



ALDEKOENA, ARTATZAGANA, SARRIENA, SANTSOENA Y SANTIMAMI

Informe de devolución

Diciembre de 2025

ÍNDICE

PRESENTACIÓN	3
1. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO DE LAS DE PROPUESTAS	5
3. COMPROMISOS	18

PRESENTACIÓN

El presente informe recoge el análisis de las propuestas formuladas por la ciudadanía de Leioa, concretamente de los barrios de Aldekoena, Artatzagana, Sarriena, Santsoena y Santimami, en el marco del proceso de barrios “Leioa auzoetan”, correspondiente al ejercicio 2025.

Las propuestas se han organizado por áreas temáticas, y en cada una de ellas se incluye una evaluación técnica realizada por el equipo municipal. Dicha evaluación determina si la propuesta se realizará a cargo del proceso o, en su caso, los motivos por los cuales no se considera viable.

El objetivo de este análisis es ofrecer tanto a la ciudadanía como a los responsables municipales una visión clara de las necesidades, prioridades y expectativas expresadas por los vecinos y vecinas del área de actuación, al tiempo que se proporciona una base sólida para la toma de decisiones a futuro.

Para garantizar que las propuestas sean efectivas, justas y sostenibles, se han aplicado los siguientes criterios de evaluación:

- **Ámbito de Competencia Municipal:** Solo se considerarán aquellas propuestas que se enmarquen dentro de las competencias del Ayuntamiento de Leioa, que sean de pequeño alcance y que se puedan realizar con medios propios del ayuntamiento.
- **Viabilidad Técnica y Económica:** Cada propuesta ha sido objeto de un análisis técnico y económico que determina su factibilidad y su adecuación a los límites presupuestarios establecidos para el ejercicio 2025.
- **Sostenibilidad Económica y Financiera:** Se valoran los costes a largo plazo asociados tanto a la ejecución como al mantenimiento de las actuaciones, garantizando que no generen una carga desproporcionada para las finanzas municipales.
- **Interés General y Bien Común:** Se priorizan las propuestas que contribuyen al bienestar colectivo y a la mejora de la calidad de vida del conjunto de vecinos y vecinas, evitando aquellas que benefician de forma exclusiva a un grupo reducido.
- **Espacios y Servicios Públicos:** Solo se considerarán las propuestas que afecten a espacios o recursos de titularidad pública, evitando aquellas que dependan de terrenos o permisos privados.

El proceso Leioa auzoetan constituye una valiosa oportunidad para fortalecer la participación ciudadana y la implicación directa de los barrios en la definición de las prioridades municipales.

La activa participación de las vecinas y vecinos de Aldekoena, Artatzagana, Sarriena, Santsoena y Santimami pone de manifiesto su compromiso con la mejora de su entorno y la vida comunitaria.

El Ayuntamiento de Leioa continuará trabajando para garantizar que las propuestas seleccionadas sean viables, sostenibles y de impacto positivo para el conjunto de la comunidad, reforzando los valores de participación, transparencia, corresponsabilidad y cohesión social que inspiran el proceso Leioa auzoetan.

1. RESULTADO DEL ANÁLISIS TÉCNICO DE LAS DE PROPUESTAS

PROPUESTAS	Respuesta municipal
FIRMES	
<u>Aceras</u>	
Abrir el paso o peatonalizar el área entre el bar Bide Berria y la calle Larrarte 13, poniendo acera.... para poder acceder a la farmacia, autobuses...	Se realizará. No obstante, está pendiente de autorización por ser un espacio privado.
Acceso de Larrakoberri hasta la Bode no hay camino asfaltado, todo embarrado cuando llueve.	Se habilitará el paso entre Larrarte y Artatzagane para acceso peatonal.
Arreglar la acera de la farmacia de Artatzagana, hay muchos agujeros.	Se analizará la situación de acera y en todo caso se arreglará.
Prolongación de la acera desde la calle Larrarte y enlazar con la acera de Artatzagana 35.	Se realizará. No obstante, está pendiente de autorización por ser un espacio privado. Se habilitará el paso entre Larrarte y Artatzagane para acceso peatonal.
Poner acera frente a marquesina, ya que con carrito pasan por ahí, en carretera es complicado.	
Poner acera más directa, no pasar de lado a lado.	
La acera que hoy hay que pasar por la carretera porque no está seguida.	

