak eta zerbitzu-entresak instalatzeko./ Es positivo que el nuevo PGOU reserve suelo para instalar industrias, comercios y empresas de servicios.

3 HAPO berriak lehentasuna eman beharko lieke nekazaritzarekin eta abeltzaintzarekin lotutako jardueri. / El nuevo PGOU debería de dar prioridad a las actividades relacionadas con la agricultura y ganadería.

El nuevo PGOU debería de dar prioridad a las actividades relacionadas con la agricultura y ganadería.

2,9

2,6

2,6

3,8

3,2

3,8

3,0

3,3

3,8

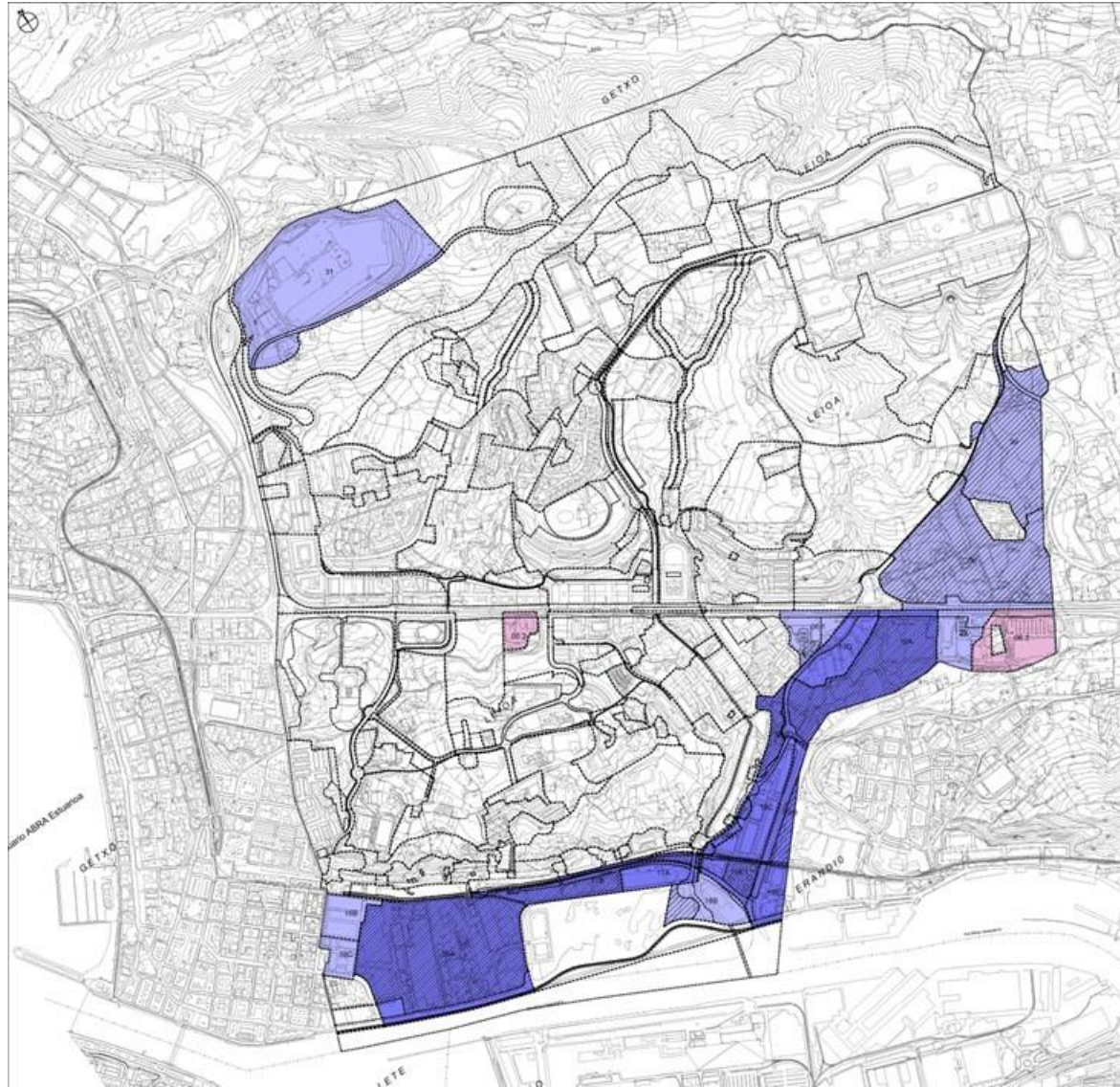
3,8

3,4

4,6

05 JARDUERA EKONOMIKOA 05 ACTIVIDAD ECONÓMICA

jarduera ekonomikoa / actividades económicas



----- Leioako udalerriaren muga
Límite del término municipal

----- Eremuen muga
Límite de ámbito

----- S.G. muga
Límite S.G.

Ekonomi jarduerak, Erabilera Globalak
Actividades Económicas, Usos Globales

Komertziala
Comercial

Billegietako industriala
Industrial sinuosa

Hirugarren sektorea
Terciario

Garapen-maila
Grado de desarrollo

Finkatua
Consolidado

Garatzen
En desarrollo

Egiteke
Pendiente

| Garapen/ Desarrollo | |
|---------------------|---------------------------------|
| Cod. | Izena/Nombre |
| 06.1 | BUSTINGONDO |
| 06.2 | SEAT TOYOTA |
| 06.3 | EROSKI |
| 16A | LAMIAKO INDUSTRIAL |
| 16B | IBAIKONDO |
| 16C | IBAIKONDO TERZIARIO |
| 17A | ESTACIÓN INDUSTRIAL CONSOLIDADO |
| 17B | ESTACIÓN INDUSTRIAL VACANTE |
| 18B | DARSENALAMIAROA |
| 19A | DOW BORDEN |
| 19B | UDONDO RÍA |
| 19C | IBARRABARRI |
| 19D | VISTA ALEGRE |
| 19E1 | DOW RÍA |
| 19E2 | ERANDIO RÍA |
| 24B1 | UDONDO INDUSTRIAL CONSOLIDADO |
| 24B2 | UDONDO INDUSTRIAL VACANTE |
| 29.00 | VEGA TXAKURZULO |
| 31.00 | SUTXUS |
| 36.00 | SANTIMAMI |
| 39.00 | SALTUENA |

06 EKIPAMENDUAK

06 EQUIPAMIENTOS

- Ekipamenduen gaiak jasotzen du Leioak mota bakoitzeko ekipamendu nahikoa duen ala ez.
- Parte-hartzaile guztientzat, oro har, premia handiena osasun-, laguntza- eta kirol-ekipamenduetan dago.
- Soziokulturalak eta hezkuntzakoak balorazio hobea dute.

