DEKRETU ZK./DECRETO NUM.
2025000029
08/01/2025

Erref/Ref:	**2024/8481V**
Proz/Proc:	**Expedientes de licencias de actividades calificadas**
Urbanismo	

Ikusita jarduera sailkatuaren lizentzia-eskaera eta horri erantsitako dokumentazioa, Ebazpen hau ematen den espediente elektronikoan jasotakoak.

Vista la solicitud de licencia de actividad clasificada presentada, así como la documentación que la acompaña, obrante en el expediente electrónico en el que se dicta la presente Resolución.

Aintzat hartuta, udaleko zerbitzu teknikoek egindako txostenaren arabera, ezarri beharreko jarduera bat dator aplikatu beharreko hirigintza-araudian adierazitakoarekin.

Visto el informe emitido por los servicios técnicos municipales, según el cual la actividad a implantar es conforme a lo señalado en la normativa urbanística de aplicación.

Aintzat hartuta udal zerbitzu juridikoek jarduera sailkatuaren lizentzia emateko prozedura orokorrari buruz egindako txostenaren edukiera.

Visto el informe emitido por los servicios jurídicos municipales, en relación con el procedimiento general para la emisión de licencia de actividad clasificada.

Otsailaren 27ko 3/1998 Euskal Herriko Ingurumena Babesteko Lege Orokorraren 58 eta hurrengo artikuluetan xedatutakoa oinarri hartuta, eta ordenamendu juridikoak, zehatz-mehatz apirilaren 2ko 7/1985 Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 21.1 q) eta s) artikuluak ematen dizkidan ahalmenak erabiliz,

En base a lo establecido entre otros, en los arts. 49 y siguientes de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi,y en ejercicio de las atribuciones establecidas por el ordenamiento jurídico y en concreto, la establecida por el art. 21.1 q) y s) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de Bases de Régimen Local.

Honen bidez,

En consecuencia, por el presente:

XEDATZEN DUT:

DISPONGO:

LEHENENGOA.- Jarduera sailkatuaren lizentziaren eskaera jendaurrean jartzea, aipatzen diren jarduerak ezartzeko eta gauzatzeko, udalerri honetan, adierazten den lekuan eta helbidean::

PRIMERO.- Someter a información pública la solicitud de licencia de actividad clasificada, para establecer y ejercer las actividades que se reseñan, en el emplazamiento y dirección que se mencionan, dentro de este término municipal:

Documento firmado electrónicamente (RD 1671/2009). La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el CSV: 15704544056600340552 en https://udaletxean.leioa.eus/validacion

- Espedientearen erreferentzia: 2024/8481V
- Eskatzailea: DITEC HANSTEIN S.A.
- Jarduera mota: Lantegi, kontzesionario, biltegi eta bulegoetarako oin berriko industria-eraikina.
- Kokapena: 19E1 DOW-Ría eremuko A partzela.
- Helbidea: Autonomia etorbideko 2C zenbakia.
- Jarduketa proiektuaren EKS: 15701255777646506517

Horretarako, dagokion iragarkia argitaratuko da Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta Udalaren iragarki-taula elektronikoan, jardueraren eraginpean daudela uste dutenek egokitzat jotzen dituzten alegazioak aurkeztu ahal izan ditzaten, HILABETEKO (1) epean.

BIGARRENA.- Jendaurreko informazioaren aldiarekin batera, nahitaezko osasun-txosten loteslea eskatzea, bai eta beharrezkoak diren beste txosten teknikoak ere (jardueraren izaeraren arabera) beren eskumenen arabera iritzia eman behar duten organo guztiei, HAMABOST (15) EGUNEKO epean, aurkeztutako eskaera ikusita, txostena egin dezaten.

Jendaurreko informazio-aldian alegazioak jasotzen badira, iritzia eman behar duten organoei helaraziko zaizkie, beren txostenean kontuan har ditzaten. Horretarako, HAMABOST (15) EGUNEKO epe gehigarria izango dute.

HIRUGARRENA.- Jendaurrean jartzeko epea amaitu eta osasun-txostena (baita eskatutako beste edozein ere) jaso ondoren, espediente osoa Bizkaiko Foru Aldundian ingurumen-eskumenak dituen organoari bidaltzea, gehienez ere HAMABOST (15) EGUNEKO epean babes- eta zuzenketa-neurriak ezartzeko txostena egin dezan.

LAUGARRENA.- Udaleko zerbitzu tekniko eta juridikoei eskatzea, aurkeztutako dokumentazioa, alegazioak eta jasotako txostenak ikusita, Alkatetza honi aurkez diezaiotela eskatutako jarduera sailkatuaren lizentzia emateari edo ukatzeari buruzko ebazpen-proposamena.

- Referencia del expediente: 2024/8481V
- Solicitante: DITEC HANSTEIN S.A
- Tipo de Actividad: Edificio Industrial de nueva planta para Taller, Concesionario, Almacenes y Oficinas.
- Emplazamiento: parcela A del Área 19E1 DOW-Ría.
- Dirección: nº 2C de la Avenida Autonomía.
- CSV del Proyecto de Actividad: 15701255777646506517

Para ello se publicará el correspondiente anuncio en el Boletín Oficial de Bizkaia y en el tablón de edictos electrónico del Ayuntamiento, para que quienes se consideren afectos por la actividad puedan presentar las alegaciones que consideren pertinentes, durante UN (1) MES de plazo.

SEGUNDO.- Simultáneamente al período de información pública, solicitar informe sanitario de carácter preceptivo y vinculante, así como los informes técnicos que resulten necesarios (según la naturaleza de la actividad) a todos aquellos órganos que en virtud de sus competencias deban pronunciarse, para que en el plazo de QUINCE (15) DÍAS a la vista de la solicitud presentada emitan su informe

En el caso de que se recibieran alegaciones durante el período de información pública, estas serán trasladadas a aquellos órganos que deban pronunciarse para su consideración en su informe, para lo cual se dispondrá de un plazo adicional de QUINCE (15) DÍAS

TERCERO.- Una vez agotado el periodo de información pública, y recibido el informe sanitario (así como cualquier otro solicitado), remitir el expediente completo al órgano con competencias ambientales de la Diputación Foral de Bizkaia, para que en el plazo máximo de QUINCE (15) DÍAS emita informe de imposición de medidas protectoras y correctoras.

CUARTO.- Requerir a los servicios técnicos y jurídicos municipales que, a la vista de la documentación presentada, las alegaciones y los informes recibidos, eleven a esta Alcaldía propuesta de resolución relativa al otorgamiento o denegación de la licencia de actividad clasificada solicitada.

Alkateak, horrela agindu eta izenpetu du
Idazkariak kontuan hartu du, Ebazpen liburuan transkribatzeko,

Así lo mandó y firmó el Sr. Alcalde,
Tomado en razón por la Secretaria para la transcripción al libro de resoluciones,

Documento firmado electrónicamente
por el Sello de Secretaría del
Ayuntamiento de Leioa
DEKRETU ZK./DECRETO 24/589 y
2024/2686