Cuesta cerca de los columpios continuar pasos de seguridad viandante hasta paso de cebra pintarla el final de paso.	Se trata de un espacio privado. No existe espacio físico para intervenir en la zona municipal.
Mejorar las aceras.	Se analizará la situación de acera y en todo caso se arreglará.
Barrio Artatzagane: aceras.	
Mejora de las aceras que estén envejecidas.	
Arreglar las baldosas, sobre todo en la zona de la pasarela.	
Las aceras son irregulares.	
<u>Asfaltados</u>	
Barrio Artatzagane: asfaltado de barrio.	Se trata de zonas privadas. No es posible intervenir.
Mejorar asfaltado.	
Arreglar el paso y carretera de paso a garajes.	
Propongo hacer algo con la calzada que baja de Santsoena hacia Mendibile ya que es un peligro. Todos los días a las 8.00 de la mañana es un horror tener que bajar y que me den golpes en el retrovisor.	No es factible. Es una zona estrecha y complicada de actuar, tiene un único sentido por seguridad vial
ALUMBRADO	
Poner más luz, no se ve por las noches.	Se estudiará y reforzará si fuera necesario.
Farolas que iluminen más, por la noche los autobuses no ven si estamos en la marquesina.	Los pasos de peatones están reforzados en la zona. No obstante, se va a revisar el estado de

	todos ellos y se realizarán mejoras donde resulte necesario. A comienzos de año está prevista la realización de 18 pasos iluminados. Se valorará la necesidad de intervenir en esta zona en concreto.
Iluminación navidad.	No se cuenta con medios para iluminar todas las calles de Leioa, se intenta priorizar zonas con mayor afluencia de personas
Sensor de luz en el parque Bordeona evitando de que esté encendida de noche.	La luz es un elemento de seguridad y por lo tanto no se puede apagar.
Zona parque bastante oscura.	Se priorizan la iluminación de zonas de paso.
Mejorar iluminación de la zona.	Se estudiará y reforzará si fuera necesario.
Iluminación (que los árboles no tapen la luz, focos más potentes).	
Poner más potencia de luz en las farolas.	
Farolas.	

PASOS DE PEATONES

Somos un centro de personas con discapacidad del barrio Sarriena en Leioa. Nuestra aportación tiene que ver con el paso de cebra que tenemos en la puerta del Centro. Tenemos muchos problemas ya que no se para y la mayoría de las veces la velocidad no es la adecuada es muchísimo superior a la indicada en las señales. Ni la velocidad ni el control del tráfico depende de las personas del centro, pero creemos que, si los pasos de cebra	Se analizará la instalación de pictogramas para mejorar la accesibilidad en el entorno de los pasos de cebra.
---	---

del entorno del centro se adaptaran para las personas con discapacidad, mejoraría nuestra autonomía y nuestra movilidad en el municipio. Os contamos un poco en qué consiste que se adapte un paso de cebra: - se pintan 4 pictogramas explicativos (parar, mirar, coche parado y cruzar) encima de la primera línea del paso de cebra, la siguiente a la acera en ambas direcciones. Igualmente es una medida didáctica, formativa y muy útil para los entornos escolares, la utilidad entonces de estos pictogramas es doble. Pedimos que, en el caso de que nuestra propuesta se lleve a cabo, se tenga en cuenta la visibilidad reducida en cuanto a los colores que se usen y el tamaño de los pictogramas. Con un poco de pintura, dotaremos a Leioa de una medida que contribuirá a hacer el municipio más accesible y facilitar la vida de todas las vecinas y los vecinos de Leioa. Como ejemplos de municipios accesibles, citamos algunos de los que han decidido adaptar los pasos de cebra para personas con discapacidad intelectual: -Alcalá de Guadaira -Medina de Pomar -Argamasilla de Calatrava -Pulianas -La Palma Cuidades como Salamanca, Manresa o Cáceres. E internacionalmente se ha extendido a ciudades y municipios de Portugal, Grecia, Islandia, Chile y México.

Mejorar la visibilidad de los pasos de peatones desde el colegio inglés hasta la rotonda de Colegio Irlandesas. Con luz y señales luminosas de advertencia como está en el centro. Esta carretera tiene mucho tráfico y no respetan los pasos de cebra.