- Equipamientos recoge si Leioa cuenta o no con suficientes equipamientos de cada tipo.
- De manera global, la necesidad mayor está en los equipamientos sanitarios, asistenciales y deportivos.
- Los socio culturales y educativos cuentan con una mejora valoración.

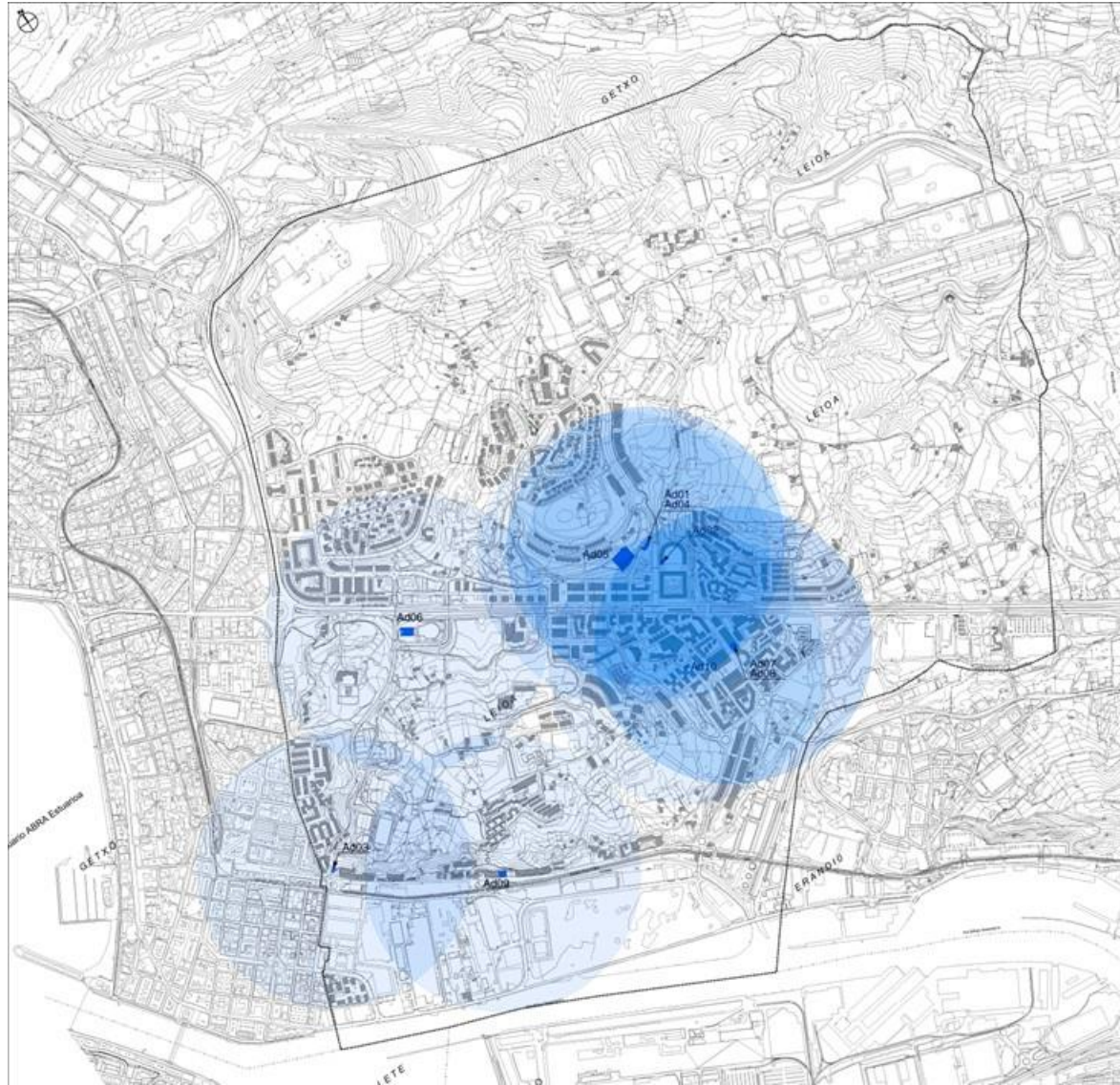


6 06 EKIPAMENDUAK 06 EQUIPAMIENTOS

- 1 Leioak hezkuntza-ekipamendu nahikoak ditu (ikastetxeak, haurtzaindegia).
Leioa cuenta con suficientes equipamientos educativos (colegios, guarderías).
- 2 Leioak osasun-ekipamendu nahikoak ditu (anbulatorioak).
Leioa cuenta con suficientes equipamientos sanitarios (ambulatorios).
- 3 Leioak laguntza-ekipamendu nahikoak ditu (adinekoen egoitzak, eguneko zentroak...). Leioa cuenta con suficientes equipamientos asistenciales (residencias de mayores, centros de día, etc).
- 4 Leioak ekipamendu soziokultural nahikoak ditu (Kultur etxea, liburutegia).
Leioa cuenta con suficientes equipamientos socioculturales (Kultur etxea, biblioteca...).
- 5 Leioak kirol-ekipamendu nahikoak ditu.
Leioa cuenta con suficientes equipamientos deportivos.

| | BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|---|---------------------------------|--------------------|---------------------|------------------------------|
| 1 Leioak hezkuntza-ekipamendu nahikoak ditu (ikastetxeak, haurtzaindegia). Leioa cuenta con suficientes equipamientos educativos (colegios, guarderías). | 3,7 | 3,7 | 3,5 | 4,4 |
| 2 Leioak osasun-ekipamendu nahikoak ditu (anbulatorioak). Leioa cuenta con suficientes equipamientos sanitarios (ambulatorios). | 2,4 | 1,2 | 2,4 | 3,0 |
| 3 Leioak laguntza-ekipamendu nahikoak ditu (adinekoen egoitzak, eguneko zentroak...). Leioa cuenta con suficientes equipamientos asistenciales (residencias de mayores, centros de día, etc). | 2,5 | 1,6 | 2,6 | 2,6 |
| 4 Leioak ekipamendu soziokultural nahikoak ditu (Kultur etxea, liburutegia). Leioa cuenta con suficientes equipamientos socioculturales (Kultur etxea, biblioteca...). | 3,3 | 2,5 | 3,1 | 4,1 |
| 5 Leioak kirol-ekipamendu nahikoak ditu. Leioa cuenta con suficientes equipamientos deportivos. | 2,5 | 1,2 | 2,1 | 4,0 |

06 EKIPAMENDUAK **06 EQUIPAMIENTOS**
Administrazioa / administración



— Leioako udalerriaren muga
--- Límite del término municipal

■ Administrazioa
Administración
■ Eragin-eremua
Área de influencia

| Administrazioa / Administración | |
|---------------------------------|---|
| Cod. | Izena/Nombre |
| A001 | Udala - Ayuntamiento |
| A002 | Balago teknika - Oficina técnica |
| A003 | Gaztebudeko udal bulegoa - Oficina municipal de Gaztebude |
| A004 | Udalburua - Policía municipal |
| A005 | Udal salbata - Cementerio |
| A006 | Salbitzaileak - Bomberos |
| A007 | Bake Epategia - Juzgado de Paz |
| A008 | Postetxea - Correos |
| A009 | Postetxea - Correos |
| A010 | Gabeta txakur - Eniver |

06 EKIPAMENDUAK **06 EQUIPAMIENTOS**
gizarte ongizatea / bienestar social



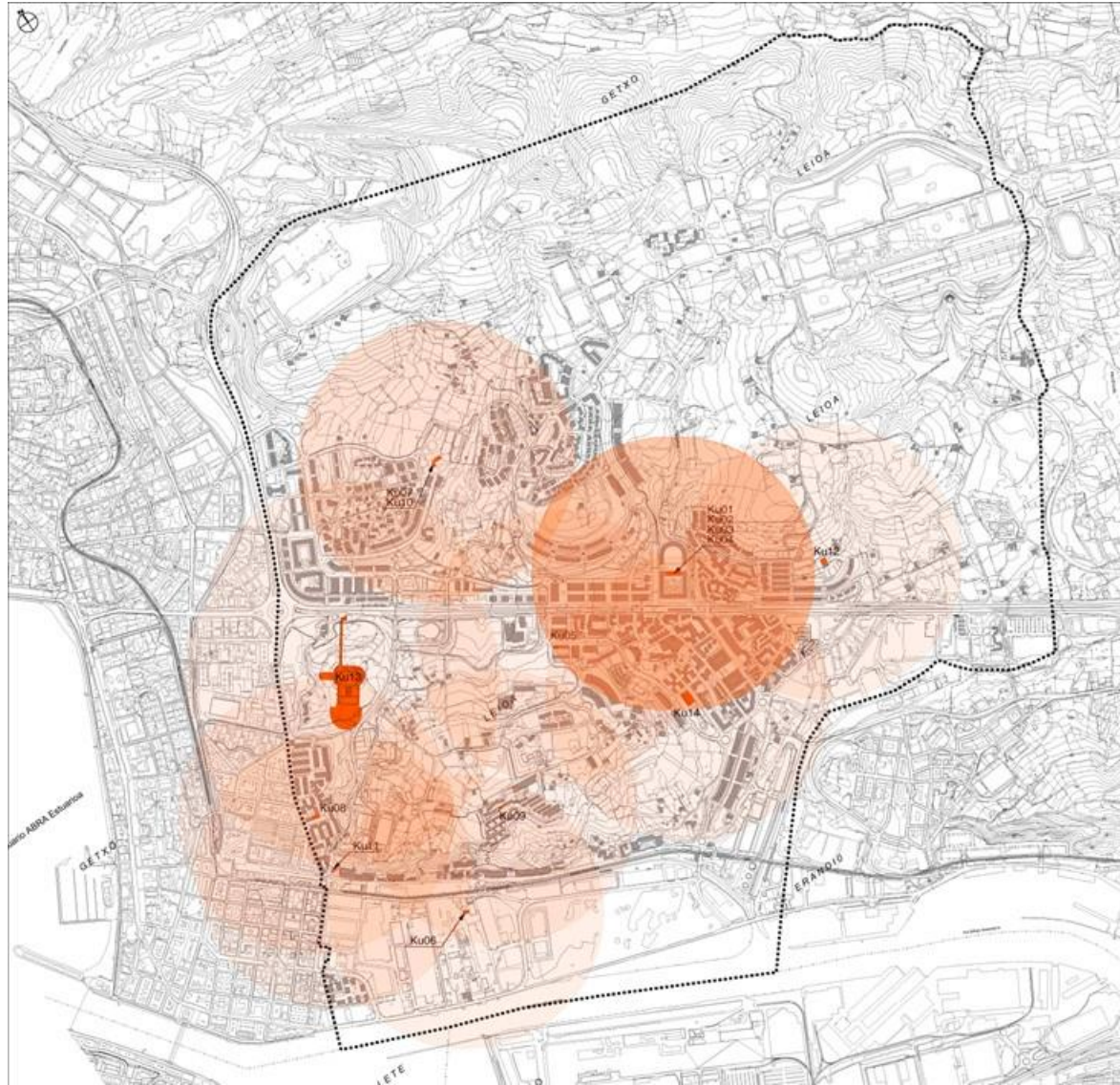
- Leioako udalerriaren muga
Límite del término municipal
- Gizarte-Ongizatea
Bienestar Social
- Eragin-eremua
Área de influencia

| Gizarte - ongizatea / Bienestar social | |
|--|--|
| Cod. | Izena/Nombre |
| Og01 | Gizarte zerbitzuak - Servicios Sociales |
| Og02 | Berdegarraun salla - Área de Igualdad |
| Og03 | Zentro zahar - Centro cívico |
| Og04 | Lamiako nagusien etxea - Hogar de mayores Lamiako |
| Og05 | Pisueta nagusien etxea - Hogar de mayores Pisueta |
| Og06 | Tsuoren nagusien etxea - Hogar de mayores Tsuoren |
| Og07 | Laguntza zentro egoitza - Centro asistencial residencia (IIAS) |
| Og08 | Andak |
| Og09 | Carro |
| Og10 | Falhas Fundazioa - Fundación Falhas |
| Og11 | Gaude - Asoc. Uebe Korta |