Poner farolas especiales que iluminen bien todos los pasos de cebra que rodean la rotonda de Elexalde -Sarriena al lado del colegio Irlandesas ya que se queda muy oscuro por las mañanas y los niños cruzan sin que los coches los vean bien. También por las noches queda oscuro para cruzar andando. Sería una mejora de seguridad para el barrio.

Aumentar la luminosidad en los pasos de peatones. Con lluvia por la mañana cuando hay mucho tráfico entre Aldekoena y Sarriena, a veces no se ve al peatón hasta estar encima.

Los pasos de peatones están reforzados en la zona. No obstante, se va a revisar el estado de todos ellos y se realizarán mejoras donde resulte necesario. A comienzos de año está prevista la realización de 18 pasos iluminados. Se valorará la necesidad de intervenir en esta zona en concreto.

La zona de Aldekoena sufre mucho tráfico sobre todo en horas punta. Algunos pasos de peatones no tienen buena visibilidad (empeorando cuando apenas hay luz natural), y se convierten en zonas peligrosas de paso.

Poner más iluminación (farola o suelo) en el paso de cebra de Artatzagane a la altura del caminito rojo.

Mejorar la visibilidad del paso de peatones de la rotonda de irlandesas dirección a Artatzagane. Tanto de coches como de peatones. La zona ajardinada impide la visibilidad.

Zebra pasoetan ez dago argirik, kotxez banoa oso astiro joan behar da. Eta ibiltzean umeekin oso "atento", ez da ezer ikusten.

Numerosos pasos de cebra en Leioa están insuficientemente iluminados, o lo que es peor no cuentan con una iluminación próxima para que el conductor pueda ver con antelación al peatón, ahora con el cambio de hora se puede observar mejor esta problemática, hay pasos de cebra que cuentan con las nuevas farolas entiendo de 3,5 metros de altura situadas en ambos lados del paso de cebra, que dan buena visibilidad, al contrario que las antiguas farolas de 5 metros que emiten mayor contaminación lumínica sin conseguir el propósito de alumbrar suficiente los pasos de cebra. Mi sugerencia para el ayuntamiento de Leioa, que por favor revise los actuales pasos de cebra del municipio y acometa los cambios o las medidas necesarias para aumentar la seguridad de los peatones de Leioa.

Kale Argiak berriztatzea; batez ere zebra - bideak hobeto argitzea (ez dira oinezkoak ikusten eta kontenedoreak zebra bide aurretik kentzea.

Priorizar los pasos de peatones, bajan del bus y no tienen donde pasar.

Pasos de cebra iluminados.

Más iluminación en los pasos de cebra de la avenida Elexalde.

RAMPAS Y ASCENSORES

Ascensor a San Bartolomé.	No se comprende la propuesta.
Un ascensor o escaleras mecánicas desde Estartetxe a Leioandi.	Las escaleras mecánicas no son una alternativa accesible. No está previsto un ascensor en esa zona.
Escaleras mecánicas en la cuesta de Artatzagana.	Es un entorno privado en el cual se necesitan consensos. Se sigue trabajando para lograr intervenir en la zona.
Un ascensor como estaba planificado.	No se comprende la propuesta.
Urgentemente el ascensor ya propuesto hace varias legislaturas. Deben pensar en el bien común y solventar las barreras que puedan existir. Es absolutamente necesario.	Es un entorno privado en el cual se necesitan consensos. Se sigue trabajando para lograr intervenir en la zona.

MURALES

Limpiar/pintar zonas con grafitis.	Se realizará un mural en la Plaza Artatzagana
Eliminar los grafitis de la plaza de Artatzagana y hacer un mural.	
Cubrir los grafitis de Artatzagana con pinturas murales. Si fuera posible sería interesante convocar un concurso a tal efecto, con una temática relacionada con el barrio o con Leioa, para promover la creación artística en el municipio; asimismo, dicha convocatoria se podría destinar a artistas jóvenes.	

Pintar un mural en las paredes de la plaza como se ha hecho en otras zonas del municipio para acabar con los grafitis que han proliferado en el barrio deteriorando su aspecto.

Muralarekin horma apaintzea (grafitti edo hormairudi).

PUENTE

Arreglo de las tablas sueltas del puente de madera que conecta Artatzagana con San Bartolomé.