06 EKIPAMENDUAK

06 EQUIPAMIENTOS

Kultura / cultura



----- Leioako udalerriaren muga
Límite del término municipal

■ Kultura
Cultura

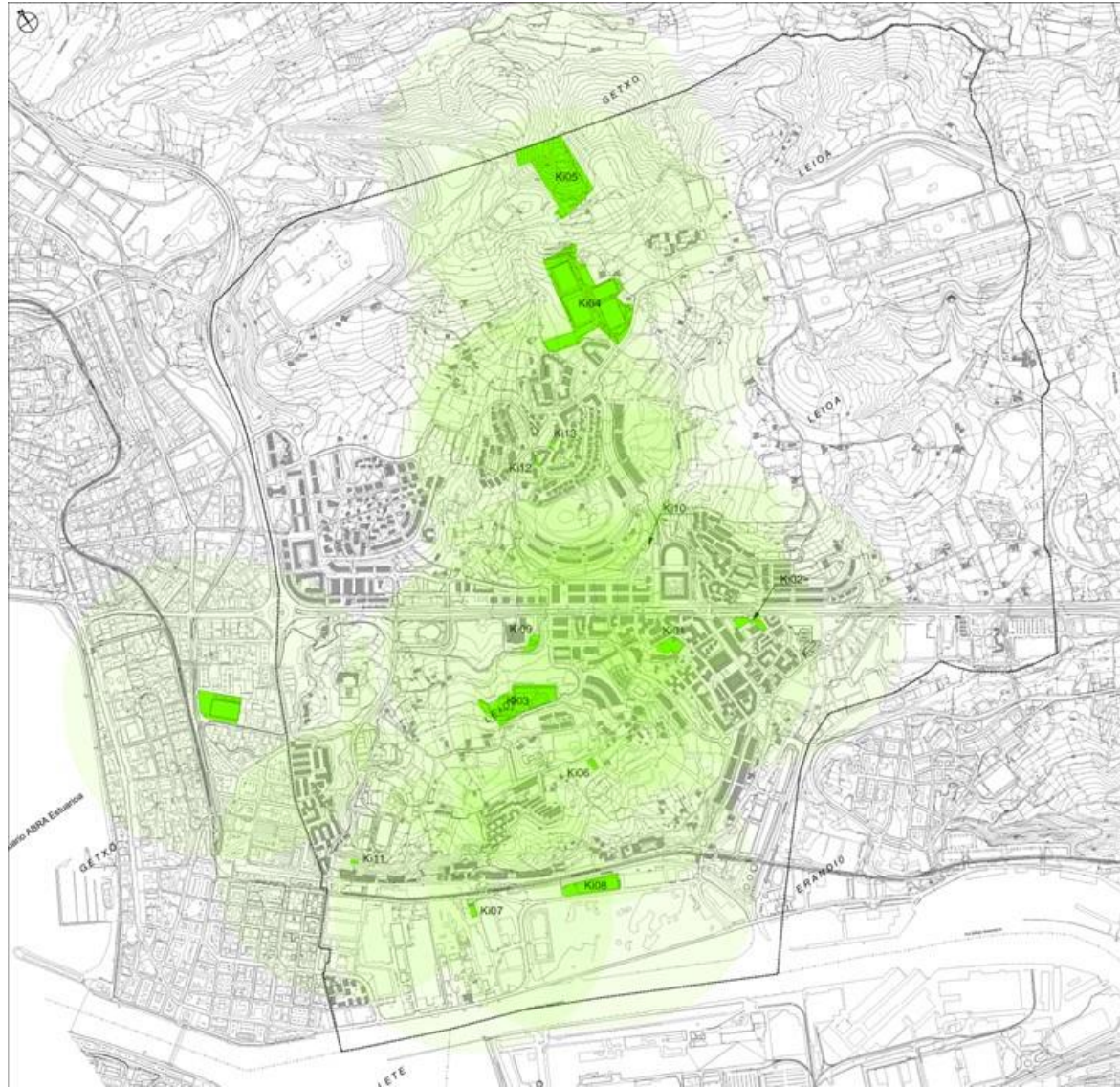
■ Eragin-eremua
Área de influencia

| Kultura / Cultura | |
|-------------------|--|
| Cod. | Ireina/Nombea |
| Ku01 | Kultura Sala - Departamento de Cultura |
| Ku02 | Kultur Leioa |
| Ku03 | Euskeraz Zeharrena - Servicio de Euskera |
| Ku04 | Udal Murratutgia - Biblioteca municipal |
| Ku05 | Antsope Leioa Gaztegundea - Albergue Área Joven Leioa |
| Ku06 | Lanauko Kulturagunea - Aula de Cultura Lanauko |
| Ku07 | San Bartolome Kulturagunea - Aula de Cultura San Bartolome |
| Ku08 | Pinarta Kulturagunea - Aula de Cultura Pinarta |
| Ku09 | Txoriaren Kulturagunea - Aula de Cultura Txoriaren |
| Ku10 | Zalaitze Txakoa |
| Ku11 | Gaztebide Txakoa |
| Ku12 | Heren Karidak Museoa - Museo del Deporte Vasco |
| Ku13 | Artista Jaungui - Palacio Artista |