Puente que cruza a San Bartolomé, los tablones sueltos y resbala el puente. Y pasa mucha gente, sobre todo niños.

Ya se encuentra encargado el trabajo y se comenzará próximamente.

Renovar el puente Ermitazpi. Las maderas están en mal estado. Convendría sustituir las tablas por nuevas de madera por seguridad de los vecinos.

Puente de madera tipo japonés para unir el barrio con el parque adyacente sobre el arroyo.

Se pretende realizar a lo largo del 2026.

Retomar el proyecto del puente hacia el parque.

MOVILIDAD

Seguir construyendo el bidegorri hasta la rotonda la de UPV. Tramos desde Irlandesas hasta colegio Askartza y rotonda UPV.

Enlazar el bidegorri entre la rotonda de Artaza 34 y la rotonda Lekueder 12.

Bidegorri que cubra todo el barrio (hay tramos que tenemos que ir o por carretera o acera).

Bidegorri en esta calle.

Se trabaja en el mallado de todo el municipio mediante bidegorri. Se construyen y contemplan cada vez que se interviene en la renovación de una calle o la urbanización de un espacio y se va realizando paulatinamente.

Servicio alquiler de bicis hasta estas zonas: Torresolo, Colegio Askartza, ...

Está contemplada la instalación de nuevos puntos en distintos puntos de Leioa.

CONTROL DE LA VELOCIDAD

Los pasos de peatones de la calle Sarriena a la altura del número 124 -125 y de la entrada a la urbanización Mardoena soportan muchísimo tráfico y no se respeta por la gran mayoría de conductores. No están elevados ni iluminados y tiene poca visibilidad. Propongo elevar y señalizar los dos pasos de peatones que están en esa recta a la altura de la urbanización Mardoena y el anterior a la rotonda de entrada a Aldekoane. Hay muchos niños cruzándolos diariamente y sobre todo el de la rotonda con mucho peligro con vehículos a velocidad inadecuada. Por favor no esperen a que ocurra un accidente.

Propuesta de colocar un radar en la carretera de Sarriena debido a su alta frecuencia de tráfico y cercanía a zonas educativas, tal como han hecho en otros puntos de la localidad.

Cada vez hay más coches por esta zona y muy poca seguridad al cruzar los pasos de peatones. Van muy rápido.

La carretera desde Artazagane hasta la UPV es demencial para peatones, un auténtico circuito para los vehículos (donde ya he sufrido un accidente y adelantamientos con línea continua, amagos de atropello...) sobre todo entre Irlandesas y la universidad, donde es un auténtico peligro en los pasos de peatones del colegio Askartza y el restaurante Kurtze bekoa. Solicito instalar badenes reductores de velocidad para vehículos antes y después de TODOS los pasos de cebras comprendidos entre Artazagane y la UPV para ganar seguridad al cruzar y reducir la velocidad de los vehículos, velocidad excesivamente alta a pesar de estar limitada la vía a 30km/h.

La zona de Aldekoena sufre mucho tráfico sobre todo en horas punta. La velocidad de muchos vehículos, que superan el límite de la vía.

Se analizará la situación y se intervendrá en la medida de lo posible.

En Santsoena 28, 29, 30 y 31 poner badenes de hormigón para limitar la velocidad de los vehículos. Estas propuestas son por seguridad, nuestras viviendas están a ras de carretera, viven menores y pasan muchos vehículos a gran velocidad.

No se respeta la velocidad.

APARCAMIENTO

Poner más aparcamientos.

Estamos bastante hartos de que no tengamos espacio para aparcar. Los que tenemos que, obligatoriamente, trabajar fuera, cuando volvemos a nuestras casas, nos encontramos todo el barrio lleno de autocaravanas y furgonetas viviendas...Sinceramente no hay derecho porque ocupan sitios fuera de las líneas de aparcar y creemos que el ayuntamiento debería de tomar medidas para prohibir la pernoctación en zonas urbanas.

Los que vivimos alejados del centro de Leioa y queremos hacer las compras en Leioa, necesitamos poder aparcar el coche cerca de la zona comercial, lo que hoy es muy difícil. Necesitamos más aparcamientos.

No resulta técnicamente viable.

LIMPIEZA

Barrio Artatzagane: Limpieza de barrenderos, solo limpian la calle central, pero el resto abandonado.

Que se recojan las heces de los perros. Campaña de concienciación.

Las aceras están llenas de ramas y hojas.

Limpieza de maleza y basura del arroyo.

El barrio no se limpia.

Se realizará un incremento de la limpieza en la zona, especialmente en lo que respecta a ramas y restos de podas.

Tema del arroyo, se ha actuado lo que URA nos deja hacer

JARDINERÍA

Informe de espacio de vegetación abundante en portales 26-27. Espacio para ratas y si hay lluvia abundante.	Existe un servicio de desratización, y se puede solicitar un refuerzo al Ayuntamiento si es necesario.
Mimosa detrás del parque infantil podar.	No se comprende a qué zona hace referencia.
Desde marquesina a seto entre acera y pivotes verdes quitar hierbajos.	
Árboles frondosos.	No se comprende la propuesta.
PARQUES	
Mejoras en la zona de campas de "Leiondi" entorno de los barrios de Aldekoena, Artatzagana y Leioandi. Desarrollo del nuevo parque del sector de Leioandi ubicado en el nuevo parque de la salud. El parque y la rehabilitación del caserío me parecen una excelente idea. En la zona opuesta al parque, queda una zona de campas con vistas al Abra. Sería una gran oportunidad para aprovechar la orografía para hacer un gran parque mirador. Sería otro gran punto de encuentro y esparcimiento en la zona. Pasarelas y escaleras...	Está prevista la ejecución del proyecto de construcción del parque de la salud que se realizará en 2026 y cuenta ya con presupuesto asignado.
Actualizar el parque de Artatzagana, poniendo algún columpio más.	Se estudiará la propuesta. No obstante, el parque de Aldekoena se encuentra reformado recientemente.
Mejorar parque Artatzagane.	No se comprende la propuesta.
Más zonas verdes (no al frontón).	No se estima pertinente.
CONVIVENCIA CON LOS ANIMALES	
En Sarriena pongan barrera para que no se escapen los perros.	

Vallar completamente el parque de perros ubicado en Arriena para evitar que puedan salir del parque y provocar incidentes. Actualmente existe únicamente un talud que no sirve de contención. Ya se han dado varios incidentes debidos a perros sueltos que se escapan del pipican y las personas que se encuentran en el parque Arriena.	Se realizará una campaña de concienciación para mejorar la convivencia entre peatones, bicicletas y patinetes, así como para reforzar hábitos cívicos como la recogida de excrementos de mascotas.
En época de Carmelo Sáenz de la Maza como alcalde ya se tomó, es nuevas medidas disuasorias para que no todo el mundo que se viene a vivir a Leioa venga con uno o dos perros...la situación es insostenible en el sentido de constantes meadas en fachadas y portales, así como cagadas todos los días. Muchas gracias y espero que alguien lea esto y tome conciencia de que respetar a los demás es fundamental.	
Mejora del espacio de observación de aves junto Artatzagane 28 con más comederos y casas para pájaros.	
MOBILIARIO URBANO	
Barrio Artatzagane: necesario arreglar barandillas.	Se valorará.
Más bancos no hay cerca, solo hay 1.	No se comprende la propuesta. Se valorará.
Más información municipal de actividades del pueblo, expuesto en el barrio.	Se realiza una comunicación extensiva en todos los barrios.
Poner más bancos.	Existen bancos en todas las zonas de Leioa.
POLICÍA MUNICIPAL	
Mayor vigilancia policial para los vehículos que bajan por dirección prohibida desde la UPV hasta parque Mendibile.	Se reforzará la presencia policial en la zona
Control de perros y recogida de heces.	Se realizará una campaña de concienciación para mejorar la convivencia entre peatones, bicicletas
Control de bicicletas.	