06 EKIPAMENDUAK

06 EQUIPAMIENTOS

Kirola /deportivo



-  Leioako udalerraren muga
Límite del término municipal
-  Kirola
Deporte
-  Eragin-eremua
Área de influencia

| Kirola / Deporte | |
|------------------|---|
| Cod. | Izena/Nombre |
| K01 | Sakoneta kanalegia - Polideportivo Sakoneta |
| K02 | Kandelambeta kanalegia - Polideportivo Kandelambeta |
| K03 | Tontoso gongelakua - Piscinas de Tontoso |
| K04 | Sarrena kanalgunea - Zoon deportiva de Sarrena |
| K05 | Kurkadi tiro-zelaia - Campo de tiro de Kurkadi |
| K06 | Ondu probalekua - Probadero de Ondu |
| K07 | Lamako kirol pista - Pista deportiva de Lamako |
| K08 | Tarpoeta futbol zelaia - Campo de fútbol de Tarpoeta |
| K09 | Skate pista - Pista de skate |
| K10 | Artxape pilotaleku - Frontón del Ayuntamiento |
| K11 | Gartzubide pilotaleku - Frontón de Gartzubide |
| K12 | Artatzagane pilotaleku kirol pista - Frontón y pista deportiva de Artatzagane |
| K13 | Aldekoane kirol pista - Pista deportiva de Aldekoane |



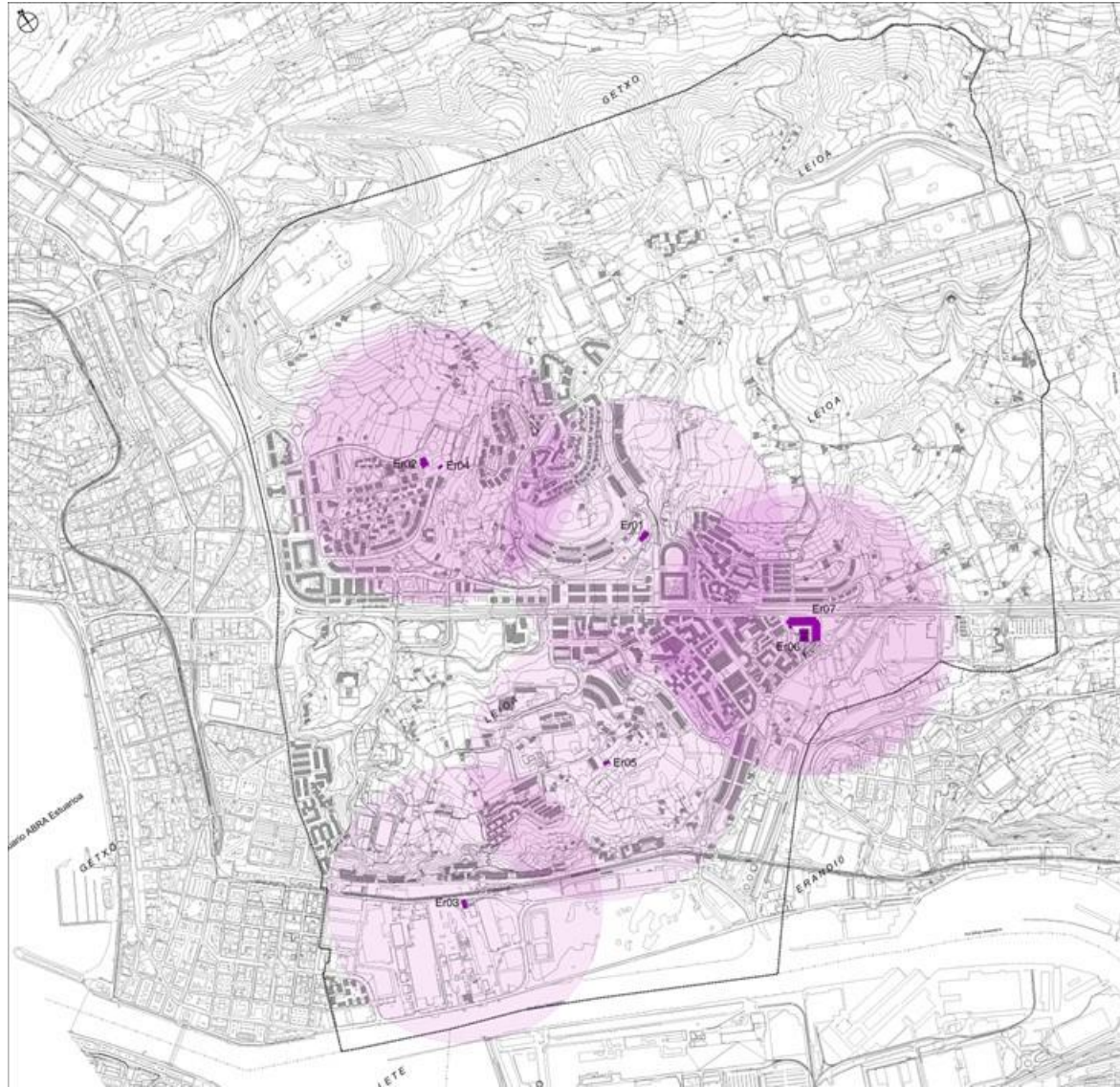
-  Leioako udalerraren muga
Límite del término municipal
-  Hezkuntza
Educación
-  Eragin-eremua
Área de influencia

| Hezkuntza / Educación | |
|-----------------------|---|
| Coef. | Itena/Nombre |
| H101 | Zaintza Parkera - Parque científico |
| H102 | IEIU - UPV |
| H103 | Leioako Osatutako Eskola - Escuela de Hostelería de Leioa |
| H104 | Andara Claret egoitza - Residencia Andara Claret |
| H105 | Artaxa Pimeta Ikastetxea - Colegio de Artaxa Pimeta |
| H106 | Lamiako Ikastetxea - Colegio de Lamiako |
| H107 | Txomin Anosti Ikastetxea - Colegio de Txomin Anosti |
| H108 | San Bartolomé Ikastetxea - Colegio de San Bartolomé |
| H109 | Altraga Ikastola - Escuela de Altraga |
| H110 | Barandiaran Institutua Behakoa - Instituto Barandiaran |
| H111 | Barandiaran Institutua Golekoa - Instituto superior Barandiaran |
| H112 | BII Artaxa Romo - IES Artaxa Romo |
| H113 | OEJI - FPB ADSIS Gero-Leioa |
| H114 | Beharjentea |
| H115 | Gande - Asoc. Urbe Kosta |
| H116 | Donbaita zentrua - Centro Donbaita |
| H117 | Lan Teknikak Berrak - Nuevas Técnicas Profesionales |
| H118 | Akatzia Claret ikastetxea - Colegio Akatzia Claret |
| H119 | Gaztelueta Ikastetxea - Colegio Gaztelueta |
| H120 | Irlandesa Institutua - Instituto Irlandesa |
| H121 | Mercedaria Ikastetxea - Colegio Mercedaria |
| H122 | St. George's English School |
| H123 | Artaxa Haur Eskola - Guardería Artaxa |
| H124 | Alzavon Haur Eskola - Guardería Alzavon |
| H125 | Umekak Fundazioa - Fundación Umekak |
| H126 | Haurkabi Artaxa Haur eskola - Guardería Haurkabi Artaxa |
| H127 | Kiki-Kiki Haur Eskola - Guardería Kiki-Kiki |
| H128 | Olgetan Haur Eskola - Guardería Olgetan |
| H129 | Txanogorritza Haur Eskola - Guardería Txanogorritza |
| H130 | Txakelku Haur Eskola - Guardería Txakelku |
| H131 | Zeru Tuki Haur Eskola - Guardería Zeru Tuki |
| H132 | Leioa IEIU - CEPA Leioa |
| H133 | KZ Gunea |
| H134 | Berriargosua |
| H135 | Enpresen udal mintegi - Vivero de empresas |
| H136 | Mastrea Udál Eskabegia - Eskabegia municipal Mastrea |
| H137 | Udál Musika Eskola + Conservatorio |
| H138 | Herrigune Udál Herritarren Laborategi - Laboratorio Ciudadano Municipal |

06 EKIPAMENDUAK

06 EQUIPAMIENTOS

Erlizkozkoa / religioso



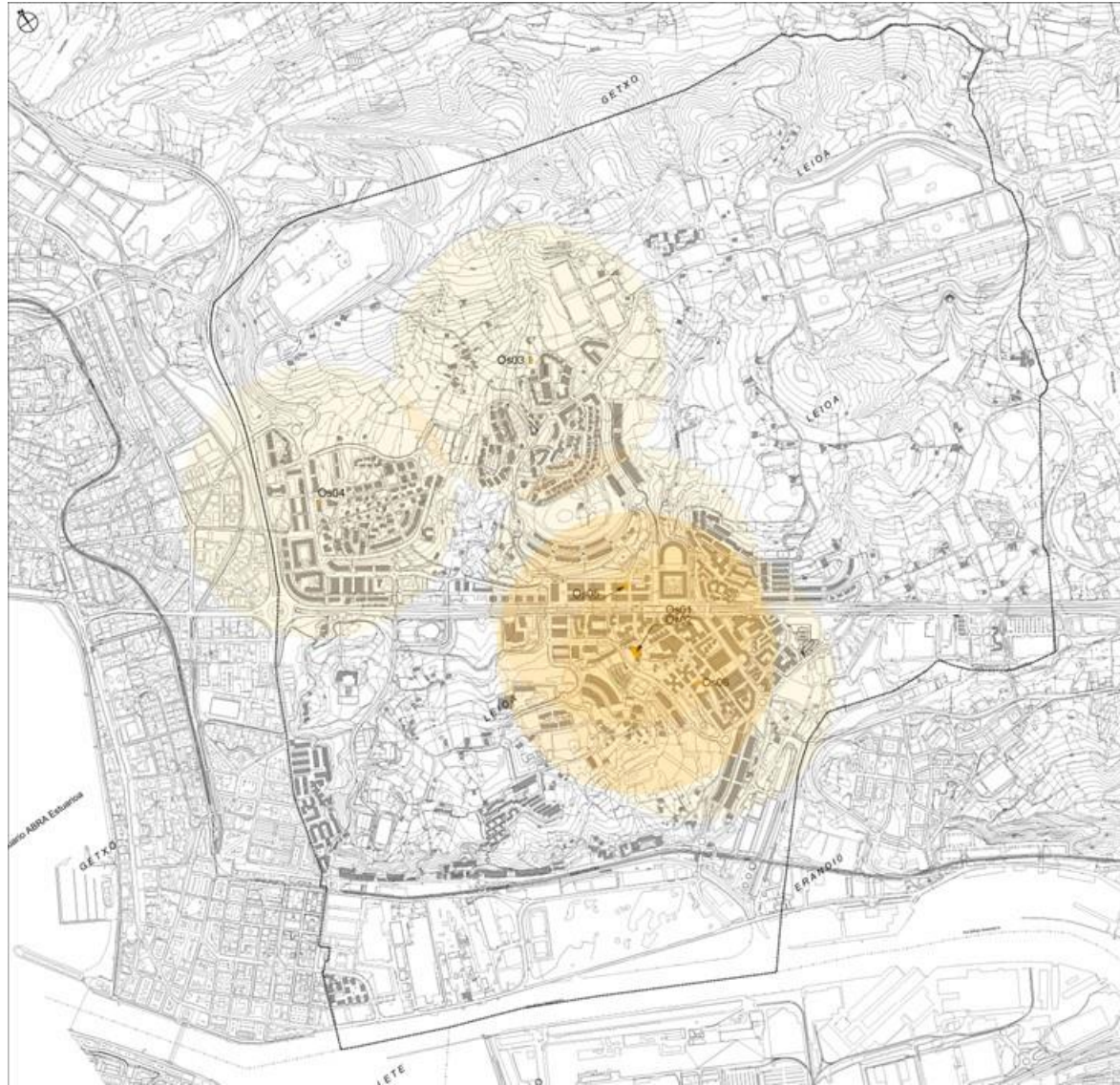
-  Leioako udalerraren muga
Límite del término municipal
-  Erligia
Religión
-  Eragin-eremua
Área de influencia

| Erligia/ Religión | |
|-------------------|---|
| Cod. | Izena/Nombre |
| E01 | San Juan eliza - Iglesia de San Juan Bautista |
| E02 | San Bartolome eliza - Iglesia de San Bartolomé |
| E03 | San Maximo eliza - Iglesia de San Máximo |
| E04 | San Bartolome baseliza - Ermita de San Bartolomé |
| E05 | Ondu Andra Mari baseliza - Ermita de Santa María de Ondu |
| E06 | Al Khald mekita - Mezquita Al Khald |
| E07 | Kristoren Gospoia Eliza Elumbeloa - Iglesia Evangélica Cuerpo de Cristo |