Presencia municipal Larrarte. Más policía.	y patinetes, así como para reforzar hábitos cívicos como la recogida de excrementos de mascotas.
REORGANIZACIÓN DEL TRÁFICO	
Que los vecinos/as de Larrarte de los números 16 al 04 que tengamos acceso desde la rotonda de Aldekoane (entrada a garaje por Peruri). Los de Peruri por Peruri únicamente. Cada vez hay más coches circulando por esa parte vecinal.	No resulta viable técnicamente.
Anchar la calzada desde el colegio Mendibile hasta la central y delimitar los dos carriles.	Fuera de la zona definida en el proceso.
La primera salida de garaje de Avenida Elexalde de los portales 2,4,6,8 y 10 no tiene giro directo hacia abajo lo que provoca que tengamos que subir hacia arriba para poder bajar. Además, también salen por esta salida los del bloque de los portales de más arriba. Si hubiese un giro directo ahorraríamos mucho tiempo y sería una mejora considerable.	No se considera pertinente. Técnicamente resulta más peligroso.
OTRAS MENCIONES	
Municipalización del barrio (privado de uso público) y ayuntamiento afronta alumbrado, basuras y urbanización calles, pero si es privado de uso público no lo hacen.	No es temática del proceso.
Quitar verja de 2 urbanización y lo han dejado de uso público y no lo sería. El coste lo hace el vecindario.	No se comprende la propuesta.
Que se dé una explicación de por qué se han retirado los 4 proyectos para revitalizar el barrio.	No se han retirado.

Proteged el Kurkudi.	No es una propuesta.
Musika jaialdiak 23ak arte kendu behar da eta polizia gehiago hori kontratatzeko.	No se contempla en este proceso.
Servicios (panadería) para gente muy mayor.	No depende del Ayuntamiento. Se trata de servicios que dependen de iniciativa privada.
Contenedor de ropa.	Se revisará si existe uno en las inmediaciones.
Dejar abierta la puerta que da a la zona de Euzko Gudariak de la ikastola Altzaga. (Hasta que se cierre la principal). Es decir, mismo horario abierto que la puerta grande del colegio. Accesible para los vecinos y padres y madres de la ikas fuera del horario escolar.	Fuera de la zona del proceso
Propongo que el Ayuntamiento de Leioa instale puntos de recarga gratuitos para vehículos eléctricos en diferentes zonas del municipio. Motivo: Varios ayuntamientos cercanos (como Getxo o Erandio) ya ofrecen este servicio, fomentando la movilidad sostenible y apoyando a los vecinos que apuestan por vehículos menos contaminantes. Además, esta medida mejoraría la calidad del aire, reforzaría la imagen de Leioa como municipio comprometido con el medio ambiente y beneficiaría al comercio local atrayendo más Visitantes.	Ya existen diferentes puntos con electrolinerías en el municipio.
Facilitar la instalación de comercio. En nuestra zona hay cero comercios, no tenemos tiendas de alimentación, ni panaderías, y menos hablar de otros sectores, sólo tenemos un bar.... Comprar lonjas y cederlos gratuitas a los arrendatarios es una buena opción.	En la medida de lo posible, el Ayuntamiento fomenta y facilita el desarrollo de comercio local.

3. COMPROMISOS

1. Se habilitará un paso peatonal entre Larrarte y Artatzagana. No obstante, se trata de terreno privado y se podrá intervenir cuando se llegue a un acuerdo de los detalles con el vecindario.
2. Se revisará el estado y visibilidad de los pasos de peatones del barrio. Durante 2026 está previsto reformar 18 ellos mejorando la iluminación, entre los que se intervendrá también en la zona del barrio de Aldekoena y Artatzagana.
3. Se realizará un mural decorativo en la Plaza Artatzagana.
4. Se realizará un incremento de la limpieza en la zona, especialmente en lo que respecta a ramas y restos de podas.
5. Se revisará si existe un contenedor de reciclaje de textil y se instalará uno en las inmediaciones del barrio.
6. Se reforzará la presencia de la policía municipal mediante agentes a pie.
7. Se instalará un paso de peatones en el acceso a la rotonda previa a Irlandesas.
8. Se analizarán e implantarán pictogramas para mejorar la accesibilidad en el entorno de los pasos de cebra.

Además, al margen del proceso, está prevista la construcción del parque de la Salud en 2026, que ya tiene asignado presupuesto propio. Este parque, que se desarrollará en la zona verde disponible tras la urbanización del entorno de Leioandi, tendrá unos 18.000 m2 para disfrute de los vecinos y vecinas de Leioa.

A nivel general del municipio, en lo que a respecta a la gestión residuos, está prevista una nueva licitación que modificará los contenedores y todos ellos se abrirán con el pie para mejorar la accesibilidad.

ibatuz