06 EKIPAMENDUAK

06 EQUIPAMIENTOS

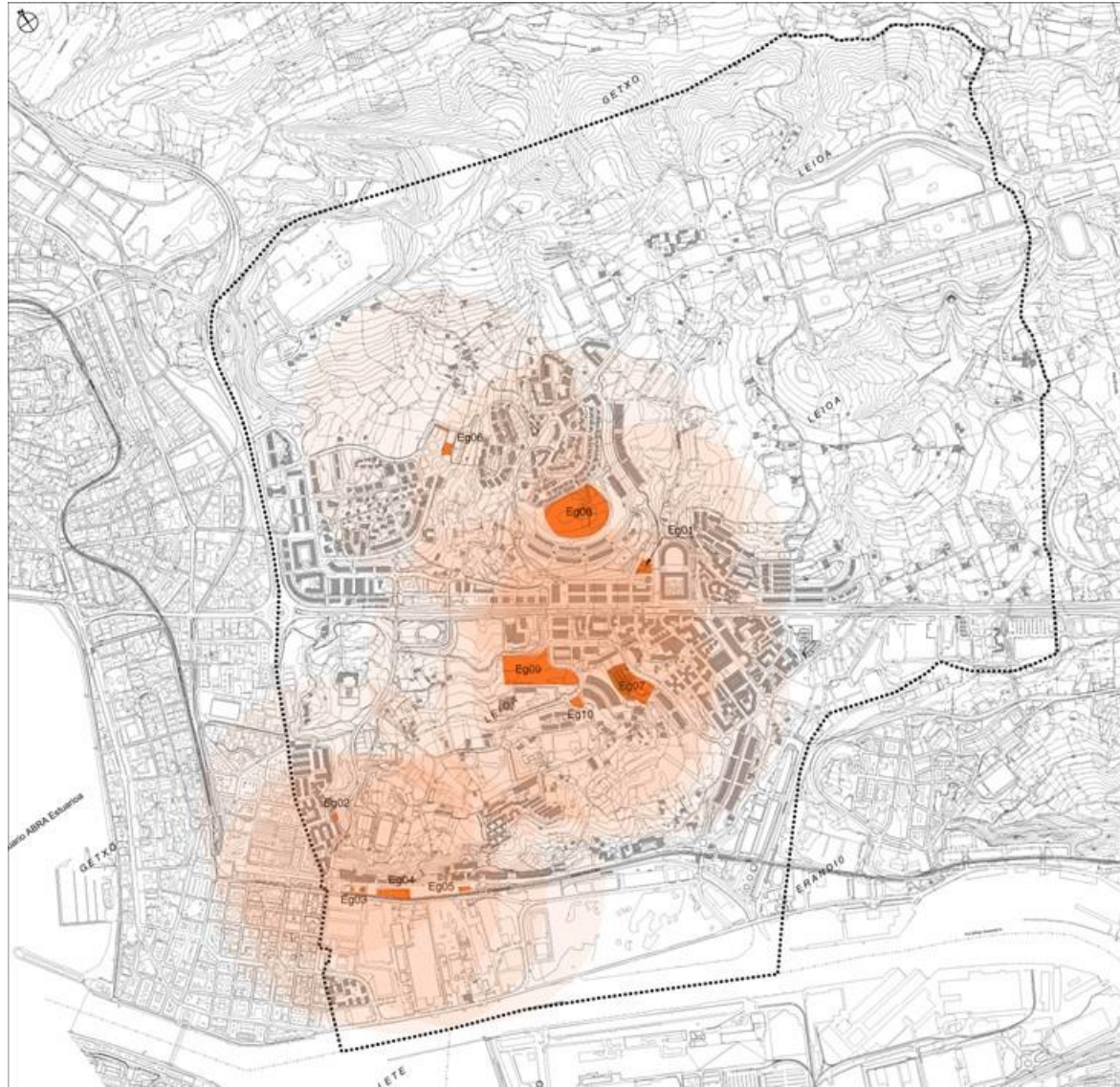
Osasuna / salud



-  Leioako udalerraren muga
Límite del término municipal
-  Osasuna
Salud
-  Eragin-eremua
Área de influencia

| Osasuna / Salud | |
|-----------------|--|
| Cod. | Izena/Nombre |
| Os01 | Osasun zentrua - Centro de salud Leioa |
| Os02 | Osasun zentrua - Centro de salud Urbe Kiutza |
| Os03 | Leioa Sendategia - Sanatorio Leioa |
| Os04 | Mediku zentrua - Centro médico Armatza |
| Os05 | Eguneko zentru - Centro de día EMQ |
| Os06 | Doanle |

06 EKIPAMENDUAK **06 EQUIPAMIENTOS**
eraiki gabekoa / sin construir



- Leioako udalerriaren muga
Límite del término municipal
- Eraiki gabe
Sin construir
- Eragin-eremua
Área de influencia

| Eraiki gabe (e.g.) / Sin construir (s.c.) | |
|---|--|
| Cod. | Itena/Nombre |
| Eg01 | Antzerki Auditorium (e.g.) - Teatro auditorio (s.c.) |
| Eg02 | Kultur Ertle 111A Eremua (e.g.) - Kultur Ertle Area 11A (s.c.) |
| Eg03 | Kultur Ertle 14C Eremua (e.g.) - Kultur Ertle Area 14C (s.c.) |
| Eg04 | Ertle ikastetxea (e.g.) - Colegio Ertle (s.c.) |
| Eg05 | Zehazteko ekipamendua 14C Eremua (e.g.) - Equipamiento por determinar Area 14C (s.c.) |
| Eg06 | Zehazteko ekipamendua 35B Sektorea (e.g.) - Equipamiento por determinar Sector 35B (s.c.) |
| Eg07 | Zehazteko ekipamendua 27 Eremua (e.g.) - Equipamiento por determinar Area 27 (s.c.) |
| Eg08 | Zehazteko Leisandri 38 Sektorea (e.g.) - Leisandri por determinar Sector 38 (s.c.) |
| Eg09 | Paseo de kintak 44 Sektorea (e.g.) - Paseo de Sector 44 (s.c.) |
| Eg10 | Zehazteko ekipamendua pribatu 41 Sektorea - Equipamiento privado por determinar Sector 41 (s.c.) |

07 ONDAREA 07 PATRIMONIO



- **Ondarearen gaia da adostasun handiena sortu zuena,**
- **eta parte-hartzaileen artean interes gutxien piztu zuena.**
- **Balio historikoa, artistikoa, kulturala, arkitektonikoa eta industrialak dituzten eraikinak edo espazioak babestu behar dira.**

- Patrimonio es el tema que mayor consenso generó,
- y a la vez el que menor interés suscitó.
- Hay un acuerdo generalizado con proteger los edificios o espacios con valor histórico, artístico, cultural, arquitectónico e industrial.



08 JASANGARRITASUNA ETA KLIMA-ALDAKETA 08 SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO CLIMÁTICO

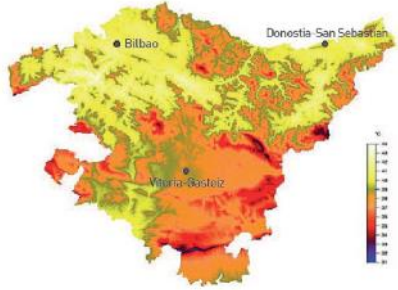


Figura 2. EUSKALMET, temperaturas máximas para el año 2003



- **Oinezkoen mugikortasuna sustatzeko beharra nabarmentzen da,**
- **gaur egungo eraikinen energia-eraginkortasuna hobetzea**
- **eta landa-eremuen kontserbazioa sustatzea.**
- Destaca la necesidad de fomento de la movilidad peatonal,
- la mejora de la eficiencia energética de los edificios existentes
- y el fomento de la conservación de los espacios rurales.

11. HELBURUA – HIRI ETA KOMUNITATE IRAUNKORRAK
2020-2021 IKASTURTEA

EGOERA BERRITIK IRAUNKORTASUNERA
GARAPEN IRAUNKORREKO HELBURUAK

Zer egingo dugu? Antzabaterako 1000 ikasle bakoitzaren parte-hartzearen bidez, "Garapen iraunkorren helburuak" landuko ditugu eta "Eguzko berriztagarritasun" pausak ematen ahalbidetuko gara.

Nola egingo dugu? "Hasi" hezikuntzan. Leialde Hezikuntzaren Bereziki Hezikuntza Zentroa eta "Eguzko berriztagarritasun" zentroa.

Zertarako egingo dugu? Bereziki hezikuntza hobetuz, "Eguzko berriztagarritasun" eta "Garapen iraunkorren" helburuak lortuko ditugu.

| | BATEZ BESTEKO HAZIATUA MEDIA | SAIOAK SESIONES | DIGITALA DIGITAL | ELKARRIZKETAK ENTREVISTAS |
|---|------------------------------|-----------------|------------------|---------------------------|
| 9 09 JASANGARRITASUNA ETA KLIMA-ALDAKETA 09 SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO CLIMÁTICO | | | | |
| 1 Bultzatu beharko lituzke neurriak, klima-aldaketa arintzeko eta egokitzeko neurri gisa. Medidas que se deberían impulsar desde el nuevo PGOU para lograr un Leioa más sostenible y ayudar en la lucha contra el cambio climático. | | | | |
| – Oinezkoen mugikortasuna sustatzea. / Fomentar la movilidad peatonal. | 29% | 4% | 8% | 88% |
| – Lehendik dauden eraikinen energia-efizientzia hobetzea. / Mejorar la eficiencia energética de los edificios existentes. | 23% | 10% | 6% | 66% |
| – Landa-eremuen kontserbazioa sustatzea. / Fomentar la conservación de los espacios rurales. | 22% | 15% | 13% | 46% |
| – Norberaren autoan mugikortasuna murriztea. / Reducir la movilidad en coche particular. | 19% | 6% | 8% | 50% |

9 INKLUSIBITATEA ETA OSASUNA

9 INCLUSIVIDAD Y SALUD



- Oro har, Leioak hurbileko bizitza errazten duela uste da, eta Leioak,
- aldiz, udalerrri osasungarri gisa duen pertzepzioa okerragoa da.

- De manera global, se considera que Leioa facilita la vida de proximidad,
- mientras que la percepción de Leioa como municipio saludable es menor.



10 INKLUSIBITATEA ETA OSASUNA 10 INCLUSIVIDAD Y SALUD

- 1 Zure ustez, Leioak eguneroko beharrak asetzeko eta hurbileko bizitza errazteko behar adina espazio ditu gaur egun? / ¿Consideras que Leioa cuenta actualmente con los suficientes espacios que satisfacen las necesidades cotidianas y faciliten una vida de proximidad?
- 2 Uste duzu Leioa udalerrri osasungarria dela, paseatzeko eta naturaz gozatzeko berdeguneei dagokienez eta mugikortasun aktiboa (ez motorizatua) errazteari dagokionez? / Crees que Leioa es un municipio saludable, en cuanto a espacios verdes para el paseo y el disfrute de la naturaleza, y fomento de la movilidad activa (no motorizada)?

BATEZ BESTEKO HAZIATUA SAIOAK DIGITALA ELKARRIZKETAK
MEDIA SESIO NES DIGITAL ENTREVISTAS

3,6

2,4

4,2

3,1

3,3

2,7

4,2

9 INKLUSIBITATEA ETA OSASUNA

9 INCLUSIVIDAD Y SALUD



Problemas de
ruido



Falta de
accesibilidad



Inseguridad
peatonal (por
tráfico)



Inseguridad de
día



Inseguridad de
noche



HIRIGINTZA- ETA INGURUMEN-IZAPIDEA
 TRAMITACIÓN URBANÍSTICA Y MEDIO AMBIENTAL





TALDE LANA
TRABAJO EN GRUPOS
70'

HIRI ANTOLAMENDUKO
PLAN OROKORRA
PLAN GENERAL
DE ORDENACIÓN URBANA



Eskerrik asko!

